



MKOLP001AZZL

01070/2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

1) město Kolín

IČ 00235440

se sídlem Karlovo náměstí 78, Kolín I, PSČ 280 02 Kolín
zastoupeno starostou Mgr. Bc. Vítem Rakušanem



na straně jedné jako „prodávající“

Machinery Equipment Technology Group a.s.

IČ 27416178

se sídlem U Jezera 2035/26, Praha 13 – Stodůlky, PSČ 155 00
vedená u Městského soudu v Praze, v oddíle B, vložka 10458
za níž jedná Ing. Michael Ondraschek, statutární ředitel

na straně druhé jako „kupující“,

tuto

Kupní smlouvu

dle ustanovení § 1785 a násl. o. z. ve spojení s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o. z.“)

I.

Prohlášení stran

Prodávající je vlastníkem pozemku par. č. 637/10 vedeného jako ostatní plocha o výměře 210 743 m², který se nachází v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry v kat. území Ovčáry u Kolína, obec Ovčáry. Výpis z katastru nemovitostí LV č. 845 pro kat. území Ovčáry u Kolína, obec Ovčáry,

Na základě nezapsaného geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 637/10, jenž je nedílnou součástí této smlouvy, vyhotoveného Ing. Pavlem Růžičkou a ověřeného tímto úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem dne 19.08.2016 pod č. 36/2016 s vyznačeným souhlasem Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, s očíslováním parcel ze dne 24.08.2016, č. 1078/2016-204 došlo ke vzniku nového pozemku parc. č. 637/83, vedeného jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 000 m², který se nachází v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry v kat. území Ovčáry u Kolína, obec Ovčáry.

Kupující má zájem zřídit na pozemku specifikovaného v čl. I. odst. 2 této smlouvy výrobní halu a administrativní budovu. Další podmínky využití předmětného pozemku jsou stanoveny v čl. VII. této smlouvy.

Smluvní strany přistupují k uzavření této smlouvy vedeny záměrem upravit vzájemná práva a povinnosti související s převodem pozemku na kupujícího a jeho využitím kupujícím.

II.

Definice pojmů obsažených ve smlouvě

Předmětným pozemkem je nově vzniklá parcela č. 637/83 o výměře 20 000 m², v kat. území Ovcáry u Kolína.

Řízením se rozumí jakékoliv probíhající soudní, dědické, správní, rozhodčí nebo obdobné řízení o nárocích, sporech či nedořešených právních vztazích týkajících se předmětného pozemku.

Zatížením se rozumí jakékoli právní, faktické či jakékoliv jiné vady vlastnického práva, zatížení, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, jiná zajištění, jiná věcná práva třetích osob, veškerá práva z nájemních či podnájemních smluv, smlouvy o podmíněném prodeji, restituční nároky; mezi takové skutečnosti patří zejména historické památky, dobývací prostory, chráněné lokality fauny nebo flóry, přírodní rezervace nebo jiné skutečnosti, které by mohly ohrozit nerušené užívání předmětného pozemku.

Závodem se rozumí zařízení, jež vybuduje kupující na předmětném pozemku.

Technickými podmínkami se rozumí dokument, jehož účelem je koordinovat stavební aktivity všech investorů přicházejících do Průmyslové zóny Kolín-Ovcáry a stanovit pravidla postupu při realizaci staveb v Průmyslové zóně Kolín-Ovcáry.

III.

Záruky smluvních stran

- 1) Prodávající prohlašuje, že
 - a) předmětný pozemek byl platně a účinně schválen jako průmyslová zóna v územním plánu obce Ovcáry;
 - b) je výlučným vlastníkem předmětného pozemku, na/k předmětném pozemku neexistují a do uzavření kupní smlouvy nebudou existovat žádné nájemní smlouvy, břemena, zástavy, nebo jakákoli jiná práva třetích osob vztahující se k předmětnému pozemku;
 - c) prověřil, že na předmětném pozemku nejsou inženýrské sítě v jeho vlastnictví a ani ochranná pásma těchto sítí a ani další sítě, které by používání pozemku k zamýšlenému záměru omezovaly, vyjma sítí určených pro obslužnost předmětného pozemku;
 - d) sám nezhájil a do uzavření kupní smlouvy ani nezhájí a není mu známo, že jsou zahájena či že probíhají řízení ve smyslu čl. II odst. 2, na základě kterých by třetí osobě mohlo vzniknout vlastnické či užívací právo k předmětnému pozemku, a tyto skutečnosti před prohlášením učiněným v této smlouvě nejdříve prověřil a není si vědom žádné okolnosti či skutečnosti, která by k řízení mohla vést;

