

# SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: č. 2018/018/E

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona občanský zákoník

## SMLUVNÍ STRANY

### *Zhotovitel*

Obchodní firma : **MATEX HK s.r.o.**  
zastoupený : Martinem Žítkem – jednatelem společnosti  
Sídlo: : Kladská 181, 500 03 Hradec Králové  
Telefon : 495 401 592  
Zápis v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 18080  
Bankovní spojení : Komerční banka a. s. Hradec Králové  
číslo účtu 27-2035340207/0100  
IČO : 259 68 807  
DIČ : CZ 259 68 807

### *Objednatel*

Obchodní firma : Vodovodní svaz Císařská studánka  
zastoupený : Miroslavem Daňkem, předsedou svazku obcí  
Sídlo: : Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice  
Telefon : 602 348 674  
IČO : 608 82 794  
DIČ : CZ60882794

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

## SMLOUVU O DÍLO

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29. 3. 2018 vybraná rozhodnutím objednatele jako nejvhodnější. Tato smlouva se uzavírá rovněž v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 137/2006 Sb.

### ČLÁNEK 1 – PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO) A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

- 1.1. Předmětem smlouvy je dílo spočívající v provedení stavby „**Prameniště Císařská studánka**“ – stavební práce - dle výzvy k předložení nabídky ze dne 26. 2. 2018.
- 1.2. Rozsah díla vyplývá z projektové dokumentace uvedené v bodě 1.1. Práce nespádající do tohoto rozsahu, jejichž potřeba vyplyne v průběhu provádění díla nebo jejichž provedení si objednatel vyžádá v průběhu provádění díla (vícepráce), je zhotovitel povinen provést, jen bude-li to dohodnuto smluvními stranami v písemném dodatku této smlouvy, v němž musí být sjednány též náležitosti uvedené v bodě 2.4. a v bodě 3.2.
- 1.3. Místem provedení díla je Prameniště Císařská studánka..



## ČLÁNEK 2 – DOBA DOKONČENÍ DÍLA

### 2.1. Termín

- a) zahájení díla zhotovitelem je : **01. 06. 2018**
- b) dokončení díla zhotovitelem je : **31. 10. 2018**

2.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení se splněním termínu předání staveniště, prodlužuje se o dobu tohoto jeho prodlení termín zahájení díla zhotovitelem a termín dokončení díla zhotovitelem.

2.3. V případě, že zhotovitel nezahájí či přeruší provádění díla z důvodů spočívajících na straně objednatele nebo z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek bránících dodržování předepsaných technologických postupů, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu trvání takového důvodu.

2.4. V případě vzniku víceprací, jež bude zhotovitel povinen v souladu s touto smlouvou provést (bod 1.2.), dohodnou zhotovitel a objednatel v písemném dodatku této smlouvy nový termín dokončení díla v závislosti na množství a povaze víceprací a době jejich vzniku.

## ČLÁNEK 3 – CENA DÍLA

3.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že cena za provedení díla dle článku 1 této smlouvy činí dle rozpočtu celkem **2 289 072,44 Kč** bez DPH. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. Bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na plátce, pro kterého bylo uskutečněné zdanitelné plnění.

3.2. Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli včas a řádně cenu díla, jejíž výše je dohodnuta smluvními stranami.

3.3. V případě vzniku víceprací, jež bude zhotovitel povinen v souladu s touto smlouvou provést (bod 1.2.), dohodnou zároveň zhotovitel a objednatel v písemném dodatku této smlouvy novou výši ceny díla.

## FAKTURACE A PLACENÍ CENY DÍLA

4.1. Objednatel je povinen platit zhotoviteli cenu díla postupně v dílčích měsíčně fakturovaných částech této ceny, jejichž výše odpovídá ceně prací a dodávek provedených zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Soupis těchto prací a dodávek tvoří přílohu faktury.

4.2. Právo na zaplacení dílčí části ceny díla za kalendářní měsíc (oprávnění fakturovat dílčí část ceny díla za kalendářní měsíc) vzniká zhotoviteli vždy prvním dnem následujícího kalendářního měsíce.

4.3. Dílčí část ceny díla za kalendářní měsíc (faktura) je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele. Má se za to, že faktura odeslaná zhotovitelem prostřednictvím provozovatele poštovních služeb byla objednateli doručena nejpozději třetí pracovní den po odeslání.

4.4. Dílčí část ceny díla za kalendářní měsíc (faktura) je řádně a včas zaplacená, jestliže nejpozději



posledního dne lhůty její splatnosti bude fakturovaná částka ceny díla za kalendářní měsíc připsána na účet zhotovitele.

- 4.5. Ocitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením kterékoli dílčí části ceny díla za kalendářní měsíc delším 60 dnů, jde o podstatné porušení této smlouvy objednatelem a zhotovitel je oprávněn kdykoli poté bez dalšího od této smlouvy odstoupit, ledaže by objednatel předmětnou dlužnou část ceny díla za kalendářní měsíc již doplatil.

## ČLÁNEK 5 – SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. V případě prodlení s předáním staveniště je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody, a to i v rozsahu smluvní pokutu přesahujícím.
- 5.2. V případě prodlení se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody, a to i v rozsahu smluvní pokutu přesahujícím.
- 5.3. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve lhůtě dle této smlouvy může Objednavatel na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu 200,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 5.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělku v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla může Objednavatel na Zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení za každou vadu nebo nedodělek nebo za opožděný nástup na odstranění vady.
- 5.5. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště, zařízením staveniště nebo pozemků dotčených stavbou se sjednává pokuta ve výši 200,- Kč za každý týden zpoždění.

