

Smlouva o dílo

č. objednatele 2-17/2017/ 17 041.1

č. zhotovitele 0041862018

(uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

MIROSLAV MAJETKOVÁ a.s.

se sídlem Pardubice - Polabiny, Hradecká 545, PSČ 53352

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Rostislav ŠINDLER, předseda představenstva a.s.

zastoupený ve věcech plnění smlouvy:

obchodně technický náměstek

IČ: 27523934 DIČ: CZ27523934

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně jedné, dále jen „Objednatel“

a

2. Zhotovitel:

Služby města Pardubic a. s.

se sídlem Hůrka 1803, 530 12 Pardubice, Bílé Předměstí,

zastoupené ve věcech smluvních:

Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva

zastoupené ve věcech plnění smlouvy:

Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis,

Bankovní spojení:

IČ : 25 26 25 72 DIČ : CZ 25262572

Obchodní rejstřík KS Hradec Králové oddíl B, vložka 1527

na straně druhé, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“).

II. Předmět díla

1. Předmětem plnění díla je realizace „Sadových úprav – cyklostezka Dubina“ (dále též jen „Dílo“).
2. Místo plnění: území městského obvodu Pardubice II, konkrétní umístění výsadeb je zakresleno na příloze č. 2.
3. Konkrétní rozsah prací je uveden v příloženém soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 Smlouvy.
4. Dílo bude realizováno po částech. Objednatel vyzve Zhotovitele k realizaci dílčí části vždy nejméně 14 dní před požadovaným termínem započetí realizace dílčí části Díla.
5. Objednatel se zavazuje uhradit za tyto práce sjednanou cenu dle Smlouvy.

III. Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejdéle do 07 2018 s výjimkou realizace výsadeb dřevin, která bude s ohledem na klimatické podmínky dokončena nejpozději do 15. listopadu 2018.

1. Za překročení termínu dokončení Díla má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Na tuto smluvní pokutu Objednatel vystaví fakturu.
2. Smluvní pokuta nemůže být uložena za prodlení vzniklé v důsledku nepříznivých klimatických podmínek. Pokud by takové podmínky nastaly, uvědomí o tom Zhotovitel bezodkladně odpovědného pracovníka za Objednatele.

IV. Cena díla a způsob placení

1. Cena za Dílo vychází z rozsahu předpokládaných prací dle čl. II Smlouvy a byla dohodnuta ve výši: **732 460,60 Kč bez DPH** slovy: sedm set třicet dva tisíc čtyři sta šedesát korun českých a šedesát haléřů bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude k ceně připočtena dle platných právních předpisů.
2. Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po dokončení a převzetí Díla odpovědným pracovníkem za Objednatele na základě faktury, kterou vystaví Zhotovitel do 30 kalendářních dnů ode dne předání díla. Fakturu uhradí Objednatel do 14 kalendářních dnů po jejím obdržení. Zhotovitel může účtovat úrok z prodlení 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.

V. Ostatní ujednání

1. O převzetí Díla bude skutečněn zápis, který podepíše odpovědný pracovník Zhotovitele a odpovědný pracovník Objednatele. Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělký, má Objednatel právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo nedodělků v termínu, který bude určen v zápise o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na zhotovené dílo záruku 60 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání každé dílčí části Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zjevně úmyslně. Záruka se nevztahuje na napadení rostlin škůdci, na nevhodnou nebo zanedbanou údržbu - především závlivku a na poškození způsobené vyšší mocí tj. mraz, sních, vítr, krupobití, vodní eroze, okus zvířel, na mechanické poškození a nevhodné pěstební zásahy. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady v záruční době do 2 týdnů od doručení písemného oznámení o vadě.
3. Objednatel se může se Zhotovitelem dohodnout na změně rozsahu plnění (zvětšení či zmenšení rozsahu), případně předmětu plnění formou dodatku ke Smlouvě. Změna ceny bude v takovém případě vycházet z původní smluvní ceny a bude odpovídat změně objemu nebo předmětu Díla.
4. Ukončení platnosti této Smlouvy je možné:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením od Smlouvy jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení Smlouvy stranou druhou.
5. Za podstatné porušení Smlouvy obě smluvní strany považují:
 - a) neprovádění díla v rozsahu sjednaném Smlouvou,
 - b) neuhrazení ceny Díla dle čl. IV. Smlouvy Objednatelem.
6. Odstoupení od Smlouvy je účinné následujícího dne po jeho doručení příslušné smluvní straně. Nutnou podmínkou pro uplatnění odstoupení od Smlouvy je prokazatelné písemné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení nesplněných povinností vyplývajících ze Smlouvy.
7. Uložením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se vedle ní náhrady škody.
8. Vztahy upravené Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Obchodní tajemství

