

## Dodatek č. 9

k nájemní smlouvě na pronájem nemovitosti uzavřené dne 3.9.1998  
zakázka [REDAKCE]

### Článek 1. Smluvní strany

#### 1.1 Pronajímatel : Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.,

se sídlem Beranových 130, 199 05 Praha, Letňany

za níž jedná Ing. Josef Kašpar, generální ředitel

IČ: 00010669

DIČ: CZ00010669

Zapsáno v OR vedeném Městským soudem v Praze odd.B vl. 446

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen pronajímatel)

#### 1.2. Nájemce: AERO TRADE, a.s.

se sídlem Beranových 130, 199 04 Praha, Letňany

za níž jedná Ing.Zdeněk Prokop, ředitel a člen představenstva

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze odd. B vl. 1965

IČ: 49240161

DIČ: CZ49240161

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen nájemce).

### Článek 2. Předmět dodatku

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 3.9.1998 nájemní smlouvu na nájem nemovitosti dle § 663 a následujících občanského zákoníku. Smlouva je doplněna 8 dodatky. Smlouva je uzavřena na dobu [REDAKCE] Vzhledem k oboustrannému zájmu o pokračování nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách některých ustanovení nájemní smlouvy:

#### a) *V článku 3 bod 3.3. se stávající text ruší a nahrazuje zněním*

3.3. [REDAKCE]

#### b) *V článku 3 bod 3.5. se stávající text ruší a nahrazuje zněním*

3.5. Nájemce se zavazuje respektovat interní předpisy pronajímatele, které se týkají požární ochrany, bezpečnosti práce, pohybu osob a vozidel vrátnicemi a v celém areálu, přístupu do prostor a nakládání s odpady, případně dalšími, které mu byly předány a s kterými byl seznámen. V případě změny předpisů a nesouhlasu nájemce s jejich zněním bude záležitost projednána a řešena dohodou stran. Současně se nájemce zavazuje, že závazky přenesl v odpovídajícím rozsahu na své podnájemce.

#### c) *Článek 4 bod 4.1 se stávající text ruší a nahrazuje textem*

4.1 [REDAKCE]

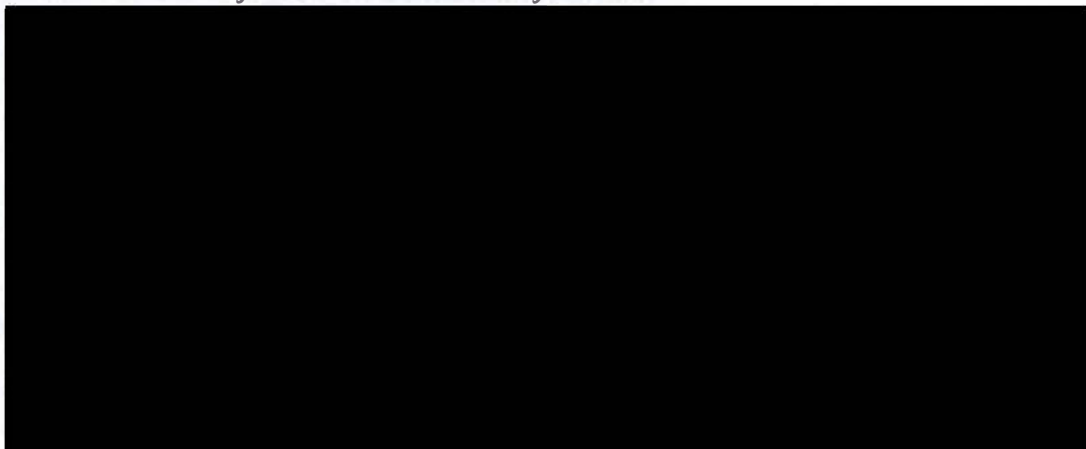
#### d) *Článek 4 bod 4.2 změněný dodatkem č. 5 se ruší.*

#### e) *Článek 4 bod 4.3. se ruší.*

#### f) *Článek 4 bod 4.5 se ruší.*

g) Článek 4 bod 4.7. doplněný dodatkem č. 5 se ruší.

h) Článek 5 bod 5.6. se stávající znění ruší a nahrazuje zněním  
5.6.



### Článek 3

Ostatní ustanovení smlouvy a jejích dodatků se nemění.

### Článek 4 Závěrečná ustanovení.

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných osob s účinností od 1.1.2011.
- 4.2 Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

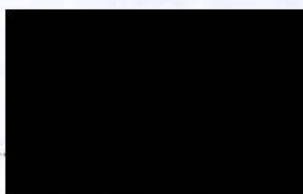
V Praze, dne 20. prosince 2010

Pronajímatel:



Ing. Josef Kašpar

Nájemce:



**Aero Trade, a.s.**  
Praha - Letňany  
Beranových 130  
199 04 Praha 8  
-2-

VÝZKUMNÝ A ZKUSEBNÍ LETECKÝ ÚSTAV a.s.  
(1)  
Beranových 130  
199 05 Praha - Letňany  
IČO: 00010569, DIČ: CZ00010569