

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající:

nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3 na základě potvrzení Ustřední ředitelky SPU
č. j. 380024/2017-471/MA ze dne 15. srpna 2017

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

Sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

IČO: 65 99 33 90

DIČ : CZ 65993390

jednající:

na základě pověření ze dne 2. 3. 2015

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1001H18/45

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	462/8	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	712	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	714	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	731	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	736	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Třebešice	Třebešice	737	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové				

Třebešice	Třebešice	739	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	742	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	743	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	744	orná půda	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

a

spoluvlastnický podíl id. ¼ na pozemcích

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	462/3	orná půda	10051
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	470/7	orná půda	10051
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	470/10	orná půda	10051
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	470/12	orná půda	10051
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	470/13	orná půda	10051
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Třebešice	Třebešice	740	orná půda	10051

zapsaných na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti
- 3) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy budou zastavěny veřejně prospěšnou stavbou silnice I/38 Církvice obchvat

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.
- 2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Třebešice	462/8	8 496,45 Kč
Třebešice	712	10 329,76 Kč
Třebešice	714	1 326,64 Kč
Třebešice	731	14 113,35 Kč
Třebešice	736	4 970,65 Kč
Třebešice	737	13 594,75
Třebešice	739	54 988,65
Třebešice	742	2 360,33
Třebešice	743	373,52 Kč
Třebešice	744	55 574,63
Třebešice	462/3	157,60
Třebešice	470/7	196,39
Třebešice	470/10	95,80
Třebešice	470/12	348,92
Třebešice	470/13	359,25
Třebešice	740	36,71

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

- 2) Uživací vztah k předávanému pozemkům č. 462/8, 736 a 737 na LV 10002 je řešen pachtovní smlouvou č. 12N17/45 uzavřenou s AGRO KLUKY s.r.o., k pozemku č. 712 je řešen pachtovní smlouvou č. 14N17/45 uzavřenou se ZVD Krchleby, a.s., k pozemkům č. 739, 742, 743 a 744 je řešen pachtovní smlouvou č. 37N17/45 uzavřenou s panem a k pozemku č. 731 je řešen pachtovní smlouvou č. 77N17/45 uzavřenou se ZOS Kačina, a.s.. S obsahy pachtovních smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
- 3) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 24.4.2018

V dne - 3 -05- 2018

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí Oddělení převodu majetku státu: