

Smlouva o dodávce a instalaci docházkového systému IKOS D3

uzavřená dle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ: 25157337

DIČ: CZ25157337

se sídlem: Čechova 2248/44, České Budějovice

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10452

Zastoupená Mgr. Petrem Šindelářem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. : [REDACTED]

jako „objednatel“

2. IKOS CZ, s.r.o.

IČO: 640 48 276

DIČ: CZ64048276

se sídlem: Liberec III - Jeřáb, Americká 530, PSČ 46007

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., sp. zn. C 9585

zastoupená Tomášem Balounem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: [REDACTED]

jako „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel též společně jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného data Smlouvu o dodávce a instalaci docházkového systému IKOS D3 níže uvedeného znění:

Preamble

1. Zhotovitel je společností s ručením omezeným se zapsanými předměty podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení a uzavírá tuto smlouvu v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Objednatel je právnickou osobou uzavírající tuto smlouvu při své podnikatelské činnosti či obdobné činnosti a prohlašuje, že tuto smlouvu neuzavírá v postavení spotřebitele.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje objednateli dodat **docházkový systém IKOS D3 dle specifikace NP18000550 a NP18000534 uvedené v příloze č. 1 a č.2** (dále jen Předmět) této smlouvy a dále provést jeho instalaci a zaškolení osob určených objednatelem a objednatel se zavazuje za uvedené zaplatit zhotoviteli cenu v níže ujednané výši včetně hardwarového příslušenství blíže specifikované v příloze této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli manuál včetně technické dokumentace k předmětu smlouvy v českém jazyce v elektronické formě.
3. Smluvní strany sjednávají, že podmínky poskytování servisní podpory k docházkovému systému IKOS D3 dle specifikace uvedené v příloze č. 1 jsou stanoveny samostatnou servisní smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Smluvní strany se dále zavazují po dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou a i po nezbytnou dobu po jeho zániku poskytovat si potřebnou součinnost nezbytnou k řádnému plnění vzájemných povinností stanovených touto smlouvou.

II. Místo plnění a termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje instalovat software na zařízení určená objednatelem v níže uvedených lokalitách:
 - 1.1. Sídlo společnosti SPRÁVA DOMŮ s.r.o. na adrese Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo po následujících částech v níže uvedených termínech:
 - 2.1. část 1: dodání a instalace hardwarového příslušenství **do 31.5. 2018;**
 - 2.2. část 2: instalace docházkového systému IKOS D3 dle specifikace uvedené v příloze č. 1 do 31.5.2018,
 - 2.3. část 3: zaškolení osob určených objednatelem **do 31.5. 2018.**
3. O řádném provedení každé z výše uvedených částí díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
4. V případě neposkytování součinnosti ze strany objednatele se každý z termínů ke splnění díla prodlužuje o počet dní, o který trval stav, kdy objednatel neposkytoval součinnost.
5. Nastavení systému po jeho instalaci bude zhotovitelem provedeno pomocí dálkové správy počítače či prostřednictvím elektronické pošty.
6. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli a jeho zaměstnancům či jím určeným pracovníkům přístup do prostor určených v odst. 1. tohoto článku smlouvy za účelem instalace díla a rovněž se objednatel zavazuje poskytnout zaměstnancům a pracovníkům zhotovitele řádné pracovní a bezpečnostní podmínky dle předchozích požadavků zhotovitele.

III. Licence

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli licenci k užívání software po časově neomezenou dobu.
2. Licence je udělena pro rozsah jednoho databázového serveru a na něm pro jednu databázi docházkového systému IKOS D3.
3. Licence je nepřevoditelná na jinou právnickou či fyzickou osobu bez souhlasu zhotovitele.
4. Licence je chráněna USB hardwarovým klíčem. Při jeho ztrátě končí platnost licence.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu smlouvy včetně instalace a zaškolení je smluvními stranami sjednána na částku **68552,80 Kč** (slovy: Šedesátosmtisícpětsetpadesátdvě koruny české **80/100**) bez daně z přidané hodnoty s tím, že DPH bude připočtena v příslušné zákonné výši.
2. Cena bude placena objednatelem na základě faktury vystavené po protokolárním převzetí předmětu smlouvy objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje vystavovat faktury se všemi náležitostmi dle příslušných daňových a účetních právních předpisů s tím, že splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejich vystavení.
4. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel bude objednateli faktury zasílat ve formátu PDF emailem na adresu objednatelem zhotoviteli sdělenou.
5. Cena za služby účtovaná fakturou se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na vystaveném daňovém dokladu.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - 1.1. realizovat plnění dle předmětu této smlouvy v maximálně možné kvalitě a v termínech podle této smlouvy,
 - 1.2. dodržovat pokyny objednatele a jeho vnitřní organizační předpisy za předpokladu, že s nimi bude seznámen a v případě jejich změn je zhotovitel povinen je dodržovat ode dne, kdy bude objednatelem se změnami seznámen,
 - 1.3. bez povolení objednatele nevyužívat prostory a technické prostředky objednatele pro vlastní potřeby, nebo k jakékoli činnosti nesouvisející s plněním této smlouvy,
 - 1.4. provádět služby dle čl. I. této smlouvy svým jménem, na vlastní účet a na své nebezpečí,
 - 1.5. že nepověří prováděním služeb dle předmětu této smlouvy třetí osobu,
 - 1.6. že při provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy, bude dodržovat platné technické předpisy, bezpečnostní předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí a ostatní příslušné právní předpisy České republiky,
 - 1.7. oznamovat objednateli bez zbytečného odkladu vznik škody na zařízeních a majetku objednatele,
 - 1.8. v případě zjištění vad na software či firmware poskytovat objednateli součinnost potřebnou k diagnostice vady a jejímu odstranění za podmínek stanovených touto smlouvou.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli data nezbytná k řádnému nastavení software, na jejichž základě bude docházka dotčených osob zpracovávána.
2. Objednatel je povinen zajistit zařízení způsobilé k tomu, aby na něm mohl být provozován software zhotovitele s tím, že technické požadavky na zařízení jsou blíže specifikovány v příloze