1. Prodávající prohlašuje, že informace o položkových (jednotkových) cenách, tedy informace o ceně uvedené v soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 Smlouvy naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství prodávajícího.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR vyjma částí Smlouvy, které se podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, neuveřejňují, zejména obchodního tajemství uvedeného v článku VI. Smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
3. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu Smlouvy a všech jejích náležitostech, které smluvní strany chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisy obou smluvních stran musí být připojeny na téže listině a uzavření takového dodatku musí být v souladu s platnou právní úpravou. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodů nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a i když již bylo započato s plněním.
4. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní nebo budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem okamžikem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
8. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených ve Smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Příloha:

1. Soupis prací s výkazem výměř
2. Mapa s vyznačením umístění výsadeb (na CD)

V Pardubicích, dne 15. 10. 18

10 -05- 2018
V Pardubicích, dne

Za Objednatele:

STATIO PARDUBICE
Hradecká 545
Pardubice, Polab
533 52 STARE HRAD
IČO: 27 52 39 3

Ing. Rostislav Šindler
předseda představenstva a.s.

Za Zhotovitele:

Ing. Aleš
místopředseda představenstva Služby města Pardubic a.s.

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

CYKLOSTEZKA V CENTRÁLNÍ OSA SÍDLIŠTĚ DUBINA - SEVEROVÝCHOD-JIHOZÁPAD, PARDUBICE, SO 801 - SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

Výměry byly odměřeny z výkr. části stavebního objektu SO 801 této PD

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR - část 1

Obsah položek cen prací dle Katalogu popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, ceny materiálů dle průměrných cen významných tuzemských dodavatelů, v cenách materiálů jsou zahrnuty náklady na pořízení, dopravu, popř. mezikladování

Výkaz výměr

Plochy - nové založené nebo doplňovaná zelení

záhony mulčované
z toho záhony nové
záhony stávající - upravované
nově zřízený trávník
řešené území celkem

Kusy - nové založené zelení

stromy s baletm
ostatní keře

Dřeviny k ošetřování

stromy
keřové skupiny

Ošetřování dřevin

předb. cena	ošetření stromů	ks	
předb. cena	ošetření keřových skupin (řez, přihnojení, obrytí, mimo dosadby a mulčování)	m2	

Ošetřování stávajících dřevin celkem

Výsadba dřevin

Výsadba stromů

623-1			
183 10-1115	hl. jamek bez vým. půdy, objem do 0,40 m3, rov.n sv.do 1:5	ks	
184 10-2115	výsadba dř.s baletm. pr.baletm.do 60 cm, v.rov.	ks	
184 21-5133	ukotvení dřeviny třemi kůly, délka kůlů do 3m	ks	
184 91-1421	mulčování,tl.vrstvy 10 cm, v.rov. (1 m2/ks)	m2	
185 80-4311	zalití rostlin, plochy jednotlivě do 20 m2 (100 l/ks)	m3	
185 85-1121	dovoz vody pro závlivku do 1 km	m3	
185 85-1129	přípl. za dalších i započatých 1000 m 5x	m3	

Výsadba keřů

823-1			
184 80-2111	chemické odplevelení před založením kultury	m2	
181 11-1111	plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti+100 mm	m2	
183 40-3113	obdělání půdy rotavátorováním v rovině 2x	m2	
183 40-3153	obdělání půdy hrabáním v rov. 2x	m2	
183 10-1113	hloubení jamek bez výměny půdy, objem do 0,05 m3 v rov.	ks	
184 10-2111	výsadba dřeviny s baletm, pr.b. do 20 cm, v.rov.	ks	
185 80-2113	hnojení um.hnojivem naširoko v rov. (50 g/m2)	t	
184 91-1421	mulčování,tl.vrstvy 10 cm, v.rov. (nové výsadby)	m2	
184 91-1421	ditto tl.vrstvy průměrně 5 cm (stáv. výsadby)	m2	
185 80-4311	zalití rostlin, plochy jednotlivě do 20 m2 (50 l/m2)	m3	
185 85-1121	dovoz vody pro závlivku do 1 km	m3	
185 85-1129	přípl. za dalších i započatých 1000 m 5x	m3	

