



2012-448



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 659 a násl. občanského zákoníku
a § 39 odst. 3 zákona o obcích
mezi těmito smluvními stranami:

Půjčitel:	město Strakonice
<i>se sídlem:</i>	Strakonice, Velké náměstí 2
<i>zastoupené:</i>	starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem
<i>IČ:</i>	00251810
<i>bankovní spojení:</i>	ČSOB a.s., pobočka Strakonice
<i>číslo účtu:</i>	1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

Vypůjčitel:	Městské kulturní středisko
<i>se sídlem:</i>	Mírová 831, 386 01 Strakonice
<i>zastoupená:</i>	ředitelem Evou Dresslerovou
<i>IČ:</i>	00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.
Předmět výpůjčky a projev vůle

1. Město Strakonice je mimo jiné vlastníkem těchto nemovitostí:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2
- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²
- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²
- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²
- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²
- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²
- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²
- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m² (vyjma bytového fondu – 1 bytová jednotka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kulturní zařízení U Mravenčí skály čp. 1266:

- budova čp. 1266 na pozemku p.č. st. 3454
- pozemek p.č. st. 3454 – výměra 873 m²
- část pozemku p.č. 239/18 – výměra cca 150 m² (schodiště)
- výměra cca 440 m² (zahrada)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kino OKO čp. 64:

- budova čp. 64 na pozemcích p.č. st. 95, p.č. st. 96/3
- pozemek p.č. st. 95 – výměra 400 m²
- pozemek p.č. st. 96/3 – výměra 92 m²
- pozemek p.č. 801 – výměra 82 m²
- pozemek p.č. 802 – výměra 3 m²
- pozemek p.č. 803 – výměra 98 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Víceúčelové sály v budově čp. 1 (hrad):

- sál U Kata, lapidárium a související prostory
- výstavní sál a občerstvení
- hlediště a jeviště víceúčelového sálu a související prostory
- balkón, ochoz a související prostory
- strojovna VZT a související prostory
- část pozemku p.č. st. 1/1 na němž jsou nebytové prostory umístěny, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na LV č. 1 pro obec Strakonice a k.ú. Nové Strakonice, Strakonice.

2. Po splnění zákonných podmínek stanovených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, půjčitel přenechává touto smlouvou nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy vypůjčiteli, aby je užíval za podmínek v této smlouvě dále uvedených.

3. Vypůjčitel prohlašuje, že mu je stav vypůjčených nemovitostí dobře znám, neboť je před uzavřením této smlouvy spravoval a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu k řádnému užívání.

II.

Účel a doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel půjčuje předmět výpůjčky uvedený v článku I. této smlouvy příspěvkové organizaci za účelem řádného provozování činnosti příspěvkové organizace.

2. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že výpovědní lhůta pro obě smluvní strany je tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně. Půjčitel je oprávněn zrušit závazkový právní vztah z výpůjčky i před uplynutím této lhůty v případě, že vypůjčitel užívá výše uvedené prostory v rozporu s touto smlouvou.

III.

Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel:

- a) předává vypůjčiteli předmět výpůjčky k jeho řádnému užívání,
- b) má povinnost umožnit vypůjčiteli nerušený výkon jeho práv v souladu s ujednáními této smlouvy,
- c) má právo vstupu za účasti vypůjčitele do předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou.

2. Vypůjčitel:

- a) je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu, v souladu a v rozsahu dohodnutém v této smlouvě,
- b) je povinen na své náklady provádět obvyklou údržbu a opravy předmětu výpůjčky a jeho okolí,
- c) chránit vypůjčený majetek před poškozením nebo zničením, hradit ze svých prostředků veškeré náklady spojené s provozem a užíváním předmětu výpůjčky a udržovat nemovitosti ve stavu způsobilém k jejich řádnému užívání,
- d) zajišťovat úklid chodníků a zpevněných ploch, v zimním období zajistit schůdnost chodníků a zpevněných ploch odstraněním sněhu a náledí v okolí předmětu výpůjčky,