- e) předmětný pozemek je vhodný pro výstavbu a provoz závodu a není znečištěn nebo jiným způsobem nepříznivě ovlivněn žádnými skládkami odpadu, ropnými látkami, jinými chemickými látkami ani jinými toxickými či nebezpečnými nebo ekologicky závadnými látkami, není a nebyla na něm umístěna skládka žádného odpadu;
 - f) předmětný pozemek nemá a do uzavření kupní smlouvy nebude mít žádné právní, faktické ani jiné vady či překážky, ani žádná zatížení, včetně dluhů, vztahujících se k předmětnému pozemku;
 - g) má pravomoc a oprávnění podepsat tuto smlouvu a plnit své závazky z ní vyplývající a bude mít oprávnění uzavřít kupní smlouvu;
 - h) podpis a plnění závazků dle této smlouvy bylo řádně schváleno jeho orgány;
 - i) se zavazuje poskytnout součinnost kupujícímu v územním a stavebním řízení ohledně předmětného pozemku;
 - j) k dotčenému pozemku se neváží žádné nedoplatky vůči orgánům státní správy, či jiné dluhy.
- 2) Kupující prohlašuje, že
- a) je řádně založenou a existující společností podle právního řádu České republiky;
 - b) má pravomoc a oprávnění podepsat tuto smlouvu a plnit své závazky z ní vyplývající;
 - c) podpis a plnění závazků dle této smlouvy bylo řádně schváleno jeho orgány;
 - d) zajistí dostatek finančních prostředků na řádnou a včasnou úhradu závazků z této smlouvy;
 - e) v současnosti není vedeno ani zahájeno proti této společnosti jakékoliv soudní či jiné řízení, jež by mohlo ovlivnit platnost uzavření této kupní smlouvy, stejně tak dostát řádně všem svým závazkům spojených s touto smlouvou a naplnit účel této smlouvy.

IV. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající prodává kupujícímu pozemek citovaný v čl. I odst. 2, tj. nově vzniklý pozemek parc. č. 637/83 o výměře 20 000 m², v kat. území Ovčáry u Kolína, a to za podmínek v této smlouvě uvedených, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím. Kupující od prodávajícího tento citovaný pozemek do svého vlastnictví kupuje – přijímá a zároveň se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku V. této smlouvy.
- 2) Kupující nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.

V. Kupní cena

- 1) Sjednaná kupní cena a kupní cena odsouhlasená příslušnými orgány za předmětné pozemky činí 410 Kč za 1 m² (slovy: čtyři sta deset korun českých za jeden metr čtvereční), celkem tedy 8.200.000 Kč (slovy: osm miliónů dvěset tisíc korun českých) a dále DPH v zákonné výši.
- 2) Kupující bere na vědomí, že cena za předmětný pozemek určená znaleckým posudkem č. 2798-35/2009 ze dne 01.06.2009 a odsouhlasená Meziřezortní komisí Ministerstva průmyslu a obchodu dne 08.09.2010 byla projednána a odsouhlasena v Zastupitelstvu města Kolína dle ustanovení § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- 3) Při podpisu kupní smlouvy byl prodávajícím kupujícímu předán: originál výpisu z listu vlastnictví, kde je uveden pozemek uvedený v článku II. této smlouvy v kat. území Ovcáry u Kolína (ne starší než jeden pracovní den), prokazující, že pozemek je vlastněn pouze prodávajícím, prostý jakýchkoli závazků, zástavních práv, předkupních práv, věcných břemen nebo jiných omezení ve prospěch třetích stran.
- 3) Sjednanou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu do 30 dnů od uzavření této smlouvy převodem na bankovní účet číslo účtu [REDAKCE] vedený u České spořitelny, a.s., pod v. s. 5554.

VI. Závazky prodávajícího

- 1) Prodávající se zavazuje, že od podpisu této smlouvy nezhodí bez předchozího písemného souhlasu kupujícího žádné zatížení předmětného pozemku ani jeho části.
- 2) Prodávající se zavazuje, že umožní kupujícímu a jím pověřeným osobám po dobu od uzavření této smlouvy do doby provedení vkladu vlastnického práva do katastru vstup na předmětný pozemek za účelem šetření na tomto pozemku (zejména šetření týkající se stavu půdy, zóny, stavu životního prostředí, vhodnosti pro užívání a dalších skutečností, jež mohou ovlivnit výstavbu nebo provoz závodu), provádění nutných průzkumů, zpracování dokumentace související s výstavbou či provozem závodu.
- 3) Prodávající se zavazuje, že na žádost kupujícího poskytne v rozsahu souladném s právními předpisy kupujícímu veškeré informace, kopie studií a plánů vztahujících se k využití a stavu předmětného pozemku.
- 4) Prodávající podá návrh na povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku, jakož i návrh na povolení vkladu předkupního práva k předmětnému pozemku s oběma stranami jako účastníky do 5 pracovních dnů po splnění podmínky úhrady celé kupní ceny kupujícími dle článku V. této smlouvy
- 5) Prodávající se zavazuje nejpozději do dne kolaudace stavby budované kupujícími na předmětném pozemku vybudovat či zajistit vybudování:
 - a. přívod splaškové kanalizace na hranici předmětného pozemku,

- b. zpevněnou asfaltovou cestu na hranici předmětného pozemku ze strany, kde předmětný pozemek hraničí s pozemkem p. č. 637/80 (pozemek firmy Tsubaki Automotive Czech republic)

VII. Závazek kupujícího

- 1) Kupující bere na vědomí, že jeho investiční záměr musí být v souladu s územním plánem. Prodávající tímto deklaruje a svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že kupujícím uvedený investiční záměr je v souladu s územním plánem.
- 2) Pokud by kupující provedl na předmětném pozemku výstavbu či činnost, která by nebyla v souladu s územním plánem, nese odpovědnost za případné sankce uplatněné vůči městu Kolín, resp. se zavazuje kupující v takovém případě všechny tyto uplatněné a městem Kolín uhrazené sankce městu Kolín uhradit včetně souvisejících účelně vynaložených nákladů přímo spojených s uložením těchto sankcí, a to do pěti pracovních dnů ode dne řádného dokladování skutečné výše úhrady a důvodu těchto plnění.

