

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0320-2018-015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Zdeňka Suchá, technický pracovník, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0320 Plzeň, Štefánikovo nám. č. 1, P.O.BOX 150, 304 50 Plzeň

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. RP future s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 32714

Sídlo: K Višňovce 1095, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 021 74 260

DIČ: CZ 021 74 260

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Radimem Pelikánem, funkce jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Radim Pelikán, funkce, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Tomáš Kluka, funkce, stavbyvedoucí, [REDAKCE]

Fax: ...

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: ywu3p36

Adresa pro doručování: K Višňovce 1095, 530 02 Pardubice

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu budovy ve vojenském objektu

Kříženec-kasárna.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0320 - Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí, Velitelství č.25, Kříženec-kasárna“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. Řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0320 - Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí, Kříženec-kasárna, Velitelství č.25“, č.j. T004/18V/00003804, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

834.300,- Kč bez DPH

(slovy: osmsetřicetčtyřtisícrista korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 175.203,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.009.503,- Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: do 125 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu

skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 14:30 hod.

4.5. Místem plnění je objekt ve správě PS 0320 Plzeň

- stavební objekt: I.č. 040 - Velitelství č.25 , v k. ú. Kříženec, obec Planá, parc. č. 72 zapsáno na LV č. 10002 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Tachov.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací

- v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
 - 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
 - 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 - 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
 - 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
 - 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
 - 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
 - 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními

- pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. železo, pozinkovaný plech, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0320 Plzeň) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo

- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2.000.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.400,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.

- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.400,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.400,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 325.200,- Kč
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 216.800,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů.
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;

- e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatel zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem

uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 12 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: - 2

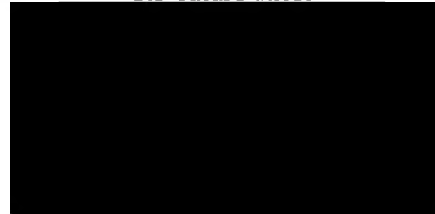
Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: - 6

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: - 4

V dne

za zhotovitele

Radim Pelikán jednatel
RP future s.r.o.



V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Akce: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí, Velitelství č.25

Místo: Kříženec-kasárna

➤ Bourání, demontáž:

zadní schodiště – demontáž kovových hran schodů, nosné konstrukce, podesty, zábradlí, čistící rohož kovová, bourání vyzdívky cihelné, betonových prvků schodiště, podesty, základů.

demontáž dlaždic okapového chodníku s využitím nepoškozených dlaždic

otlučení vnější omítky nesoudržné na hlavním schodišti (vyzdívka)

otlučení nesoudržného kabřincového obkladu soklu, cca z 50 % plochy

odstranění dožilých výplní spár panelů – pohled JV a SV

výměna části dožilých stávajících oken – včetně parapetů vnitřních a vnějších, okenních ochranných sítí, žaluzií - m.č. 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 129

okna: 120/180 – 2ks, žaluzie, ochranné síto,

120/160 – 1ks, žaluzie, ochranné síto

240/180 – 4ks, žaluzie, ochranné síto

60/160 – 5ks, žaluzie, 3x ochranné síto

demontáž dožilých okenních kovových mříží m.č. 117, 118, 119

demontáž dožilých rozvodů vody studené a teplé v m.č. 111, 112, 113, 114, 115

s odpojením od umyvadla, WC, výlevky, el.ohřivač vody

odstranění dožilé žaluzie okna v m.č. 134

otlučení obkladů m.č. 115, 116

otlučení omítky stropu m.č. 210

demontáž akumulčních kamen nefunkčních do suti, m.č. 119

sejmutí dožilé podlahoviny PVC včetně soklů v m.č. 119, 134

vybourání části dožilých dlažeb v m.č. 119, 134

Stavební, opravné práce:

- ❖ obnova výplní spár panelů, oprava vnější omítky panelů, hran, obnova nátěru fasády JV a SV
- ❖ výměna části stávajících oken za plastová – včetně parapetů vnitřních a vnějších - m.č. 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 129, začištění ostění
okna: 120/180 – 2ks, žaluzie, ochranné síto,
120/160 – 1ks, žaluzie, ochranné síto
240/180 – 4ks, žaluzie, ochranné síto
60/160 – 5ks, žaluzie, 3x ochranné síto
okenní sítě – rám sítě připevněný před okenní rám, síť ochranná z kovových sítí tkaných, oka 10/10mm (ochrana proti RL záření), viz. stávající provedení v přízemí
- ❖ v m. č. 117, 118 výměna dožilých kovových mříží oken, pevných, vel. 240/180 cm, oka 10/10 cm
- ❖ Výměna žaluzií okna v m.č. 134 – dodávka a montáž nových lamelových, bílé, rozm. okna 240/180 cm
- ❖ odstranění mechů z dlažby, schodů, podesty bočního schodiště
- ❖ vstupní venkovní schodiště - oprava stávající vyzdívky - odstranění nesoudržných částí konstrukce schodiště, oprava stávajícího zdiva cihelného, omítnutí omítkou

