

2
emkový fond České republiky

o: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vitem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEMASPOL Uherský Brod a.s., IČ : 25509985

se sídlem : U Korečnice 1770, 688 01 Uherský Brod

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2521

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Stanislav Jahoda – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 5N08/60

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Uherský Brod Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmět nájmu přešel do této nájemní smlouvy z nájemní smlouvy č. 113N03/60.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem :
provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodnovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **1.2.2008 na dobu neurčitou.**
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědi doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) **Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 21 580,- Kč (slovy: dvacetjednatísícpětsetosmdesát korun českých).**
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., jednatelemství Uherské Hradiště, číslo účtu: 464504514/0600, **variabilní symbol 510860.**
- 5) **Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2008 včetně činí 14 368,- Kč (slovy: čtrnácttisíctřistašedesátosm korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2008.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje :

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 15.1.2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č: 5N08/60

Uzavřeno: 15.1.2008 0:00:00

ZEMASPOL Uherský Brod a.s.

Účinná od: 1.2.2008 0:00:00

U Korečnice 1770

Variabilní symbol: 510860

Roční splátka: 21581,0000

Uherský Brod

15.1.2008

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Šumice u Uherského Brodu									
pod stavbou	469 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	183	1,00	9,04 Kč
	493 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3913	1,00	193,30 Kč
	614 3	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	26	1,00	26,00 Kč
	654 11	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	199	1,00	199,00 Kč
	654 15	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	16	1,00	16,00 Kč
	655 6	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	102	1,00	102,00 Kč
	711 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	381	1,00	18,82 Kč
	712 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	284	1,00	14,02 Kč
	720 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	622	1,00	30,72 Kč
	727 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	457	1,00	22,57 Kč
pod stavbou	740 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	378	1,00	18,67 Kč
	776 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1	1,00	1,00 Kč
	779 3	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	340	1,00	340,00 Kč
	1 049 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	716	1,00	35,37 Kč
	1 050 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1827	1,00	90,25 Kč
	1 053 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2208	1,00	109,07 Kč
	1 122 1	0	2	2	10 002	49 400,00 Kč	388	1,00	19,16 Kč
	1 296 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1234	1,00	60,95 Kč
	1 308 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	570	1,00	28,15 Kč
	1 308 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	565	1,00	27,91 Kč
pod stavbou	1 361 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	849	1,00	41,94 Kč
	1 481 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1093	1,00	53,99 Kč
	1 481 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1097	1,00	54,19 Kč
	1 482 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2129	1,00	105,17 Kč
	1 677 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1910	1,00	94,35 Kč
	1 677 5	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	343	1,00	16,94 Kč
	1 677 6	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2120	1,00	104,72 Kč
	1 678 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2823	1,00	139,45 Kč
	2 009 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1841	1,00	90,94 Kč
	2 204 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4788	1,00	236,52 Kč
pod stavbou	2 395 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1928	1,00	95,24 Kč
	2 562 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1457	1,00	71,97 Kč
	2 563 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2459	1,00	121,47 Kč
	2 564 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1913	1,00	94,50 Kč
	2 565 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5161	1,00	254,95 Kč
	2 566 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	241	1,00	11,90 Kč
	2 567 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3785	1,00	186,97 Kč
	2 579 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	935	1,00	46,18 Kč
	2 592 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3613	1,00	178,48 Kč
	2 657 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	9128	1,00	450,92 Kč
pod stavbou	2 658 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	205	1,00	10,12 Kč
	2 659 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3259	1,00	160,99 Kč
	2 661 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6747	1,00	333,30 Kč
	2 662 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1291	1,00	63,77 Kč
	2 691 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6251	1,00	308,79 Kč
	2 833 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3999	1,00	197,55 Kč
	2 834 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	198	1,00	9,78 Kč
	2 835 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1173	1,00	57,94 Kč
	2 838 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	806	1,00	39,81 Kč
	2 839 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1759	1,00	86,89 Kč
pod stavbou	2 862 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2536	1,00	125,27 Kč
	2 874 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4579	1,00	226,20 Kč
	2 889 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	601	1,00	29,68 Kč
	2 890 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	97	1,00	4,79 Kč
	2 891 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1989	1,00	98,25 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 5N08/60

Uzavřeno: 15.1.2008 0:00:00

ZEMASPOL Uherský Brod a.s.

