



Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 15. 5. 2016 ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Fakulta multimediálních komunikací

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: Štefánikova 2431, 760 01 Zlín

zastoupená: doc. Mgr. Irenou Armutidisovou, děkankou

IČO: 70883521

DIČ: CZ70883521

KB, č. ú. [redacted]

Za věcné plnění odpovídá: [redacted] proděkanka

dále jako „pronajímatel“

a



Creepy s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DC, vložka 98910
se sídlem Nad Ovčírnou 3685, 760 01 Zlín

IČO: 05911907

DIČ: CZ0591907

Bankovní spojení: FIO Banka, č.úctu : [redacted]

zastoupená: Davidem Dvořáčkem, jednatelem

kontaktní osoba: David Dvořáček, email: [redacted]

je plátcem DPH

dále jako „nájemce“

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 15. 5. 2016

Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 15. 5. 2016 uzavřely nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor – místnosti č. 156 označované jako Ateliér 05 v budově č. p. 3685, která se nachází v k. ú. a obci Zlín (dále jen „budova“).

Smluvní strany se dohodly na změně § 3 smlouvy, který nově zní takto:

Nájem dle této smlouvy je sjednán na dobu určitou a to od 16. 5. 2018 do 31. 8. 2019

I.

Smluvní strany se dále dohodly na úpravě § 6 odst. 1, který nově zní takto:

1. Nájemce je povinnen uhradit pronajímateli:

- *nájemné ve výši 2.500,- Kč za jeden měsíc (slovy Dva tisíce pět set korun českých). K částce bude připočtena DPH v platné zákonné výši,*
- *paušální platbu za služby ve výši 850,- Kč za jeden měsíc (slovy : osm set padesát korun českých). Strany se výslovně dohodly, že tato platba je konečná a spotřeba elektrické energie ani tepla nepodléhá žádnému vyúčtování. K částce bude připočtena DPH v platné zákonné výši,*
- *paušální platbu za připojení k internetu ve výši 200,- Kč za jeden měsíc (slovy dvě stě korun českých). K této částce bude připočtena DPH v platné zákonné výši. Strany se dohodly, že tato platba je konečná a nepodléhá žádnému vyúčtování.*

Smluvní strany se dále dohodly na úpravě § 6, který se nově doplňuje o odst. 5, který zní takto :

5. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude zaslána v elektronické podobě ve formě samostatného elektronického souboru ve formátu pdf přiloženého k e-mailové zprávě odeslané na uvedenou e-mailovou adresu [redacted]. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že veškeré elektronické faktury budou považovány za doručené následující den po dni prokazatelného odeslání faktury na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě.

V případě změny e-mailové adresy pro zaslání faktur se nájemce zavazuje změnu neprodleně oznámit druhé smluvní straně a to na e-mailovou adresu : pohledavky@utb.cz. Neoznámení změny e-mailové adresy jde k tíži nájemce.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Dodatek nabývá platnosti a dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 16.5.2018. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku, stejně jako všech předchozích dodatků a původní smlouvy, k níž se tento dodatek vztahuje , a to ve smyslu zákona o registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinily svobodně a vážně, že žádná ze stran nejednala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné překážky uzavření tohoto dodatku a že se s obsahem dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne - 3 -05- 2018

Ve Zlíně dne 30.4.2018

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta multimediálních komunikací
doc. Mgr. Irena Armutidisová, děkanka

David Dvořáček
jednatel