- e) včas a na své náklady zajišťovat příslušné revize technických zařízení nezbytných k jejich užívání souvisejících s předmětem výpůjčky,
- f) zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdraví, hygienické a ekologické předpisy, předpisy týkající se shromažďování a likvidace odpadů a dalších předpisů souvisejících s užíváním předmětu výpůjčky,
- g) odpovídá za škodu způsobenou na předmětu výpůjčky provozní činností,
- h) v období, kdy příspěvková organizace předmět výpůjčky nevyužívá k účelu vymezenému v této smlouvě, je povinna umožnit půjčitel, aby ho po tuto dobu mohl přenechat do užívání další osobě,
- půjčitel pověřil příspěvkovou organizaci v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích uzavíráním krátkodobých smluv o nájmu (příp. smluv o výpůjčce, max. 1 rok) s dalšími osobami, příspěvková organizace tak bude garantem, aby nedocházelo k nedorozuměním mezi smluvními stranami, předmět výpůjčky byl využíván v souladu s potřebami příspěvkové organizace a zároveň přinášel i další užítky, při uzavírání smluv s třetími osobami bude postupováno v souladu s postupy schválenými radou města (tč. usnesení RM č. 2157/2012 ze dne 31.10.2012).

IV. Energie

Služby spojené s užíváním vypůjčených nemovitostí, zejména dodávky el. energie, plynu, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, úklid společných prostor, odvoz komunálního odpadu, telekomunikační služby si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem a vlastním jménem.

V. Stavební úpravy a opravy

1. Vypůjčitel předkládá půjčitelu návrh na plánovanou a vyvolanou údržbu předmětu výpůjčky, na technické zhodnocení a investice. Stavební úpravy může provádět jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.
2. Vypůjčitel je povinen bezodkladně oznámit půjčitelu potřebu oprav, které je třeba provést a umožnit jejich provedení, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

VI. Ostatní ujednání

1. Výpůjčka byla schválena usnesením rady města č. 2346/2012 ze dne 19.12.2012.
2. Skončí-li výpůjčka, je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky předat půjčitelu ve stavu, v jakém jej převzal při uzavření této smlouvy s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k případným povoleným stavebním úpravám.
3. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku a platným zněním zákona o obcích, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.

4. Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze číslovanými písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 01.01.2013.
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 21.12......2012

Ve Strakonících dne 21.12......2012



.....
město Strakonice (půjčitel)

MĚSTO 30
STRAKONICE



.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Ředitel

Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530 Fax: +420 383 321 541
meks.reditel@strakonice.cz
IČ: 00 367 869

vyhotoveno na základe MANU.....
PA 1 c: 2346/2012.....
Vypracoval Mgr. IVETA LOUB.....
Za věcnou správnost odpovídá
Ing. JANA MARJČIKOVÁ.....
Ve Strakonicih dne 21. 12. 2012.....
Podpis [Signature].....

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM

[Signature] 21.12.2012



Z á p i s
z 88. jednání Rady města Strakonice
konaného 19. prosince 2012 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel - místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
RM: Mgr. Pavelka, Ing. Joza, Mgr. Samec, Mgr. Cháberová
Ing. Tůma - tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová – PR

13) Příspěvková organizace Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice, IČ 00367869 – výpůjčka nemovitého majetku města Strakonice

Usnesení č. 2346/2012 (88/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice, IČ 00367869, jejímž předmětem bude výpůjčka nemovitého majetku města Strakonice:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2
- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²
- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²
- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²
- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²
- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²
- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²
- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m² (vyjma bytového fondu – 1 bytová jednotka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kulturní zařízení U Mravenčí skály čp. 1266:

- budova čp. 1266 na pozemku p.č. st. 3454
- pozemek p.č. st. 3454 – výměra 873 m²
- část pozemku p.č. 239/18 – výměra cca 150 m² (schodiště)
- výměra cca 440 m² (zahradka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kino OKO čp. 64:

- budova čp. 64 na pozemcích p.č. st. 95, p.č. st. 96/3
- pozemek p.č. st. 95 – výměra 400 m²
- pozemek p.č. st. 96/3 – výměra 92 m²
- pozemek p.č. 801 – výměra 82 m²
- pozemek p.č. 802 – výměra 3 m²
- pozemek p.č. 803 – výměra 98 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Letní kino čp. 9

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Víceúčelové sály v budově čp. 1 (hrad):

- sál U Kata, lapidárium a související prostory
- výstavní sál a občerstvení
- hlediště a jeviště víceúčelového sálu a související prostory
- balkón, ohoz a související prostory
- strojovna VZT a související prostory
- část pozemku p.č. st. 1/1 na němž jsou nebytové prostory umístěny, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se uzavírá za účelem řádného provozování činnosti příspěvkové organizace.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