VIII. Předkupní právo prodávajícího

- 1) Kupující se tímto zavazuje, že zároveň s uzavřením kupní smlouvy zřídí ve prospěch prodávajícího jako strany oprávněné předkupní právo k předmětnému pozemku ve smyslu § 2140 a násl. o.z., a to po dobu do zahájení stavební činnosti na předmětném pozemku, jímž se zaváže, že v případě, že by chtěl předmětný pozemek nebo jeho část před zahájením stavební činnosti převést na třetí osobu (s výjimkou osob nebo subjektů ovládaných kupujícím nebo ovládajících kupujícího, jak jsou tyto pojmy definované v zákoně č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), nabídne jej ke koupi nejdříve prodávajícímu za cenu 410 Kč za 1 m² (slovy: čtyřistadesetkorunčeských za jeden metr čtvereční) zvýšenou o řádně doložené náklady na zhodnocení předmětného pozemku účelně vynaložené kupujícím ve výši odpovídající nákladům v místě a čase obvyklým. Kupující souhlasí, že v takovém případě předá prodávajícímu předmětný pozemek nepoškozený a nezhodnocený vlivem činnosti kupujícího (např. znečištěný nebo jiným způsobem nepříznivě ovlivněný skládkami, ropnými látkami, jinými chemickými látkami ani jinými toxickými či nebezpečnými nebo ekologicky závadnými látkami, nebo dotčený stavbami, které by musely být odstraněny s vynaložením dalších nákladů, aby bylo umožněno využití předmětného pozemku pro účely průmyslové zóny). Pokud případné poškození nebo znehodnocení předmětného pozemku nebude odstraněno kupujícím, bude prodávající oprávněn poškození nebo znehodnocení předmětného pozemku odstranit a požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů. O částku odpovídající znehodnocení pozemku bude snížena kupní cena sjednaná pro účely využití předkupního práva.
- 2) Nabídka ke koupi předmětného pozemku musí být učiněna písemně, a to s uvedením lhůty k možnosti přijmutí této nabídky v době minimálně šedesáti dnů. Pokud prodávající nabídku přijme, je povinen to písemně oznámit kupujícímu ve vymezené lhůtě. Nebude-li v uvedené lhůtě nabídka prodávajícím přijata bez výhrad, může kupující převést předmětný pozemek nebo jeho část třetí osobě.
- 3) Kupující zřídí toto předkupní právo ve prospěch prodávajícího jako věcné právo, a to bezplatně. Prodávající toto věcné právo přijme. Toto předkupní právo se zřídí na dobu určitou, a to do zahájení stavební činnosti na předmětném pozemku.

- 4) Tato dohoda o předkupním právu bude závazná také pro právní nástupce smluvních stran.
- 5) Prodávající nabude předkupní právo k předmětnému pozemku vkladem do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
- 6) Prodávající se při zřízení předkupního práva zaváže, že po zániku předkupního práva poskytne kupujícímu součinnost při jeho výmazu z katastru nemovitostí, a to vydáním na žádost bez odkladu potvrzení o zániku práva.

IX. Právo zpětné koupě

- 1) Prodávající je oprávněn požadovat, aby kupující na základě písemné výzvy prodávajícího převedl předmětný pozemek zpět na prodávajícího, pokud nejpozději do tří let od vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí ne zahájí kupující stavební činnost s výjimkou, kdy k této skutečnosti dojde z důvodů, jež kupující nemůže ovlivnit.
- 2) V případě, že prodávající oprávněně uplatní právo zpětné koupě ve smyslu ustanovení § 2135 a násl. o. z., kupující převede do třiceti dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího veškerá práva k předmětným pozemkům na prodávajícího za kupní cenu ve výši 410 Kč za 1 m² (slovy: Čtyři sta deset korun českých za jeden metr čtvereční) zvýšenou o řádně doložené náklady na zhodnocení předmětného pozemku účelně vynaložené kupujícím ve výši odpovídající nákladům v místě a čase obvyklým. Kupující předá prodávajícímu předmětný pozemek nepoškozený a znehodnocený vlivem činnosti kupujícího (např. znečištěný nebo jiným způsobem nepříznivě ovlivněný skládkami, ropnými látkami, jinými chemickými látkami ani jinými toxickými či nebezpečnými odpadními látkami, aby bylo umožněno využití předmětného pozemku pro účely průmyslové zóny). Pokud případně poškození nebo znehodnocení předmětného pozemku odstraněno kupujícím, bude prodávající oprávněn požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů na kupujícího. O částku odpovídající znehodnocení pozemku bude snížena kupní cena sjednaná pro účely využití práva zpětné koupě.

