



Až.č. SO 00074/2009/3
Er.č. SO 00117/2009



MC22P001XNM0

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě evid. č. MN 55 – 149/2008

Městská část Praha 22

se sídlem Nové náměstí 1250, Praha 22
104 00 Praha 22

zastoupená starostou, panem Milanem Collerem

IČ: 00240915

DIČ: CZ 00240915

Česká spořitelna a.s., pobočka Uhřetěves

dále jen „pronajímatel“

Nájemce:

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

sídlo: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle

zastoupená pl. [redacted] náměstkem ředitele krajského ředitelství
policie hl.m.Prahy pro ekonomiku

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01
Praha 1

IČO: 75151472

DIČ: CZ 75151472

Bankovní [redacted]

Č.ú. [redacted]

dále jen „nájemce“

se dohodli níže uvedeného dne, měsíce a roku na změnách nájemní smlouvy evid. č. 149/2008
MN 55 tak, jak stanoví tento

dodatek č. 3

I.

Předmětem dodatku č. 3 je úprava článku č. II: „Pronajatá plocha a cena nájmu“, odst. I
výše uvedené smlouvy, který bude znít nově takto:

1. V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy za plnění (*dále jen služby*) spojené s užíváním nebytového prostoru.

Jedná se o :

- Dodávku studené vody, TUV a odvod splašků kanalizací (dále jen vodné a stočné),
- Dodávku tepla na topení a ohřev TUV,
- Používání výtahu, STA,
- Zajištění osvětlení společných prostor (dále společná elektřina)
- Odvoz komunálního odpadu
- Ostatní služby – náklady na provoz EZS, EPS, domácí telefon, VZT

Výši záloh na služby spojené s užíváním nebytového prostoru stanovuje majitel objektu. Jejich vyúčtování je prováděno jednou za rok a bude vždy za zúčtovací období leden až prosinec kalendářního roku dle Pravidel o poskytování a rozúčtování plnění nezbytných při užívání bytových a nebytových jednotek, schválených na 55. zasedání RMČ dne 15. dubna 2009.

Dále nejsou v ceně nájmu zahrnuty poplatky za užívání věcí movitých – zařizovací předměty, které jsou uvedeny ve Výpočtovém listu a jsou nedílnou součástí pronajatého nebytového prostoru.

Všechna ostatní ujednání smlouvy reg. č. 149/2008 MN 55 ze dne 1.6.2008 a dodatku č. 1 a dodatku č. 2 výslovně neuvedené v tomto dodatku č.3 zůstávají v platnosti beze změny.

II.

Dodatek č. 3 vstupuje v platnost i účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech a platností originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží pronajímatel i nájemce.

Zástupci obou stran prohlašují, že si tento dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Výpočtový list nájmu

V Praze dne: 23.12.2009

Za pronajímatele:

...

starosta MČ Praha 22



namestek ředitele krajského ředitelství policie
hl.m.Prahy pro ekonomiku