HLASOVÁNO: pro 7 – schváleno



Dodatek č.1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Evou Dresslerovou
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v soulasu s usnesením Rady města Strakonice číslo 3146/2013 ze dne 18. září 2013, dochází:

- k částečné změně předmětu výpůjčky, tj. k doplnění předmětu výpůjčky o tyto nemovitosti:

areál „Jedárny“:

- budova „Jedárny“ bez čp/če na pozemku p.č. st. 5
- pozemek p.č. st. 5 – výměra 453 m²
- výše uvedený pozemek včetně příslušenství (zpevněné plochy, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.


IV.


Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 04.10.2013

Ve Strakonících dne 21.10.2013


.....
město Strakonice (půjčitel)


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)



vyhotoveno na základě
č. j. 3746/2013
vypracoval
E. Jandrová
za věcnou správnost odpovídá
Ing. JANA MAREKOVÁ
ve Strakonici dne
30.09.2013
Podpis
[Signature]

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM
[Signature]



Dodatek č.2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Evou Dresslerovou
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 3937/2014 ze dne 28. května 2014, dochází:

- k částečné změně předmětu výpůjčky, tj. k vyjmutí části předmětu výpůjčky - bytového fondu:

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955 – **vyjma bytového fondu**
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.


Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.


Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonici dne 01.06.2014


.....**MĚSTO**³⁰
město Strakonice (půjčitel) **Strakonice**

Ve Strakonici dne 01.06.2014


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
.....
Strakonice
.....
.....
.....



Dodatek č.3 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Františkem Christelbauerem
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 0799/2015 ze dne 03. června 2015, dochází:

- k částečné změně čl. I, odstavce I. Předmět výpůjčky a projev vůle, tj. k zařazení části předmětu výpůjčky - bytového fondu u nemovitostí Dům kultury čp. 831 a dále areál „Letní kino čp. 9“:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2 - včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1

- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²

- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²

- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²

- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²

- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²

- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²

- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955 – včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1

- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²

- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957

- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²

- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958

- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²

- stavba na pozemku p.č. st. 956

- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²

- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²

- stavba na pozemku p.č. st. 959

- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

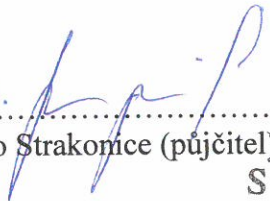
Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 07.07.2015

02. 
.....
město Strakonice (půjčitel) **MĚSTO**₃₀
Strakonice

Ve Strakonících dne 07.07.2015


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDIŠTĚ

Mírová 831, 386 01 Strakonice

Tel.: +420 383 311 530

meks@meks-st.cz

IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869

notoveno na zakiaut MAN
PM: 0499/2015
Vypracoval E. KULEVA
Za věcnou správnost odpovídá
Ing. VERA M. HODKOVÁ
Ve Strakonících dne 09. 06. 2015
Podpis [signature]

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM

[signature]





Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Františkem Christelbauerem
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 0719/2015 ze dne 22. května 2015, dochází:

- k částečné změně čl. I, odstavce I. Předmět výpůjčky a projev vůle, tj. k vyjmutí části předmětu výpůjčky – nebytových prostor nacházející se v 2. patře v budově kulturního domu čp. 831 na pozemku p.č.st. 1015/1, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2 - včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1, **vyjma prostor kanceláře o výměře 28,86 m² a studia s technickou místností o výměře 19 m², dle přiloženého plánu**

- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.873 m²

- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²

- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²

- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²

- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²

- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

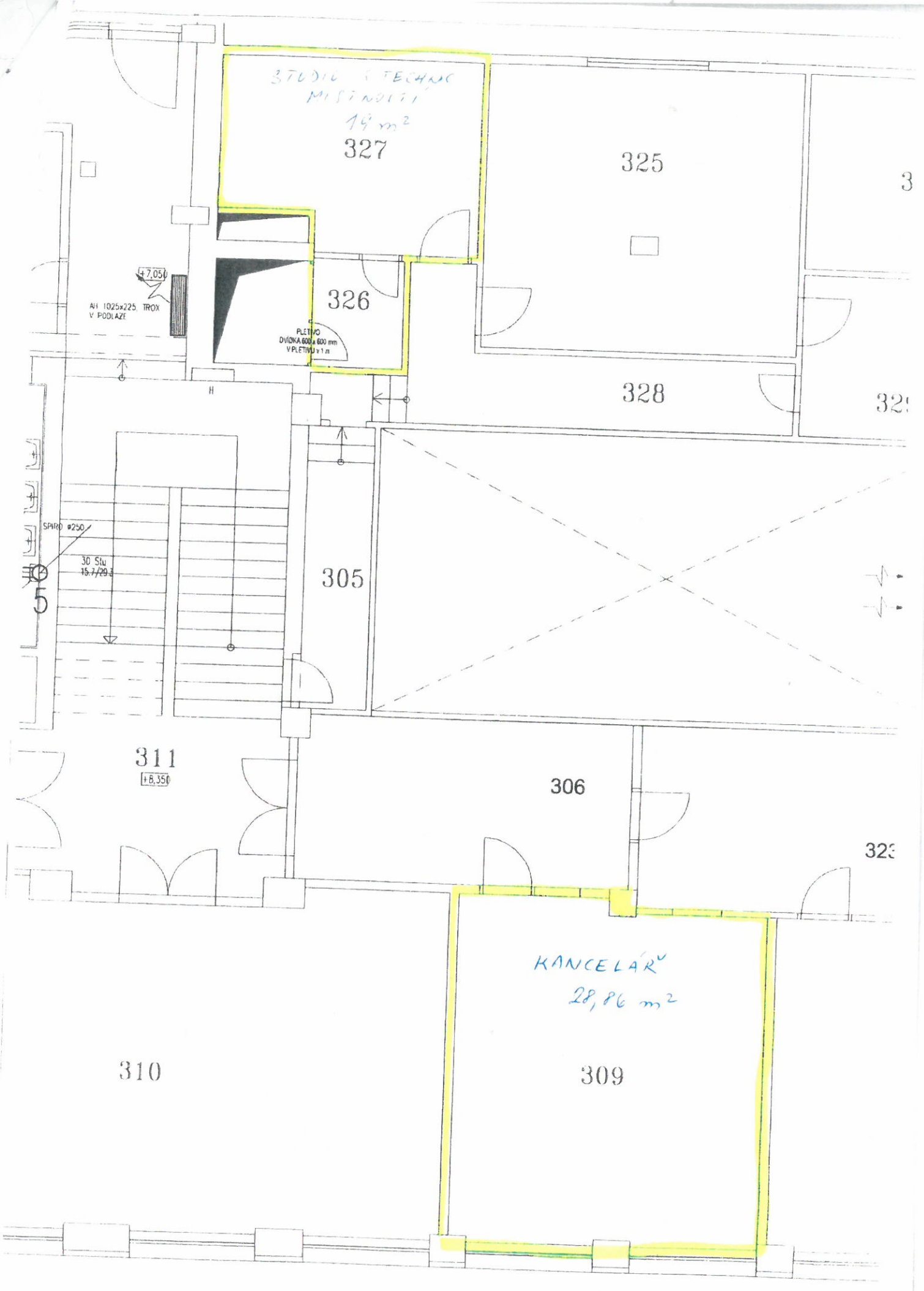
Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne2015

Ve Strakonících dne2015

.....
MĚSTO³⁰
město Strakonice (půjčitel) Strakonice

.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869



vynotováno na základe 1122

141. 04/11/05

Vypracoval E. KILICKÝ

Za věcnou správnost odpovídá

Ing. Miroslav KILICKÝ

Ve Strakonicih dne 19. 06. 2005

Podpis [signature]

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM

[signature]



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PŮJČITEL: Město Strakonice
se sídlem: 386 01 Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 25 18 10
DIČ: CZ00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

a

VYPŮJČITEL: Městské kulturní středisko Strakonice
se sídlem: Mírová 831, Strakonice
zastoupené: ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**
IČ: 00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 2895/2016 ze dne 21.12.2016 dochází k níže uvedeným změnám, týkajícím se předmětu výpůjčky dle uvedené smlouvy:

Čl. I., odst. 1. Předmět výpůjčky a projev vůle se doplňuje o následující nemovitý a movitý majetek:

- nebytový prostor o výměře 44 m², nacházející se v přízemí v zadním traktu objektu č.p. 58 v ul. U Markéty ve Strakonících, v k.ú. Strakonice, jedná se o prostor využívaný v současné době pro Informační centrum pro seniory Strakonice.
- vývěsní skříňka nacházející se na poz. p.č. 726/16 v k.ú. Nové Strakonice (pozemek naproti OD Prior Strakonice).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 2895/2016 ze dne 21.12.2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 29. 12. 2016

.....
půjčitel
MĚSTO₃₃
Strakonice

Ve Strakonících, dne 4. 1. 2017

.....
vypůjčitel
MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869



Dodatek č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: 386 01 Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IC: 25 18 10
DIČ: CZ00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko Strakonice**
se sídlem: Mírová 831, Strakonice
zastoupené: ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**
IC: 00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 3107/2017 ze dne 22.2.2017 dochází k níže uvedeným změnám, týkajícím se předmětu výpůjčky dle uvedené smlouvy:

Čl. I., odst. 1. Předmět výpůjčky a projev vůle se doplňuje o následující nemovitý majetek:

- nebytový prostor o výměře 60 m², nacházející se na I. hradním nádvoří objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 1/1 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, konkrétně bývalá výstavní síň MSP Strakonice, za účelem zřízení Městského informačního centra Strakonice, a sice od 1.3.2017.

- veškeré změny a úpravy předmětu výpůjčky se vypůjčitel zavazuje provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a po písemném souhlasu půjčitele města Strakonice. Vzhledem k tomu, že hrad Strakonice je národní kulturní památka, na veškeré úpravy, včetně změny užívání, musí být vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice, odboru kultury a památkové péče. V případě udělení písemného souhlasu bude vypůjčitel provedení povolených úprav konzultovat s investičním technikem města Strakonice.

- vypůjčitel se zavazuje zajistit nepřetržité napájení elektrickým proudem pro zařízení umístěné v racku ve vypůjčených prostorech (propojení optické metropolitní sítě a areálu hradu, rovněž propojení kamer městského kamerového systému MP), dále zajistit umožnění přístupu za účelem zajištění případného servisu.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 3107/2017 ze dne 22.2.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 1.3.2017

uz.

půjčitel

MĚSTO₃₃
Strakonice

Ve Strakonících, dne 1.3.2017

vypůjčitel



MČU

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PŮJČITEL:*se sídlem:**zastoupené:**IČ:**DIČ:**bank. spojení:**číslo účtu:***Město Strakonice**

386 01 Strakonice, Velké náměstí 2

starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**

25 18 10

CZ00251810

ČSOB a.s., pobočka Strakonice

1768038/0300

Městský úřad Strakonice

Doručeno: 06.09.2017

MUST/041572/2017/MAJ/Kov

listy: 1

přílohy:

druh:



mustes6554b71f

a

VYPŮJČITEL:*se sídlem:**zastoupené:**IČ:***Městské kulturní středisko Strakonice**

Mírová 831, Strakonice

ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**

00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 3710/2017 ze dne 26.7.2017 dochází k doplnění čl. III., odst. 2. Podmínek výpůjčky o následující závazky vypůjčitele, související s výpůjčkou nebytového prostoru o výměře 60 m², nacházejícího se na I. hradním nádvoří v objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících (bývalá výstavní síň MSP Strakonice), který má vypůjčitel vypůjčený za účelem využití pro Městské informační centrum Strakonice:

Vypůjčitel se zavazuje hradit pololetně zálohy na vytápění vypůjčených prostorů ve výši 6.000,- Kč Kč/pololetí, s tím, že první záloha na vytápění na II. pololetí roku 2017 bude uhrazena na základě faktury vystavené městem Strakonice v měsíci srpnu 2017.

Od roku 2018 budou zálohy hrazeny vždy k 5.1. a k 5.7. každého kalendářního roku.

Vyúčtování nákladů na vytápění bude provedeno městem Strakonice vždy 1x ročně, nejpozději do 30.5. každého kalendářního roku za rok předchozí. Dodávku elektrické energie a vody si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem prostřednictvím osazených měřidel (samostatná odběrná místa).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 3710/2017 ze dne 26.7.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 1. 8. 2017

Ve Strakonících, dne 15. 8. 2017

.....
půjčitel

MĚSTO₃₃
Strakonice

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO

Mírová 831, 386 01 Strakonice

·Tel.: +420 383 311 530.....

meks@půjčitel.cz

IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869

.....