

SMLOUVA O DÍLO č. 8/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola, základní škola a dětský domov Ivančice, příspěvková organizace

Sídlo : Široká 484/42, 664 91 Ivančice

zastoupený: Ing. Marta Špalková, ředitelka

Autorský dozor:

Ing. Václav Starý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Ladislav Křemeček

bankovní spojení:

AG OBERBANK

číslo účtu:

3000000071/8040

IČ: 70840661 DIČ: --

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Sídlo: Vémyslice 241, 671 42

zastoupený: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

oprávněn jednat ve věcech technických: Miloš Ryšavý

bankovní spojení: KB a.s. Moravský Krumlov, č.ú.: 43-3741540227/0100

IČ: 28315049 DIČ: CZ28315049

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: KS Brno, oddíl C, vložka 60719

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Výměna oken v budově školy“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.
2. Předmět díla je vymezen:
 - projektovou dokumentací nazvanou „Výměna oken a oprava části obvodového zdiva na budově ZŠ“, kterou pro objednatele zpracovala v září 2017 společnost STAVOPROJEKT 2000, spol. s r.o., IČ 26218003, sídlem třída Znojmo, nám. Armády 1215/10
 - a
 - soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Součástí předmětu díla je též:
 - vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích a jednou v elektronické podobě na CD nosiči),
 - provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
 - další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
 - fotodokumentace stavu před zahájením a během provádění prací, která bude součástí předávací dokumentace dokončeného díla,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
 - průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2. (Široká 484/42, Ivančice).
2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a dokumentaci:

- a) projektovou dokumentaci dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo, a to ve 2 vyhotoveních,
 - b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný v rámci projektové dokumentace dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob (vč. dokumentů uvedených v odst. 4. tohoto článku) nejpozději k datu zahájení realizace díla. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol.
4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
- a) určení přístupových a příjezdových cest,
 - b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace a elektrické energie.
5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 3 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data předání staveniště. Dílčí závaznou realizační lhůtou je dodávka a výměna výplní otvorů, včetně kompletního zapravení vnitřních ostění, pro kterou se stanovuje lhůta 2 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data předání staveniště. Zhotovitel je povinen staveniště převzít na základě písemné výzvy objednatele nejpozději do tří pracovních dnů od převzetí takové výzvy.
2. Před předáním staveniště, s předstihem alespoň třiceti kalendářních dnů, bude ze strany objednatele předán zhotoviteli písemný pokyn k zahájení prací. Na základě tohoto pokynu zahájí zhotovitel výrobu oken a dveří.
3. Časový harmonogram provádění díla, zpracovaný zhotovitelem a respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH :	5 465 001,34 Kč
DPH (21%) :	1 147 650,28 Kč
cena včetně DPH :	6 612 651,62 Kč

(slovy: šestmilionůšestsetdvanácttisícšestsetpadesátkorunšedesátdvahalířů českých).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy).

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**faktur**“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.
2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.
3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis předmětu plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- k) sazby a výši DPH,
- l) výši částky včetně DPH
- m) částku k proplacení,
- n) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podle odst. 1 tohoto článku.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatel. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.
8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.
9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní poddodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy související s předmětem plnění dle této smlouvy
2. Zhotovitel je také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem.
5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (zejména v případě zjištění vad v projektové dokumentaci).
3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do

stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.
6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.
7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy.
9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.
10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečné lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.
14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody, a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejednost vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.
17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem podpisu smlouvy o dílo.