- Nanosan nebo obdobných vlastností, krycí nátěr, oprava spár teracového povrchu schodů
- ❖ základové patky ze ztraceným bedněním, nosná ocelová konstrukce zadního schodiště, nosná kovová konstrukce schodiště, výplň podesty a schodů ocelový rošt, zábradlí s povrchovou úpravou – žárový pozink, úprava terénu pod a před schodištěm – doplnění šterku, betonových dlaždic (zaměření na místě, technický výkres konstrukce, plocha podesty 190/240 cm, 6 x schod 120/18/30 cm, v. 110 nad terén)
 - ❖ osazení čistící kovové rohože v rámu 50/90 cm – 1 ks
 - ❖ doplnění kabřincových obkladů soklu – dodávka, montáž, spárování
 - ❖ očištění okapového chodníku od zeminy, náletů, travin, po ukončení prací úprava terénu kolem budovy u okapového chodníku, osetí travou
 - ❖ okapový chodník - úprava terénu, doplnění podsypu, položení betonových dlaždic, zásyp spár, výměna pouze rozbitých dlaždic, fakturace dle skutečnosti
 - ❖ obnova nátěrů zábradlí, vstupní schodiště – kovářskou barvou
 - ❖ vysekání rýh pro rozvod vody v m.č. 111, 112, 113, 114, 115, montáž rozvodů vody, napojení na umyvadlovou baterii, WC, výlevky, el. Boileru, zjištění stávajícího stavu rozvodů vody, výměna výlevky 1ks
 - ❖ oprava povrchů hlavního schodiště v budově – betonové schodiště s nátěrem, otlučené hrany a plochy schodů, obnova nátěrů
 - ❖ položení keramické dlažby a soklu podlahy v m.č.119, 134
 - ❖ oprava omítek v místnostech - nerovnosti, trhliny, začištění - stěn, ostění, stropu
 - ❖ obnova maleb m.č. 102, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 121, 122, 129, 134, 210
- ❖ **Zhotovitel si navrhne druh lešení**, z kterého bude realizovat nátěrové a opravné práce a toto ocení - montáž, demontáž. Lešení musí odpovídat platným předpisům BOZP a ČSN.

Před zahájením prací provede zhotovitel zaměření skutečných výměr (fasády, vnějších schodišť, oken, místností, rozvodů, atd.), fakturace dle skutečnosti.

Zhotovitel provede likvidaci suti a vybouraného materiálu dle platných předpisů a ČSN. Před předáním zakázky provede zhotovitel úklid staveniště - mytí oken, dveří, podlah, schodů a obkladů.

Dodaný materiál, montážní práce musí odpovídat platným normám ČSN jednotlivých oborů, kvality - I,j.

O předání a převzetí staveniště bude zpracován písemný protokol z úrovně objednatele.

Doporučujeme z důvodu rozsahu opravy, k ocenění prací, účast na prohlídce místa plnění akce!!

Kříženec-kasárna – příjezd k areálu je po komunikaci z města Planá u Tachova směrem na obec Kříženec. Vstup do vojenského areálu přes ostrahu v doprovodu zástupce uživatele. Pracovní doba 7,00 do 15,00 hod. v pracovní dny. Ve dny pracovního volna nebo o svátcích po dohodě s uživatelem. Vstup do areálu dle předloženého a schváleného seznamu osob a vozidel. Zhotovitel bude dbát pokynů uživatele, aby nedošlo k narušení provozu a úrazu na staveništi.

zpracovala: Zdeňka Suchá

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
 počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha
Zhotovitel:
Místo: Kříženec - kasárna

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

3	231		Odstranění trávy, hlíny, náletů kolem budovy s naložením a odvozem, okap.chodník, chodník	m2			
10	221		Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic ručně - okapový chodník (s využitím nepoškozených dlaždic)	m2			
2	001		Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně - základy-zadní schodiště	m3			
1	001		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m3, ručně	m3			
4	001		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2			

2 Zakládání

5	011		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3			
49	011		Základové patky z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25, zadní schodiště	m2			

3 Svislé a kompletní konstrukce

27	014		Oprava plochy panelů budovy včetně vnější omítky plochy (nesoudržné části, trhliny a td.)	m2			
----	-----	--	---	----	--	--	--

5 Komunikace pozemní

8	221	596811221	Kladení betonové dlažby do lože štěrkového, úprava terénu, výplně spár - okapový chodník (součást položky dodávka materiálu podsypu a výplně spár)	m2			
9	592	59246004	<i>dlažba plošná betonová hladká 60x60x6cm, fakturace dle skutečnosti, výměna pouze nepoužitelných dlaždic (fakturace dle skutečnosti)</i>	m2			

