



Ag. č. SML/2018/03148  
č. j. MPPH 72085/2018

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

### Městská část Praha - Troja

se sídlem Trojská 96, 171 00 Praha 7 – Troja  
zastoupena Ing. Tomášem Bryknarem, starostou  
IČ: 45246858  
DIČ: CZ45246858  
bankovní spojení: [REDACTED]  
na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

a

### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01,  
jednající Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy,  
na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
bankovní spojení: PPF banka a. s.  
číslo účtu: 620023-5157998/6000  
*korespondenční a fakturační adresa:*  
Hlavní město Praha, Městská policie hl. m. Prahy  
Korunní 98, Praha 10, 101 00  
na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

I.

Půjčitel má podle ustanovení § 1 zákona České národní rady č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů a následně podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 17 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů do správy svěřenu budovu ve vlastnictví hlavního města Prahy, která se nachází na adrese Povltavská čp. 21, Praha 7 – Troja, a která je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 875 (dále jen „budova“).

II.

### Předmět a účel smlouvy

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli prostor č. U-1 v 1. nadzemním podlaží budovy o celkové podlahové ploše 11,33 m<sup>2</sup> a níže uvedené nezuživatelné movité věci, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zavazuje se mu umožnit jejich dočasné bezplatné užívání (dále jen „předmět smlouvy“).

2. Nezuživatelné movité věci:

1x stůl rozkládací č. ev. 2 – 5017,  
1x skříň dřevěná třídvéřová č. ev. 2 – 5023,  
1x galerka nad umyvadlem plast,  
1x konzole dřevěná nad oknem,  
1x záclona, 1x závěs,  
2x židle kov + dřevo.

3. Účelem výpůjčky je provozování okrskové služebny Obvodního ředitelství Městské policie Prahy 7.

### III.

#### Předání a převzetí předmětu smlouvy

Půjčitel předmět smlouvy předal a vypůjčitel předmět smlouvy do své detence a bezplatného užívání přijal již na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 9. 1. 2012, č.j.: MPPH 113479/2012.

### IV.

#### Práva a povinnosti stran

1. Vypůjčitel je povinen:

- a) užívat předmět smlouvy řádně s vynaložením odborné péče, ujednaným způsobem a výhradně v souladu s účelem, ke kterému předmět smlouvy slouží a v souladu s účelem, který byl dohodnut v této smlouvě, a který je specifikovaný v čl. II. odst. 3 této smlouvy,
- b) nepřenechat předmět smlouvy bez předchozí písemného souhlasu půjčitele do užívání či jiné dispozice třetí osobě, a to ani zčásti,
- c) umožnit půjčiteli provést kdykoli po předchozím prokazatelném ohlášení kontrolu stavu předmětu smlouvy a poskytnou mu k tomu nezbytnou součinnost, zejména zajistit přístup k předmětu smlouvy,
- d) při provozu své činnosti dodržovat veškeré požární, bezpečnostní, ekologické, hygienické a další předpisy, týkající se provozování předmětu smlouvy,
- e) neprovádět bez předchozího písemného souhlasu půjčitele na předmětu smlouvy jakékoli úpravy, změny, modernizace či jiné zásahy, vyjma oprav, jejichž účelem je udržení provozuschopnosti a obvyklých vlastností předmětu smlouvy (dále jen „nezbytné opravy“),
- f) zajistit na vlastní náklady pravidelnou běžnou údržbu po celou dobu užívání předmětu smlouvy,
- g) zajistit na své náklady po celou dobu užívání předmětu smlouvy jeho nezbytné opravy, jinak odpovídá vypůjčitel za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

2. S výjimkou užívacího práva daného vypůjčitelí touto smlouvou nezískává vypůjčitel žádné jiné dispoziční právo s předmětem smlouvy a není oprávněn zřizovat či uplatňovat ve svůj prospěch ani prospěch třetí osoby žádné zástavní či zadržovací právo k předmětu smlouvy, ani jiné právo jinak omezující právo půjčitele.

### V.

#### Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu od 15. 3. 2018 do 14. 3. 2021.

2. Pokud vypůjčitel předmět smlouvy nebude již užívat nebo je bude užívat v rozporu se smlouvou (např. v rozporu s účelem, ke kterému byl vypůjčen), je povinen ho na základě písemné výzvy půjčitele odevzdat do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy.

3. Půjčitel má právo domáhat se odevzdání předmětu smlouvy též, potřebuje-li je nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat. Vypůjčitel má v tomto případě povinnost odevzdat předmět smlouvy do 30 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti půjčitele k odevzdání.

### VI.

#### Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou smluvních stran, a to ke dni v dohodě stanoveném,
- b) písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran.

2. Výpovědní doba činí pro obě smluvní strany 60 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

### VII.

#### Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha.

#### VIII.

##### Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy.
2. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného, a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují veškeré písemnosti adresovat vždy na korespondenční adresu uvedenou ve smlouvě, není-li výslovně uvedena, považuje se za korespondenční adresu adresa sídla smluvní strany.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.
5. Tato smlouva může být změněna pouze písemným číslovaným dodatkem, potvrzeným oběma smluvními stranami.
6. Obě smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 14. 3. 2018

Ing. Tomáš Brykňar  
starosta městské části



14 -05- 2018

Ing. Eduard Šuster  
ředitel Městské policie hl. m. Prahy

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
Městská policie hl. m. Prahy  
Kancelář ředitele 3  
101 00 Praha 10, Korunní 98



Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Záměr obce poskytnout jako výpůjčku předmětnou nemovitost byl řádně zveřejněn na úřední desce městské části od 22. 2. 2018 do 12. 3. 2018. Výpůjčka nemovitosti za podmínek uvedených v této smlouvě byla schválena starostou městské části v kompetenci Rady městské části Praha-Troja dne 14. 3. 2018.



člen zastupitelstva městské části



člen zastupitelstva městské části