18. Stavební práce budou probíhat zčásti za provozu objednatele (školní rok). Zhotovitel v každém stadiu provádění díla zajistí bezpečný přístup do objektu všemi stávajícími vstupy. Přístupový koridor k objektu bude ve venkovním prostředí od prostoru prováděných prací oddělen pevnými zábranami. V interiéru budovy bude, v případě časového souběhu realizace stavebních prací s obdobím školního roku, oddělen prostor stavebních prací od zbytku školních prostor provizorní přepážkou, která zamezí přístupu nepovolaných osob do prostoru prováděných prací.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.
2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:
 - a) dokumentaci skutečného provedení díla,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
 - d) originál stavebního deníku,
 - e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mimo jiné uvedou:
 - a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
 - d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
 - f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
 - g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
 - h) soupis nákladů na dílo,
 - ch) termín, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.
4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy.
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
14. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.
2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přijímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
2. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.
3. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
5. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty neprestal dílo provádět nevhodným způsobem.
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:
- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
 - c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
 - d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
 - e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
 - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
 - g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
 - h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g) tohoto bodu,
 - i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
 - j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.
6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

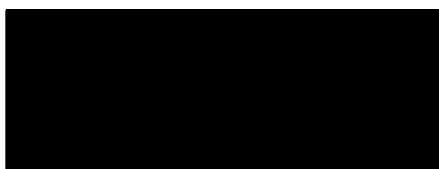
1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Technický dozor u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
8. Tato smlouva má 14 stran a 2 přílohy.

Přílohy:

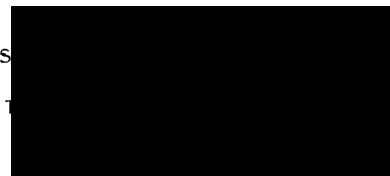
- č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
- č.2 – Harmonogram stavebních prací.

V Ivančicích dne: 14. 5. 2018

Ve Vémyslicích dne: 14.



Mateřská škola, základní škola a dětský
domov Ivančice, příspěvková organizace
Ing. Marta Špalková - ředitelka
za objednatele



Miloš R a obchodní
Miloš Ryšavý – jednatel společnosti
za zhotovitele

Položkový rozpočet

Zakázka:

Výměna oken v budově školy

Misto

Ivančice

Objednatel: Jm Kraj (MŠ, ZŠ a DD Ivančice)

IČ

DIČ

Zhotovitel: Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

IČ: 28315049

Vémyslice 241

DIČ: CZ28315049

671 42 Vémyslice

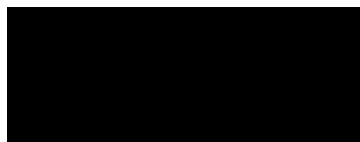
Rozpis ceny		Celkem
HSV		2 524 305,06
PSV		2 907 336,28
MON		9 860,00
Vedlejší náklady		10 000,00
Ostatní náklady		13 500,00
Celkem		5 465 001,34
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 465 001,34 CZK
Základní DPH	21 %	1 147 650,28 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		6 612 651,62 CZK

ve Vémyslicích

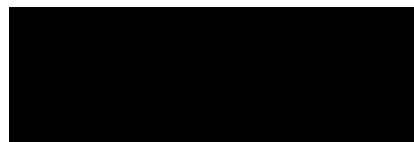
14.5 18

dne

14.5. 2018



itele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			37 024,88
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			405 793,63
62	Upravy povrchů vnější	HSV			1 299 890,14
90	Přípočty	HSV			4 819,50
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			328 808,14
96	Bourání konstrukcí	HSV			89 448,66
97	Prorážení otvorů	HSV			299 146,67
99	Staveništní přesun hmot	HSV			59 373,44
764	Konstrukce klempířské	PSV			77 432,52
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 533 534,66
767	Konstrukce zámečnické	PSV			203 541,05
783	Nátěry	PSV			57 559,03
784	Malby	PSV			35 269,02
M21	Elektromontáže	MON			9 860,00
	Vedlejší náklady	VN			10000,00
	Ostatní náklady	ON			13500,00
Cena celkem					5 465 001,34

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Výměna oken v budově školy				
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			
Díl:	VN	Vedlejší náklady			10 000,00
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	5 000,00

Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	3 000,00
---	------------	--------------------------------	------	---------	----------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