Účinná od: 1.2.2008 0:00:00

U Korečnice 1770

Variabilní symbol: 510860

Roční splátka: 21581,0000

Uherský Brod

15.1.2008

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	2 892 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	338	1,00	16,69 Kč
	2 893 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1565	1,00	77,31 Kč
	2 894 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3154	1,00	155,80 Kč
	3 010 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1316	1,00	65,01 Kč
	3 023 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1108	1,00	54,73 Kč
	3 229 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2917	1,00	144,09 Kč
	3 473 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1784	1,00	88,12 Kč
	3 537 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	176	1,00	8,69 Kč
	3 538 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1169	1,00	57,74 Kč
	3 539 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	550	1,00	27,17 Kč
	3 540 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	122	1,00	6,02 Kč
	3 541 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	234	1,00	11,55 Kč
	3 542 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4686	1,00	231,48 Kč
	3 545 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1921	1,00	94,89 Kč
	3 546 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1378	1,00	68,07 Kč
	3 547 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3589	1,00	177,29 Kč
	3 702 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	209	1,00	10,32 Kč
	3 703 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1626	1,00	80,32 Kč
	3 703 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1536	1,00	75,87 Kč
	3 704 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	374	1,00	18,47 Kč
	3 911 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1967	1,00	97,16 Kč
	3 999 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1608	1,00	79,43 Kč
	4 204 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	856	1,00	42,28 Kč
	4 245 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	716	1,00	35,37 Kč
	4 246 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	845	1,00	41,74 Kč
	4 445 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	780	1,00	38,53 Kč
	4 469 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	534	1,00	26,37 Kč
	4 470 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	469	1,00	23,16 Kč
	4 487 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	452	1,00	22,32 Kč
	4 487 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	489	1,00	24,15 Kč
	4 520 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	732	1,00	36,16 Kč
	4 521 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	187	1,00	9,23 Kč
	4 521 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	221	1,00	10,91 Kč
	4 523 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	385	1,00	19,01 Kč
	4 524 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	256	1,00	12,64 Kč
	4 599 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	86	1,00	4,24 Kč
	4 599 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	284	1,00	14,02 Kč
	4 627 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	568	1,00	28,05 Kč
	4 632 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1924	1,00	95,04 Kč
	4 644 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	604	1,00	29,83 Kč
	4 664 3	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	439	1,00	21,68 Kč
	4 845 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1237	1,00	61,10 Kč
	4 900 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1439	1,00	71,08 Kč
	4 905 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1129	1,00	55,77 Kč
	4 910 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1065	1,00	52,61 Kč
	4 911 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1137	1,00	56,16 Kč
	5 077 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	3316	1,00	163,81 Kč
	5 311 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5082	1,00	251,05 Kč
	5 350 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	399	1,00	19,71 Kč
	5 351 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1913	1,00	94,50 Kč
	5 352 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	662	1,00	32,70 Kč
	5 357 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	798	1,00	39,42 Kč
	5 358 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	4201	1,00	207,52 Kč
	5 359 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	597	1,00	29,49 Kč
	5 360 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1928	1,00	95,24 Kč
	5 361 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	162	1,00	8,00 Kč
	5 524 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	454	1,00	22,42 Kč

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	5 595 0	0	2	14	10 002	49 400,00 Kč	24	1,00	1,18 Kč
	5 596 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	6327	1,00	312,55 Kč
	5 597 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	241	1,00	11,90 Kč
	5 598 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	5359	1,00	264,73 Kč
	5 599 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	831	1,00	41,05 Kč
	5 824 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	168	1,00	8,29 Kč
	5 825 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	267	1,00	13,18 Kč
	5 828 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	148	1,00	7,31 Kč
	5 829 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	269	1,00	13,28 Kč
	5 830 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	293	1,00	14,47 Kč
	5 831 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	149	1,00	7,36 Kč
	5 964 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1036	1,00	51,17 Kč
	5 965 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	2093	1,00	103,39 Kč
	6 010 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1342	1,00	66,29 Kč
	6 117 1	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1352	1,00	66,78 Kč
	6 269 0	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	432	1,00	21,34 Kč
	6 380 2	0	5	0	10 002	49 400,00 Kč	1766	1,00	87,24 Kč

1 009 959,06 Kč**191283****10 098,96 Kč**

Uherský Brod

249 1	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	15140	1,00	1 551,85 Kč
451 122	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	1343	1,00	137,65 Kč
1 209 12	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	340	1,00	34,85 Kč
1 209 43	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	1742	1,00	178,55 Kč
1 209 45	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	1861	1,00	190,75 Kč
1 279 109	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	793	1,00	81,28 Kč
1 279 78	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	8850	1,00	907,12 Kč
1 550 43	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	2	1,00	0,20 Kč
2 510 3	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	8164	1,00	836,81 Kč
3 161 178	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	72	1,00	7,38 Kč
3 161 36	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	95	1,00	9,73 Kč
3 161 38	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	39	1,00	3,99 Kč
3 246 103	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	4551	1,00	466,47 Kč
3 246 184	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	515	1,00	52,78 Kč
3 246 27	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	4034	1,00	413,48 Kč
3 505 55	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	887	1,00	90,91 Kč
3 505 56	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	468	1,00	47,97 Kč
3 545 50	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	633	1,00	64,88 Kč
3 545 51	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	364	1,00	37,31 Kč
3 545 58	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	134	1,00	13,73 Kč
3 631 8	0	2	7	10 002	102 500,00 Kč	1072	1,00	109,88 Kč
3 667 168	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	79	1,00	39,50 Kč
3 667 213	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	382	1,00	39,15 Kč
3 667 218	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	362	1,00	37,10 Kč
3 667 226	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	154	1,00	15,78 Kč
3 667 229	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	213	1,00	21,83 Kč
3 667 242	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	181	1,00	18,55 Kč
5 202 20	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	3026	1,00	310,16 Kč
5 202 6	0	2	2	10 002	102 500,00 Kč	656	1,00	67,24 Kč
7 600 72	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	158	1,00	79,00 Kč

586 598,25 Kč**56310****5 865,88 Kč**

Újezdec u Luhačovic

792 108	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	887	1,00	52,86 Kč
792 4	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	412	1,00	24,55 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 5N08/60

Uzavřeno: 15.1.2008 0:00:00

ZEMASPOL Uherský Brod a.s.

Účinná od: 1.2.2008 0:00:00

U Korečnice 1770

Variabilní symbol: 510860

Roční splátka: 21581,0000

Uherský Brod

15.1.2008

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	814	10	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	2166	1,00	129,09 Kč
	814	6	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	2171	1,00	129,39 Kč
	839	16	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	487	1,00	29,02 Kč
	839	44	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	5533	1,00	329,76 Kč
	839	6	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3744	1,00	223,14 Kč
	845	1	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	47145	1,00	2 809,84 Kč
	845	102	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1878	1,00	111,92 Kč
	845	114	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1845	1,00	109,96 Kč
	845	30	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3003	1,00	178,97 Kč
	845	82	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1319	1,00	78,61 Kč
	846	3	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	1882	1,00	112,16 Kč
	850	2	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	2341	1,00	139,52 Kč
	853	17	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	658	1,00	39,21 Kč
	856	23	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	896	1,00	53,40 Kč
	856	34	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1213	1,00	72,29 Kč
	856	35	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	1012	1,00	60,31 Kč
	856	36	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	985	1,00	58,70 Kč
	858	11	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	576	1,00	34,32 Kč
	892	6	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	3125	1,00	186,25 Kč
	892	7	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	533	1,00	31,76 Kč
	919	8	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	593	1,00	35,34 Kč
	919	9	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	593	1,00	35,34 Kč
	926	2	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	123	1,00	7,33 Kč
	937	68	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	94	1,00	5,60 Kč
	937	69	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	670	1,00	39,93 Kč
	940	10	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	1514	1,00	90,23 Kč
	940	11	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	24	1,00	1,43 Kč
	940	26	0	2	7	10 002	59 600,00 Kč	352	1,00	20,97 Kč
	951	35	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	31	1,00	1,84 Kč
	951	8	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	327	1,00	19,48 Kč
	962	10	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	3237	1,00	192,92 Kč
	979	10	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	29	1,00	1,72 Kč
	979	7	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	29	1,00	1,72 Kč
	985	3	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	514	1,00	30,63 Kč
	988	7	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	514	1,00	30,63 Kč
	988	83	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	763	1,00	45,47 Kč
	994	63	0	2	2	10 002	59 600,00 Kč	677	1,00	40,34 Kč
							59 600,00 Kč	595	1,00	35,46 Kč
							59 600,00 Kč	77	1,00	4,58 Kč
							59 600,00 Kč	793	1,00	47,26 Kč

