

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: OSM-D/0037/2018

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Město Rakovník

Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník

Zastoupený: - starostou města

Zastoupený ve věcech technických:

- vedoucím OSM

Bankovní spojení

Číslo účtu:

IČO: 00244309

DIČ: není plátcem DPH

Telefon:

Fax:

E-mail:

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

Údržba městských komunikací Rakovník, spol. s r.o.

Sídlo: Kokrdovská 78, 269 01 Rakovník

Zastoupený: , jednatelem

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Fax:

E-mail: technik@umkrakovnik.cz

Zapsaná v OR vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 47309

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

II. Předmět plnění:

Předmětem smlouvy je: rekonstrukce chodníku v ulici Kokrdovská (prostranství před umovým hájem). Přesný rozsah prací je specifikován v cenové nabídce, která je nedílnou přílohou této smlouvy. Před zahájením prací si zhotovitel provede vytyčení inž. sítí.

Objednatel se zavazuje toto dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo plnění:

Místem plnění je chodník v ulici Kokrdovská v k. ú. Rakovník

IV. Cas plnění:

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo za celkovou cenu uvedenou včl. V. této smlouvy. Řádně provedené dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, bude protokolárně předáno pověřenému pracovníkovi objednatele v místě plnění předmětu díla, nejpozději do stanovených termínů dokončení prací. Veškeré práce s dílem souvisejícím budou provedeny v termínu:

Zahájení prací a dokončení prací:

1. 5. - 31. 10. 2018

V. Cena za dílo:

Cena díla byla vypočtena na základě položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy

CENA DÍLA bez DPH	231. 660,00 Kč
DPH 21 %	48. 648,60 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA včetně DPH	280. 308,60 Kč

Výše sjednaná cena je maximální a nejvýše přípustná. Tato cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami

VI. Platební podmínky:

Cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli následovně:

- 1) Zhotovitel vystaví objednateli 1x měsíčně dílčí fakturu na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem včetně ceny se splatností 30dnů od jejího doručení objednateli.
- 2) Po dokončení a předání díla vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu za dílo, na základě skutečně provedených smluvních jednotkových cen se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 3) Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit proplacení 10 % z konečné faktury za dílo, do doby odstranění vad a nedodělků vyskytnou-li se při přejímce na díle. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění poslední z vad a nedodělků.

VII. Smluvní sankce:

- 1) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.
- 3) Okolnosti vylučující odpovědnost musí prokázat smluvní strana, která svojí smluvní povinnost porušila a vyloučení odpovědnosti se dovolává.
- 4) Dojde-li k přerušení prací ze strany objednatele, zhotovitel dokončí rozpracovanou část a provede její vyfakturování. Přerušení prací bude řešeno dodatkem smlouvy, kterým bude prodlouženo časové smluvní ujednání o lhůtu přerušení prací.

VIII. Podmínky pro uvedení díla:

- 1) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla sjednaným způsobem, je povinen toto oznámit ihned objednateli. Do doby dosažení dohody o změně je zhotovitel oprávněn dílo přerušit. Přerušeni díla může požadovat i objednatel. K přerušeni ze strany zhotovitele může dojít i při nepříznivých klimatických podmínkách, přičemž toto musí být doloženo zápisem ve stavebním deníku. Změny většího rozsahu budou upřesněny dodatkem smlouvy.

IX. Ochrana životního prostředí, EMS:

- 1) Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhláškách, v platném znění, zejména pak třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze osobám, které mají oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona. Na vyžádání objednatele, je zhotovitel povinen tuto evidenci předložit.
- 2) Při neplnění povinností zhotovitele v souvislosti se zajišťováním čistoty, zajistí toto na náklady zhotovitele objednatel s tím, že případné veškeré pokuty či náhrada škody uložené objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti zhotovitelem uhradí zhotovitel.
- 3) Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti, a plně nese následný možný finanční postih ze strany orgánů státní správy působících v oblasti ochrany životního prostředí za nedodržování právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.
- 4) Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a přípravků a kopie bezpečnostních listů, se kterými na stavbě nakládá a nakládat s nimi dle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění. Pro nebezpečné chemické látky a přípravky klasifikované dle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o proškolení autorizovanou osobou zaměstnanců zhotovitele, kteří s těmito látkami a přípravky pracují.
- 5) Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby. Povolení ke kácení dřevin zhotovitel projedná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a v zátopových územích toto povolení zajistí ještě od vodohospodářského orgánu v souladu s § 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění.
- 6) Zhotovitel je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele vstup do jím využívaných prostor místa provádění díla za účelem kontroly dodržování platné legislativy. Dále je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele kontrolu vlastní prohlídkou. Cílem kontroly bude zjišťování naplňování shody s právními požadavky v oblasti ochrany životního prostředí a ustanoveními těchto podmínek. Tato kontrola bude oznámena zhotoviteli minimálně 3 dny předem zápisem ve stavebním deníku.
- 7) Zhotovitel je povinen seznámit se s environmentální politikou objednatele a dodržovat ji.
- 8) Zhotovitel se zavazuje dodržovat platná ustanovení všech správních rozhodnutí a právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí tj. zákonů, nařízení, a vyhlášek vztahujících se k předmětu díla.

