

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEMASPOL Uherský Brod a.s., IČ: 25509985

se sídlem: U Korečnice 1770, 688 01 Uherský Brod

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2521

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Stanislav Jahoda – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 5N08/60**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **15.1.2008** nájemní smlouvu č. **5N08/60** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **21 580,- Kč** (slovy: **dvacetjednatisícpětsetosmdesát korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **21 382,- Kč** (slovy: **dvacetjedentisícťřistaosmdesátdva korun českých**).

1.) Ode dne 19.2.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Uherský Brod	KN 451/122	orná půda	1343

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. 1029680760 s Miroslavem Kulhavým, t**
smlouvy vznikly dne 19.2.2008. Právní účinky vkladu kupní

2.) Ode dne 20.2.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Šumice u Uh. Brodu	PK 4845	---	1237

Na předmětný pozemek byla uzavřena **smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1001990860 s obcí Šumice**. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2008.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 14 206,- Kč (slovy: čtrnácttisícdvěstěšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 15.5.2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Martina Nováková

podpis

Dohoda k nájemní smlouvě č: 5N08/60

Uzavřeno:

ZEMASPOL Uherský Brod a.s.

Variabilní symbol: 510860

Účinná od:

U Korečnice 1770

5.5.2008

Roční splátka: 21580,0000

Uherský Brod

kastr	parcelsa	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Korečnice u Uherského Brodu										
	469 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	183	1,00	9,04 Kč
	493 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3913	1,00	193,30 Kč
I stavbou	614 3		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	26	1,00	26,00 Kč
I stavbou	654 11		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	199	1,00	199,00 Kč
I stavbou	654 15		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	16	1,00	16,00 Kč
I stavbou	655 6		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	102	1,00	102,00 Kč
	711 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	381	1,00	18,82 Kč
	712 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	284	1,00	14,02 Kč
	720 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	622	1,00	30,72 Kč
	727 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	457	1,00	22,57 Kč
	740 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	378	1,00	18,67 Kč
I stavbou	776 2		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1	1,00	1,00 Kč
I stavbou	779 3		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	340	1,00	340,00 Kč
	1 049 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	716	1,00	35,37 Kč
	1 050 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1827	1,00	90,25 Kč
	1 053 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2208	1,00	109,07 Kč
	1 122 1		0	2	2	10 002	49 400,00 Kč	388	1,00	19,16 Kč
	1 296 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1234	1,00	60,95 Kč
	1 308 1		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	570	1,00	28,15 Kč
	1 308 2		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	565	1,00	27,91 Kč
	1 361 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	849	1,00	41,94 Kč
	1 481 1		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1093	1,00	53,99 Kč
	1 481 2		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1097	1,00	54,19 Kč
	1 482 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2129	1,00	105,17 Kč
	1 677 2		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1910	1,00	94,35 Kč
	1 677 5		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	343	1,00	16,94 Kč
	1 677 6		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2120	1,00	104,72 Kč
	1 678 1		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2823	1,00	139,45 Kč
	2 009 2		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1841	1,00	90,94 Kč
	2 204 1		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4788	1,00	236,52 Kč
	2 395 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1928	1,00	95,24 Kč
	2 562 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1457	1,00	71,97 Kč
	2 563 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2459	1,00	121,47 Kč
	2 564 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1913	1,00	94,50 Kč
	2 565 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5161	1,00	254,95 Kč
	2 566 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	241	1,00	11,90 Kč
	2 567 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3785	1,00	186,97 Kč
	2 579 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	935	1,00	46,18 Kč
	2 592 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3613	1,00	178,48 Kč
	2 657 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	9128	1,00	450,92 Kč
	2 658 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	205	1,00	10,12 Kč
	2 659 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3259	1,00	160,99 Kč
	2 661 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6747	1,00	333,30 Kč
	2 662 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1291	1,00	63,77 Kč
	2 691 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6251	1,00	308,79 Kč
	2 833 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3999	1,00	197,55 Kč
	2 834 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	198	1,00	9,78 Kč
	2 835 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1173	1,00	57,94 Kč
	2 838 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	806	1,00	39,81 Kč
	2 839 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1759	1,00	86,89 Kč
	2 862 1		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2536	1,00	125,27 Kč
	2 874 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4579	1,00	226,20 Kč
	2 889 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	601	1,00	29,68 Kč
	2 890 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	97	1,00	4,79 Kč
	2 891 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1989	1,00	98,25 Kč
	2 892 0		0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	338	1,00	16,69 Kč

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	2 893 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1565	1,00	77,31 Kč
	2 894 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3154	1,00	155,80 Kč
	3 010 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1316	1,00	65,01 Kč
	3 023 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1108	1,00	54,73 Kč
	3 229 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2917	1,00	144,09 Kč
	3 473 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1784	1,00	88,12 Kč
	3 537 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	176	1,00	8,69 Kč
	3 538 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1169	1,00	57,74 Kč
	3 539 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	550	1,00	27,17 Kč
	3 540 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	122	1,00	6,02 Kč
	3 541 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	234	1,00	11,55 Kč
	3 542 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4686	1,00	231,48 Kč
	3 545 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1921	1,00	94,89 Kč
	3 546 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1378	1,00	68,07 Kč
	3 547 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3589	1,00	177,29 Kč
	3 702 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	209	1,00	10,32 Kč
	3 703 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1626	1,00	80,32 Kč
	3 703 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1536	1,00	75,87 Kč
	3 704 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	374	1,00	18,47 Kč
	3 911 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1967	1,00	97,16 Kč
	3 999 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1608	1,00	79,43 Kč
	4 204 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	856	1,00	42,28 Kč
	4 245 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	716	1,00	35,37 Kč
	4 246 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	845	1,00	41,74 Kč
	4 445 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	780	1,00	38,53 Kč
	4 469 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	534	1,00	26,37 Kč
	4 470 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	469	1,00	23,16 Kč
	4 487 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	452	1,00	22,32 Kč
	4 487 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	489	1,00	24,15 Kč
	4 520 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	732	1,00	36,16 Kč
	4 521 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	187	1,00	9,23 Kč
	4 521 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	221	1,00	10,91 Kč
	4 523 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	385	1,00	19,01 Kč
	4 524 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	256	1,00	12,64 Kč
	4 599 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	86	1,00	4,24 Kč
	4 599 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	284	1,00	14,02 Kč
	4 627 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	568	1,00	28,05 Kč
	4 632 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1924	1,00	95,04 Kč
	4 644 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	604	1,00	29,83 Kč
	4 664 3	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	439	1,00	21,68 Kč
	4 900 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1439	1,00	71,08 Kč
	4 905 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1129	1,00	55,77 Kč
	4 910 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1065	1,00	52,61 Kč
	4 911 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1137	1,00	56,16 Kč
	5 077 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3316	1,00	163,81 Kč
	5 311 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5082	1,00	251,05 Kč
	5 350 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	399	1,00	19,71 Kč
	5 351 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1913	1,00	94,50 Kč
	5 352 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	662	1,00	32,70 Kč
	5 357 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	798	1,00	39,42 Kč
	5 358 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4201	1,00	207,52 Kč
	5 359 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	597	1,00	29,49 Kč
	5 360 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1928	1,00	95,24 Kč
	5 361 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	162	1,00	8,00 Kč
	5 524 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	454	1,00	22,42 Kč
	5 595 0	0	2	14	10 002	49 400,00 Kč	24	1,00	1,18 Kč
	5 596 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6327	1,00	312,55 Kč
	5 597 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	241	1,00	11,90 Kč

ha k nájemní smlouvě č: 5N08/60

Uzavřeno:

U Korečnice 1770

abílní symbol: 510860

Účinná od:

Uherský Brod

Roční splátka: 21580,0000

2008

tr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	5 598 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5359	1,00	264,73 Kč
	5 599 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	831	1,00	41,05 Kč
	5 824 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	168	1,00	8,29 Kč
	5 825 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	267	1,00	13,18 Kč
	5 828 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	148	1,00	7,31 Kč
	5 829 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	269	1,00	13,28 Kč
	5 830 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	293	1,00	14,47 Kč
	5 831 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	149	1,00	7,36 Kč
	5 964 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1036	1,00	51,17 Kč
	5 965 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2093	1,00	103,39 Kč
	6 010 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1342	1,00	66,29 Kč
	6 117 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1352	1,00	66,78 Kč
	6 269 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	432	1,00	21,34 Kč
	6 380 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1766	1,00	87,24 Kč
						1 003 848,28 Kč	190046		10 037,86 Kč