4	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00
---	------------	----------------------------	--------	---------	----------

Díl:	ON	Ostatní náklady			13 500,00
-------------	-----------	------------------------	--	--	------------------

5	005211020R	Ochrana stávajících technických instalací a úklid prostoru staveniště	sada	1,00000	5 000,00
---	------------	---	------	---------	----------

Náklady na ochranu stávajících technických instalací v prostoru prováděných stavebních prací a průběžný úklid prostoru prováděných stavebních prací. Součástí těchto nákladů bude zejména ochrana otopných těles pod měněnými výplněmi otvorů, včetně ochrany regulačních prvků (ventilů a hlavíc). Průběžně bude odstraňována suť vznikající bouracími pracemi a následně vyčištění prostoru po dokončení stavebních prací v dané místnosti.

6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	2 500,00
---	------------	--	------	---------	----------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).

7	00524R	Předání a převzetí díla	sada	1,00000	1 000,00
---	--------	-------------------------	------	---------	----------

Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.

8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000	5 000,00
---	------------	----------------------------------	------	---------	----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Celkem					23 500,00
---------------	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	Výměna oken v budově školy
O:	Ivančice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 60	1 602011188RU7	Úpravy povrchů, omítky	MJ			37 024,88		0,33743
		Omítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná , +přířada , zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	102,56200	361,00	37 024,88	0,00329	0,33743
		podstřešní		102,56200				
		řimsa:1,1*(12,1+5,0+4,98+12,14)+0,8*(11,76+5,77+34,47+5,8+5,8+5,79+11,76)						
Díl: 61	2 612401391R00	Úpravy povrchů vnitřní	MJ			405 793,63		29,81304
		Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	588,00000	387,00	227 556,00	0,04305	25,3134
		(91+32+21+4+2+3+1+17+4+5+1+1+5+3+3+3)*3		588,00000				
	3 612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	1 136,15000	72,00	81 802,80	0,00371	4,21512
		91*6,65+32*6,65+21*5,3+4*7,3+2*6,3+3*2,85+1*2,95+17*3,3+4*3,8+5*4,0+3,6+3,5+5*3,0+3*2,7+3*3,3+3*7,4		1 136,15000				
	4 610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	580,36500	35,00	20 312,78	0,00004	0,02321
		91*1,35+2,65+32*1,35+2,65+21*1,0*2,15+4*2,0*2,65+2*2,0*2,15		514,98250				
		3*0,55*1,15+1*0,75*1,1+18*1,2*1,05+4*1,2*1,3+5*1,2*1,4+1*1,2*1,2		41,48250				
		1*1,2*1,15+5*0,8*1,1+3*0,8*0,95+3*1,2*0,9+3*1,4*3,0		23,90000				
	5 610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	1 136,15000	67,00	76 122,05	0,00023	0,26131
Díl: 62	6 622904112R00	Úpravy povrchů vnější	MJ			1 299 890,14		66,07231
		Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	1 803,95650	35,00	63 138,48	0,00002	0,03608
		Výměra dtto pol.978015291+5261: 1701,3945+102,562		1 803,95650				
	7 622472163R00	Omítka stěn vnější z MS silikonová sloz. III. ručně, (postřík, jádro, penetrace, vrchní omítka)	m2	487,20440	751,00	365 890,50	0,03795	18,48941
		Z1:(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)*12,1		177,50700				
		Z2:(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)*5,0-3*0,9*2,45		66,73500				
		Z10:(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)*4,98-3*0,9*2,45		66,44160				
		Z11:(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)*12,14-1,1*1,43		176,52080				