X. Bezpečnost a ochrana zdraví:

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.

- 2) Zaměstnanci i zástupci zhotovitele jsou povinni dbát pokynů kontrolních orgánů objednatele (TDI, bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti, apod.). V případě zjištění porušování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zaměstnanců nebo zástupců zhotovitele je zhotovitel povinen sjednat nápravu dle pokynů kontrolních orgánů, příp. zástupce objednatele včetně respektování zákazu práce či vykázaní osob porušujících uvedené zásady z místa provádění díla.
- 3) Pro zhotovitele, kteří plní své závazky vůči objednateli, platí tyto základní bezpečnostní pokyny:
- a) Výkon díla lze zahájit až po jeho předchozím projednání se zástupcem objednatele. Předmětem projednání musí být vymezení rozsahu práce, pracovního postupu i přístupových cest. Zvláštní důraz musí být kladen na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, které je nutno upřesnit i dodržovat v souvislosti s výrobní činností objednatele a převzetím místa provádění díla. Součástí projednávání zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je i upozornění na všechna nebezpečná místa, kde existuje zvýšené riziko vzniku pracovních úrazů a vymezení odpovědnosti u jednotlivých pracovních prostorů, včetně seznámení s pracovními riziky. Další součástí je seznámení s traumatologickým plánem a umístěním prostředků první pomoci. O projednání bude proveden zápis alespoň ve formě záznamu do stavebního deníku. Písemný záznam o projednání rozsahu a postupu prací potvrdí svými podpisy zodpovědný zástupce objednatele a zhotovitele. Tito zástupci jsou rovněž odpovědní za seznámení všech dalších zúčastněných či dotčených osob zhotovitele s obsahem ujednání. Vedoucí zaměstnanec zhotovitele je povinen na výzvu objednatele předložit doklady o předepsaném školení zaměstnanců zhotovitele. V případě, že dojde k poškození zdraví z důvodu závadnosti pracovního prostoru, u kterého nebyla žádná ze stran určena odpovědnost, přechází odpovědnost na zaměstnavatele poškozeného zaměstnance.
 - b) Zaměstnanci, kteří se podílejí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, jsou povinni používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky, kterými jsou zejména ochranné přilby a boty, výstražné vesty a další ochranné pomůcky stanovené příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance ochranné prostředky a pomůcky, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání. Zhotovitel je povinen při realizaci sjednané práce používat pouze ta elektrická a ostatní zařízení, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a mají předepsané revize a další potřebné doklady pro provozování podle platných předpisů a norem. Na vyžádání kontrolních orgánů objednatele a osob pověřených objednatelem k vedení stavby je zhotovitel povinen předložit tyto platné doklady.
 - c) Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni být označeni na viditelném místě oděvu, či ochranné přilby identifikačním štítkem obsahujícím název firmy a jméno zaměstnance zhotovitele.
 - d) Zhotovitel je povinen jmenovat odpovědného zaměstnance, který bude organizovat a řídit pracovníky zhotovitele, přidělovat práci jen zaměstnancům zdravotně a odborně způsobilým a bude mít stanovenou odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci všech podřízených zaměstnanců. Dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění je odpovědným zaměstnancem zaměstnanec pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Jmenování odpovědného zaměstnance je povinností i v případě, že se jedná o dvoučlennou pracovní skupinu. Zhotovitel určí zaměstnance, který bude objednatelem seznámen s pravidly dodržování „bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ na stavbě. Takto určený zaměstnanec zajistí proškolení „zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ u dalších zaměstnanců zhotovitele.
 - e) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na svém pracovišti. Zejména je povinen odvážet zbytky materiálu, které se vyskytují během provádění prací na dohodnutá místa, uvedená v zápise o předání staveniště nebo pracoviště. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit svěřené pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy a podobně. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí v platném znění, dále se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění a navazujícími předpisy, ČSN a pokyny i zvyklostmi platnými u objednatele.
 - f) Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a v prostorech, kde plní své pracovní povinnosti a kde byli poučeni o bezpečnosti práce a možnostech vzniku úrazu. Při vstupu na pracoviště, do sociálních zařízení apod., mohou používat jen komunikaci, které jim byly určeny objednatelem.

