

## S M L O U V A O D Í L O

### **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení**

se sídlem Magnitogorská 12/1494, Praha 10, 101 00

zastoupená ředitelem, Ing. Václavem Studeným

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

telefon: [REDAKCE]

fax: [REDAKCE]

organizace je zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
(dále jen objednatel)

a

### **EuroClean s.r.o.**

se sídlem: Lidická 1348, 252 63 Roztoky

zastoupená: Jednatel Ing. Jaromírem Šnajdrem

zapsaná: do Obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č.:73883

IČ: 26141477

DIČ: CZ26141477

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

telefon: [REDAKCE]

fax: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

tuto

smlouvu o dílo

Pověření:

Za objednatele: ve věcech technických je oprávněn [REDAKCE]  
[REDAKCE]

Za zhotovitele: k právním úkonům ve věcech technických je oprávněn [REDAKCE]  
[REDAKCE]

## **I. Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, za cenu uvedenou v článku III. této smlouvy dílo „VRÚ Slapy - dodávka a instalace vyvíječů chlordioxidu“ v souladu se specifikací požadavků na dodávku.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, specifikací požadavků, při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo a v souladu s opatřeními odsouhlasenými oprávněnými zástupci smluvních stran.

## **II. Místo plnění**

1. Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy, Slapy nad Vltavou.

## **III. Cena**

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění ve sjednaném termínu a rozsahu. V souladu s příslušným ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., zákona o cenách a dle dohody smluvních stran činí:

1.110.000,- Kč bez DPH

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

2. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
3. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## **IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
  - Doba zahájení plnění 11.5.2018
  - Zhotovitel se zavazuje předat technologie do 21.7.2018, dokončené dílo, vč. odstranění vad a nedodělků bránících užívání nejpozději do 11.8. 2018.

## **V. Pracoviště**

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště k bezplatnému užívání formou zápisu zpravidla 3 dny přede dnem zahájení prací uvedeném v článku IV. této smlouvy. Jeho součástí a nezbytnou náležitostí je i předání nápojných bodů a příjezdových tras.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu paušálem:

- ❖ zdroj elektrické energie,
- ❖ zdroj vody.

Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné a stočné až do okamžiku ukončení díla. Strany se dohodly na celkové ceně 200,- Kč bez DPH.

## **VI. Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel ke kontrole těchto prací, je povinen na žádost objednatele odkryt práce, které již byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
2. Objednatel zajistí odpovědného pracovníka, který bude při provádění díla kontrolovat soulad prováděných prací se zadávací dokumentací a bude schvalovat případné změny. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen písemně a bezodkladně zhotovitele upozornit.

## **VII. Provádění díla**

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
2. Odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci.
3. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Zhotovitel je do předání díla odpovědný vůči objednateli za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
4. Zhotovitel je povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a veškerá další bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem, bude-li s nimi prokazatelně seznámen (např. v zápisu o předání pracoviště). Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví, jakož i požární ochrany na převzatém pracovišti je plně povinností zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 2,5 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50 000 Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti

předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, odstranění případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo a objednatel ho převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí.

2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady a nedodělky budou odstraněny do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu stanovenému zadávací dokumentací.

3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení pracoviště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště a uvést okolní plochy pracoviště do původního stavu nejpozději do 3 pracovních dnů po předání díla.

4. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.

5. Zhotovitel předá při dokončení díla ve dvojím vyhotovení zejména tyto doklady:

- ❖ prohlášení o shodě na použité materiály,
- ❖ dokumentaci skutečného provedení,
- ❖ protokol o provedení zkoušky těsnosti a průtočnosti vodovodního potrubí,
- ❖ protokol o provedení proplachu a dezinfekci vodovodního potrubí,
- ❖ protokol o zaškolení obsluhy,
- ❖ atesty, záruční listy a návody k obsluze zabudovaných technických zařízení,
- ❖ doklad o ekologické likvidaci odpadu.

## **IX. Jakost díla a jeho sledování**

1. Jakost díla je dána dokumentací a zejména popisem v příslušných technických zprávách bude posuzována dle ČSN, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

## **X. Záruka**

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 36 měsíců, na dodávky zařízení dle záručních podmínek dodavatelů. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným zadávací dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání díla, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání a převzetí díla či jeho dílčí části.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po celou dobu záruky stanovené v bodě 1 tohoto článku vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy a platnými technickými normami.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
5. Zhotovitel se zavazuje začít bezodkladně s odstraňováním případných vad předmětu díla po uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v termínu dohodnutém mezi smluvními stranami písemnou formou.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. X, bodu 1.