X. Věcná břemena

- 1) Prodávající se zavazuje, že uzavře potřebné smlouvy o věcných břemenech, a to jako smlouvy úplatné (příčemž úplata bude běžná a obvyklá pro dané břemeno v daném čase a místě), pokud tyto smlouvy o věcných břemenech, týkajících se zejména infrastruktury a inženýrských sítí, neuzavře kupující sám s jednotlivými provozovateli či vlastníky sítí.
- 2) Prodávající má povinnost zajistit projednání potřebných věcných břemen, a to neprodleně po požádání o zřízení věcných břemen kupujícím a předložení příslušné technické dokumentace kupujícím.

XI.

Úroveň upraveného terénu, retence dešťové vody

- 1) Kupující se zavazuje zabezpečit úroveň upraveného terénu předmětných pozemků a retenci dešťové vody na předmětných pozemcích dle závazných pravidel území Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry uvedených dále v tomto článku. Návrh úrovně upraveného terénu podléhá písemnému souhlasu ze strany prodávajícího. Souhlas bude kupujícímu vydán na základě projednání projektové dokumentace písemnou formou.
- 2) Kupující se zavazuje dodržet výškovou úroveň upraveného terénu ve vztahu k veřejné technické a dopravní infrastruktuře tak, aby na hranici předmětného pozemku byla maximální možná odchylka ± 10 cm. Kupující se zavazuje zajistit dohodnutou výškovou úroveň upraveného terénu nejpozději ke dni kolaudace závodu.
- 3) Odvod dešťových vod z předmětného pozemku bude zpomalen přes retenci do takové míry, aby nedošlo k významnému ovlivnění hydraulických a hydrologických poměrů v lokalitě a byl uchován vodní režim podobný původnímu stavu. Při návrhu retence bude v největší možné míře využito vsakovacího potenciálu podloží plochy předmětného pozemku. Objem retence bude navržen na 24 hod. srážkový úhrn s periodicitou 10 let. Odtok z retenční nádrže bude navržen na úroveň přirozeného odtoku z plochy před výstavbou (tj. zemědělsky využívané pole s malým sklonem) na návrhový déšť max. 15 min. s periodicitou 0,5.
- 4) Návrh retence dešťových vod podléhá písemnému souhlasu ze strany prodávajícího. Souhlas bude kupujícímu vydán na základě projednání projektové dokumentace písemnou formou.
- 5) Účastníci této smlouvy si sjednali to, že v případě kdy orgán státní správy vymezí jiné podmínky než jsou dojednané v rámci této smlouvy, tak jejich akceptací kupující nemůže porušit smluvní ujednání obsažené v této smlouvě pokud by bylo smluvní ujednání a rozhodnutí příslušného správního orgánu v rozporu.

XII.

Vynětí ze zemědělského půdního fondu

- 1) Kupující bere na vědomí, že prodávající provedl trvalé odnětí dotčené části předmětného pozemku ze zemědělského půdního fondu a uhradil za trvalé odnětí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, částku 140.000Kč, (slovy: sto čtyřicet tisíc korun českých), což odpovídá výdaji 7,- Kč/m² Nemovitosti.
- 2) Kupující se zavazuje uhradit ve prospěch prodávajícího vynaložené náklady za vynětí nemovitosti ze zemědělského půdního fondu dle čl. XII odst. 1, a to nejpozději do 30 dnů od rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu ve prospěch kupujícího

XIII. Technické podmínky

- 1) Kupující bere na vědomí nutnost koordinovat postup všech investorů v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry při realizaci jejich investic, kde s tímto zároveň přijímá závazek takového postupu.
- 2) Dešťová kanalizace bude napojena a provozována takto: Napojení dešťové kanalizace bude provedeno otevřeným kanálem vyústěným 0,75 m nade dnem uměle upraveného koryta vodoteče. Výškou dna vodoteče se pro tyto účely rozumí výška odvozená z výšek dna stávajících betonových propustků nad a pod místem napojení za předpokladu rovnoměrného spádu této vodoteče. K případným stávajícím náplavám se pro účely definování výšky dna vodoteče nepřihlíží.
- 3) V ostatních výše neřešených záležitostech tímto bere kupující na vědomí Technické podmínky provozu v dané průmyslové zóně. Kupující rovněž určuje následující osoby odpovědné za dodržování práv a povinností plynoucích z technických podmínek na jeho straně:

Jméno a příjmení
ing. Michael Ondraschek

Kontakt
ondraschek@astos.cz

Smluvní strany se zavazují, že o změně odpovědných osob nebo kontaktních údajů na tyto osoby písemně neprodleně vyrozumí druhou stranu. Odpovědné osoby prodávajícího a kupujícího jsou povinny v případě dočasné nepřítomnosti delegovat své pravomoci na další jimi pověřené osoby.