Výsadbový materiál

stromy listnaté (14-16), není-li uvedeno jinak

1	Acer platanoides	ks	
2	Gleditsia triacanthos Sunburst	ks	
4	Prunus fruticosa Globosa 16-18	ks	
6	Sophora japonica	ks	

CYKLOSTEZKA V CENTRÁLNÍ OSA SÍDLIŠTĚ DUBINA - SEVEROVÝCHOD- JIHOZÁPAD, PARDUBICE, SO 801 - SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

Výměry byly odměřeny z výkr. částí stavebního objektu SO 801 této PD

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR - část 2

Obsah položek cen prací dle Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, ceny materiálů dle průměrných cen významných
územských dodavatelů, v cenách materiálů jsou zahrnuty náklady na pořízení, dopravu, popř. mezikladičárny

Výkaz výměr

Plochy - nově založená nebo doplňovaná zeleň

záhony mulčované
z toho záhony nové
záhony stávající - upravované
nově zřízený trávník
řešené území celkem

Kusy - nově založená zeleň

stromy s balem

ostatní keře

Dřeviny k ošetřování

stromy
keřové skupiny

Ošetřování dřevin

předb. cena ošetření stromů ks
předb. cena ošetření keřových skupin (fez, přihnojení, obrytí, mimo
dosadby a mulčování) m2

Ošetřování stávajících dřevin celkem

Výsadba dřevin

Výsadba stromů

823-1

183 10-1115 hl. jamek bez vým. půdy, objem do 0.40 m³, rov.n.s.v. do 1.5
184 10-2115 výsadba dř s balem, pr.balu do 60 cm, v rov.
184 21-5133 ukotvení dřeviny třemi kůly, délka kůlů do 3m
184 91-1421 mulčování tl.vrstvy 10 cm, v rov. (1 m²/ks)
185 80-4311 zalití rostlin, plochy jednotlivě do 20 m² (100 l/ks)
185 85-1121 dovoz vody pro závlivku do 1 km
185 85-1129 příplatek za každých započatých 1000 m 5x

Výsadba keřů

823-1

184 80-2111 chemické odplevelení před založením kultury
181 11-1111 plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti+/-100 mm
183 40-3113 obdělání půdy rotavátorováním v rovině 2x
183 40-3153 obdělání půdy hrabáním v rov. 2x
183 10-1113 hloubení jamek bez výměny půdy, objem do 0.05 m³ v rov.
184 10-2111 výsadba dřeviny s balem, pr.b. do 20 cm, v rov.
185 80-2113 hnojení um hnojivem naširoko v rov. (50 g/m²)
184 91-1421 mulčování tl.vrstvy 10 cm, v rov. (nové výsadby)
184 91-1421 dtto tl. vrstvy průměrně 5 cm (stáv. výsadby)
185 80-4311 zalití rostlin, plochy jednotlivě do 20 m² (50 l/m²)
185 85-1121 dovoz vody pro závlivku do 1 km
185 85-1129 příplatek za každých započatých 1000 m 5x

ostatní keře (výsadbová velikost viz Seznam rostlin)

- | | |
|----|------------------------------------|
| 8 | Cornus alba 'Spaethii' |
| 9 | Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty' |
| 10 | Cotoneaster horizontalis |
| 11 | Deutzia gracilis |
| 12 | Euonymus fortunei 'Gaiety' |
| 13 | Juniperus x media 'Pfitzeriana' |
| 15 | Rosa - pokryvné |
| 16 | Spiraea japonica 'Dart's Red' |
| 17 | Spiraea japonica 'Goldflame' |
| 18 | Spiraea japonica 'Little Princess' |
| 21 | Syringa meyeri 'Palibin' |
| 22 | Taxus baccata 'Fairiew' |
| 23 | Viburnum rhytidophyllum |

