

Magistrát města Brna  
Odbor správy majetku  
Husova 3  
601 67 Brno

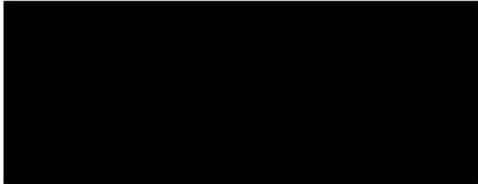
V Brně dne 7.3.2018

V příloze Vám přikládáme nabídku na akci: „**Staňkova 47 - oprava sociálního zařízení v přízemí**“

<b>Cena:</b>	bez DPH	116 506,80 Kč
	DPH 15%	17 476,02 Kč
	<b>Nabídková cena</b>	<b>133 982,82 Kč</b>

**Doba plnění:** do 30.4.2018

**Záruční doba:** 24 měsíců dodávky, 60 měsíců stavební práce



Ladislav Dvořák  
jednatel společnosti

Přílohy: Položkový rozpočet

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Stankova47,52  
Stavba: Oprava sociálního zařízení v 1.np

JKSO:  
Místo: Staňkova 47, Brno

CC-CZ:  
Datum: 18. 1. 2018

Objednatel:  
MmBrna,OSM Hudova 3,Brno

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno

IČ: 46901850  
DIČ: CZ46901850

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 116 506,80  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 116 506,80

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	116 506,80	17 476,02

**Cena s DPH v CZK 133 982,82**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

18.1.2018  
Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Stankova47,52

Stavba: Oprava sociálního zařízení v 1.np

Místo: Staňkova 47, Brno

Datum: 18. 1. 2018

Objednatel: MmBrna, OSM Hudova 3, Brno

Projektant:

Zhotovitel: OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>116 506,80</b>	<b>133 982,82</b>
Stankova 47,52	Oprava sociálního zařízení v 1.np	116 506,80	133 982,82
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>116 506,80</b>	<b>133 982,82</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava sociálního zařízení v 1.np

**JKSO:**  
**Místo:** Staňkova 47, Brno

**CC-CZ:**  
**Datum:** 18. 1. 2018

**Objednatel:**  
MmBrna, OSM Hudova 3, Brno

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno

**IČ:** 46901850  
**DIČ:** CZ46901850

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

Náklady z rozpočtu	116 506,80
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH** 116 506,80

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	116 506,80	17 475,02

**Cena s DPH** v **CZK** 133 982,82

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

  
OSS BRNO, s.r.o.  
MYSLIVEČKOVA 8-623 00 BRNO

7.3.2018  
Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava sociálního zařízení v 1.np

Místo: Staňkova 47, Brno

Datum: 18. 1. 2018

Objednatel: MmBrna, OSM Hudova 3, Brno

Projektant: XXXXXXXXXX

Zhotovitel: OSS Brno, s.r.o., Myslivečková 8, 623 00 Brno

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód · Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>116 506,80</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	36 003,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 705,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 434,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 131,85
997 - Přesun sutě	5 263,05
998 - Přesun hmot	469,73
PSV - Práce a dodávky PSV	72 002,83
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 260,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 446,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 397,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 580,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 214,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 258,16
766 - Konstrukce truhlářské	3 800,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 245,74
776 - Podlahy povlakové	140,97
781 - Dokončovací práce - obklady	25 314,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 346,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**116 506,80**


# ROZPOČET

Stavba: **Oprava sociálního zařízení v 1.np**

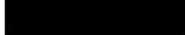
Místo: **Staňkova 47, Brno**

Datum: **18. 1. 2018**

Objednatel: **MmBrna, OSM Hudova 3, Brno**

Projektant: 

Zhotovitel: **OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno**

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]:
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	--------------------

**Náklady z rozpočtu**

**116 506,80**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**36 003,97**

**3 - Svislé a kompletní konstrukce**

**3 705,00**

1	K	340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárcemí pórobetonovými tl 100 mm	m2	3,000	1 015,00	3 045,00
2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,000	110,00	660,00

**6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

**19 434,34**

3	K	611315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stropě šířky do 150 mm	m2	0,090	981,00	88,29
4	K	611315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	3,650	156,00	569,40
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	2,500	445,00	1 112,50
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,300	135,00	850,50
7	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,900	927,00	834,30
8	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	13,350	292,00	3 898,20
9	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,750	537,00	10 068,75
10	K	612381011	Tenkovrstvá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2	6,300	180,00	1 134,00
11	K	612-pc 1	D+m rohovníku	m	6,000	112,00	672,00
12	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	2,400	86,00	206,40

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání**

**7 131,85**

13	K	952901111	Vyčištění prostor po opravách	sada	1,000	1 000,00	1 000,00
14	K	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,000	1 000,00	1 000,00
15	K	971033521	Vybourání vanové předstěny ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	0,750	191,00	143,25
16	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	1,800	109,00	196,20
17	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	10,000	62,00	620,00
18	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	2,000	89,00	178,00
19	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	2,000	96,00	192,00
20	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	3,650	58,00	211,70
21	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	13,950	41,00	571,95
22	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	18,750	70,00	1 312,50
23	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	18,750	91,00	1 706,25

