

S m l o u v a

o dílo podle ust. par. 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

1/ společností **Lesy augustiniánského opatství, s.r.o.** se sídlem v Brně, Mendlovo náměstí 157/1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39830, IČ 262 64 447, DIČ CZ26264447, zastoupenou svým jednatelem panem P. mgr. Juanem P r o v e c h e m jako objednatelem / dále jen „objednatel“ /, a

2/ společností **Správa a údržba silnic Valašska s.r.o.**, se sídlem ve Valašském Meziříčí, Jiráskova 35, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 27627, IČ 26820218, DIČ CZ26820218, zastoupenou svým jednatelem panem Jaromírem K o ř í s t k o u jako zhotovitelem / dále jen „zhotovitel“ /.

I. Základní povinnosti zhotovitele a jejich zajištění

1.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, které bude spočívat v provedení opravy lesní cesty ve vlastnictví objednatele v lokalitě Kobylská a dílčích oprav na území Lesů augustiniánského opatství a to způsobem a v rozsahu dle průběžných pokynů objednatele.

2.

Oprava lesní cesty v lokalitě Kobylská bude spočívat zejména v

- a/ úprava krajnice a příkopů
- b/ doplnění komunikace kamenivem + oprava výtluků
- c/ opravy, či zhotovení nových propustí pod komunikací
- d/ opravy dvou mostů
- e/ vysprávký asfalto-betonovou směsí ACP16
- e/ spojovací emulzní postřik
- f/ pokládka asfalto-betonové směsí ACO11 v minimální tl. 5 cm
- g/ úprava krajnice

3.

Lokální vysprávký lesních cest na území Lesů augustiniánského opatství bude spočívat zejména v

- a/ vysprávký asfalto-betonovou směsí
- b/ emulzní vysprávký

4.

Součástí díla podle čl. I/1 této smlouvy je rovněž ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to na náklady zhotovitele a vždy nejpozději do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo. K ošetření je přitom zhotovitel povinen použít pouze přípravek vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu / přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie /.

5.

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla podle čl. 1 této smlouvy dodržet specifikaci materiálů a výrobků, uvedenou v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen postupovat podle obecně závazných předpisů a podle pokynů objednatele. Pokynem objednatele se přitom pro účely této smlouvy rozumí pokyn vydaný statutárním zástupcem objednatele nebo jím pověřeným zaměstnancem objednatele panem _____, a obsaženým v příslušném stavebním deníku podle čl. III/1 této smlouvy. Pokyn objednatele směřující k označení konkrétního místa opravy přitom může být učiněn i označením tohoto místa barevným sprejem přímo na vozovce.

6.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I/1 této smlouvy v lokalitě Kobylská nejpozději do 20.7.2018. Lokální vysprávký na území Lesů augustiniánského opatství nejpozději do 21.9.2018.

7.

Lhůta splnění závazku zhotovitele podle čl. I/6 této smlouvy se staví a neběží pro překážky, které nejsou na straně zhotovitele, a to po dobu trvání této překážky. Překážkou ve smyslu tohoto článku této smlouvy se rozumí zejména

a/ prodlení objednatele s předáním příslušného staveniště zhotoviteli ve lhůtě podle čl.

IV této smlouvy,

b/ nedostaví-li se objednatel k písemnému předání díla podle čl. I/8 této smlouvy, ačkoliv byl k tomuto předání písemně pozván zhotovitelem alespoň tři dny pře-

dem, nebo předání díla neoprávněně odmítl zhotoviteli písemně potvrdit,

c/ okolnosti, vyvolané rozhodnutím orgánů státní správy

d/ okolnosti vis maior.

8.

Není-li dále ujednáno jinak, závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. I/1 této smlouvy se považuje za splněný po dokončení všech prací, spojených se zhotovením díla ve stanoveném rozsahu, dnem písemného předání díla, potvrzeného oběma stranami. Objednatel není povinen potvrdit zhotoviteli převzetí díla, zjistí-li se na

předávaném díle vada, která brání řádnému užívání díla nebo více než pět jiných vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen pozvat objednatele k předání a převzetí díla v místě plnění nejméně 3 dny předem.

9.

Současně s dílem je zhotovitel povinen objednateli předat při jeho předání podle čl. I/8 této smlouvy stavební deník.

10.

Není-li dále ujednáno jinak, zavazuje se zhotovitel pro případ svého prodlení se splněním svého závazku podle čl. I/1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. I/6 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla podle čl. II/1 této smlouvy za každý započatý den tohoto prodlení.

11.

Zaplacením smluvní pokuty podle čl. I/10 této smlouvy není nijak dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.

II. Základní povinnosti objednatele a jejich zajištění

1.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle čl. I/1 této smlouvy cenu ve výši součinu jednotkových cen a výměr skutečně provedených stavebních prací, uvedených v příloze podle čl. I/5 této smlouvy. Zhotovitel je přitom oprávněn si tuto cenu díla zvýšit o částku, odpovídající DPH ve výši dle zákona. Součástí této ceny díla jsou veškeré náklady, vynaložené zhotovitelem na splnění jeho závazku k provedení díla podle této smlouvy.

