

Smlouva č. 01149-2017-4502-S-C-0238/03/03
o postoupení části smlouvy č. 01149-2003-241-S-0238/03/01

Smluvní strany:

1. E. ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem na adrese: F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČ: 25733591
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 15066

zastoupena: panem Lorenzem Pronnetem, jednatelem společnosti, a panem Ing. Radkem
Luckým, jednatelem společnosti

(dále jen „postupitel 01“)

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem na adrese: F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČ: 28085400
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1772

zastoupena: panem Ing. Zdeňkem Bauerem, předsedou představenstva a panem Ing.
Mariánem Kopčikem, místopředsedou představenstva

(dále jen „postupitel 02“)

E. ON Energie, a.s.

se sídlem na adrese: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČ: 26078201
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1390

zastoupena: panem Martinem Záklasníkem, předsedou představenstva, a panem Michalem
Šafářem, místopředsedou představenstva

(dále jen „postupitel 03“)

(postupitel 01 a postupitel 02 a postupitel 03 dále společně také jen „postupitel“)

2. OK PROJEKT s.r.o.

se sídlem na adrese: Okružní 665, České Budějovice 4, 370 01
IČ: 46679189

vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 1485

zastoupena: Ing. Janem Křepelkou a RNDr. Janem Horákem, jednatelem společnosti

(dále jen „postupník“)

3. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANČÍ

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1, IČ: 00006947

jednající: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „postoupená strana“)

uzavřely tuto

smlouvu o postoupení části smlouvy
dle ustanovení § 1895 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

1.1. Dne 5. 12. 2003 uzavřel Fond národního majetku České republiky (právní předchůdce postoupené strany) se společností Jihočeská energetika, a.s., IČ:60826819 smlouvu č. 01149-2003-241-S-0238/03/01 týkající se ekologických závazků. K této smlouvě byl dne 13. 10. 2006 uzavřen Dodatek č. 01149-2006-452-D-0238/03/01-01, na jehož základě došlo k rozdělení práv a povinností mezi společnostmi E. ON Česká republika, a.s., IČ:26078180, E.ON Distribuce, a.s., IČ: 26078198 a E.ON Energie, a.s., IČ: 26078201 jako právní nástupce společnosti Jihočeská energetika (dále jen „ekologická smlouva“).

1.2. Na základě zákona č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 179/2005 Sb., přešly práva, povinnosti a závazky ze všech platných smluv, které Fond národního majetku České republiky uzavřel, a to dnem účinnosti tohoto zákona, tj. 1. 1. 2006 na Českou republiku-Ministerstvo financí.

Článek II.

2.1. Kupní smlouvou uzavřenou postupitelem 03 a postupníkem dne 25. 10. 2016 byly postupníkovi prodány nemovité věci, ke kterým se vztahuje ekologická smlouva.

2.2. Postupníkovi byly prodány níže uvedené nemovité věci nacházející se v katastrálním území Mydlovary u Dívčic, v obci Mydlovary zapsané na LV 767 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, a to pozemky parc.č.1561/9, 1561/11, 1561/20, 1561/21, 1561/22, dále nemovité věci nacházející se v katastrálním území Olešník zapsané na LV 716 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, a to pozemky parc.č. 286/1, 286/18, 286/21, 286/37, dále nemovité věci nacházející se v katastrálním území Zahájí u Hluboké nad Vltavou, v obci Zahájí zapsané na LV 221 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, a to pozemky parc.č.272/2, 272/4 (dále jen Nemovitosti).

Článek III.

Závazky postupitele

3.1. Postupitel touto smlouvou postupuje postupníkovi práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy č. 01149-2003-241-S-0238/03/01 ze dne 5. 12. 2003 týkající se starých ekologických závazků, ve znění dodatku č. 01149-2006-452-D-0238/03/01-01 ze dne 13. 10. 2006, která se váží k Nemovitostem.

3.2. Postupitel prohlašuje, že po Ministerstvu nebude vyžadovat v rozsahu, který se váže k Nemovitostem uvedeným v čl. II., bod 2. 2., plnění ekologické smlouvy.

Článek IV. Závazky postoupené strany

4.1. Celková garance dle shora uvedené ekologické smlouvy činí 1 387 000 000,- Kč, slovy: jednamiliardatřistaosmdesátsedmmiliónů korun českých.

4.2. Garance vůči **postupiteli 03** činí **630 664 000,-Kč**, slovy: šestsetřicetmilionů-šestsetšedesátčtyřitisíce korun českých.

K datu 30. 4. 2017 je z prostředků Ministerstva vázáno v uzavřených realizačních smlouvách celkem 1 540 336 Kč, slovy: jednomiliónpětsetčtyřicettisíctřistatřicetšest korun českých, z toho vyčerpáno je celkem 1 540 336 Kč, slovy: jednomiliónpětsetčtyřicettisíctřistatřicetšest korun českých.

4.3. Garance vůči **postupníkovi**, která se váže k Nemovitostem činí **386 536 000,- Kč**, slovy: třistaosmdesátšestmiliónůpětsetřicetšesttisíc korun českých.

K datu 30. 4. 2017 je z prostředků Ministerstva vázáno v uzavřených realizačních smlouvách celkem 3 208 920,15 Kč, slovy: třimiliónydvěstěosmtisícdevětsetdvacet korun českých, patnáct haléřů, z toho vyčerpáno je celkem 3 094 799,40 Kč, slovy: třimiliónydevadesátčtyřitisíce-seadmsetdevadesátdevět korun českých, čtyřicet haléřů.

4.3. Celková garance vůči postupiteli 01 zůstává touto Smlouvou nedotčena.

4.4. Celková garance vůči postupiteli 02 zůstává touto Smlouvou nedotčena.

4.5. Úprava garance se řídí usnesením vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001, ve znění pozdějších změn a Směrnicí MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 4/2017, v platném znění. Její aktuální výše musí být vždy uvedena (vyčíslena) v ekologické smlouvě.

4.6. Překročí-li náklady na realizaci nápravných opatření výši garance, bude rozdíl hrazen postupníkem, resp. postupitelem, dle toho, u kterého subjektu výše uvedená skutečnost nastane.

Článek V. Závazky postupníka

Postupník touto Smlouvou přijímá všechna práva a povinnosti vyplývající z ekologické smlouvy, které se váží k Nemovitostem a prohlašuje, že je ochoten a schopen naplnit veškerá smluvní ujednání obsažená v ekologické smlouvě, s jejímž zněním se postupník seznámil a nemá k němu výhrady.

Článek VI.

6.1. Smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech, každý má platnost originálu, z nichž postupník a každý postupitel obdrží jedno vyhotovení, postoupená strana obdrží dvě vyhotovení.

6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Českých Budějovicích dne:
postupitel 01:

.....
Jméno: Lorenz Pronnet
Funkce: jednatel

.....
Jméno: Ing. Radek Lucký
Funkce: jednatel

V Českých Budějovicích dne 13.6.2017
postupitel 03:

.....
Jméno: Martin Zákasník
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Michal Šafář
Funkce: místopředseda představenstva

V Českých Budějovicích dne:
postupitel 02:

.....
Jméno: Ing. Zdeněk Bauer
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Ing. Marián Kopčík
Funkce: místopředseda představenstva

V Českých Budějovicích dne: 14.8.2017
postupník:

.....
Jméno: Ing. Jan Křepelka
Funkce: jednatel

.....
Jméno: RNDr. Jan Horák
Funkce: jednatel

V Praze dne: 3.5.2018
postoupená strana:

.....
Jméno: Mgr. Monika Zbořilová
Funkce: ředitelka odboru 45