

RÁMCOVÁ SMLOUVA
na provádění díla
„Okresní soud v Lounech – výmalba kanceláří“

Smluvní strany:

Česká republika – Okresní soud v Lounech

Sídlo: Sladkovského 1132, 440 29 Louny

Její jménem jedná: [redacted] Ph.D., předsedkyně okresního soudu

IČO: 00024881

Bankovní spojení: ČNB v Ústí nad Labem, č. ú. : [redacted]

Kontaktní údaje: tel.: + [redacted] e-mail : [redacted], DS [redacted]

jako „zadavatel“ na straně jedné

a

Obchodní firma: [redacted]

Sídlo: Šafaříkova 2769/76, 43003 Chomutov

Zastoupena: [redacted]

IČO: 5408011620

DIČ: CZ CZ-10416692

Bankovní spojení: [redacted]

Kontaktní údaje: [redacted]

jako „zhotovitel“ na straně druhé

takto:

1. Předmět smlouvy

1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět Okresnímu soudu v Lounech (dále jen zadavateli) níže specifikované dílo a zadavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2. Specifikované dílo

2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět malířské práce, které jsou zejména škrabání stěn, penetrace stěn, izolace podkladu stěn pro malování, malba stěn bílou barvou včetně tmelení, vystěhování a nastěhování zařízení kanceláří, úklid, dále jen „dílo“.

2.2. Bílá barva musí splňovat minimální technické požadavky dle Přílohy č. 2 smlouvy.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést, na vlastní náklady a nebezpečí, dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla zadavatelem, dílo prosté vad a nedodělků zadavateli předat a provést na něj vlastnické právo k dílu. Zadavatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

3. Místa realizace díla

3.1. Zhotovitel bude provádět dílo v budově Okresního soudu v Lounech, Sladkovského 1132, 440 29 Louny.

4. Objednávka díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na základě dílčích objednávek zadavatele, ve kterých specifikuje, zda se jedná o objednávku části díla nebo o celkové provedení díla v m², hlášených písemně na email: [REDACTED], mobil [REDACTED] respektujících možnosti zhotovitele.

4.2 Zhotovitel je povinen zadavateli bez zbytečného odkladu přijetí každé objednávky potvrdit.

4.3 Zadavatel předpokládá provádění díla v mimopracovní době soudu nebo v pracovní době soudu. Termín provádění díla musí být stanoven zadavatelem po dohodě se zhotovitelem.

5. Provedení díla

5.1 Zhotovitel je povinen dopravit odpadní materiál k likvidaci vlastními dopravními prostředky a na své náklady.

5.2 Zhotovitel je povinen dopravit materiál určený ke zhotovení díla vlastními dopravními prostředky a na své náklady.

5.3 Zhotovitel je povinen avizovat provedení objednaných malířských prací sedm dní před provedením díla.

5.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v termínech dohodnutých se zadavatelem, změna termínu provedení díla je možná pouze po předchozí dohodě se zadavatelem. Změnu termínu provedení díla je možné dohodnout nejpozději 24 hodin před dohodnutým termínem pro zahájení realizace díla.

5.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu pro dokončení díla, uhradí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny opožděného díla za každý, byť i započatý den prodlení.

5.6 Pracovník zadavatele, který od zhotovitele předmětné dílo přejímá, je oprávněn popsat na dodacím listu (v předávacím protokolu) stav díla. V případě, že kvalita provedení díla a materiál neodpovídá dodacímu listu (předávacímu protokolu) nebo v případě, kdy dílo vykazuje zjevné vady, je pracovník zadavatele povinen uvedené nedostatky a vady na dodacím listu (předávacím protokolu) vytknout.

5.7 Zadavatel je povinen s obvyklou péčí prohlédnout zhotovené dílo. Případné zjevné vady je zadavatel povinen reklamovat ihned po provedení prohlídky, a to v písemné formě na dodací list/ předávací protokol.