561 575,04 Kč
2 158 132,35 Kč

94224
341817

5 615,56 Kč
21 580,40 Kč

CELKEM:

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat. území: 764230 Šumice u Uherského Brodu

Obce: 592676 Šumice
List vlastnictví: 10002

A Vlastník	Ident	Podíl
Česká republika	1/1	1/1
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - stavební						
		776/2	1	zast. pl.		
		654/15	16	zast. pl.		
		614/3	26	zast. pl.		
		655/6	102	zast. pl.		
		654/11	199	zast. pl.		
		779/3	340	zast. pl.		
Katastr nemovitostí - pozemkové						
		5595	24	ostat.pl.	jiná plocha	zemědělský půdní fond
		1122/1	388	orná půda		
Pozemkový katastr - pozemkové						
		4599/1	86			
		2890	97			
		3540	122			
		5828	148			
		5831	149			
		5361	162			
		5824	168			
		3537	176			
		469	183			
		4521/1	187			
		2834	198			
		2658	205			
		3702	209			
		4521/2	221			
		3541	234			
		2566	241			
		5597	241			
		4524/1	256			
		5825	267			
		5829	269			
		712	284			
		4599/2	284			
		5830	293			
		2892	338			
		1677/5	343			
		3704	374			
		740	378			
		711	381			
		4523	385			
		5350	399			
		6269	432			
		4664/3	439			
		4487/1	452			
		5524	454			
		727	457			
		4470/1	469			
		4487/2	489			
		4469	534			
		3539	550			
		1308/2	565			

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat. území: 764230 Šumice u Uherského Brodu

Obce: 592676 Šumice
List vlastnictví: 10002

4627/1	568
1308/1	570
5359	597
2889	601
4644/1	604
720	622
5352	662
1049	716
4245/2	716
4520/2	732
4445	780
5357	798
2838	806
5599	831
4246	845
1361	849
4204	856
2579	935
5964	1036
4910	1065
1481/1	1093
1481/2	1097
3023	1108
4905	1129
4911	1137
3538	1169
2835	1173
1296	1234
4845	1237
2662	1291
3010	1316
6010	1342
6117/1	1352
3546	1378
4900/2	1439
2562	1457
3703/2	1536
2893	1565
3999	1608
3703/1	1626
2839	1759
6380/2	1766
3473	1784
1050	1827
2009/2	1841
1677/2	1910
2564	1913
5351	1913
3545	1921
4632/1	1924
2395	1928
5360	1928
3911	1967
2891	1989
5965	2093
1677/6	2120
1482	2129
1053	2208
2563	2459

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat. území: 764230 Šumice u Uherského Brodu

Obce: 592676 Šumice
List vlastnictví: 10002

2862/1	2536
1678/1	2823
3229/2	2917
2894	3154
2659	3259
5077	3316
3547	3589
2592	3613
2567	3785
493	3913
2833	3999
5358	4201
2874	4579
3542	4686
2204/1	4788
5311/2	5082
2565	5161
5598	5359
2691	6251
5596	6327
2661	6747
2657	9128