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni

61	011		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně, II.N.P. m.č.210	m2			
28	014		Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm, včetně přípravy podkladu, soc.zařízení I.N.P.	m2			
29	014		Vápenocementová štuková omítka vnitřní rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2			
99	014		Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy	m2			
100	014		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m			
101	011		omítka vnějších stěn "Nanosan" nanášená ručně včetně nátěru - hlavní schodiště	m2			

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
 Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
 počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha
 Zhotovitel:
 Místo: Kříženeč - kasárna

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
62	011		Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou, okna, dveře, atd., cca 250 m2	soubor			
71	014		Vyspravení betonových schodiškových stupňů a podest rychleluhnoucím polymerem tl 10 mm - hlavní vnitřní schodiště (čištění, odmaštění, příprava podkladu před opravou)	m2			
32	012		oprava přetěsnění spár prefabrikovaných dílců, panelů - (odstranění stávajících dožilých těsnění spár, očištění, penetrace, tmelení, těsnění, vyplnění, nátěr(fakturace dle skutečnosti)	m			
107	R		Přespárování a očištění vnějšího schodiště vstupu s teracovým povrchem 5 x 150/300 mm, š. 250 cm (odstranění starých výplní spár, obnova)	soubor			
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
105	011		Vyčištění budov občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m, (mytí oken, dveří, podlah, schodů, metení vnějších schodů, chodníků, okapového chodníku, úklid staveniště.	m2			
11	013		Bourání základů z betonu prostého, zadní schodiště	m3			
12	013		Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 - vyzdivky zad.schodiště	m3			
14	013		Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm - podesta	m3			
13	013		Bourání prefabrikovaných schodů - zadní schodiště	m			
108	013		Bourání podlah z dlaždic keramických tl přes 10 mm plochy přes 1 m2, m.č. 119, 134	m2			
25	013		Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2 a ochranných sítí	m2			
23	013		Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 a ochranných sítí	m2			
22	013		Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2 a ochranných sítí	m2			
26	013		Vybourání vodovodního potrubí DN do 52,	m			
20	013		Vysekání rýh pro potrubí v omítce MVC stěn š do 150 mm	m			
60	013		Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %, II.N.P. m.č.210	m2			
102	013		Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2			
90	013		Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2 - sokl (kabřinec)	m2			
70	003		Zhotovitel si navrhne druh lešení, z kterého bude realizovat nátěrové a opravné práce a toto ocení - montáž, demontáž. Lešení musí odpovídat platným předpisům BOZP a ČSN.	soubor			
997 Přesun sutě							
15	013		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t			

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
 Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
 počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha

Zhotovitel:

Zpracoval:

Místo: Kříželec - kasárna

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
16	013		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
17	013		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t			
998		Přesun hmot					
7	011		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t			
106	221		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažděným	t			
PSV		Práce a dodávky PSV					
722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
50	721		Montáž potrubí plastové spojované svary do D 32 mm včetně demontáže a opětovné montáže napojení přívodů - umyvadlo, WC, boiler, výlevka, cca 20 m	soubor			
51	721		Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor			
52	721		Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor			
112	721		Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus			
113	721		Přetěsnění ucpávky armatur přírubových do DN 200	kus			
53	721		Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t			
725		Zdravotechnika - zařizovací předměty					
110	721		Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	soubor			
111	721		Dodávka - montáž	soubor			
56	721		Demontáž baterie umyvadlové	soubor			
109	721		páková s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor			
59	721		Dodávka + montáž baterie umyvadlové automatická senzorová s termostatickým ventilem a bateriové napájení (fakturace dle skutečnosti)	soubor			
66	721		Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t			
751		Vzduchotechnika					
115	751		Žpětná montáž klimatizační jednotky venkovní (sokl)	kus			
117	751		Demontáž klimatizační jednotky venkovní (do 3 vnitřních jednotek), k opětovnému použití	kus			
766		Konstrukce truhlářské					
46	766		Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t			

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
 Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
 počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha
 Zhotovitel:
 Místo: Kříželec - kasárna

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
44	766		Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých, sklápěcích výšky do 2,5 m s rámem do zdiva, parapety vnitřní, vnější, venkovní sítě proti záření 10x, žaluzie 10x	m2			
45	611		Okno plastové dvoukřídlé otevíravé a sklápěcí, l.j. vel. 240/180 4x + síť, žaluzie, 120/180 2x + síť, žaluzie, 60/160 5x + 3x síť, žaluzie, 120/160 + síť, žaluzie, vnější kovové sítě v rámu, zaměření na místě, vnitřní plastové a venkovní plechové parapety	soubor			
118	R		Demontáž okenní žaluzie, dodávka a montáž okenní žaluzie lamelové, bílá, m.č. 134, 240/180 cm	ks			

