

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2018-015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Petr Písařík, technický pracovník, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0344 Hradiště, pošta Bochov, PSČ 364 71

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Largos, spol. s r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2489

Sídlo: Teplárenská 233/27, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

IČO: 45352402

DIČ: CZ45352402

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Milan Lang, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Milan Lang, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Milan Lang, jednatel, [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: zv7hsah

Adresa pro doručování: Largos spol. s r.o., Teplárenská 233, 360 04 Karlovy Vary

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii elektrického vytápění.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo PS 0344 – Havárie – Elektrických topných jednotek
 - b) závazek objednatel dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	54.938,62
21% DPH v Kč	11.537,11
Cena celkem s DPH v Kč	66,475,73

(slovy: šedesátšesttisícetřístadesmdesát pět 73/100 korun českých)

- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové kalkulaci. To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do montážního deníku) a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0344 Hradiště

[REDACTED]

- stavební objekt: I.č. 35 – HALA TOV – garáže č. 8, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel č. 608 zapsané na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 9. 2. 2018. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 5. 3. 2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do patnácti pracovních dnů objednateli.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přijímajícím zástupcem objednatele. Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přijímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8.** V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1.** Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2.** Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- č. 1 - Cenová kalkulace - o počtu 3 listů;
č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

14 -03- 2018

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Karlových Varech dne: - 8 -03- 2018

za zhotovitele

Milan Lang
jednatel společnosti

LARGOS spol. s r.o.

Teplárenská 233, 360 04 Karlovy Vary

Nabídka číslo: N18-0045

název: Provozní středisko 0344 Hradiště

Havárie - Elektrických topných jednotek

Investor:

Vypracoval: Milan Lang

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	106016	Měření základních el.veličin (U,I,A,cos)				
2	106017	Zjištění sledu fází				
3	107001	Vyp.ved.,přezk.a.zaj.vyp.st.,označ.,opět.zapnutí				
4	107006	Demont.a opět.mont.vilka zapouzdřeného rozvadeče				
5	210010012	trubka tuhá el.Inst.z PVC typ 1523 R=23mm (VU+PO)				
6	210010352	krab.rozvodka typ 6455-26 do 6mm2 vč.zapoj.				
7	210020653	nosné konstr. pro zařízení o váze do 50 kg				
8	210021051	přichytka dřevěná/plastová do 4 otvorů				
9	210110501	vačkové spín.typu S 25 V 01 P0-P1 vypínač				
10	210111513	vidlice CEE typ CV 1643/1645 16A do 500V 3P+Z				
11	210290601	Montáž teplovzdušného ventilátoru				
12	210292019	přezkoušení stoupačích hlav.vedení s označením				
13	210292021	sfázování žil kab.s prozvon.a označením vod.vedení				
14	210292022	vyp.vedení a zajiš.proti nedovolenému zapnutí				
15	210800668	CYA 16 mm2 černý (DR)				
16	210802468	CGSG 50x2.5 mm2 (PU)				
17	210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1.5 mm2 750V (PU)				
18	215891120	kabelová vývodka P21-29				
19	360440074	montáž termostatu				
20	E-2000-1	jističe jednopólové do 25A IJ,IJV,IJM,LSF,LSF-DC				
21	F-0240-1	stykače do 63A V13D, V40E, V63E (Cu)				
22	R-7412-0	přípoj. rám				
DEMONTÁŽ						
23	210010352	krab.rozvodka typ 6455-26 do 6mm2 vč.zapoj.				
24	210290601	Demontáž teplovzdušného ventilátoru				

Celkem za ceník:



Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]	DPH
1	00218	trubka tuhá instal. z PVC 1523 R=23mm				
2	02583	CGSG 5Cx2.5mm ²				
3	02847	CYA 16mm ² černý				
4	04104	Konstrukce FE atyp				
5	12-5953	TERMOSTAT AURATON 2025				
6	12-614	Stykač EATON Z-SCH 230/63/40				
7	16-2	ELEKTRICKÉ TOPIDLO MASTER B9EPB				
8	2-101	CYKY 30 1,5 (3Ax 1,5)				
9	4-370	Jistič 6/1/B PL7				
10	5-862	Spínač KEM325U otočný s krytem IP65				
11	6-408	Lišta Z-GV-16/3P-3TE-C				
12	6-442	Přichytka 5323 PH				
13	6-603	Vývodka HENSEL AKS 29				
14	6-780	Krabice HENSEL K 9066				
15	7-310	Spojka ME 16A/400V 5- pól. IPX4				

Celkem za materiály:

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH	Základ 21%	Základ 15%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)			
2 C21M - Elektromontáže (DEMONTÁŽ)			
3 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)			
4 Doprava			
CELKEM URN	54938,62	54938,62	
B. HZS			
CELKEM HZS			
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ			
CELKEM DODÁVKA			
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
CELKEM VRN			
REKAPITULACE CELKEM	54938,62	54938,62	0,00

	Základ 21%
CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:	54938,62
hodnoty DPH:	11537,11
náklady včetně DPH:	66475,73

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „PS 0344 – Havárie – Elektrických topných jednotek“ ve [redacted], I.č. 35 – HALA TOV – garáže č. 8, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0344-2018-015.

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- **ve věcech smluvních:** Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Petr Písařík, [redacted]

Předávající:

Largos, spol. s r.o.

sídlo: Teplárenská 233/27, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

IČO: 45352402

DIČ: CZ45352402

jehož jménem jedná: Milan Lang, jednatel, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 9. 2. 2018

Datum skutečného dokončení prací: 15. 2. 2018

Datum předání a převzetí díla: 5. 3. 2018

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „PS 0344 – Havárie – Elektrických topných jednotek“, dle smlouvy o dílo č. 6440-0344-2018-015, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Odůvodnění termínu předání a převzetí

Práce byly zahájeny okamžitě po doručení schváleného havarijního hlášení. Byly objednány nové jednotky, doté doby byly firmou Largos, spol. s r.o. zapůjčeny náhradní topné agregáty.

Z důvodu dovolené jednatele společnosti pana Langa mohly být práce převzaty a smlouva podepsána až po jeho návratu dne 5. 3. 2018.

Případné drobné vady, které nebrání užívání díla, funkčnosti a uvedení zařízení do provozu, jsou uvedeny v soupisu zjištěných vad spolu s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění:

Soupis vad:

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a příjemce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Montážní list

Doklady k jednotkám

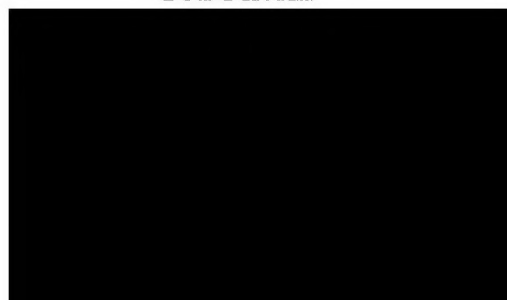
Předávací protokol je vyhotoven v 2 výtiscích, 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 5. 3. 2018

Předávající:
Milan Lang



Přebírající:
Petr Písařík



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2018

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

Ing. Martina Ošmýková
vedoucí oddělení provozu, příkazce operace