Budovy	Č.Budovy	Typ budovy	Využití budovy	Způsob ochrany	Na parcele
B1	Jiná práva		- bez zápisu		
C	Omezení vlastnického práva				
	Typ vztahu			Oprávnění k	
	Oprávnění pro				
I	Věcné břemeno vedení			V-1784/2002 Řízení ukončeno	
	umístění nadzemního vedení plynovodu STL DN 50 a právo vstupu a vjezdu ze účelem provozu, údržby a opravy tohoto zařízení				
	ZEMASPOL Uherský Brod a.s., U Korečnice 1770, Uherské Hradiště-Uherský Brod, 68801 RC/IC:25509985			Parcelní číslo: 2562, Parcelní skupina:5, na KÚ:764230-Šumice u Uherského Brodu	
	Listina:Smlouva-V-1784/2002 Řízení ukončeno				
I	Věcné břemeno vedení			V-1784/2002 Řízení ukončeno	
	umístění nadzemního vedení plynovodu STL DN 50 a právo vstupu a vjezdu ze účelem provozu, údržby a opravy tohoto zařízení				
	ZEMASPOL Uherský Brod a.s., U Korečnice 1770, Uherské Hradiště-Uherský Brod, 68801 RC/IC:25509985			Parcelní číslo: 2563, Parcelní skupina:5, na KÚ:764230-Šumice u Uherského Brodu	
	Listina:Smlouva-V-1784/2002 Řízení ukončeno				
I	Věcné břemeno vedení			V-1784/2002 Řízení ukončeno	
	umístění nadzemního vedení plynovodu STL DN 50 a právo vstupu a vjezdu ze účelem provozu, údržby a opravy tohoto zařízení				
	ZEMASPOL Uherský Brod a.s., U Korečnice 1770, Uherské Hradiště-Uherský Brod, 68801 RC/IC:25509985			Parcelní číslo: 2592, Parcelní skupina:5, na KÚ:764230-Šumice u Uherského Brodu	
	Listina:Smlouva-V-1784/2002 Řízení ukončeno				
D	Jiné zápisy				
	Typ vztahu			Oprávnění k	
	Oprávnění pro				
I	Změna číslování parcel			Z-1663/2005 Řízení ukončeno	
	neměř.záznamem ZPMZ 345 ze dne 5.5.2005 (vznikla z PK p.č.5595)			Parcelní číslo: 5595, Parcelní skupina:2, na KÚ:764230-Šumice u Uherského Brodu	
I	Změna číslování parcel			Z-176/2002 Řízení ukončeno	

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat. území: 772984 Uherský Brod

Obce: 592731 Uherský Brod
List vlastnictví: 10002

A Vlastník	Ident	Podíl
Česká republika	1/1	1/1
Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
249/1	15140	orná půda		zemědělský půdní fond	
451/122	1343	orná půda		zemědělský půdní fond	
1209/12	340	orná půda		zemědělský půdní fond	
1209/43	1742	orná půda		zemědělský půdní fond	
1209/45	1861	orná půda		zemědělský půdní fond	
1279/78	8850	orná půda		zemědělský půdní fond	
1279/109	793	orná půda		zemědělský půdní fond	
1550/43	2	orná půda		zemědělský půdní fond	
2510/3	8164	orná půda		zemědělský půdní fond	
3161/36	95	orná půda		zemědělský půdní fond	
3161/38	39	orná půda		zemědělský půdní fond	
3161/178	72	orná půda		zemědělský půdní fond	
3246/27	4034	orná půda		zemědělský půdní fond	
3246/103	4551	orná půda		zemědělský půdní fond	
3246/184	515	orná půda		zemědělský půdní fond	
3505/55	887	orná půda		zemědělský půdní fond	
3505/56	468	orná půda		zemědělský půdní fond	
3545/50	633	orná půda		zemědělský půdní fond	
3545/51	364	orná půda		zemědělský půdní fond	
3545/58	134	orná půda		zemědělský půdní fond	
3631/8	1072	travní p.		zemědělský půdní fond	
3667/168	79	ostat.pl.	jiná plocha		
3667/213	382	orná půda		zemědělský půdní fond	
3667/218	362	orná půda		zemědělský půdní fond	
3667/226	154	orná půda		zemědělský půdní fond	
3667/229	213	orná půda		zemědělský půdní fond	
3667/242	181	orná půda		zemědělský půdní fond	
5202/6	656	orná půda		zemědělský půdní fond	
5202/20	3026	orná půda		zemědělský půdní fond	
7600/72	158	ostat.pl.	jiná plocha		