997 - Přesun sutě

**5 263,05**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	3,733	312,00	1 164,70
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,733	293,00	1 093,77
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	89,592	22,00	1 971,02
27	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce	t	2,871	360,00	1 033,56

998 - Přesun hmot 469,73

28	K	998018001	Přesun hmot ručně pro budovy v do 6 m	t	1,008	466,00	469,73
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV 72 002,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 2 260,46

29	K	711113115.SMB	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou	m2	4,545	490,00	2 227,05
30	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1,500	22,27	33,41

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 2 446,00

31	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	4,000	16,00	64,00
32	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	2,000	21,00	42,00
33	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,500	224,00	336,00
34	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	1,500	238,00	357,00
35	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	2,000	594,00	1 188,00
36	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	76,00	152,00
37	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	94,00	188,00
38	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,000	5,00	25,00
39	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	2,000	47,00	94,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 6 397,00

40	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	6,000	16,00	96,00
41	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	8,000	232,00	1 856,00
42	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	4,000	287,00	1 148,00
43	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	616,00	616,00
44	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	8,000	29,00	232,00
45	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	4,000	38,00	152,00
46	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	6,000	11,00	66,00
47	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	7,000	125,00	875,00
48	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	314,00	628,00
49	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	512,00	512,00
50	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	12,000	10,00	120,00
51	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	8,00	96,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty 18 580,00

52	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	202,00	202,00
53	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	3 818,00	7 636,00
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	144,00	288,00

PE	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	725211602	Úmyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soub or soub	2,000	1 330,00	2 660,00
56	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soub or soub	1,000	565,00	565,00
57	K	725530826	Demontáž ohřivač elektrický akumulací do 800 litrů	soub or soub	1,000	440,00	440,00
58	K	725532102	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulací závěsný svislý 15 l / 2 kW	soub or soub	1,000	4 108,00	4 108,00
59	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or soub	1,000	85,00	85,00
60	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soub or soub	2,000	95,00	190,00
61	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková	soub or soub	2,000	1 203,00	2 406,00

#### 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 2 214,00

62	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	30,000	20,00	600,00
63	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	30,000	11,00	330,00
64	K	735-pc 1	Demontáž otopného tělesa vč. přípojovacích armatur	kus	1,000	500,00	500,00
65	K	735-pc 2	Zpětné osazení otopného tělesa vč. přípojovacích armatur	kus	1,000	700,00	700,00
66	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	2,000	42,00	84,00

#### 741 - Elektroinstalace - silnoproud 4 258,16

67	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	1,000	220,00	220,00
68	M	7413-pc 1	svítidlo žárovkové s jedním zdrojem a se sklem, vč. zdroje a recyklačních poplatků	kus	1,000	496,00	496,00
69	K	7415-pc 1	Úprava elektroinstalace pro napojení nového ohřivače	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
70	K	7415-pc 2	Úprava elektroinstalace pro napojení nového svítidla a vč. vypínače	kus	1,000	800,00	800,00
71	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
72	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	1,000	42,16	42,16

#### 766 - Konstrukce truhlářské 3 800,00

73	K	766-pc 1	D+m odkládací police u umyvadla na WC pro veřejnost	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------

#### 771 - Podlahy z dlaždic 4 245,74

74	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	3,700	480,00	1 776,00
75	M	59751-06	dlaždice keramické protiskluzné-př. cena 350Kč/m2	m2	4,070	350,00	1 424,50
76	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,700	12,00	44,40
77	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	3,700	19,00	70,30
78	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,700	34,00	125,80
79	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,700	195,00	721,50
80	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	2,000	41,62	83,24

#### 776 - Podlahy povlakové 140,97

81	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah včetně lišt	m2	3,700	38,10	140,97
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

#### 781 - Dokončovací práce - obklady 25 314,50

82	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,000	510,00	10 710,00
83	M	597510-0	obkládačky keramické-předběžná cena 350kč/m2	m2	23,100	350,00	8 085,00
84	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,000	10,00	210,00
85	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	21,000	18,00	378,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	28,000	80,00	2 240,00
87	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	11,700	80,00	936,00
88	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,000	34,00	714,00
89	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	39,700	42,00	1 667,40
90	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,500	249,40	374,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 2 346,00

91	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	39,100	8,00	312,80
92	K	784181111	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	39,100	16,00	625,60
93	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	39,100	36,00	1 407,60

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 2 500,00

94	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - drobné pomocné práce pro profese ZTI a ÚT	hod	6,000	250,00	1 500,00
95	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - drobné pomocné práce pro profesi elektro	hod	4,000	250,00	1 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 6 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 3 000,00

96	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------

VRN6 - Územní vlivy 1 000,00

97	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	--------------	------	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy 2 000,00

98	K	070001000	Provozní vlivy	sada	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	----------------	------	-------	----------	----------

VP - Vícepráce 0,00

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

