



Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T.G.Masaryka 106

562 01 Ústí nad Orlicí

tel. 465 568 511, e-mail: gymuo@gymuo.cz

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2018

Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106

se sídlem T. G. Masaryka 106, 562 01 Ústí nad Orlicí,
IČO 00401081,

za níž jedná Mgr. Marek Hoffmann, ředitel
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Stavební práce – Patrik Machačný

Bystřec 431, 561 54 Bystřec

IČ:72919159

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Oprava bytu školníka**, dále jen „Dílo“.

Předmětem zakázky je oprava školnického bytu v budově Gymnázia Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106. Oprava spočívá v celkové rekonstrukci elektroinstalace, rekonstrukci koupelny a WC, výměně podlahové PVC krytiny ve dvou místnostech a souvisejících zednických a malířských pracích.

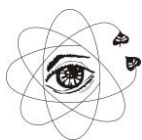
Podrobný soupis (výkaz výměr) včetně technické specifikace je součástí přílohy č. 3 výzvy (P3 - Projektová dokumentace). Vyplněný položkový rozpočet je součástí nabídky Dodavatele, na základě které se uzavírá tato Smlouva.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla včetně DPH bude činit 457 383,-Kč (slovy čtyři sta padesát sedm tisíc tři sta osmdesát tři korun) a bude uhrazena na účet



Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T.G.Masaryka 106

562 01 Ústí nad Orlicí

tel. 465 568 511, e-mail: gymuo@gymuo.cz

Zhotovitele č. ú. *****/6210 vedený u mBank na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Faktura bude vystavena po převzetí Díla a její splatnost bude 15 dní.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v období červenec a srpen 2018 a bude předáno v termínu **nejpozději do 24. 8. 2018**. Objednatel se zavazuje v době stavby umožnit pracovníkům Zhotovitele v dohodnutém termínu přístup do budovy.

Vzhledem k probíhajícím pracím na projektech „Úspory energie – Gymnázium Ústí nad Orlicí“ a „Gymnázium Ústí nad Orlicí – vybudování nové laboratoře a vybavení laboratoří přírodovědných předmětů“ je nezbytná koordinace prací (v bytě budou měněna či repasována okna) s dodavateli těchto staveb. Kontakt zprostředkuje objednatel.

Kontaktní osobou Objednatele je správce budovy paní Jana Křenková, mob. *** ***, resp. ředitel školy Marek Hoffmann, mob. *** ***.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do pěti dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy. Podmínkou převzetí Díla je zpracovaná revizní zpráva.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Za objednatele převezme Dílo ředitel školy.

Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,5% za každý den prodlení.

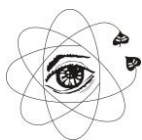
Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 5 % za každých započatých 7 dní prodlení.

V.

Odpovědnost za škody a vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.



Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T.G.Masaryka 106

562 01 Ústí nad Orlicí

tel. 465 568 511, e-mail: gymuo@gymuo.cz

Vzniknou-li jakékoli škody na majetku Objednatele a či jeho nájemců v souvislosti se stavební činností prováděnou Zhotovitelem, nese veškeré náklady na jejich odstranění Zhotovitel. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Objednatel se zavazuje text smlouvy zveřejnit v Registru smluv do 15 dní od jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ústí nad Orlicí dne 9. 5. 2018

Marek Hoffmann, v.r.

.....

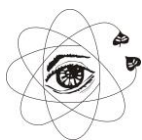
Objednatel

V Ústí nad Orlicí dne 9. 5. 2018

Patrik Machačný, v.r.

.....

Zhotovitel



Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T.G.Masaryka 106

562 01 Ústí nad Orlicí

tel. 465 568 511, e-mail: gymuo@gymuo.cz

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Oprava bytu školníka

Místo: Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106

- 1) Za Objednatele (Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106, 562 01 Ústí nad Orlicí):

.....

- 2) Za dodavatele (.....)

.....

Zjištěné nedostatky:

.....

.....

.....

Termín jejich odstranění:

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bylo zhotoveno v souladu se smlouvou o dílo č. 1/2018 ze dne v požadované kvalitě, podle zadání Objednatele. Případné zjištěné nedostatky se zavazuje odstranit v dohodnutém termínu.

Datum předání díla:

.....

Za Objednatele

.....

Za Zhotovitele