767 Konstrukce zámečnické

76	767		Demontáž mříží pevných 240/180 cm	m2			
78	767		Montáž mříží pevných 240/180 cm, m.č. 117, 118	m2			
93			Mříž okenní kovová, oka 100 x 100 mm, pevná, vel. 240/180 cm	ks			
79	767		Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,01 m2 - sokl	kus			
81			Větrací mřížka nerez se sítí proti hmyzu 300/300 mm	ks			
80	767		Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus			
82			Větrací mřížka nerez se sítí proti hmyzu, 600/250 mm	ks			
77	767		Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus			
41	767		Demontáž zámečnických konstrukcí nosná část, schodiště, zábradlí - zadní schodiště (plochy 190/240, v. 110cm)	kg			
40	767		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t			
39	767		Výroba, dodávka a montáž schodiště ocelového rovného včetně zábradlí, 6 schodišťových stupňů, svařováním - povrch. úprava žárový pozink, nosná konstrukce, výplň - rošt, zaměření, výrobní výkres, rozm. cca 190 x 240 cm + 6 x 18/30 cm, výška 110 cm nad terén	soubor			

771 Podlahy z dlaždic

84	771		Montáž soklíků pórovinových rovných do malty v do 65 mm, m.č. 119, 134	m			
85	597		sokl - dlaždice keramické slínuté v. do 65 mm	m			
86	771		Montáž dlažby keramické pórovinové lepené, m.č. 119, 134	m2			
87	597		dlažba keramická, l. j., imitace dřeva (barevný odstín vybere objednatel) - odpočinková místnost, služebna (zvýšené provozní zatížení), vlastností shodných nebo lepších jako např. PIRAEUS (30/60cm), PEI 4	m2			
89	771		Podlahy penetrace podkladu	m2			
88	771		Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2			

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
 Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
 počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha
 Zhotovitel:
 Místo: Kříženec - kasárna

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
94	771		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t			
Podlahy povlakové							
47	776		Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2			
83	776		Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových, m.č. 119, 134	m			
48	776		Odstranění lepidla ručně z podlah	m2			
781 Dokončovací práce - obklady							
95	781		Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty, m.č. 114, 115, 116	m2			
91	781		Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 85 ks/m2 kladených do malty - kabřinec	m2			
92	597		dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné - kabřinec, tmavé do 85 ks/m2	m2			
96	781		Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t			
783 Dokončovací práce - nátěry							
42	783		Příprava podkladu zámečnických konstrukci před provedením nátěru vstupního schodiště	m2			
43	783		Nátěr zámečnických konstrukci, zábradlí - kovářskou barvou	m2			
63	783		Obnova krycího dvojnásobného nátěru omítek betonových povrchů - panelů včetně přípravy podkladu, penetrace (barva v odstínu stávajícího nátěru)	m2			
72	783		příprava betonových podlah před provedením nátěru - schody	m2			
74	783		Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr betonové podlahy - schody	m2			
73	783		Penetrační nátěr hladkých betonových podlah	m2			
75	783		Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za vodorovné značení šířky do 50 mm	m			
784 Dokončovací práce - malby a tapety							
67	784		Příprava podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m (strop, stěna)	m2			
104	784		Tmelení spár šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m			
103	784		Bandážování spár a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m, včetně materiálu	m			
69	784		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře ošetrůvzdorných v místnostech do 3,80 m, včetně penetrace (fakturace dle skutečnosti)	m2			

Celkem

Vedlejší rozpočtové náklady

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Oprava fasády zaspárováním spár mezi panely, výměna oken a okenních ochranných sítí
Objekt: Velitelství č.25

příloha č. 2
počet listů: 6

Objednatel: AHNM Praha
Zhotovitel:
Místo: Křížanec - kasárna

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

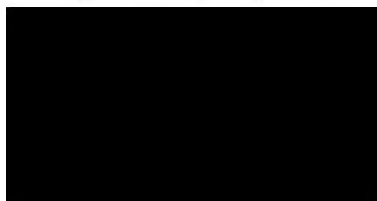
Cena celkem bez DPH **834 300,00**

DPH 21 % **175 203,00**

Cena celkem s DPH **1 009 503,00**

* Každý uchazeč si počet jednotek určí sám dle vlastní kalkulace (t)

Za RP future s.r.o.
Radim Pelikán - jednatel



PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Platný podpis



Digitally signed by Bc.
Radim Pelikán
Date: 2018.05.01
22:50:06 CEST
Reason:
tenderman.et.uzivatel=R
P_future

Platný podpis



Digitally signed by Ing.
Jan Petráš
Date: 2018.05.01
08:14:47 CEST
Reason:
tenderman.et.uzivatel=64
4000.2.petrás