

ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený vedoucím Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Hroznová 17, 603 00 Brno

Ševčíkem Janem Ing.

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

variabilní symbol: 402760964

(dále jen "prodávající")

a

ZEMOS Lesná, spol. s r.o., sídlo Starý Petřín 53, PSČ 67106,

Zastoupená jednatelem - Ing. Josefem Kolářem, IČ: 48530891

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10774

(dále "nabývatel")

uzavírají tento

dodatek č. 18/14

ke smlouvě č. 964/94

o prodeji podniku(části podniku)

Státní statek Lesná, s.p., závod Lančov - část závodu Štítary

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s nabyvatelem dne 28.12.1995 smlouvu č. 964/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Lesná, s.p., závod Lančov- část závodu Štítary a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 18.4.1996, č. 2 ze dne 4.7.1996, č. 3 ze dne 4.11.1996, dohodu o zap. pohl. ze dne 22.7.1997, dodatek č. 4 ze dne 16.11.1998, č. 5/99 ze dne 13.10.1999, č. 6/01 ze dne 13.9.2001, č. 7/02 ze dne 25.10.2002, č. 8/03 ze dne 31.10.2003, č.9/04 ze dne 13.10.2004, č.10/05 ze dne 7.4.2005, č. 11/05 ze dne 26.10.2005, č.12/06 ze dne 14.12.2006, č.13/07 ze dne 6.6.2007, č.14/08 ze dne 24.10.2008, č. 15/09 ze dne 14.10.2009, č.16/10 ze dne 29.10.2010 a č. 17/12 ze dne 21.12.2012 (dále jen „smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bodu 2. smlouvy a nabyvatel uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

Budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Druh budovy a st.	Na parcele č.	Invent. č.	Účetní hodnota v Kč
Podmyče	Podmyče	zem. stavba	177	23327	368 150,--
Podmyče	Podmyče	zem. stavba	179	23427	37 381,--
Podmyče	Podmyče	zem. stavba	180	21727	501 715,--

III.

Nabyvatel uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII., bodem 3. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí sniženou na 52,439 (% účetní hodnoty), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 475.751,-- Kč (slovy: čtyřistasedmdesátpěttisícsemdsetpadesátjedna korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 4.021.342,00 Kč (slovy: čtyřmiliónydvacetjednatisícitřistačtyřicetdva korun českých) uhradí nabyvatel prodávajícímu takto:

365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2015
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2016
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2017
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2018
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2019
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2020
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2021
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2022
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2023
365 577,-- Kč	nejpozději do 31.10.2024
365 572,-- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 27 -11- 2014

V dne 26 -11- 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Hroznová 17
603 00 Brno

ČR - Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
Ševčík Jan Ing.
prodávající

ZEMOS
Starý

ZEMOS Lesná, spol. s r.o.
zast. jednatelem - Kolářem Josefem Ing.
nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

Báčová Jarmila JUDr., vedoucí oddělení privatizace a převodů KPÚ



Za správnost KPÚ: Jitka Pleskačová