2.

Změna výše ceny díla podle čl. II/1 této smlouvy je možná pouze na základě písemné dohody obou stran o změně smlouvy dílo.

3.

Cena díla podle čl. II/1 této smlouvy je splatná formou postupných měsíčních splátek ve výši ceny části díla, odvedeného v příslušném kalendářním měsíci, a ve lhůtě po skončení tohoto měsíce do 60-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování / faktury /. Splátka ceny za poslední část díla je splatná po předání a převzetí díla způsobem podle čl. I/8 této smlouvy a po odstranění vad a nedodělků,

zjištěných při tomto předání a převzetí, do 60-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování / faktury /. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona.

4.

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením díla ve lhůtě podle čl. II/3 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.

III. Ostatní povinnosti zhotovitele

1.

Zhotovitel se zavazuje vést o provádění díla podle čl. I/1 této smlouvy nejméně ve dvojnásobném vyhotovení průběžnou písemnou dokumentaci / tzv. stavební deník /, obsahující záznamy o všech skutečnostech důležitých pro plnění závazku zhotovitele podle této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich objemu, rozsahu a jakosti. Objednatel je oprávněn nahlížet do této dokumentace a připojovat k ní svoje průběžné pokyny, stanoviska a vyjádření. Bude-li to zhotovitel v zápise do této dokumentace výslovně požadovat, je objednatel povinen připojit k této dokumentaci v určitém konkrétním případě svoje písemné stanovisko ve stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než 3 dny.

2.

Obě strany se zavazují účastnit se pravidelných kontrol provádění díla na místě samém, organizovaných druhou smluvní stranou, a vysílat na tyto kontroly svého informovaného zástupce. Zhotovitel je dále povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla i mimo termíny těchto společných kontrol, a to v rozsahu dle potřeb objednatele.

3.

Před zakrytím prací a konstrukcí je zhotovitel povinen alespoň tři dny předem vyzvat objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole ve smyslu tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen na žádost objednatele a na svůj náklad zakryté práce a konstrukce znovu odkrýt. Nevyužije-li objednatel výzvy zhotovitele k provedení kontroly podle tohoto článku této smlouvy, má se po marném uplynutí příslušné lhůty zato, že kontrola byla provedena.

4.

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Za tímto účelem se zhotovitel také zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat vhodné

označení a zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. V tomto smyslu se zhotovitel také zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.

5.

Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. V závislosti na technologických možnostech je zhotovitel také povinen umožnit objednateli příležitostné použití staveniště k dopravě dříví.

6.

Pro případ porušení povinností zhotovitele podle čl. III/4 a III/5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ tohoto porušení.

IV. Ostatní povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit zhotoviteli převzetí staveniště s takovým předstihem, aby zhotovitel mohl zajistit provádění díla ve lhůtách podle této smlouvy nejpozději do 3 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Předání a převzetí staveniště se přitom děje formou písemného předávacího protokolu, podepsaného oběma stranami.

V. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. I/1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám a že bude mít ty vlastnosti, které jsou předvídané plánem kvality dle ČSN EN ISO 9002 nebo jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na díle podle čl. I/1 této smlouvy vyskytnou v době do 36-ti měsíců ode dne splnění závazku zhotovitele podle čl. I/8 této smlouvy, není-li dále dohodnuto jinak. Zhotovitel neručí za vady vzniklé nevhodným nebo neúnosným podkladem, jež nebyl součástí prováděného díla.

2.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatele v období po dokončení díla písemně ve lhůtách do 10-ti dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě nastoupit k odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

3.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník tohoto sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

4.

Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. V/2 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě ze strany objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

5.

Zhotovitel je oprávněn provedení části díla zadat i jiné osobě, aniž tím je nějak dotčena jeho odpovědnost za dílo jako celek. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje seznámit objednatele předem na jeho žádost s okruhem osob, s nimiž zhotovitel hodlá v tomto smyslu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.

VI. Procedurální ustanovení / změny a skončení smlouvy, účinnost /

1.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy o více, než 1 měsíc, nebo zhotovitel na tuto dobu přerušil plnění svého závazku podle této smlouvy z důvodů na jeho straně.

2.

Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, vyskytne-li se na díle již v průběhu jeho provádění vada, a tato vada nebude ze strany zhotovitele odstraněna v přiměřené lhůtě.

3.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li objednatel v prodlení se splněním jeho uhrazovací povinnosti této smlouvy o více, než 1 měsíc.

4.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. par. 2586 až 2630 občanského zákoníku. Pokud je v této smlouvě dohodnut nebo vyžadován písemný styk, pak tuto náležitost splňuje i internetová pošta zasílána na adresu:

5.

Není-li na jiném místě této smlouvy ujednáno jinak, lze tuto smlouvu změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.

6.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o celém jejím obsahu, jak je obsažen v jejích člancích I/1 až VI/9. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. par. 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

7.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

8.

Příloha smlouvy o dílo dle čl. I/5 smlouvy: cenová nabídka 28045 ze dne 23.4.2018.

9.

Dáno v Brně dne 25.4.2018 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

zhotovitel