XIV. Inženýrské sítě a kanalizace

- 1) Prodávající tímto potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy jsou vybudovány pro využití předmětného pozemku tyto inženýrské sítě: vodovod, rozvody plynu, splašková kanalizace, telekomunikační rozvody a systém odvodu dešťových vod, přičemž ke dni podpisu této smlouvy se může kupující na tyto sítě napojit. Kupující bude oprávněn vybudovat na své náklady napojení předmětného pozemku na komunikace a přípojky k výše uvedeným inženýrským sítím. Možnost vybudovat napojení předmětného pozemku na komunikace a přípojky k těmto inženýrským sítím je poskytnuta kupujícímu bezúplatně. Kupující bere na vědomí, že prodávající nezajistí rozvod elektrické energie na předmětném pozemku, a proto si kupující musí tento rozvod zajistit sám, dohodou přímo s dodavatelem nebo distributorem elektrické energie. Prodávající nebude zprostředkovatelem ani účastníkem takovéto dohody, ale poskytne potřebnou součinnost k tomu, aby vedení elektrické energie na předmětný pozemek mohlo být zřízeno včetně souhlasu s vedením přes pozemky prodávajícího.
- 2) Přípojky na jednotlivé inženýrské sítě a komunikace vybuduje kupující na své vlastní náklady nebo se bude podílet na investici provozovatele takové sítě, dle jednání s těmito provozovateli. Prodávající nebude požadovat po kupujícím žádnou úplatu za napojení předmětného pozemku na příslušné napojovací body.

XV.
Podzemní meliorace

Kupující bere na vědomí, že předmětný pozemek je zatížen vedením podzemní meliorace. Prodávající prohlašuje, že tato meliorace nebrání výstavbě závodu a není prodávajícím ani třetí osobou využívána.

XVI.
Kontakt mezi smluvními stranami

1) Všechna oznámení podle této smlouvy budou realizována písemně a doručena na níže uvedené poštovní a e-mailové adresy

a) Kontakt na prodávajícího:

město Kolín
Karlovo nám. 78
280 12 Kolín I
Česká republika
e-mail podatelna@mukolin.cz
k rukám Mgr. Bc. Víta Rakušana

b) Kontakt na kupujícího:

Machinery Equipment Technology Group a.s.
ing. Michael Ondraschek
Havlíčková 261
280 70 Kolín
email ondraschek@astos.cz

2) Případná změna kontaktních adres nebo čísel bude případně druhé smluvní straně oznámena písemně.

XVII.
Smluvní sankce

- 1) Pro případ, že by kupující předmětný pozemek využil v rozporu se svým závazkem, který je uveden v čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý den, po který porušení tohoto závazku trvá. Tato smluvní pokuta zahrnuje též veškerou škodu, která by prodávajícímu v této souvislosti vznikla (vyjma nákladů v odst. 2 zdola). Nárok na tuto smluvní pokutu vzniká prodávajícímu rovněž v případě, že kupující nezajistí, že při využití předmětného pozemku či staveb na něm postavených třetí osobou, zejména nájemcem či podnájemcem, budou provozovány výlučně činnosti uvedené v čl. VII. Smluvní pokuta je splatná na výzvu prodávajícího, a to do deseti dnů od doručení výzvy kupujícímu.
- 2) Kupující se dále zavazuje uhradit prodávajícímu veškeré účelně vynaložené náklady, které mu vznikly v souvislosti s porušením závazku kupujícího uvedeného v čl. VII. této smlouvy.

XVIII. Informování kupujícího

Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že:

- prodávající neodpovídá za návratnost investovaných finančních prostředků kupujícího dle této smlouvy

XIX. Informování kupujícího

Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že:

- prodávající neodpovídá za návratnost investovaných finančních prostředků kupujícího dle této smlouvy
- prodávající rovněž neodpovídá za důsledky změn obecně závazných právních předpisů České republiky či Evropské unie, včetně předpisů upravujících výrobu, distribuci, výkup, prodej a jiné nakládání s energiemi
- prodávající nemá vůči němu žádné závazky z titulu ochrany investic provedených kupujícím

XX. Odstoupení

1) Účastníci této smlouvy si sjednali právo prodávajícího odstoupit od této smlouvy výslovně pouze z důvodů sjednaných v této smlouvě, a to v případě, že:

- kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny dle článku č. V či úhrady dle článku XII. této smlouvy delší než 30 dnů, nebo
- pokud se po uzavření kupní smlouvy ukáže jakékoliv prohlášení kupujícího učiněné v článku III. odst. 2 této smlouvy jako nepravdivé

2) Účastníci této smlouvy si sjednali právo kupujícího od této smlouvy odstoupit pro případ, že by nebyly naplněny záruky prohlášené prodávajícím v čl. III odst. 1 této smlouvy nebo by na LV předmětného pozemku nebyl zapsán do čtyř měsíců od podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy kupující a ostatní části LV by byly dotčeny poznámkou, vyznačením plomby nebo nevyřešeným právním vztahem omezujícím kupujícího.

