

Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě na pronájem nemovitosti uzavřené dne 3.9.1998
zakázka [REDACTED]

Článek 1. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel : Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.,
 se sídlem Beranových 130, 199 05 Praha 9
 za níž jedná: Ing. Milan Holl, C.Sc., gen. ředitel a prokurista
 zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze odd. B vl. 446
 IČO 00010669 DIČ CZ00010669
 bankovní spojení: [REDACTED]
 (dále jen pronajímatel)

1.2. Nájemce: AERO TRADE, a.s.
 se sídlem Beranových 130, 199 04 Praha 9 - Letňany
 za níž jedná Ing. Jan Zeman, předseda představenstva
 zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze odd. B vl. 1965
 IČO 49240161 DIČ CZ49240161
 bankovní spojení: [REDACTED]
 (dále jen nájemce).

Článek 2.

Smluvní strany shodně konstatují, že nájemce provedl v souladu s čl. 3 odst. 3.3. a čl. 4 odst. 4.6. nájemní smlouvy rozsáhlou rekonstrukcí předmětu nájmu ([REDACTED]) a to na vlastní náklady se souhlasem pronajímatele.

Článek 3 Předmět dodatku

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následující změně nájemní smlouvy ze dne 3.9.1998 a jejích dodatků č. 1, 2, 3 a 4 takto:

a) V článku 4 bod 4.1. smlouvy se stávají text ruší a nahrazuje textem

4.1. Tato smlouva se uzavírá [REDACTED]

b) V článku 4 bod 4.2. smlouvy se stávají text ruší a nahrazuje textem

4.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nejpozději do [REDACTED] projednají [REDACTED] nájemní smlouvy a [REDACTED]

c) V článku 4 se doplňuje nový bod 4.7, který zní:

4.7. V případě, že nájemce bude v prodlení s placením nájemného za [REDACTED] měsíce (ať již po sobě jdoucí nebo celkově) a nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je pronajímatel oprávněn vypovědět nájem ve [REDACTED] výpovědní lhůtě.

d) V článku 5 bod 5.6. se stávající znění ruší a nahrazuje zněním

5.6. Nájemné stanovené v odst. 5.1. tohoto článku smlouvy se [REDACTED]

[REDACTED] Toto ustanovení se však týká pouze nájemného, netýká se samostatně uzavřené smlouvy na zajištění služeb souvisejících s nájmem.

e) V článku 5 se doplňuje nový bod 5.7., který zní

5.7. [REDACTED]

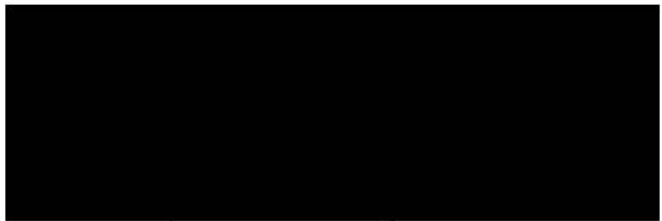
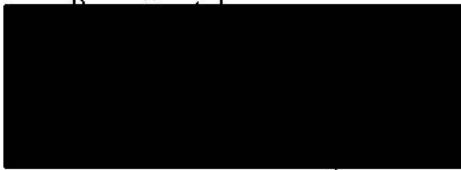
Článek 4

Ostatní ustanovení smlouvy a jejích dodatků se nemění.

Článek 5 Závěrečná ustanovení.

- 5.1 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
- 5.2 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5.3 Dodatek č. 5 byl vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel.

V Praze, dne 12. 06.



Aero Trade, a.s.
Beranových 130
199 04 Praha 9
IČO: 010619009

Aero Trade, a.s.
Praha - Letňany
Beranových 130
199 04 Praha 9
-8-

