

# SMLOUVA O NÁJMU

## **Tělocvičná jednota Sokol Šternberk**

Zahradní 23

785 01 Šternberk

Zastoupená Ivanem Počem, místostarostou a Ing. Milanem Dudou, jednatelem T.J. Sokol Šternberk

IČ: 623 35 421

DIČ: není plátce DPH

(dále jen pronajímatelem)

a

## **Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk**

Opavská 8

785 01 Šternberk

Zastoupená Ing. Pavlem Andrysem, ředitelem SOŠL a S Šternberk

IČ: 0084 87 94

DIČ: CZ0084 87 94

(dále jen nájemce)

uzavírají

tuto nájemní smlouvu:

### **I.**

#### **Předmět nájmu**

- 1) Tělocvičná jednota Sokol Šternberk pronajímá nájemci velký sál nacházející se v budově Sokolovny, Zahradní ulice 23, Šternberk ve školním roce 2016/2017.
- 2) Nájemce bude uvedené nebytové prostory užívat výhradně ke sportovním účelům.

### **II.**

#### **Rozsah a výše nájmu**

- 1) Vymezené hodiny nájmu dle dohodnutého rozvrhu a po stanovení ceny nájmu na 200,-Kč/hodina činí:

#### **V roce 2016**

3.10. – 23.12.2016

každé pondělí 10:00 – 11:30 tj. (1,5 )x12= 18 hodin

každou středu 8:00 – 11:30 a 12:30 – 14:00 tj. (3,5 + 1,5)x11 = 55 hodin

každý čtvrtek 8:00 – 11:30 a 12:00 – 13:30 tj. (3,5 x10) + (1,5x5) = 43 hodin

(ne 26. a 27.10.-podzimní prázdniny; 17.11. – Den boje za svobodu a demokracii)

Celkem :

116 hodin x 200 = **23.200,-Kč**

**V roce 2017**

02.01. – 1.06.2017

každé pondělí 10:00 – 11:30 tj. (1,5) x 18 = 27 hodin

(ne 27.2. - jarní oprázdny; 16.4.- Velikonoce; 1.5.- Svátek práce; 8.5.- Den osvobození)

každou středu 8:00 – 11:30 a 12:30 – 14:00 tj. (3,5 + 1,5)x21 = 105 hodin

(ne 1.3.- jarní prázdniny)

každý čtvrtek 8:00 – 11:30 a 12:00 – 13:30 tj. (3,5x20 + 1,5x10) = 85 hodin

(ne 2.3. – jarní prázdniny; 13.4.-velikonoční prázdniny)

Celkem :

217 hodin x 200 = **43.400,-Kč**

2) Smlouva se uzavírá na období od 3.10.2017 do 1.6.2017 a lze ji vypovědět pouze ve lhůtě ne kratší než 1 měsíc. Částka za nájem bude hrazena převodem na účet pronajímatele

č. 1802845309/0800 u České Spořitelny na základě vystavených faktur pronajímatelem ve dvou splátkách za období školního roku 2016/2017 spadající do roku 201~~5~~<sup>6</sup> a za období školního roku 201~~6~~<sup>7</sup>/201~~6~~<sup>7</sup> spadajícího do roku 201~~6~~<sup>7</sup>.

3) Pokud bude nájemce využívat cvičební prostory v Sokolovně nad rámec vymezených hodin, vyúčtuje pronajímatel hodiny pronájmu dodatečně dle skutečnosti. Za nevyužité pronajaté hodiny se náhrada neposkytuje a budou fakturovány jako by byly využity.

4) Pronajímatel může od smlouvy odstoupit okamžitě, jestliže nájemce přes výstrahu znovu porušil smluvní závazky, zejména způsobí-li na propůjčeném zařízení škodu, či poruší-li jakýmkoliv jiným způsobem smlouvu o nájmu.

**III.****Odpovědnost za vzniklé škody**

1) Nájemce ručí za všechny škody, ke kterým došlo během užívání s výjimkou škod nahodilých, k nimž nedal podnět. Věcné škody je povinen odčinit především navrácením věcí do původního stavu dříve, než začne věc užívat další nájemce-organizace.

**IV.****Další ustanovení**

1) Pronajímatel umožní nájemci uzamykání šatny, za odložené věci pronajímatel nezodpovídá.

2) Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád Sokolovny.

Ve Šternberku <sup>1.9.2016</sup> **TJ SOKOL** ①  
785 01 ŠTERNBERK, Zahradní 23  
www.sokolsternberk.cz  
IČ: 623 35 421

Za pronajímatele:  
Ing. Milan Duda – starosta  
Zbyněk Kryl - jednatel



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
LESNICKÁ A STROJÍRENSKÁ  
ŠTERNBERK  
Opavská 8, 785 01 Šternberk  
IČ: 00846794 tel.: 420 585 012 115  
DIČ: 6296646781 www.sou-stbk.cz

Za nájemce:  
Ing. Pavel Andrys – ředitel SOŠL a S