8	622472162R00	Omítka stěn vnější z MS silikonová slož. II. ručně, (postřik, jádro, penetrace, vrchní omítka) Z3:14,55*11,76-9*0,9*2,45 Z4:14,55*5,77-9*0,55*1,95 Z5:14,55*34,47-2*1,55*1,95-4*1,55*2,45-11*0,9*2,45-3*0,55*1,95-3*0,9*0,95-2*1,1*1,25 Z6:14,55*5,8 Z7:14,55*5,8-(0,3*0,9) Z8:14,55*5,79-9*0,55*1,95 Z9:14,55*11,76-6*0,9*2,45-1,5*11,9	m2	1 057,47150	590,00	623 908,19	0,035	37,0115
9	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 Z1:1,6*12,24-1,36*1,09-1,28*1,13-1,07*0,47 Z2:(1,6+1,42)/2*5,0 Z3:1,42*11,62-3*0,9*0,75 Z4:(1,42+1,6)/2*5,77-3*0,5*0,8 Z5:1,6*(8,86+3,48+9,98)+1,77*(3,45+8,84)-1,1*1,6-1,1*1,77-0,5*0,95-2,2*0,88-5,19*0,88-2,59*1,6 Z6:1,65*2,83+(1,65+0,72)/2*2,97 Z7:1,78*2,83+(1,78+0,72)/2*2,97 Z8:(1,78+1,68)/2*5,79-3*0,5*0,95 Z9:11,62*1,68-0,9*0,9-1,5*1,64 Z10:(1,68+1,72)/2*4,98 Z11:(1,72+1,61)/2*12,28-1,1*1,66-1,1*0,5	m2	156,16990	267,00	41 697,35	0,04817	7,5227
10	622432111R00	Omítka stěn z umělého kamene v barvě přírodní dří	m2	18,07020	393,00	61 374,77	0,00368	0,57471
11	622477235R00	Výměra dtto pol. 622421131:156,1699 Oprava vněj.omítky štukové stěn,sl.III,do 50%,SMS podstřešní římsa, výměra dtto pol. 602011188:102,562	m2	156,16990	257,00	26 358,43	0,02195	2,25124
12	622323041R00	Penetrace podkladu podstřešní římsa, výměra dtto pol. 602011188: 102,5620	m2	102,56200	40,00	4 102,48	0,00035	0,0359
13	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	1 136,15000	77,00	87 483,55	0,00011	0,12498
14	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan 91*1,35+32*1,35+21*1,0+4*2,0+2*2,0+3*0,55+1*0,75+17*1,2+4*1,2+5*1,2+1,2+1,2+5*0,8+3*0,8+3*1,2	m	245,05000	75,00	18 378,75	0,00007	0,01715
15	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení 3*1,35*2,65+9*1,35*2,65+3*1,2*0,9+9*1,0*2,15+3*0,8*0,9 5 4*2,0*2,65+2*2,0*2,15+11*1,35*2,65+3*1,0*2,15+3*0,55*1,15+2*0,8*1,1+2*1,4*3,0	m2	215,93250	35,00	7 557,64	0,00004	0,00864
				87,66000				

