

Smlouva
o poskytnutí finanční dotace z Programu na podporu obnovy nemovitostí
v městské památkové zóně města Česká Třebová pro rok 2018
č.j. MUCT/8118/2018/RMI/MJA/SML/10

uzavřená podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Město Česká Třebová

zastoupené panem Jaroslavem Zedníkem, starostou
sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
IČ: 00278 653
č. účtu: [REDACTED]

dále jen „**poskytovatel**“

a

2. Byty Riegrova, spol. s r. o.

zastoupená Jaroslavou Tkadlečkovou, jednatelkou
a Stanislavem Tkadlečkem, jednatelem
sídlo: Nádražní 42
560 02 Česká Třebová
IČ : 259 27 175
č. účtu: [REDACTED]

dále jen „**příjemce**“

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená v přijatém Programu na podporu obnovy nemovitostí v městské památkové zóně města Česká Třebová pro rok 2018 (dále jen „Program“).
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

III.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou neinvestiční dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Dotace je poskytována jako podpora de minimis podle nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis uveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie č. L 352/1 dne 24. prosince 2013. Čestné prohlášení žadatele o poskytnuté podpoře de minimis tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příjemce prohlašuje, že celková výše podpory, která mu byla během posledních dvou uzavřených ročních účetních období a v aktuálním ročním účetním období poskytnuta v režimu de minimis včetně podpory poskytnuté na základě této smlouvy, nepřekračuje částku 200.000 EUR. Pro přepočet byl použit kurz CZK/EUR stanovený Evropskou centrální bankou pro den, kdy byla jednotlivá podpora poskytnuta. Za den poskytnutí podpory se považuje den, kdy na podporu vznikl právní nárok.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ, VÝŠE DOTACE A DOBA, V NÍŽ MÁ BÝT DOSAŽENO ÚČELU

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci neinvestiční dotaci, účelově určenou k úhradě skutečně vynaložených uznatelných nákladů vymezených v čl. VI. této smlouvy.
2. Dotace se poskytne v celkové výši **Kč 114 781,-** slovy: stočtrnáctisíc sedm set osmdesát jedna koruna česká, za účelem podpory obnovy nemovitosti v městské památkové zóně, dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Doba, v níž má být dosaženo účelu dotace je kalendářní rok 2018.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy, a to do 14 dnů po podpisu této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje:
 - a) řídit se při použití a vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a podmínkami uvedenými v Programu,
 - b) použít poskytnutou dotaci výhradně v souladu s předmětem této smlouvy a účelovým určením dotace dle čl. IV této smlouvy,
 - c) vést řádnou a oddělenou evidenci čerpání dotace,
 - d) při financování nákladů spojených s realizací akce postupovat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách,
 - e) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se poskytnuté dotace,
 - f) předložit poskytovateli na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování poskytnutých finančních prostředků včetně
 - seznamu účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů,
 - kopií účetních dokladů týkajících se dotace a dokladů o jejich úhradě,a to **nejpozději do 15.01.2019**. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené dnem jeho doručení poskytovateli;
 - g) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace, jsou-li vyšší než Kč 10,- zpět na účet poskytovatele, a to do 7 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného pro předložení závěrečného vyúčtování. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich připsání na účet poskytovatele. Číslo účtu, variabilní a

specifický symbol, na který mají být nevyčerpané finanční prostředky vráceny, sdělí příjemci odbor rozvoje města a investic;

- h) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt,
- k) informovat neprodleně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, identifikačními údaji příjemce uvedenými v této smlouvě a o změnách struktury příjemce včetně přeměny, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tyto změny nastaly. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek;
- l) v případě zániku příjemce s likvidací:
 - 1. neprodleně vrátit nevyčerpané prostředky spolu s vyúčtováním nejpozději do 30 dnů od oznámení dle písm. k) na účet poskytovatele,
 - 2. poskytovatel rozhodne o dalším využití majetku pořízeného z dotace; právo příjemce nakládat s tímto majetkem je vázáno na písemný souhlas poskytovatele;
- m) v případě, že příjemce realizaci akce ne zahájí, nebo ji přeruší z důvodů, že akci nebude dále uskutečňovat, je povinen do 10 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost poskytovateli písemně a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele v plně poskytnuté výši do 10 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich připsání na účet poskytovatele;
- n) nepřevést majetek (vyjma inženýrských sítí), který bude pořízen z poskytnuté dotace, po dobu 10 let po ukončení projektu na jiného vlastníka, nebo jej dát jako předmět zástavy. V odůvodněných případech může poskytovatel na základě písemné žádosti příjemce povolit výjimku ze zákazu převodu majetku pořízeného z dotace; převod majetku pořízeného z dotace je podmíněn předchozím písemným souhlasem poskytovatele.

VI. UZNATELNÝ NÁKLAD

- 1. „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období od 01.01.2018 do 31.12.2018,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV. této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a podmínkami stanovenými v přijatém Programu,
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole.
- 2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
- 3. Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII. KONTROLA, SANKCE

1. Každé neoprávněné použití dotace nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Porušení povinností stanovených v čl. V. odst. 2 písm. f) a k) je považováno za méně závažné porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím rozmezím:
 - a) Předložení vyúčtování podle čl. V. odst. 2 písm. f) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	5 % poskytnuté dotace,
od 8 do 30 kalendářních dnů	10 % poskytnuté dotace,
od 31 do 50 kalendářních dnů	20 % poskytnuté dotace
 - b) Porušení povinnosti stanovené v čl. V. odst. 2 písm. k) 2 % poskytnuté dotace
3. Poskytovatel neprodleně po zjištění porušení některého ustanovení této smlouvy zahájí řízení o odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do jeho rozpočtu z titulu porušení rozpočtové kázně, a to v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Výše odvodu za porušení rozpočtové kázně se stanoví v souladu s ustanovením § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Poruší-li příjemce některou z povinností, která je uvedena v této smlouvě, je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena příjemci. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy mu byla prokazatelně doručena. Poruší-li příjemce zvlášť hrubým způsobem povinnosti vyplývající mu z této smlouvy, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za zvlášť hrubé porušení se považuje porušení povinností uvedené v čl. V. odst. 2 písm. b), d), e) a j).
2. V případě, že poskytovatel odstoupí od smlouvy, je příjemce povinen přijatou dotaci vrátit zpět na účet poskytovatele, a to v plně poskytnuté výši.
3. Uvedení nepravdivých údajů v předloženém vyúčtování je důvodem pro odstoupení od smlouvy o poskytnutí dotace a důvodem k trvalému vyloučení příjemce z finanční podpory poskytovatele v této i v dalších oblastech.
4. Zneužití dotace může být stíháno jako trestný čin dotačního podvodu podle § 212 zákona č. 401/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vyjde-li při zaznamenávání údajů do Centrálního registru podpor de minimis najevo, že je limit příjemce pro poskytnutí podpory de minimis vyčerpán, příjemci zaniká nárok na poskytnutí dotace a tato smlouva se od počátku ruší.

IX. PUBLICITA

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména, sídla, dotačního titulu, výši poskytnuté dotace a této smlouvy.

X.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem města dne 23.4.2018 usnesením č. 62/2018.

V České Třebové dne

v České Třebové dne

.....
Jaroslava Tkadlečková

.....
Město Česká Třebová
Jaroslav Zedník
starosta města

.....
Stanislav Tkadleček