této smlouvy, nabídce zhotovitele.

3. Objednatel je povinen zajistit pro pracovníky zhotovitele vyhovující podmínky pro řádné plnění předmětu této smlouvy. Vyhovujícími podmínkami se pro účely této smlouvy rozumí bez překážkový a volný přístup bez jakýchkoliv prodlev do prostor a k systémům objednatele potřebný pro řádné plnění služeb dle této smlouvy, a to včetně vzdáleného přístupu.

VII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny po dobu trvání této smlouvy a po dobu pěti let po jejím zániku zachovávat přísnou mlčenlivost o veškerých informacích, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, ať jsou technického, finančního, obchodního nebo jiného charakteru, a zajistit, že takovéto informace nebudou jakkoliv zpřístupněny třetím osobám.
2. Za důvěrné informace obchodní povahy jsou považovány zejména informace o smlouvách a dohodách, které již byly uzavřeny nebo mají být uzavřeny, záležitosti právní povahy, dále informace o zákaznících, smluvních partnerech obou smluvních stran nebo o potencionálních zákaznících a smluvních partnerech.
3. Důvěrné informace technického charakteru zahrnují zejména technickou dokumentaci, know-how, počítačový software a veškeré materiály nebo výrobky, které obsahují takovou informaci, a které byly zpřístupněny druhé smluvní straně, ať písemně, vizuálně či jiným způsobem v jakékoliv formě.
4. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy se nevztahuje na informace, které:
 - 4.1. jsou v době prozrazení veřejně známé nebo se kdykoliv po této době stanou veřejně známými (jinak než na základě porušení této smlouvy); nebo
 - 4.2. byly získány od třetí strany legitimně je vlastníci.
5. Objednatel dává souhlas s tím, aby byly údaje o této smlouvě, včetně identifikačních údajů objednatele a ceny díla zhotovitelem použity pro účely dokládání referencí ve výběrových řízeních či řízeních o veřejných zakázkách, jichž se bude zhotovitel účastnit s tím, že zhotovitel je oprávněn použít uvedené údaje pouze v rozsahu nezbytném dle požadavku zadavatele výběrového řízení či veřejné zakázky.

VIII. Záruka a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel poskytuje záruku na hardware komponenty díla v délce 24 měsíců.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu záruky bude veškeré závady ohlášené mu objednatelem opravovat bez zbytečného odkladu.
3. Závady i požadavky na zákaznické úpravy bude objednatel hlásit výhradně prostřednictvím internetového rozhraní (HelpDesk) <http://ebc.ikos.cz/>.
4. Zhotovitel neposkytuje záruku na software objednateli s tím, že technická podpora, včetně související podpory je mezi smluvními stranami sjednána v servisní smlouvě.
5. Ke komunikaci se zhotovitelem ve věcech podpory a servisu je oprávněn pouze pracovník objednatele, pověřený zodpovědnou osobou objednatele. Tento pracovník musí být proškolen zhotovitelem. Smluvní strany sjednávají, že ve smyslu tohoto článku je se zhotovitelem oprávněn komunikovat:

....
6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou software. Dále zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za případné škody vzniklé nemožností užívat předmět smlouvy nebo jeho část či za škody vzniklé v důsledku nesprávného použití hardware či software ze strany objednatele či jeho pracovníků.

7. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé působením či nefunkčností hardware nebo software produktů třetích stran, dále působením virů, vlivem atmosférických poruch, mimořádných událostí.
8. Smluvní strany se zavazují počínat si při plnění svých závazků z této smlouvy tak, aby předcházely vzniku škod a vzniklé škody minimalizovaly.
9. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost, jimiž jsou překážky nastalé nezávisle na vůli povinné strany a bránící jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala.
10. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.
11. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou tím, že se řídil pokyny objednatele, nebo tím, že mu objednatel předal chybné, nepřesné či neúplné informace, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

IX. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou smlouvené ceny za sjednané služby sjednávají smluvní strany povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.
2. Pro případ prodlení objednatele s poskytováním součinnosti ke splnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele sjednávají smluvní strany povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.
3. Za prodlení objednatele s poskytováním součinnosti zhotoviteli ve smyslu předchozího článku této smlouvy se považuje stav, kdy objednatel ani přes písemnou výzvu zaslanou zhotovitelem neplní své povinnosti stanovené čl. VI. odst. 1 až 3 po dobu delší sedmi dní.
4. Za každý den prodlení s termínem plnění dle čl. 2 této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu, která činí 0,05% denně z částky uvedené v tom předmětu plnění, se kterým bude zhotovitel v prodlení.
5. Za každé jednotlivé prokázané porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. VI. této smlouvy je poškozená strana oprávněná po druhé smluvní straně, která svou povinnost porušila, požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předmětné povinnosti
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
7. V případě, že k prodlení s provedením služby prokazatelně došlo z důvodu vyšší moci či z důvodu porušení některé z povinností objednatele dle této smlouvy, není zhotovitel povinen k úhradě sjednaných smluvních pokut.

XI. Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje s osobními údaji objednatelových zaměstnanců a pracovníků nakládat v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení o ochraně osobních údajů“).
2. Smluvní strany prohlašují, že účelem nakládání s osobními údaji je výlučně nastavení software

dle požadavků objednatele pro účely evidence pracovní docházky jeho zaměstnanců a pracovníků.

3. Zhotovitel se zavazuje s poskytnutými osobními údaji nakládat zákonným a transparentním způsobem pouze po dobu trvání této smlouvy za výše uvedeným účelem a nezveřejnit předmětné osobní údaje třetí straně.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu nakládání s osobními údaji zajistit jejich náležité zabezpečení včetně jejich ochrany pomocí vhodných technických nebo organizačních opatření před neoprávněným či protiprávním zpracováním a před náhodnou ztrátou, zničením nebo poškozením.
5. Objednatel se zavazuje před podpisem této smlouvy zajistit souhlas svých zaměstnanců či pracovníků za účelem zpracování jejich osobních údajů pro účel stanovený v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - 6.1. zajistit, aby jeho zaměstnanci, kteří budou nakládat s osobními údaji osobu, dodržovali mlčenlivost ohledně předmětných osobních údajů,
 - 6.2. po naplnění účelu zpracování dle odst. 2. tohoto článku smlouvy předmětné osobní údaje smazat či je vrátit objednateli,
 - 6.3. poskytnout objednateli veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v článku 28 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a umožnit audity, včetně inspekcí, prováděné objednatelem nebo jiným auditorem, kterého objednatel pověřil, a k těmto auditům přispět.

XII. Ukončení smlouvy

7. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět, pokud:
 - 7.1. tak stanoví zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů nebo jiný příslušný právní předpis,
 - 7.2. bude vůči druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení,
 - 7.3. na majetek druhé smluvní strany bude prohlášen konkurs,
 - 7.4. druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - 7.5. druhá smluvní strana podstatným způsobem porušuje své povinnosti stanovené touto smlouvou.
8. Za porušení smlouvy podstatným způsobem dle předchozího článku této smlouvy se považuje, pokud smluvní strana porušuje jakoukoli svoji povinnost stanovenou touto smlouvou a ani ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy druhé smluvní strany nezjedнала nápravu nebo neodstranila závadný stav.
9. Výpověď se tato smlouva ruší k okamžiku doručení odstoupení druhé smluvní straně. Veškerá plnění poskytnutá si navzájem na základě smlouvy smluvními stranami do dne doručení oznámení o odstoupení, byla plněna po právu a žádná ze smluvních stran nemá právo na jejich vydání či na poskytnutí náhrady za ně. Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok na úhradu smluvních pokut a náhrady škody, na které vznikl nárok před dnem účinnosti odstoupení.

10. Zmaří-li objednatel splnění předmětu této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli sjednaná cena v plné výši.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s vlastnostmi a funkcionalitou předmětu smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy uvedené v seznamu příloh.
3. Obsah smlouvy je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této Smlouvy neúčinnými nebo neproveditelnými není tímto dotčena účinnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného nebo neproveditelného ustanovení bude sjednáno takové účinné ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu tohoto neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. V otázkách neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a dalšími příslušnými právními předpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně; na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. (www.sdcb.cz), eventuálně jiných. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

V dne..... 2018

V dne..... 2018

.....
SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Mgr. Petr Šindelář, jednatel

.....
IKOS CZ, s.r.o.

Tomáš Baloun, jednatel