Uherský Brod

rský Brod									
249 1	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	15140	1,00	1 551,85 Kč	
1 209 12	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	340	1,00	34,85 Kč	
1 209 43	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	1742	1,00	178,55 Kč	
1 209 45	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	1861	1,00	190,75 Kč	
1 279 109	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	793	1,00	81,28 Kč	
1 279 78	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	8850	1,00	907,12 Kč	
1 550 43	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	2	1,00	0,20 Kč	
2 510 3	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	8164	1,00	836,81 Kč	
3 161 178	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	72	1,00	7,38 Kč	
3 161 36	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	95	1,00	9,73 Kč	
3 161 38	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	39	1,00	3,99 Kč	
3 246 103	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	4551	1,00	466,47 Kč	
3 246 184	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	515	1,00	52,78 Kč	
3 246 27	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	4034	1,00	413,48 Kč	
3 505 55	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	887	1,00	90,91 Kč	
3 505 56	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	468	1,00	47,97 Kč	
3 545 50	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	633	1,00	64,88 Kč	
3 545 51	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	364	1,00	37,31 Kč	
3 545 58	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	134	1,00	13,73 Kč	
3 631 8	0	2	7	10 002	102 500,00 Kč	1072	1,00	109,88 Kč	
3 667 168	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	79	1,00	39,50 Kč	
3 667 213	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	382	1,00	39,15 Kč	
3 667 218	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	362	1,00	37,10 Kč	
3 667 226	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	154	1,00	15,78 Kč	
3 667 229	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	213	1,00	21,83 Kč	
3 667 242	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	181	1,00	18,55 Kč	
5 202 20	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	3026	1,00	310,16 Kč	
5 202 6	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	656	1,00	67,24 Kč	
7 600 72	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	158	1,00	79,00 Kč	
					572 832,50 Kč	54967		5 728,23 Kč	

Jezdec u Luhačovic

792 108	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	887	1,00	52,86 Kč
792 4	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	412	1,00	24,55 Kč
814 10	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	2166	1,00	129,09 Kč
814 6	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	2171	1,00	129,39 Kč
839 16	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	487	1,00	29,02 Kč
839 44	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	5533	1,00	329,76 Kč
839 6	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3744	1,00	223,14 Kč

<u>parcelskátr</u>	<u>parcelská</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	845	1	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	47145	1,00	2 809,84 Kč
	845	102	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1878	1,00	111,92 Kč
	845	114	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1845	1,00	109,96 Kč
	845	30	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3003	1,00	178,97 Kč
	845	82	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1319	1,00	78,61 Kč
	846	3	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	1882	1,00	112,16 Kč
	850	2	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	2341	1,00	139,52 Kč
	853	17	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	658	1,00	39,21 Kč
	856	23	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	896	1,00	53,40 Kč
	856	34	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1213	1,00	72,29 Kč
	856	35	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1012	1,00	60,31 Kč
	856	36	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	985	1,00	58,70 Kč
	858	11	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	576	1,00	34,32 Kč
	892	6	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	3125	1,00	186,25 Kč
	892	7	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	533	1,00	31,76 Kč
	919	8	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	593	1,00	35,34 Kč
	919	9	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	123	1,00	7,33 Kč
	926	2	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	94	1,00	5,60 Kč
	937	68	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	670	1,00	39,93 Kč
	937	69	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1514	1,00	90,23 Kč
	940	10	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	24	1,00	1,43 Kč
	940	11	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	352	1,00	20,97 Kč
	940	26	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	31	1,00	1,84 Kč
	951	35	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	327	1,00	19,48 Kč
	951	8	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3237	1,00	192,92 Kč
	962	10	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	29	1,00	1,72 Kč
	979	10	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	514	1,00	30,63 Kč
	979	7	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	763	1,00	45,47 Kč
	985	3	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	677	1,00	40,34 Kč
	988	7	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	595	1,00	35,46 Kč
	988	83	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	77	1,00	4,58 Kč
	994	63	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	793	1,00	47,26 Kč

CELKEM:

561 575,04 Kč

94224

5 615,56 Kč

2 138 255,82 Kč

339237

21 382,00 Kč