- g) Tato ujednání se vztahuje též na všechny zaměstnance jiných firem pracujících pro zhotovitele.
- 4) Každé přerušení a opětovné zahájení práce musí zodpovědný zaměstnanec zhotovitele oznámit příslušnému zástupci objednatele a pořádit o tom zápis ve stavebním deníku.
 - 5) Každý vzniklý pracovní úraz zaměstnance, který se podílí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, musí odpovědný zaměstnanec zhotovitele neprodleně ohlásit zástupci objednatele, aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Do sedmi dnů je odpovědný zaměstnanec zhotovitele povinen předat zástupci objednatele podepsaný „Záznam o úrazu“. Počet dnů pracovní neschopnosti pro pracovní úraz nahlásí odpovědný zaměstnanec zhotovitele objednateli dodatečně do sedmi dnů po ukončení pracovní neschopnosti zaměstnance zhotovitele.
 - 6) Zhotovitel bere na vědomí zákaz používání alkoholických nápojů a jiných psychotropních látek, donášení těchto na pracoviště, jakož i vstup na pracoviště pod vlivem alkoholických nápojů a psychotropních látek. Porušení daného zákazu bude zjišťováno pomocí dechové zkoušky, které jsou povinni zástupci nebo zaměstnanci zhotovitele se podrobit. V případě pozitivního výsledku, nebo v případě odmítnutí dechové zkoušky budou pracovníci zhotovitele vykázáni ze stavby a zavedeno další řízení. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat a provádět určení zaměstnanci objednatele.
 - 7) Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolních orgánů objednatele na pracoviště, která od objednatele převzal.

XI. Ostatní a závěrečná ustanovení:

- 1) K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení a placení díla (odevzdání staveniště, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:
 - za _____ objednatel: xxx
 - za zhotovitele: xxx
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a v přiměřené lhůtě, poskytnuté objednatel, nezjedná nápravu nebo neodstraní vzniklé vady.
- 4) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neodstraní skryté překážky, bránící v provádění díla, nebo v dohodnutém termínu nenavrhne změnu díla.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran vrátí zhotovitel objednateli poskytnuté podklady a předá mu rozpracované dílo. Objednatel zhotoviteli uhradí prokazatelné náklady vynaložené k datu ukončení smlouvy.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města usnesením č. 364/18 ze dne 25. 4. 2018.
- 7) Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8) Měnit nebo doplňovat text uzavřené smlouvy je možno jen formou písemných dodatků podepsaných statutárními zástupci. Návrh dodatku může předložit kterákoliv strana.
- 9) Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž si každá smluvní strana ponechá dvě vyhotovení. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 12) **Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.**
- 13) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - cenová nabídka

V Rakovníku dne

- 7. 05. 2018

V Rakovníku dne

3. 05. 2018



Úmk Rakovník s.r.o,

Kokrdovská 78
26901 Rakovník
tel. 602 244 695

Nabídka č. 9869/2018

Cenová nabídka

Dodavatel

Jméno Údržba městských komunikací, RA
Adresa kokrdovská 78 Rakovník
PSČ 26901
Vyřizuje
Telefon
IČO 25073249
DIČ CZ 25073249

Odběratel

Jméno Městský úřad-odbor správy majetku
Adresa Husovo náměstí 27 Rakovník
PSČ 26918
Vyřizuje
Telefon
IČO 00244309
CZ 00244309

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM
		<i>Obnova povrchu zámkovou dlažbou Kokrdovská (Umový háj)</i>		
198	m2	odkopávky a prokopávky nezapažené		
198	m2	úprava pláň se zhu ^{tn} ěním		
198	m2	podklad ze štěr ^{ko} drtě tl. 200mm		
198	m2	<u>kladení</u> dlažby do lože z <u>kameniva</u>		
198	m2	Best Uriko color mix podzim 80mm		

CELKEM 231 660,00 Kč
CELKEM s DPH **280 308,60 Kč**

Podrobnosti platby

- Šekem
- Hotově
- Kreditní kartou
- Na účet

Číslo účtu / kreditní karty
Kód banky / Platí do

Datum

16.3.2018