## **XI. Fakturování a placení**

1. Po předání a převzetí díla doručí zhotovitel objednateli fakturu – daňový doklad, na jehož základě objednatel zhotoviteli provede úhradu ceny díla. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami (čl. VIII., bod 2.), doručí zhotovitel objednateli fakturu – daňový doklad, na jehož základě objednatel zhotoviteli provede úhradu ceny díla až po úplném odstranění takových vad. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený pověřeným pracovníkem objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 2 dnů po ukončení díla provést jejich kontrolu.
2. Faktura, uvedená v odstavci 1. tohoto článku, musí splňovat podmínky stanovené v § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle § 435 občanského zákoníku. Dále na ní bude uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti, která činí 21 dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tento doklad zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho i nesplacené nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta apod.) vyplývající z této smlouvy.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění termínu předání díla dle čl. IV. bod 1., se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla dle čl. VIII. bod 2. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení až do odstranění vad nebo nedodělků díla.
3. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle čl. X.5. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení až do odstranění reklamované vady.
4. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. VII.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 200,- Kč.
5. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

## **XIII. Zvláštní ujednání**

1. Vznikne-li mezi stranami spor ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze stran oprávněna předložit takový spor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese smluvní strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

## **XIV. Změna smlouvy**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **XV. Ukončení smluvního vztahu**

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
  - nedodání díla ve lhůtě plnění dle článku IV. této smlouvy,
  - nedodání díla sjednaného druhu jakosti dle této smlouvy,

- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

4. Jestliže smlouva zaniká dohodou před dokončením díla či odstoupením, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.

5. V případě ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany si povinny uhradit prokazatelně vzniklé a účelně vynaložené náklady ke dni zániku smlouvy.

## **XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je pořízena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

2. Otázky výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Praze dne 2018

V Rožtokách dne 2.5.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Václav Studený  
ředitel

.....  
Ing. Jaromír Šnajdr  
jednatel

## Cenová nabídka vyvíječe chlordioxidu pro VRÚ

### Obecný princip

Dezinfekci rozvodů teplé vody zajistí automatický vyvíječ oxidu chloričitého (ClO<sub>2</sub>, chlordioxid).

Oxid chloričitý je dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví 293/2006 sb. a vyhlášky 409/2005 sb., paragraf 14, bod „i“, schválený způsob dezinfekce jak pitné, tak teplé vody.

Vyvíječ EuroClean OXCL automaticky připravuje roztok chlordioxidu z kyseliny chlorovodíkové a z chloritanu sodného. Roztok je dávkován do studené vody na základě údajů z vodoměru, v koncentraci 0,2 až 0,8 mg/l.

Dávkování chlordioxidu v uvedené koncentraci bezpečně zajistí dezinfekci rozvodů, všude tam, kde voda cirkuluje.

Zaručujeme, že při použití této technologie, bude voda na pravidelně používaných výtocích teplé vody z hlediska mikrobiologie splňovat požadavky vyhlášky 293/2006 sb., kterou se stanovují hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

### Specifikace zařízení

OXCL blue I new disponuje zcela novým PC, které umožňuje dálkové ovládání z našeho servisního dispečinku. Ukazuje stavy chemikálií, výstrahy, poruchy a průtok.

Zařízení má zákaznickou svorkovnici - signály VÝSTRAHA a PORUCHA - 2x bezpotenciálový kontakt 230 V / 2 A.

Komunikace s nadřazeným řídicím systémem zákazníka prostřednictvím komunikačního rozhraní RS485 nebo Modbus RTU (master/slave), 3-vodič

HMI barevná dotyková obrazovka, 4,3", rozlišení 480 x 272 bodů.

Jazyk uživatelského rozhraní: čeština, angličtina, polština.

Zařízení umožňuje logování provozních dat, událostí a poruchových stavů na interní paměť 128MB / externí USB disk, vzdálené připojení k HMI prostřednictvím sítě internet, zasílání varovných/ poruchových zpráv SMS/e-mailů na servisní dispečink společnosti EuroClean. Archivování dat 3 měsíce chybová hlášení, 1 měsíc grafy. Možnost připojení na MaR.

Volitelně zasílání varovných/poruchových zpráv SMS/e-mailů na mobilní telefon/e-mailové adresy obsluhy.

