

# CENOVÁ NABÍDKA

Název akce:

**„Vznik sociálně terapeutických dílen v Kopřivnici“**

Předmět nabídky:

**Autorský dozor stavby (AD)**

Objednatel:

Kontaktní osoba:

Evidenční číslo nabídky:

Datum zpracování:

Zpracovatel nabídky:

Zpracoval:

**Město Kopřivnice**

Ing. Jirí Štěpán – vedoucí odboru rozvoje města

002/JK/2018

22. 1. 2018

**GARANT projekt s.r.o.**

Staňkova 103/18, 602 00 Brno – Ponava

Ing. Jakub Karmazín

mob: +420 602 808 783

e-mail: [jakub.karmazin@garantprojekt.cz](mailto:jakub.karmazin@garantprojekt.cz)

## 1. Identifikace uchazeče

---

Obchodní firma: **GARANT projekt s.r.o.**

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Adresa: Staňkova 103/18, 602 00 Brno - Ponava

IČ: 067 22 865

Ing. Jakub Karmazín – jednatel

Statutární zástupce: Ing. Michal Novák – jednatel

Ing. Stanislav Smolík - jednatel

Bankovní spojení: Fio Banka

Číslo účtu: 2701356607/2010

Telefon: +420 602 808 783

E-mail: [jakub.karamzin@garantprojekt.cz](mailto:jakub.karamzin@garantprojekt.cz)

## 2. Popis projektu

---

Předmětem nabídky je zajištění autorského dozoru stavby projektu „**Vznik sociálně terapeutických dílen v Kopřivnici**“ 05/2018–10/2018 (6 měsíců).

## 3. Nabídková cena

---

### 1. Autorský dozor projektanta (ATD) bude zahrnovat zejména (nikoliv však výlučně)

#### Rozsah plnění:

- výkon AD se zabezpečením dodržování základních parametrů díla stavby v souladu se stavebním povolením, prováděcí projektovou dokumentací, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů statní správy;
- účast na předání a převzetí staveniště a kontrola souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště zajišťované GD stavby se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace;
- průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s dokumentací ke stavebnímu povolení (DSP), projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS) a dílenskou dokumentací;
- účast na kontrolních dnech, pokud bude autorský dozor vyzván (předpoklad 1x týdně);
- provádění zápisů do stavebního deníku;
- poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce objednatele;
- vyjádření k drobným úpravám (odchytkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, řešeno zpravidla zápisem do stavebního deníku;

- vydání stanovisek k výsledkům zkoušek a měření na výzvu objednatele;
- kontrola vytyčení stavby a zaměření hotových konstrukcí;
- kontrola dílenské dokumentace zhotovitele z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a dokumentací pro výběr zhotovitele;
- spolupráce se zástupcem objednatele a TDS při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných GD, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování realizační dokumentace;
- v případě změn díla vycházejících ze smluvních podmínek posouzení jejich oprávněnosti, řešení množství, kvality, ceny a posouzení doby provádění na závazné lhůty výstavby;
- spolupráce s GD, zástupcem objednatele, TDS a v součinnosti s nimi i s příslušnými orgány státní správy
- účast na řízení a předání dokončeného díla nebo jeho části, při uvádění díla nebo jeho části do předčasného užívání;
- provádění kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracované GD se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat zástupce objednatele a TDS o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;
- kontrola veškerých podkladů, dokladů a ostatních dokumentů vztahujících se k plnění GD
- poskytnutí vyjádření zástupci objednatele a TDS k požadavkům GD a provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených základní dokumentací;
- účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu;
- účast při převzetí hotového díla nebo její části;

---

### **Cena za výkon AD s ohledem na předpokládaný průběh stavby:**

- **Vznik sociálně terapeutických dílen v Kopřivnici: 199 000,- Kč bez DPH** (nejsme plátcí DPH)

Cena odpovídá rozsahu výkonu AD v předpokládaném počtu 260 osobohodin (10 osobohodin/týden po dobu 26 týdnů, 6 měsíců realizace stavby) při hodinové sazbě 650,- Kč. V celkové ceně jsou dále započítány cestovní náhrady v celkové výši 30 000,- bez DPH.

Platební podmínky: měsíční fakturace na základě odsouhlaseného protokolu o uskutečněných službách

**Nabídková cena je nejvýše přípustná a platí po celou dobu výkonu autorského dozoru.**

**Do soupisu hodin bude zahrnuta i doba strávena přesunem ze sídla společnosti na místo stavby a práce na projektu mimo prostor stavby.**

**Platnost cenové nabídky do 14. 05. 2018.**



**GARANT projekt s.r.o.**  
Staňkova 103/18, 602 00 Brno  
IČ: 06722865, DIČ: CZ06722865  
e-mail: [info@garantprojekt.cz](mailto:info@garantprojekt.cz)  
web: [www.garantprojekt.cz](http://www.garantprojekt.cz)

**Zpracoval:**

**Ing. Jakub Karmazín**  
jednatel společnosti