## ČLÁNEK 6 – ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a normami po záruční dobu, která činí **36 měsíců** a běží ode dne předání díla, popřípadě ode dne, v němž objednatel odepřel dokončené dílo převzít, ač tak nebyl oprávněn učinit (bod 8.2.). Veškeré dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavateli těchto prvků.
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které vzniklo užíváním díla objednatelem bez souhlasu zhotovitele před předáním díla.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ leží v projektové dokumentaci nebo v podkladech, jež zhotovitel nedodal a nezpracovával, a dále za vady vzniklé použitím věcí a materiálů dodaných mu objednatelem. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných příkazů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na nevhodnost těchto příkazů upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval anebo jestliže zhotovitel nemohl tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí. Zhotovitel rovněž neodpovídá za ty vady díla, které objednatel při předání díla nevytkl, ač je při předání díla zjistil nebo s vynaložením náležité péče zjistit musel.



- 6.5. Objednatel má právo na odstranění vad díla vytknutých jím zhotoviteli při předání díla termínu stanoveném v zápise o předání a převzetí díla.
- 6.6. Nejsou-li vady díla vytknuté objednatelem při předání díla odstranitelné nebo by jejich odstranění vyžadovalo nepřiměřené náklady, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
- 6.7. Objednatel je povinen vytknout vady díla, na něž se vztahuje záruka, v reklamační lhůtě, která je vymezena záruční dobou (bod 6.1.), to znamená nejpozději v poslední den záruční doby.
- 6.8. Objednatel má právo na odstranění vad díla, které se na díle vyskytnou v záruční době, v termínu dohodnutém mezi ním a zhotovitelem, jinak ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vady a klimatickým podmínkám.
- 6.9. Nejsou-li vady díla, které se na díle vyskytnou v záruční době, odstranitelné nebo by jejich odstranění vyžadovalo nepřiměřené náklady, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
- 6.10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor, pokud je to potřebné k řádnému odstranění vad díla, a poskytnout zhotoviteli veškerou další součinnost potřebnou k řádnému odstranění vad díla.

## ČLÁNEK 7 – ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a dokončit ho v dohodnuté době.
- 7.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel prováděl dílo řádným způsobem.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob oprávněně se pohybujících v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy související s realizací díla v ochranném pásmu vodního zdroje prvního stupně. Objednatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní nařízení a upozornění vydaná zhotovitelem, o kterých bude zhotovitelem informován.
- 7.4. Pokud zhotovitel použije při provádění díla třetí osoby, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl sám.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník a osoby pověřené Objednavatelem mají právo do něho nahlížet a činit kontrolní zápisy.

## ČLÁNEK 8 - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním díla objednateli.
- 8.2. Objednatel je povinen ve lhůtě určené zhotovitelem, a neurčí-li ji, ve lhůtě nejpozději 7 pracovních dnů od dokončení díla, dokončené dílo od zhotovitele převzít, a to i v případě, že dílo vykazuje vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.





8.3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel protokol, jehož součástí bude případný soupis vad vytknutých objednatelem s termíny jejich odstranění.

8.4. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě jeho provedení.

## ČLÁNEK 9 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Dohoda smluvních stran o případné změně či doplnění této smlouvy musí mít formu písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, jinak je neplatná.

9.2. Objednatel je povinen zdarma umožnit zhotoviteli umístit na stavbě informační a reklamní tabuli o tom, že zhotovitel provádí dílo.

9.3. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že se nenacházejí v úpadku podle insolvenčního zákona a ani jim taková situace nehrozí a že vůči nim nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Byl-li vůči některé ze smluvních stran podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.

9.4. Za zhotovitele jsou oprávněni k jednání podle této smlouvy:

- a) ve věcech smluvních : Martin Žítek, jednatel společnosti
- b) ve věcech technických : Petr Vacek, odpovědný stavbyvedoucí

9.5. Za objednatele jsou oprávněni k jednání podle této smlouvy:

- a) ve věcech smluvních : Miroslav Daněk, předseda VsCs
- b) ve věcech technických : Jiří Luňák, Aquaservis, a.s. (výtlaky)
- c) ve věcech technických : (komunikace)
- d) ve věcech technických : Michal Švarcer, Conelautomation HK (elektro)

9.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Hradci Králové dne 4. 5. 2018

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

**MATEX HK**  
s.r.o.

Kladská 181  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 25968807 DIČ: CZ25968807

.....  
Martin Žítek

jednatel společnosti

Vedovecká unie Čísatecká studnice  
sdružení obcí  
517 01 SOLNICE, Masarykovo nám. 1  
okr. Pouchov n. Lhotečkou  
IČO 60862794

.....  
Miroslav Daněk

předseda VsCs



# KRYCÍ LIST NABÍDKY

## Prameniště Císařská studánka

### Uchazeč

Obchodní firma nebo název	<b>MATEX HK s.r.o.</b>
Sídlo	Kladská 181 500 03 Hradec Králové
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Zastoupená	Martin Žítek, jednatel společnosti
IČ	25968807
DIČ	CZ25968807
E-mail	info@matex.org
Zapsaná v	Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080

### Cenová nabídka

Komunikace, manipulační plochy a odpadová potrubí	1 187 523,28 Kč
Výměny výtlačků včetně napojení	903 616,21 Kč
Pokládka kabelů včetně zapojení, demontáž stávajících a dodávka nových rozvaděčů a elektroinstalace, měření a regulace	197 932,95 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>2 289 072,44 Kč</b>
DPH 21%	480 705,21 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2 769 777,65 Kč</b>