Budovy					
Č.Budovy	Typ budovy	Využití budovy	Způsob ochrany	Na parcele	

B1 Jiná práva - bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - bez zápisu

D Jiné zápisy			Oprávnění k
Typ vztahu			
Oprávnění pro			
I Změna číslování parcel obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 249/2)			Z-3967/2003 Řízení ukončeno
			Parcelní číslo: 249/1, Parcelní skupina:2, na KÚ:772984-Uherský Brod
I Změna číslování parcel obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 404)			Z-3967/2003 Řízení ukončeno
			Parcelní číslo: 451/122, Parcelní skupina:2, na KÚ:772984-Uherský Brod
I Změna číslování parcel			Z-3967/2003 Řízení ukončeno

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat. území: 774081 Újezdec u Luhačovic

Obce: 592731 Uherský Brod
List vlastnictví: 10002

		Ident	Podíl
A Vlastník		1/1	1/1
Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000		45797072	1/1

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
792/4	412	orná půda		zemědělský půdní fond
792/108	887	orná půda		zemědělský půdní fond
814/6	2171	travní p.		zemědělský půdní fond
814/10	2166	travní p.		zemědělský půdní fond
839/6	3744	orná půda		zemědělský půdní fond
839/16	487	orná půda		zemědělský půdní fond
839/44	5533	orná půda		zemědělský půdní fond
845/1	47145	orná půda		zemědělský půdní fond
845/30	3003	orná půda		zemědělský půdní fond
845/82	1319	orná půda		zemědělský půdní fond
845/102	1878	orná půda		zemědělský půdní fond
845/114	1845	orná půda		zemědělský půdní fond
846/3	1882	travní p.		zemědělský půdní fond
850/2	2341	orná půda		zemědělský půdní fond
853/17	658	orná půda		zemědělský půdní fond
856/23	896	orná půda		zemědělský půdní fond
856/34	1213	orná půda		zemědělský půdní fond
856/35	1012	orná půda		zemědělský půdní fond
856/36	985	orná půda		zemědělský půdní fond
858/11	576	orná půda		zemědělský půdní fond
892/6	3125	travní p.		zemědělský půdní fond
892/7	533	travní p.		zemědělský půdní fond
919/8	593	orná půda		zemědělský půdní fond
919/9	123	orná půda		zemědělský půdní fond
926/2	94	orná půda		zemědělský půdní fond
937/68	670	orná půda		zemědělský půdní fond
937/69	1514	orná půda		zemědělský půdní fond
940/10	24	travní p.		zemědělský půdní fond
940/11	352	travní p.		zemědělský půdní fond
940/26	31	travní p.		zemědělský půdní fond
951/8	3237	orná půda		zemědělský půdní fond
951/35	327	orná půda		zemědělský půdní fond
962/10	29	orná půda		zemědělský půdní fond
979/7	763	orná půda		zemědělský půdní fond
979/10	514	orná půda		zemědělský půdní fond
985/3	677	orná půda		zemědělský půdní fond
988/7	595	orná půda		zemědělský půdní fond
988/83	77	orná půda		zemědělský půdní fond
994/63	793	orná půda		zemědělský půdní fond

Budovy		Využití budovy		Způsob ochrany		Na parcele
Č.Budovy	Typ budovy					
B1 Jiná práva		- bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva		- bez zápisu				
D Jiné zápisy						
Typ vztahu				Oprávnění k		
Oprávnění pro				Z-652/2002 Řízení ukončeno		
I Změna číslování parcel						