XXI. Doložka platnosti

Město Kolín potvrzuje podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že jsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy kupní. Záměr města Kolína odprodat pozemky z vlastnictví města Kolína byl zveřejněn dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce MěÚ Kolín od 08.06.2016 do 24.06.2016

Návrh na uzavření této kupní smlouvy byl schválen usnesením č. 380/13/ZM/2016 Zastupitelstva města Kolína ze dne 26.09.2016, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

XIX. Informování kupujícího

Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že:

- prodávající neodpovídá za návratnost investovaných finančních prostředků kupujícího dle této smlouvy
- prodávající rovněž neodpovídá za důsledky změn obecně závazných právních předpisů České republiky či Evropské unie, včetně předpisů upravujících výrobu, distribuci, výkup, prodej a jiné nakládání s energiemi
- prodávající nemá vůči němu žádné závazky z titulu ochrany investic provedených kupujícím

XX. Odstoupení

- 1) Účastníci této smlouvy si sjednali právo prodávajícího odstoupit od této smlouvy výslovně pouze z důvodů sjednaných v této smlouvě, a to v případě, že:
 - kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny dle článku č. V či úhrady dle článku XII. této smlouvy delší než 30 dnů, nebo
 - pokud se po uzavření kupní smlouvy ukáže jakékoliv prohlášení kupujícího učiněné v článku III. odst. 2 této smlouvy jako nepravdivé
- 2) Účastníci této smlouvy si sjednali právo kupujícího od této smlouvy odstoupit pro případ, že by nebyly naplněny záruky prohlášené prodávajícím v čl. III odst. 1 této smlouvy nebo by na LV předmětného pozemku nebyl zapsán do čtyř měsíců od podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy kupující a ostatní části LV by byly dotčeny poznámkou, vyznačením plomby nebo nevyřešeným právním vztahem omezujícím kupujícího.

XXI. Doložka platnosti

Město Kolín potvrzuje podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že jsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy kupní. Záměr města Kolína odprodat pozemky z vlastnictví města Kolína byl zveřejněn dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce MěÚ Kolín od 08.06.2016 do 24.06.2016

Návrh na uzavření této kupní smlouvy byl schválen usnesením č. 380/13/ZM/2016 Zastupitelstva města Kolína ze dne 26.09.2016, které tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.


XXII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně jejího předmětu, je platná a účinná ode dne podpisu oběma stranami.
- 2) Účastníci této smlouvy si sjednali, že náklady vkladového řízení hradí kupující.

- 3) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména normami občanského zákoníku.
- 4) Seznam příloh smlouvy, jež tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1: usnesení č. 380/13/ZM/2016 Zastupitelstva města Kolína ze dne 26.09.2016
Příloha č. 2: geometrický plán č. 555-70/2016
- 5) Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemohou být žádnou ze smluvních stran postoupena třetí osobě.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 7) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolínem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výši plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolína, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8) Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se platnosti a účinnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily bezvadným, které bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.
- 9) Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dva stejnopisy a kupující dva stejnopisy a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu.

V Kolíně dne 24.10.2016


město Kolín
Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města

(prodávající)




Machinery Equipment Technology Group a.s.
Ing. Michael Ondraschek
statutární ředitel

(kupující)

1/14



PŘEHLED USNESENÍ

z 13. zasedání Zastupitelstva města Kolína
konané dne 26.09.2016

347/13/ZM/2016 **Návrh na schválení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

návrhovou komisi 13. zasedání Zastupitelstva města Kolína v následujícím znění:

1. JUDr. Karel Molnár, zastupitel
2. Ing. Martin Škorpík, zastupitel
3. MUDr. Jan Rakušan, zastupitel

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

348/13/ZM/2016 **Návrh na schválení ověřovatelů zápisu**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

ověřovatele zápisu z 13. zasedání Zastupitelstva města Kolína:

1. MUDr. Petra Volšanského, zastupitele
2. Ing. Pavla Horáka, zastupitele

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

349/13/ZM/2016 **Návrh na schválení programu zasedání Zastupitelstva města Kolína**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

předložený program 13. zasedání Zastupitelstva města Kolína v následujícím znění:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení
2.	Návrh na schválení návrhové komise <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
3.	Návrh na schválení ověřovatelů zápisu <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
4.	Návrh na schválení programu zasedání Zastupitelstva města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan

5.	Diskuse - dotazy a připomínky občanů města
6.	Návrh na pojmenování ulic v Kolíně <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
7.	Návrh na uzavření dodatku veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančních prostředků s organizací o.s. Rodina v Kolíně - změna čísla účtu <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
8.	Návrh na schválení odůvodnění zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Výstavba dopravního terminálu Kolín" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
9.	Návrh na schválení aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
10.	Návrh na poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Kolína pro FK Kolín a.s. na činnost mládežnických družstev <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
11.	Návrh na poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Kolína pro TJ Sokol Sendražice, z.s., na rekonstrukci sociálního zařízení a oken sportovního areálu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
12.	Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína pro SK Volejbal Kolín, z.s., na renovaci a údržbu sportovišť <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
13.	Návrh na schválení dodatků č. 1 veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
14.	Návrh na poskytnutí dotací dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného dne 30.08.2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
15.	Návrh na prodej nemovitosti z majetku města včetně budoucí kupní smlouvy <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
16.	Návrh na prodej bytové jednotky č. 684/1 v domě č. p. 684, U Borků, Kolín, formou dražby <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
17.	Návrh na prodej bytové jednotky č. 1198/2 v domě č. p. 1198, 1199, Mlýnská, Kolín V se spoluvlastnickým podílem 615/6807 na společných částech budovy a pozemku formou dražby <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
18.	Návrh na prodej bytové jednotky č. 692/5 v domě č. p. 691, 692, 693, 694, Bachmačská, Kolín II se spoluvlastnickým podílem 566/12976 na společných částech budovy a pozemku formou dražby <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
19.	Návrh na schválení porízení regulačního plánu městské památkové rezervace <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
20.	Návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 179/31, parc. č. 1121/2, stavby komunikací, veřejných osvětlení a kanalizačních řadů vše v k. ú. Sendražice u

