



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDACTED]	DODAVATEL: FREŠTA s.r.o. IČ: 25596420 DIČ: CZ25596420 Řípská 20/20a 627 00 Brno
---	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: [REDACTED]
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 20.04.2018

OBJEDNÁVKA č. 1470/18

Objekt: FRANCOUZSKÁ 22/27

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení stavebních úprav a opravy střechy vikýřů ve výše uvedeném bytovém domě, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeny městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Pavel Kumpský
Kontakt: Mobil [REDACTED]

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 357 284,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.06.2018

Požadavek zadal: Správce

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov odboru bydlení
Úřadní síň
Bratislavská 70, 601 47 Brno -3-

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přečtené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: - 2 -05- 2018

FREŠTA s.r.o. STAVEBNÍ FIRMA
Řípská 20a, 627 00 BRNO
DIČ: CZ25596420
C 36984

Výkaz výměr

Rozpočet	Stavební úpravy a střecha vikýřů Fr	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
62542018	stavební úpravy a střechy bytů č.18,20	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	FRESTA s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	192 114	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	165 170	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	357 284	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	357 284	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	357 284	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	15,0 %		357 284 Kč
DPH	15,0 %		53 593 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			410 877 Kč

Poznámka :

Stavba :	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27	Rozpočet :
Objekt :	62542018 stavební úpravy a střechy bytů č.18,20	Stavební úpravy a střecha vikýřů

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	89 999	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	26 638	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5 706	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	5 579	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	8 544	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 001	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	39 546	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	9 900	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	74 840	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	12 112	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	5 164	0	0	0
784 Malby	0	23 608	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	43 648	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	192 114	165 170	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	357 284	0
Oborová přírážka	0	0,0	357 284	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	357 284	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	357 284	0
Zařízení staveniště	0	0,0	357 284	0
Provoz investora	0	0,0	357 284	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	357 284	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	357 284	0
CELKEM VRN	0	0,0	357 284	0

Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27	Rozpočet:
Objekt :	62542018 stavební úpravy a střechy bytů č.18,20	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	52,60	624,00	32 822,40
2	342265132RV2	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky protipožární tl. 12,5 mm, Isover tl. 20 cm	m2	52,60	1 087,00	57 176,20
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				89 998,60
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
3	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	63,40	105,00	6 657,00
4	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	224,50	89,00	19 980,50
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				26 637,50
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
5	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	63,40	90,00	5 706,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				5 706,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	63,40	88,00	5 579,20
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 579,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				
7	978042105R00	Odstranění Heraklit tl. 50 mm s omítkou	m2	106,80	80,00	8 544,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				8 544,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	9,57	1 254,00	12 000,78
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				12 000,78
Díl: 712		Živičné krytiny				
9	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 4vrstvé	m2	48,00	87,00	4 176,00
10	712371801RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólie PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	48,00	179,00	8 592,00
11	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	12,00	215,00	2 580,00
12	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL RŠ 70 mm	m	12,00	121,00	1 452,00
13	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	10,00	121,00	1 210,00
14	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	48,00	35,00	1 680,00
15	Rpoi2	Šroub 6x45 s plechovou podložkou	kus	240,00	20,00	4 800,00
16	28322017	Fólie mPVC tl. 1,5 mm, Vinitex	m2	55,20	200,00	11 040,00
17	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	55,20	35,00	1 932,00
18	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	521,00	4,00	2 084,00
	Celkem za	712 Živičné krytiny				39 546,00
Díl: 713		Izolace tepelné				
19	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 15 cm	m2	50,00	198,00	9 900,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				9 900,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
20	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m, vč. odstranění	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
21	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl. 3 m	m	65,00	187,00	12 155,00
22	762332932RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod. hranolů 140 x 160 mm	m	70,00	354,00	24 780,00
23	762341017U00	Bednění střech OSB 25 sraz krokve	m2	48,00	487,00	23 376,00
24	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých 2x	m2	96,00	45,00	4 320,00
25	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	48,00	35,00	1 680,00
26	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,41	890,00	2 144,90
27	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	564,00	6,00	3 384,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				74 839,90
Díl: 764		Konstrukce klempířské				

Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27	Rozpočet:
Objekt :	62542018 stavební úpravy a střechy bytů č.18,20	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 27

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	cena/Mj	celkem (Kč)
28	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m ² , do 30°	m ²	48,00	45,00	2 160,00
29	764322220R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 130 mm	m	12,00	145,00	1 740,00
30	764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	12,00	145,00	1 740,00
31	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	12,00	35,00	420,00
32	764352916R00	háky žlabů Pz půlkruhové, rš 330 mm	kus	10,00	45,00	450,00
33	764391220R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 330 mm	m	12,00	351,00	4 212,00
34	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	4,00	142,00	568,00
35	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	4,00	23,00	92,00
36	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	365,00	2,00	730,00
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						12 112,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
37	765313188R00	Pás větrací okapní ochranný 500/10 cm	m	12,00	65,00	780,00
38	765799310RL3	Montáž fólie na krokve přibitím podstřešní difúzní fólie Tyvek Solid	m ²	48,00	88,00	4 224,00
39	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	32,00	5,00	160,00
Celkem za 765 Krytiny tvrdé						5 164,00
Díl:	784	Malby				
40	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m ²	287,90	18,00	5 182,20
41	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m ²	287,90	42,00	12 091,80
42	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m ²	287,90	22,00	6 333,80
Celkem za 784 Malby						23 607,80
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
43	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,77	289,00	3 979,26
44	979011121R00	Připíatek za každé další podlaží	t	55,08	187,00	10 299,25
45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,77	225,00	3 098,04
46	979081121R00	Připíatek k odvozu za každý další 1 km	t	192,77	15,00	2 891,50
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	68,85	220,00	15 145,96
48	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	13,77	98,00	1 349,37
49	979999999R00	Póplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	13,77	500,00	6 884,53
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						43 647,91