

DOHODA

číslo smlouvy objednatele: A/9/17/4210/003

číslo smlouvy zhotovitele: 7 – 2419A/11, 7 – 5673

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „ Jižní spojka – rampa Spořilovská, úprava sjezdu 5. května, č. akce 999329/2, II.
etapa – Výstavba sjízdné rampy Jižní spojka – Chodovská“

I.

Účastníci Dohody

Objednatel:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČ: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú.: 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení strategických investic

Ing. Pavla Malá, technik oddělení strategických investic

(dále jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel: PORR a.s.

sídlem: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

PORR a.s., odštěpný závod – Čechy

Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B, vložka 1006

Zastoupená: Ing. Pavlem Hirschem, vedoucím odštěpného závodu - Čechy a

Petrem Janulíkem, vedoucím výrobního úseku odštěpného závodu – Čechy –
na základě plné moci (společně)

IČO: 43005560
DIČ: CZ43005560 (*plátce DPH*)
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s., č.ú.: 1091107720/5500

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech:

- smluvních: Ing. Pavel Hirsch, vedoucí odštěpného závodu - Čechy a
Petr Janulík, vedoucí výrobního úseku odštěpného závodu – Čechy –
na základě plné moci (společně)
- technických a realizačních (převzetí staveníště, zápisy do stavebního deníku, předání díla,
odsouhlasování podkladů pro placení díla apod.):
Petr Janulík, vedoucí výrobního úseku odštěpného závodu - Čechy
Václav Marhan – stavbyvedoucí odštěpného závodu - Čechy,
technik autorizovaný v oboru dopravní stavby,
tel.: 602 239 038

(dále jen jako „Zhotovitel“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci Dohody tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 2. 5. 2012 smlouvu o dílo č. 3/12/2300/7, č. zhotovitele: 7 – 2419A/11, 7 – 5673 dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „**Jižní spojka – rampa Spořilovská, úprava sjezdu 5. Května, č. akce 999329, II. etapa – Výstavba sjízdné rampy Jižní Spojka – Chodovská**“
2. Pro tuto stavbu bylo vydáno dne 8. 8. 2011 MČ P4, Odborem stavebním Územní rozhodnutí č.j.: P4/057381//11/OST/JIZA a dne 9. 11. 2016 Magistrátem HMP, Odborem dopravních agend Stavební povolení č.j. MHMP 2029103/2016.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání zprovozněné dokončené části stavby Jižní spojka – rampa Spořilovská, úprava sjezdu 5. Května, č. akce 99329, II. etapa – Výstavba sjízdné rampy Jižní Spojka – Chodovská v zájmu obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu (před stavebním a legislativním dokončením stavby).
2. „**Dohoda**“ se vztahuje na následující stavební úpravy:
Jižní spojka II. etapa – Výstavba sjízdné rampy Jižní Spojka – Chodovská ve směru do centra.

Předmětná část díla bude ke dni jejího předání a převzetí v daném rozsahu schopná bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru dopravních agend a zprovoznění stavební části hotového díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dokončení všech částí stavby, což bude dle předpokladu v 11/2017.

V.**Doba předčasného užívání**

1. Doba předčasného užívání II. etapy bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání díla vydaného ODA HMP, a předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
2. Doba předčasného užívání II. etapy je smluvními stranami dohodnuta až do vydání platného kolaudačního souhlasu - dle předpokladu max. do 30. 11. 2017 - jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.**Podmínky předčasného užívání**

Účastníci Dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání II. etapy shora uvedené stavby:

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním II. etapy ve smyslu článku III. této Dohody.
2. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání II. etapy:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané komunikaci,
 - II. etapa bude předána do předčasného užívání na základě této uzavřené „Dohody o předčasném užívání“,
 - záruční doba na II. etapu, tj. část díla předaného do předčasného užívání, započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části díla v rámci II. etapy je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla,
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na předčasně užívané části díla přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výši oprav,
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.
3. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

VII.**Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Příloha č. 1 - Plná moc zhotovitele.

27. 09. 2017

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel:

**Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.**

[Redacted signature]

Ing. Jiří Tumpach, MBA
náměstek generálního ředitele
a člen představenstva
TSK hl.m. Prahy a.s.

[Redacted signature]

Ing. Jiří Trávníček
místopředseda představenstva,
náměstek generálního ředitele pro investiční
výstavbu a speciální stavby
TSK hl.m. Prahy a.s.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
103

Zhotovitel:

PORR a.s., odštěpný závod - Čechy

PORR a.s.

-33-

[Redacted signature]

6
Strašnice

Ing. Pavel Hirsch
vedoucí odštěpného závodu PORR a.s.
odštěpný závod - Čechy

[Redacted signature]

Petr Janulík
vedoucí výrobního úseku odštěpného
závodu PORR a.s., odštěpný závod-Čechy
(na základě plné moci)

[Redacted signature]