	Kolína z vlastnictví STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. do vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
21.	Návrh na výkup pozemku parc. č. 3327/1 v k. ú. Kolín z vlastnictví ČR-ČPP Transgas Praha do vlastnictví města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
22.	Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
23.	Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2515/197 v katastrálním území a obci Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
24.	Návrh na prodej pozemků parc. č. 1067/65, 1201/17 a 1018/12 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti Garage Service Europa s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
25.	Návrh na rezervaci pozemků parc. č. 1067/66, 1155/9 a 1049/17 v sektoru H Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti Garage Europa Service s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
26.	Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností Machinery Equipment Technology Group a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
27.	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
28.	Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností STROM PRAHA a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
29.	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 3427 v katastrálním území a obci Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
30.	Návrh na uzavření smlouvy o právu stavby na pozemcích parc. č. 4043 a 4044 v katastrálním území a obci Kolín, který je vlastnictvím města Kolína, mezi městem Kolínem a Prostorem plus o. p. s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
31.	Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Kolín <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
32.	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.09.2016 <u>Předkládá:</u> Ing. Václav Kmoč

33.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 100 000 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
34.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 150 000 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
35.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 361 500 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
36.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 500 000 Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
37.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 650 tis. Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
38.	Návrh na schválení investiční dotace ve výši 750 tis. Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s. a na schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
39.	Návrh na schválení dodatku č.1A ke smlouvě o zastavení pohledávek uzavřené s Českou spořitelnou, a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
40.	Návrh na schválení dodatku č.2 ke smlouvě o zastavení nemovitosti uzavřené s Českou spořitelnou, a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
41.	Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města na rok 2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
42.	Návrh na zvolení přisedící pro Okresní soud v Kolíně <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
43.	Informativní zpráva k zajišťování výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů <u>Předkládá:</u> PhDr. Dagmar Soukupová
44.	Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 08.09.2016 <u>Předkládá:</u> Ing. Martin Škorpík
45.	Diskuse - dotazy a připomínky členů Zastupitelstva města
46.	Zpráva návrhové komise
47.	Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

350/13/ZM/2016 **Návrh na pojmenování ulic v Kolíně**

I. Zastupitelstvo města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

I. Zastupitelstvo města schvaluje

rezervaci pozemků parc. č. 1067/66, orná půda o výměře 9 385 m², parc. č. 1155/9, ostatní plocha jiná plocha o výměře 322 m² a parc. č. 1049/17, orná půda o výměře 293 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru H průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, který nově vznikl na základě dosud nezapsaného GP č. 553-3532/2016, pro společnost Garage Europa Service s.r.o., IČ 24807702, se sídlem Lžovice 102, 281 26 Týnec nad Labem, po dobu 12 měsíců. Rezervační poplatek bude činit 410.000 Kč a bude sloužit jako záloha kupní ceny v celkové výši 4.100.000 Kč + DPH

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Kláre Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření rezervační smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 26.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

380/13/ZM/2016 Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností Machinery Equipment Technology Group a.s.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 000 m², odděleného dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 555-70/2016 z pozemku parc. č. 637/10 o výměře 210 743 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry mezi městem Kolínem a společností Machinery Equipment Technology Group a.s., IČ 27416178, se sídlem U Jezera 2035/26, 155 00 Praha 13-Stodůlky, za kupní cenu 410 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 8.200.000 Kč + DPH

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Martinu Tichému

1.1. vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.10.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

381/13/ZM/2016 Návrh na uzavření smlouvy o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 o výměře cca 20 000 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry mezi městem

M. PhDr. Dagmar Šouřubová

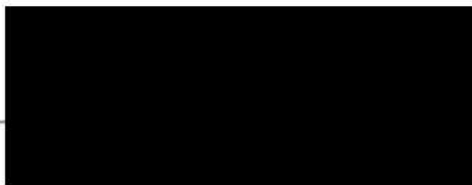
1.1. informovat o volbě předsedy představenstva Okresního soudu v Kolíně



Termín: 07.10.2016

Výsledkem hlasování: Pro: 23 Proti: 0 Nevoláno: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10: PŘIJATO



Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



Mgr. Miroslav Kašpar
I. místopředseda

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy MěÚ Kolín

poř. č. vidimace 8124/IV/2016

tato úplná kopie obsahující 6 stran/y

souhlasí doslovně s předloženou listinou,

z níž byla pořízena a tato listina je

prvopisem.

obsahující/m 25 stran/y.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací

prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této

listiny, např. hologram..