Pomocný materiál

- kůly ke stromům, příčnický, úvazky (3 ks/ strom)
- kombinované hnojivo (cererit)
- borka mulč. dřevná (0,1 m2/strom, 0,1 m/m2 záhonu)

Výsadb dřevin celkem

Zároveň uvinnu

- | | |
|-------------|---|
| 184 80-2111 | chemické odplevelení před založením kultury |
| 182 00-1111 | plošná úprava terénu, vyrovnání nerovností+100 mm |
| 183 40-3113 | obdělání půdy rotavátorováním v rovině 2x |
| 183 40-3153 | obdělání půdy hraběním v rov. 2x |
| 181 41-1131 | založení trávníku parkového výševem v rov.n sv.do 1:5
travní semeno - směs parková 0,035 kg/m2 |

Založení trávníku celkem

Rekapitulace

Ošetřování stávajících dřevin celkem

Výsadb dřevin celkem

Založení trávníku celkem

Založení zeleně celkem bez DPH

Výsadbový materiál

stromy listnaté (14-16) není-li uvedeno jinak

- | | |
|---|-------------------------|
| 3 | Prunus x Accolade |
| 5 | Prunus serrulata Kanzan |

vzrostlé keře

ostatní keře (výsadbová velikost viz Seznam rostlin)

- | | |
|----|-------------------------------|
| 14 | Potentilla fruticosa |
| 15 | Rosa - pokryvné |
| 16 | Spiraea japonica 'Dart's Red' |
| 17 | Spiraea japonica 'Goldflame' |

Pomocný materiál

kůly ke stromům, příčnický, úvazky (3 ks/ strom)
kombinované hnojivo (cererit)
borka mulč. drčená (0,1 m2/strom, 0,1 m/m2 záhonu)

Výsadba dřevin celkem

Založení trávníku

- | | |
|-------------|---|
| 184 80-2111 | chemické odplevelení před založením kultury |
| 182 00-1111 | plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti +-100 mm |
| 183 40-3113 | obdělání půdy rotavátorováním v rovině 2x |
| 183 40-3153 | obdělání půdy hrabáním v rov. 2x |
| 181 41-1131 | založení trávníku parkového výsevem v rov. n sv. do 1:5
travní semeno - směs parková 0,035 kg/m2 |

Založení trávníku celkem

Rekapitulace

Ošetřování stávajících dřevin celkem
Výsadba dřevin celkem
Založení trávníku celkem

Založení zeleně celkem bez DPH

Seznam rostlín

	velikost	počet ks/m ²	celkem ks	z toho	
				část 1 - Blahoutova -centrum	část 2 - centrum-Dubinska
Stromy listnaté					
1	Acer platanoides	14-16			
2	Gleditsia triacanthos Sunburst	14-16			
3	Prunus x Accolade	14-16			
4	Prunus fruticosa Globosa	16-18			
5	Prunus serrulata Kanzan	14-16			
6	Sophora japonica	14-16			
Vzrostlé keře					
Ostatní keře					
8	Cornus alba 'Spaethii'	20-40	1,5 ks/m ²		
9	Cotoneaster dammeri 'Coral Beauty'	20-40	3 ks/m ²		
10	Cotoneaster horizontalis	20-40	3 ks/m ²		
11	Deutzia gracilis	20-40	3 ks/m ²		
12	Euonymus fortunei 'Gaiety'	15-20	4 ks/m ²		
13	Juniperus x media 'Pfizeriana'	30-40	2,5 ks/m ²		
14	Potentilla fruticosa	20-40	3 ks/m ²		
15	Rosa - pokrývňe	15-20	4 ks/m ²		
16	Spiraea japonica 'Dart's Red'	20-40	3 ks/m ²		
17	Spiraea japonica 'Goldflame'	20-40	3 ks/m ²		
18	Spiraea japonica 'Little Princess'	20-40	3 ks/m ²		
19	Spiraea nipponica	20-40	3 ks/m ²		
20	Spiraea vanhouttei	20-40	1,5 ks/m ²		
21	Syringa meyeri 'Palibin'	20-40	2,5 ks/m ²		
22	Taxus baccata 'Fairiew'	50-60	1,5 ks/m ²		
23	Viburnum rhytidophyllum	20-40	1,5 ks/m ²		