6. Povinnosti zhotovitele a zadavatele

- 6.1 Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6.2 Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovali bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy/ zhotovování předmětu díla i po ukončení smlouvy/ i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy / se zhotovením díla.
- 6.3 Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní zhotoviteli vstup do objektu za podmínek dodržování předpisů BOZP a PO a povinnosti mlčenlivosti o všech informacích, se kterými se při realizaci díla setká.

7. Kupní cena za provedení díla a platební podmínky

- 7.1. Zadavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu.
- 7.2. Celková cena díla bude stanovena na základě ceníku, odst. 8 smlouvy, tj. Celková cena v Kč/m² bez DPH x celkový počet m² plochy díla.
- 7.3. Zadavatel může objednat provedení dílčích prací dle ceníku. Při výpočtu ceny použije dílčí cenu z ceníku v Kč/ m² bez DPH x počet m² plochy díla.
- 7.4. Cena díla dle odst. 7 této smlouvy je cenou konečnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- 7.5. Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.6. Cenu díla uhradí zadavatel na základě daňového dokladu – faktury, který zhotovitel vystaví neprodleně po zhotovení díla, avšak vždy nejpozději k 20. prosinci roku, ve kterém bylo dílo provedeno.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu pouze za skutečně provedené dílo. Podkladem pro vystavení faktury jsou objednávky zadavatele potvrzené zhotovitelem a dodací listy/předávací protokoly odsouhlasené zadavatelem.
- 7.8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené v ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení občanského zákoníku a číslo jednací této smlouvy.
- 7.9. Splatnost faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- 7.10. Zadavatel je oprávněn fakturu do data její splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud faktura obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje některou ze zákonných nebo dohodnutých náležitostí. V takovém případě činí splatnost faktury 14 kalendářních dnů od doručení nové, bezvadné faktury zadavateli.

- 7.11. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.12. Za den zaplacení se považuje den připsání peněžních prostředků na účet dodavatele či den zaplacení v hotovosti.
- 7.13. V případě prodlení zadavatele s úhradou kupní ceny či její části, se zadavatel zavazuje uhradit dodavateli úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1992 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

8. Ceník:

Cenová nabídka škrábání stěn včetně likvidace a dopravy	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	0	0	0
Cenová nabídka penetrace stěn včetně dopravy	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	12,00	2,52	14,52
Cenová nabídka izolace – podklad pro malbu stěn včetně dopravy	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	0	0	0
Cenová nabídka malba bílá 90% bělost, včetně tmelení	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	32,00	6,72	38,72
Vystěhování a nastěhování vybavení kanceláří, úklidové práce	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	8,00	1,68	9,68
Cena celkem	Cena v Kč/ m ² bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč/ m ² s DPH
	52,00	11,00	63,00

9. Oznámení

- 9.1 Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškerá oznámení dle této smlouvy je nutné, pokud není výslovně v této smlouvě uvedeno jinak, učinit v písemné formě.
- 9.2 Účastníci se dohodli, že adresou pro doručování písemností podle této smlouvy jsou adresy účastníků uvedené v záhlaví této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se účastníci na této adrese zdržují.

10. Zkušební doba, záruční podmínky a odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel poskytuje zadavateli záruku na práci v trvání 24 měsíců, počínající dnem předání díla zadavateli, a garantuje, že po tuto dobu bude dílo způsobilé pro použití k svému obvyklému účelu.
- 10.2 Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 10.3 Zjevné vady díla, tedy vady, které lze zjistit již při přebírání díla zadavatelem, musí zadavatel reklamovat na dodacím listu/ předávacím protokole.
- 10.4 Vady, které lze zjistit až při užívání díla, musí zadavatel reklamovat písemně bez zbytečného odkladu po tomto zjištění.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že dílo je v okamžik přechodu vlastnického práva na zadavatele prosto jakýchkoliv právních vad.
- 10.6 Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má zadavatel vůči zhotoviteli tyto nároky:
- a) právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci,
 - b) právo žádat nové bezvadné plnění, pokud reklamovanou vadu není možné odstranit zejména z technického nebo ekonomického hlediska,
 - c) právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného předmětu díla.
- Volba práva z odpovědnosti za vady v každém jednotlivém případě náleží zadavateli, zadavatel je však povinen tuto volbu oznámit zhotoviteli včas zaslaným oznámením vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.
- 10.7 V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.

