



Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 15. 5. 2016

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Fakulta multimediálních komunikací

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: Štefánikova 2431, 760 01 Zlín

zastoupená: doc. MgA. Janou Janíkovou, ArtD. děkankou

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

KB, č. ú. [redacted]

Za věcné plnění odpovídá: doc. MgA. Jana Janíková ArtD.



dále jako „pronajímatel“

a

David Dvořáček

místem podnikání Kříby 4599, 760 05 Zlín

IČ: 01890646

DIČ: CZ24153320

Bankovní spojení: Fio banka, č. účtu: [redacted]

není plátcem DPH

dále jako „nájemce“

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 15. 5. 2016

I.

Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 15. 5. 2016 uzavřeli nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor – místnosti č. 156 označované jako Ateliér 05 v budově č. p. 3685, která se nachází v k. ú. a obci Zlín (dále jen „budova“).

Smluvní strany se dohodly na změně § 6 odst. 1 smlouvy, který nově zní takto:

1. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli:

- nájemné ve výši 2.000,-- Kč za jeden měsíce (slovy: Dva tisíce korun českých). Nájemné je osvobozeno od DPH;
- paušální platbu za služby ve výši 850,-- Kč za jeden měsíc (slovy: Osm set padesát korun českých). Strany se výslovně dohodly, že tato platba je konečná a spotřeba elektrické energie ani tepla nepodléhá žádnému vyúčtování. K částce bude připočtena DPH v platné zákonné výši;

- paušální platbu za připojení k internetu ve výši 200,- Kč za jeden měsíc (slovy: Dvě stě korun českých). K této částce bude připočtena DPH v platné zákonné výši. Strany se dohodly, že tato platba je konečná a nepodléhá žádnému vyúčtování.

Smluvní strany se dále dohodly na změně § 6 odst. 2 smlouvy, který nově zní takto:

2. Nájemné a paušální platby dle odst. 1 tohoto článku uhradí nájemce pronajímateli na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného pronajímatelem, přičemž splatnost faktury činí 15 dnů ode dne vystavení faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první den kalendářního měsíce, za které se nájemné a paušální platby za služby hradí. V případě ukončení nájmu v průběhu kalendářního měsíce se nájemné a paušální platby hradí za tu poměrnou část měsíce, ve které nájem trval.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Dodatek nabývá platnosti a dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti 1.1.2017.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinily svobodě a vážně, že žádná ze stran nejednala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné překážky uzavření tohoto dodatku a že se s obsahem dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 30 -11- 2016

Ve Zlíně dne 2.12.2016

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta multimediálních komunikací
doc. MgA. Jana Janíková, ArtD., děkanka



David Dvořáček

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO		<i>Sebek</i>
EO		<i>JA</i>
Věcně		<i>[Signature]</i>
Správce rozpočtu		<i>[Signature]</i>