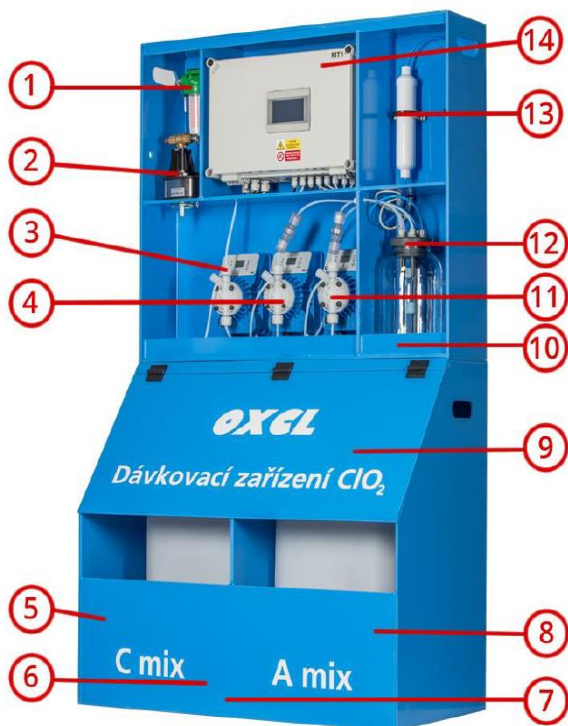
Zařízení disponuje filtrem s aktivním uhlím na pohlcování par a filtrem pevných částic.

Zařízení je kompaktní celek, zásobníky jednotlivých chemikálií jsou umístěny v zachytných vanách, které jsou součástí zařízení. Zařízení má vizuální kontrolu výroby ClO<sub>2</sub>. Zařízení má možnost při zvýšeném odběru TV upgrade na vyšší výkon.

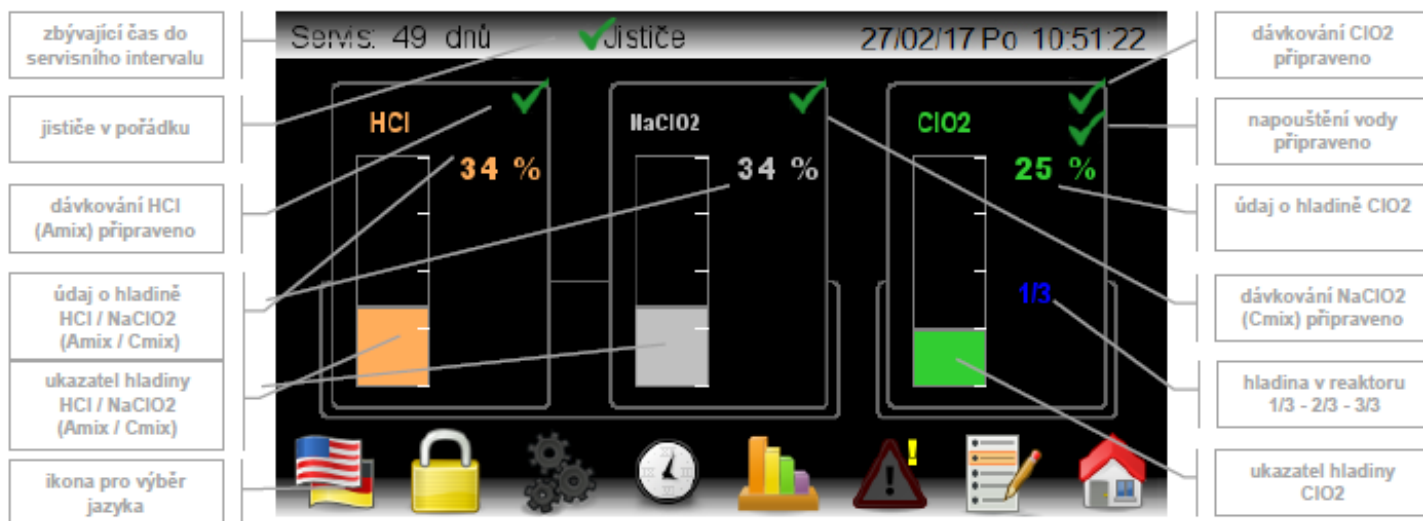
Příjezd technika do 24 hodin v případě poruchy.