V Kolíně dne 11.10.2016

Kristýna Kučerová

(Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla)



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

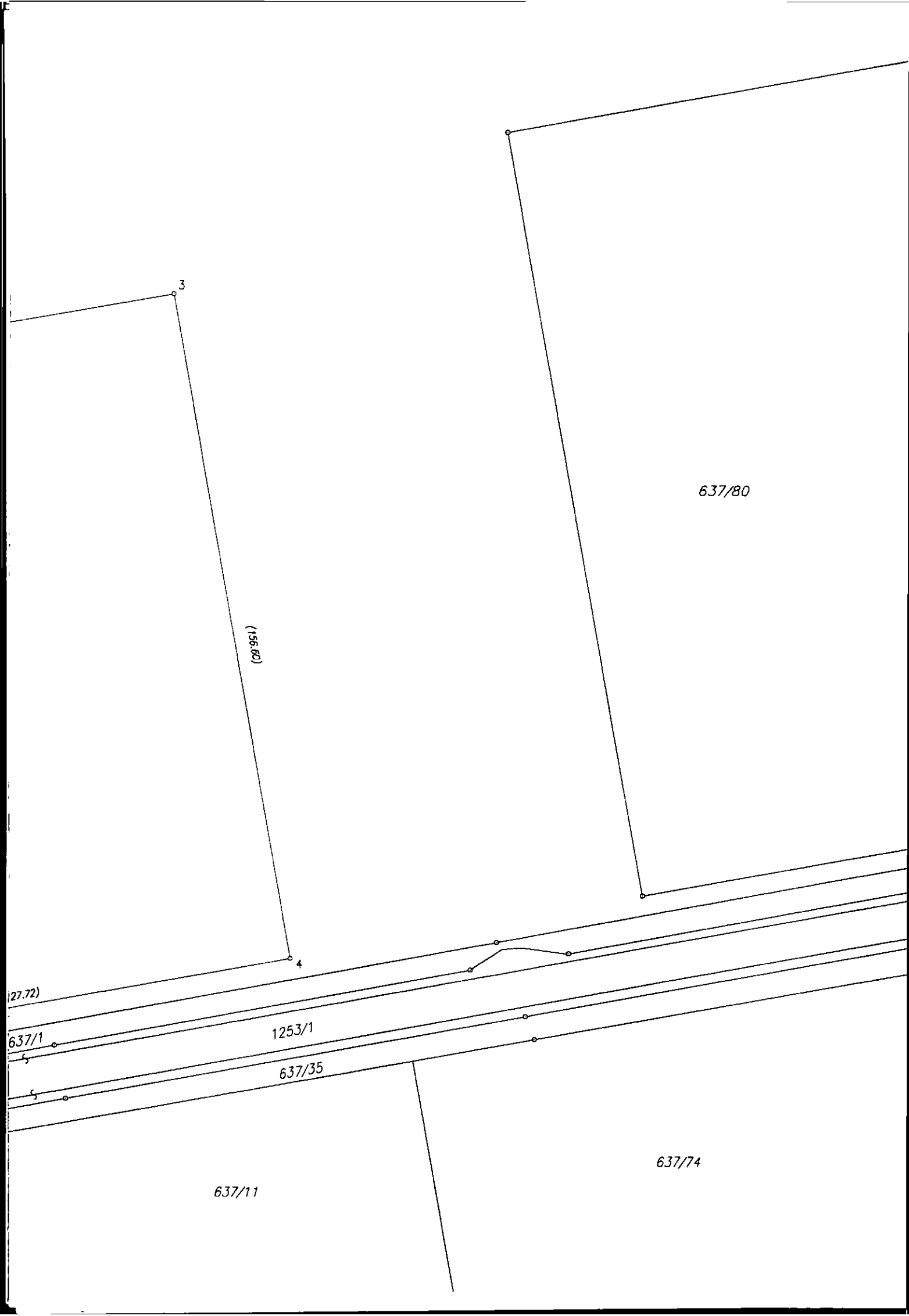
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl přechází poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
637/10	21	07	43	ostatní pl. jiná plocha	637/10	19	07	44	2					
					637/83	2	00	00		2	637/10	845	2	00
*1)	21	07	43			21	07	44						

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle §82 odst. 2 vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	685000.97	1052400.28	3	plast. mezník
2	685028.21	1052246.07	3	plast. mezník
3	684902.44	1052223.85	3	plast. mezník
4	684875.20	1052378.06	3	plast. mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro – rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Státní opatření ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Pavel Růžička</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Pavel Růžička</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>2389/08</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>2389/08</i>
	Dne: <i>19.8.2016</i> Dne: <i>30/2016</i>	Dne: <i>24.8.2016</i> Dne: <i>29/2016</i>
Měřítkem a přesností odpovídá převráceným předpisům.		Tento stažnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s obsahem tohoto plánu.		Ověření stažnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: Ing. Pavel Růžička GEODETICKÉ PRÁCE KOLÍN Táborská 318, 280 02 Kolín 3 tel.: 321 677 017, 724 175 285 www.gepko.cz		
Číslo plánu: <i>555-70/2016</i>	KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín Pavlína Henkrichová PGP-1078/2016-204 2016.08.24 14:24:54 CEST	
Okres: <i>Kolín</i>		
Obec: <i>Ovčáry</i>		
Kat. území: <i>Ovčáry u Kolína</i>		
Mapový list: <i>YS-XI-16-2</i>		
Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta malá část seznamu se v listinné a přílohách nově vydaných nových hranic, které byly označeny předsazenými základy. plast. mezníky		



637/10

(127.72)

2

(156.80)

637/83

1