11. Doba účinnosti smlouvy

- 11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců, avšak do celkového objemu prováděného díla v hodnotě 500 000,- Kč bez DPH.
- 11.2 Účinnost smlouvy končí také oboustrannou dohodou účastníků.
- 11.3 Účinnost smlouvy končí též možností jednostranného odstoupení od smlouvy jednoho z účastníků v případě vážného porušení povinností plynoucích ze smlouvy, na které byla porušující strana písemně upozorněna a nedostatek neodstranila.

12. Zvláštní ustanovení, výpověď, odstoupení od smlouvy

- 12.1 Sjedná se také, že účinnost smlouvy končí jednostrannou výpovědí v případě opakovaného porušování povinností stanovených touto smlouvou jednou ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce ode dne odeslání písemného oznámení o jednostranné výpovědi.
- 12.2 Sjedná se také, že účinnost smlouvy končí jednostrannou výpovědí zadavatele bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce ode dne odeslání písemného oznámení o jednostranné výpovědi.

- 12.3 Sjednává se, že účinnost smlouvy končí jednostrannou výpovědí zadavatele učiněnou ve zkušební době sjednané v čl. 10 smlouvy v případě, že počet reklamací dodaného zboží v kalendářním měsíci překročí počet 5. Výpovědní doba pro tento případ činí 7 pracovních dní.
- 12.4 Účastníci se dohodli, že ustanovení o povinnosti zadavatele uhradit cenu díla a sjednaný úrok z prodlení jsou účinné také po ukončení této smlouvy.
- 12.5 Účastníci se dohodli, že ustanovení o povinnosti zhotovitele uhradit sjednanou pokutu z prodlení dodávky jsou účinné také po ukončení této smlouvy.
- 12.6 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 12.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.8 Dojde-li ke změně statutu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost zadavateli ve lhůtě 14 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Zadavatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu zhotovitele. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.9 Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

13. Ostatní ujednání

- 13.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každý z účastníků smlouvy obdrží po dvou vyhotoveních.
- 13.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 13.3 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.4 Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Lounech dne: 3. 2. 2016

.....
zhotovitel

.....
zadavatel

Přílohy:

- Příloha č. 1: Osoby, které budou oprávněny objednávat provedení díla
- Příloha č. 2: Technická data dodávané krytiny

Příloha č. 1

Osoby, které budou oprávněny objednávat provedení díla

Okresní soud v Lounech, Sladkovského 1132, 440 29 Louny,

oprávněné osoby za zadavatele:

██████████ – ředitelka správy Okresního soudu v Lounech
██████████ – hospodářka Okresního soudu v Lounech

Příloha č. 2

Minimální technické požadavky na barvu

Níže uvedené technické podmínky jsou minimálním požadavkem na bílou barvu. Zadavatel nestanovuje minimální technické požadavky na ostatní materiály.

Referenčním typem barvy jsou např.:

Primalex Polar, Primalex Klasik, Jupol Classic, Het apod.

Minimální technické vlastnosti bílé barvy:

obsah těkavých organických látek: (VOC) g/l < 2

minimální kryvost: třída 2 při vydatnosti 9,0 m²/l

barva: vysoká bělost (minimálně 90%)

stupeň lesku: mat nebo polomat

paropropustnost: EN ISO 7783-2, třída I (vysoká paropropustnost)

odolnost proti otěru za sucha: vysoká