**Zařízení lze oddělit na dvě části a pověsit na zeď.**





1. Filtr pevných částic
2. Servo ventil
3. Dávkovací čerpadlo  $\text{ClO}_2$
4. Dávkovací čerpadlo  $\text{HCl}$
5. Záchytná vana  $\text{HCl}$
6. Záplavová sonda
7. Záplavová sonda
8. Záchytná vana  $\text{NaClO}_2$
9. Uzamykatelné víko chemikálií
10. Záplavová sonda
11. Dávkovací čerpadlo  $\text{NaClO}_2$
12. Reaktor, optická kontrola
13. Filtr s aktivním uhlím
14. Řídící jednotka



**Cena generátoru EuroClean OXCL blue I** 205.000,- Kč  
Do průtoku 10m<sup>3</sup>/h  
Uvedená cena je bez DPH.

Uvedená cena obsahuje nastavení a spuštění dávkování a první náplně pro cca měsíc provozu. Cena je včetně zcela bezplatné, dvouleté záruky na místě instalace.

**Rozměry (š/h/v) v mm 912/480/1626**

**Připojení 230V, příkon 65W**

**Záruka 24 měsíců**

**Termín dodání skladem.**

**Cena 5ks generátoru EuroClean OXCL blue I** 1.025.000,- Kč  
Do průtoku 10m<sup>3</sup>/h  
Uvedená cena je bez DPH  
**(Budovy B, C, C<sub>1</sub>, E, D)**

**Cena přípravy 5-ti instalačních míst včetně vodoměru** 85.000,- Kč  
Uvedená cena je bez DPH.

**Celková cena** 1.110.000,- Kč  
Uvedená cena je bez DPH

## **Reference EuroClean OXCL – vyvíječ chlordioxidu**

### **Nemocnice**

- Nemocnice Milosrdných sester Boromejských Praha
- Ústřední Vojenská Nemocnice Praha
- Českobudějovická s.r.o. poliklinika Antala Staška Praha
- Fakultní nemocnice Plzeň
- Nemocnice s poliklinikou v Novém Jičíně, p.o.
- Oblastní nemocnice Kolín
- Nemocnice Český Krumlov a.s.
- Nemocnice Tábor, a.s.
- Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov a.s. nemocnice střeďočeského kraje
- Oblastní nemocnice Trutnov a.s.
- Nemocnice Jablonec nad Nisou p.o.
- Nemocnice Náchod
- Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
- Podřipská nemocnice s poliklinikou Roudnice nad Labem s.r.o.
- Orlicko-ústecká nemocnice, a.s.
- Nemocnice Kadaň s.r.o
- Nemocnice Turnov
- Nemocnice Podolí
- Krajská zdravotní nemocnice Ústí nad Labem
- Nemocnice Rumburk
- Nemocnice Opava
- Nemocnice Pardubice
- Oblastní Nemocnice Kladno a.s.
- Nemocnice Most
- Nemocnice Teplice
- Poliklinika Vlašim
- Ústav leteckého zdravotnictví
- Bílovecká nemocnice a.s.
- Fakultní nemocnice Brno

### **Instituce**

- Pražský Hrad
- Letiště Václava Havla
- Veolia, a.s.
- Pražská teplárenská a.s.
- Výzkumný ústav jaderných technologií v Řeži
- Koleje vysokých škol v Ústí nad Labem
- Koleje Univerzity Karlovy
- Pivovar Platan
- Pivovar Nová Paka
- Hotel Hilton
- Vinium Velké Pavlovice
- Orea Hotel
- Hotel Olympik
- Interhotel Bohemia Ústí nad Labem

- Titbit
- Jaroměřická mlékárna
- Pribyna Příbyslav
- Domov důchodců Vlašim
- Domov důchodců Kutná Hora
- Věznice Ruzyně
- Lonza Biotech Kouřim
- AquaTruck Nupaky
- Rubena Náchod
- RWE Energo, s.r.o
- Elektrárny Opatovice
- Lázně Bohdaneč a.s.
- Teplárna Sokolov
- Pivovar Černá Hora
- International School of Prague
- Teplárna Strakonice
- Vojenská a lázeňská rekreační zařízení Teplice
- Státní lázně Jánské Lázně
- Pivovar Jihlava
- Hotel Beránek Náchod
- Kavalier Sázava
- Příbramská Teplárenská
- Domov důchodců Ústí nad Orlicí
- Vojenská a lázeňská rekreační zařízení Karlovy Vary – Sadový pramen
- ČEZ Korporátní služby
- Hotel Columbo Praha
- TPCA Kolín
- Aquatrack Kolín
- SAELA s.r.o
- Pivovar Nymburk a.s

## **Zahraničí**

- 339 instalací v nemocnicích a teplárenských společnostech v Polsku

Pavel Hofreiter