34	968062356R00	21*0,85*2,1 Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 91*1,2*2,6+32*1,2*2,6	m2	37,48500 383,76000 383,76000	100,00	38 376,00	0,00092	0,35306
35	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2 4*1,85*2,6+2*1,85*2,1	m2	27,01000 27,01000	116,00	3 133,16	0,00082	0,02215
36	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 suterén:10*1,2*2,6	m2	31,20000 31,20000	87,00	2 714,40	0,00092	0,0287
Díl: 97		Proražení otvorů				299 146,67		0
37	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %, (vč. vykrábání spar a očištění zdiva) Z1:12,24*1,6+12,1*(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)-1,36*1,09-1,28*1,13-1,07*0,47 Z2:5,0*1,51+5,0*(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)-3*0,9*2,45 Z3:11,62*1,42+11,76*14,55-9*0,9*2,45-3*0,9*0,75 Z4:5,77*1,51+5,77*14,55-9*0,55*1,95-3*0,5*0,8 Z5:22,32*1,6+12,29*1,77+34,47*14,55-2*1,55*1,95-4*1,55*2,45-11*0,9*2,45-3*0,55*1,95-3*0,1*0,95-2*1,4*3,0-(2,2+5,19)*0,69-2,59*1,6 Z6:2,83*1,65+2,9*(1,6+0,86)/2+5,8*14,55 Z7:2,83*1,78+2,97*(0,72+1,78)/2+5,8*14,55 Z8:1,73*5,79+5,79*14,55-9*0,55*1,95-3*0,5*0,95 Z9:11,62*1,68+11,76*14,55-6*0,9*2,45-0,9*0,9-1,5*(11,9+1,64) Z10:4,98*1,7+4,98*(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)-3*0,9*2,45	m2	1 701,39450 193,65930 74,28500 165,73840 81,81370 492,36820 92,62650 93,13990 83,18370 156,27960 74,90760	60,00	102 083,67	0	0
38	978015261R00	Z11:12,28*1,66+12,14*(4,16+0,65+9,01+0,4+0,45)-3,24*1,4-1,1*0,5 Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 % Střešní řimsa:1,1*(12,1+5,0+4,98+12,14)+0,8*(11,76+5,77+34,47+5,8+5,8+5,79+11,76)	m2	193,39260 102,56200 102,56200	60,00	6 153,72	0	0
39	97901111R00	Svislá doprava suti a vylour. hmot za 2.NP a 1.PP 65,50481+103,3565+0,9868	t	169,84811 169,84811	140,00	23 778,74	0	0
40	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	169,84810	99,00	16 814,96	0	0
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	169,84810	150,00	25 477,22	0	0
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 698,48100	18,00	30 572,66	0	0
43	979081111R00	Odvoz suti a vylour. hmot na skládku do 1 km	t	169,84810	180,00	30 572,66	0	0
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 547,72150	15,00	38 215,82	0	0
45	9799900162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	27,32820	150,00	4 099,23	0	0

46	97999998R00	Poplatek za skládku suti 5% přiměsí - DUFONEV Bmo	t	142,51990	150,00	21 377,99	0	0
	Díl: 99	103,3565+0,9868		104,34330				
	47	998011003R00	Staveništní přesun hmot			59 373,44	0	0
		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	97,33350	610,00	59 373,44	0	0
	Díl: 764	Konstrukce klempířské				77 432,52	0,44097	0,31007
	48	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm	m	89,87500	389,00	0,00345	0,31007
		3*1,35		4,05000				
		9*1,35+3*1,2+9*1,0+3*0,8		27,15000				
		6*2,0+11*1,35+3*1,0+2*0,8+3*0,55		33,10000				
		0,75*1,1		0,82500				
		9*1,0+3*0,8+6*1,35+1,2		20,70000				
		3*1,35		4,05000				
	49	764421250R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm	m	35,44000	359,00	0,00339	0,12014
	50	764421850R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	35,44000	29,00	0	0
		12,6+5,1+12,65+5,09		35,44000				
	51	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	89,87500	34,00	0	0
	52	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	170,00000	25,00	0	0
		10*17,0		170,00000				
	53	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	170,00000	111,50	0,00006	0,0102
		10*17,0		170,00000				
	54	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	14,00000	25,00	0	0
		2*3,7+2*3,3		14,00000				
	55	764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	14,00000	107,00	0,00004	0,00056
	56	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,44100	1 387,00	0	0
	Díl: 766	Konstrukce truhlářské				2 533 534,66	23,96205	
	57	766694921R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 1,0 m	kus	33,00000	200,00	0	0
		21+3+1+5+3		33,00000				
	58	766694922R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 1,6 m	kus	154,00000	300,00	0	0
		91+32+17+4+5+1+1+3		154,00000				
	59	766694923R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 2,6 m	kus	6,00000	500,00	0	0
	60	766-01	Montáž oken plastových dle ČSN 74 6077 vč. dopravy, (vč. D+M paropropustné a parotěsné pásky)	m	1 706,65000	207,00	0	0
	61	766-02	Vnitřní plastový parapet š. 300mm vč. ukonč. lišt	m	245,05000	354,00	0,001	0,24505
		91*1,35+32*1,35+21*1,0+4*2,0+2*2,0+3*0,55+1*0,75+17*1,2+4*1,2+5*1,2+1,2+1,2+5*0,8+3*0,8+3*1,2		245,05000				
	62	766-03	Okno plastové, zasklené izol. trojisklem 1350x2650, Uw= do 1,0W/m2K, trojitě těsnění, specifikace O/1	ks	91,00000	12 800,00	0,154	14,014
						1 164 800,00		

