

## **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.4b-394-10 ze dne 6.10.2010**

kterou mezi sebou uzavřely tyto smluvní strany :

**O l o m o u c k ý k r a j** , IČ: 60 60 94 60, se sídlem krajského úřadu v Olomouci – Hodolanech,, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11,  
zastoupený

**Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje**

IČO: 70960399, DIČ : CZ70960399

se sídlem : Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11,

zapsaná v obchod. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr., vložka 100

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka Prostějov, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Stavitelství Šindler, s.r.o.**

Sídlo: Podhoří 111, 751 31 Lipník nad Bečvou

IČO: 25842013, DIČ: CZ25842013

Zastoupena: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále je „nájemce“)

### **Předmět dodatku**

V článku I. Předmět smlouvy doplněn bod 1.3, v článku III. Nájemné se mění text v bodě 3.5. a v článku IV. Práva a povinnosti nájemce je doplněn bod 4.10.

### **Článek I – Předmět smlouvy**

1.3. Po schválení návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Podhoří na Moravě došlo k přečíslování parcel a úpravě výměr. Parcely uvedené v nájemní smlouvě v článku 1.1. a 1.2. se mění takto: p.č. 925/2 ostatní plocha – silnice o výměře 2973 m<sup>2</sup> a p.č. 1453 ostatní plocha – silnice o výměře 1249 m<sup>2</sup>.

### **Článek III - Nájemné**

3.5. Účastníci se dohodli v souladu s ustanovením § 2248 z.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, že nájemné se bude každoročně upravovat podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Úprava nájemného bude stanovena vždy k 1. lednu roku, za který nájemné náleží.

#### **Článek IV. Práva a povinnosti nájemce**

4.10. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny vztahující se k tomuto právnímu vztahu a to zejména v osobě nájemce apod. V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu a to ve výši 1 000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do jednoho týdne ode dne obdržení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

#### **Článek VI – Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smluvního vztahu dle nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

V Olomouci dne

V Podhoří dne 13.4. 2018

