

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 36N09/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, Znojmo, PSČ 669 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROSPOL HEVLÍN, spol. s r.o.

sídlo: č.p. 329, 671 69 Hevlín

IČ: 48530212

DIČ: CZ48530212

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10722

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – jednatel Ing. Jiří Čírtek

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 36N09/27, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 12.8.2016 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. KN 3038 v k.ú. Hevlín třetí osoba Římskokatolická farnost Hevlín, se sídlem Hevlín 73, PSČ 671 69 na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj podle ust. §9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb. pod č.j. SPU 400714/2016.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **10.272,- Kč** (slovy: desettisícdvěstěšedesát dva korun českých).

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku 6.498,- Kč (slovy: šesttisícčtyřístadevadesát osm korun českých).

Výpočet tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 1 - 11 - 2016

Ve Znojmě dne

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí Pobočky Znojmo
Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
AGROSPOL HEVLÍN, spol. s r.o.
jednatel Ing. Jiří Čírtek
nájemce

Za správnost: Ilona Burgetová

.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 36N09/27 – dodatek č. 9

Variabilní symbol: 3610927

AGROSPOL HEVLÍN, spol. s.
r.o.

Roční nájem: č.p. 329

Účinná od: 20.1.2009

10 272 Kč

Hevlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Hevlín	1 948	0	0	2	14	10 002	91 000	1 462	2,2	292,69	
	2 026	0	0	2	2	10 002	91 000	8 271	2,2	1 655,85	
	2 029	0	0	2	14	10 002	91 000	305	2,2	61,06	
	2 030	0	0	2	2	10 002	91 000	1 669	2,2	334,13	
	2 031	0	0	2	2	10 002	91 000	1 583	2,2	316,92	
	2 109	0	0	2	14	10 002	91 000	2 378	2,2	476,08	
	2 113	0	0	2	2	10 002	91 000	885	2,2	177,18	
	2 125	0	0	2	2	10 002	91 000	1 770	2,2	354,35	
	2 130	0	0	2	2	10 002	91 000	600	2,2	120,12	
	2 140	0	0	2	2	10 002	91 000	251	2,2	50,25	
	2 142	0	0	2	2	10 002	91 000	839	2,2	167,97	
	2 145	0	0	2	2	10 002	91 000	680	2,2	136,14	
	2 231	0	0	2	14	10 002	91 000	2 449	2,2	490,29	
	2 774	0	0	2	2	10 002	91 000	17 125	2,2	3 428,43	
	2 853	0	0	2	14	10 002	91 000	2 542	2,2	508,91	
	2 904	0	0	2	14	10 002	91 000	230	2,2	46,05	
	2 906	0	0	2	14	10 002	91 000	676	2,2	135,34	
	2 974	0	0	2	14	10 002	91 000	1 990	2,2	398,40	
	2 994	0	0	2	14	10 002	91 000	1 495	2,2	299,30	
	3 001	0	0	2	14	10 002	91 000	4 110	2,2	822,82	
									51 310		10 272,28
CELKEM nájemné dohodou									51 310		10 272 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 36N09/27 – dodatek č. 9

Příloha č. 1

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Hevlín						
3 038	0 0	2	137 632	12.4.2010	12.8.2016	-50
			137 632			-3 774,51
			137 632			-3 774,51
Stávající parcely						
Hevlín						
1 948	0 0	2	1 462	12.4.2010		
2 026	0 0	2	8 271	12.4.2010	365	292,69
2 029	0 0	2	305	12.4.2010	365	1 655,85
2 030	0 0	2	1 669	12.4.2010	365	61,06
2 031	0 0	2	1 583	12.4.2010	365	334,13
2 109	0 0	2	2 378	12.4.2010	365	316,92
2 113	0 0	2	885	12.4.2010	365	476,08
2 125	0 0	2	1 770	12.4.2010	365	177,18
2 130	0 0	2	600	12.4.2010	365	354,35
2 140	0 0	2	251	12.4.2010	365	120,12
2 142	0 0	2	839	12.4.2010	365	50,25
2 145	0 0	2	680	12.4.2010	365	167,97
2 231	0 0	2	2 449	12.4.2010	365	136,14
2 774	0 0	2	17 125	12.4.2010	365	490,29
2 853	0 0	2	2 542	12.4.2010	365	3 428,43
2 904	0 0	2	230	12.4.2010	365	508,91
2 906	0 0	2	676	12.4.2010	365	46,05
2 974	0 0	2	1 990	12.4.2010	365	135,34
2 994	0 0	2	1 495	12.4.2010	365	398,40
3 001	0 0	2	4 110	12.4.2010	365	299,30
			51 310			822,82
			51 310			10 272,28
			51 310			10 272,28
CELKEM:						6 497,77
			188 942			