63	766-04	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1350x2650, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/2	ks	32,00000	10 300,00	329 600,00	0,141	4,512
64	766-05	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1000x2150, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/3	ks	21,00000	8 200,00	172 200,00	0,09	1,89
65	766-06	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 2000x2650, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/4	ks	4,00000	14 400,00	57 600,00	0,174	0,696
66	766-07	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 2000x2150, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/5	ks	2,00000	12 900,00	25 800,00	0,182	0,364
67	766-08	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 550x1150, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/6	ks	3,00000	2 100,00	6 300,00	0,027	0,081
68	766-09	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 750x1100, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/7	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00	0,029	0,029
69	766-10	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1200x1050, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/8	ks	17,00000	5 500,00	93 500,00	0,055	0,935
70	766-11	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1200x1300, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/9	ks	4,00000	5 450,00	21 800,00	0,067	0,268
71	766-12	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1200x1400, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/10	ks	5,00000	5 400,00	27 000,00	0,072	0,36
72	766-13	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1200x1200, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/11	ks	1,00000	3 350,00	3 350,00	0,062	0,062
73	766-14	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 1200x1150, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/12	ks	1,00000	6 300,00	6 300,00	0,06	0,06
74	766-15	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 800x1100, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/13	ks	5,00000	7 800,00	39 000,00	0,04	0,2
75	766-16	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 800x950, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/14	ks	3,00000	3 900,00	11 700,00	0,035	0,105
76	766-17	Okno plastové, zasklené izol. trojsklem 800x950, Uw= do 1,0W/m ² K, trojitě těsnění, specifikace O/15	ks	3,00000	4 000,00	12 000,00	0,047	0,141
77	766662912R00	Oprava dveří z tvrdého dřeva, s výměnou prvků 1,8*5,2	m ²	9,36000	1 500,00	14 040,00	0	0
78	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	23,96210	2 100,00	50 320,41	0	0
Díl: 767						203 541,05		0,51
79	767141800R00	Konstrukce zámečnické	m ²	49,34000	117,00	5 772,78	0	0
		Demontáž konstr.pro beztm.zasklení,vč.zasklení výměra dtto pol. 968072245:49,34		49,34000				
80	767662110R00	Demontáž mříží	m ²	2,80000	232,00	649,60	0	0
81	767-01	Dmříž, D+M kruhová protidešť žaluzie cca D400, žár. pozink.	ks	10,00000	1 850,00	18 500,00	0,005	0,05
82	767-02	Dmříž, D+M protidešťová žaluzie cca 1,1 x 0,5m, žár. pozink	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00	0,01	0,01
83	767-03	Dodávka + montáž Al vchod. dveře s nadv 1400x3000, přeruš. tepel. most, Ud= do 2,3W/m ² K, specif. D/1	ks	3,00000	58 200,00	174 600,00	0,15	0,45
84	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,51000	1 017,00	518,67	0	0

Časový harmonogram-plnění stavby: Výměna oken v budově školy

	2018												
	Červenec			Srpen			Září						
měsíce realizace													
Stavební práce po objektech a													
oddílech													

Ve Vémyslicích dne : *14. 8. 2018*

Vypracoval : Miloš Ryšavý - jednatel společnosti

