*Níže uvedené dne měsíce a roku smluvní strany ujednaly níže uvedený*

**Dodatek č. 1**

K Dohodě o některých podmínkách provedení díla ze dne 25. 11. 2016

1. Preambule dohody ve znění: „*Nájemce má od pronajímatele pronajat na základě nájemní smlouvy ze dne 1. 7. 2004 objekt bývalé porážky bez čp., ve kterém ze svých prostředků uhradil v roce 2004 celkovou rekonstrukci dotčených nebytových prostor částkou 1.292.850,- Kč (smlouva č. 04/045). Pronajímatel schválil vynaložené náklady postupně odečítat ze základního nájmu těchto nebytových prostor. K datu 31. 10. 2016 činí zůstatek shora uvedené částky 589.530,10 Kč,“*

a článek I dohody, podle níž pronajímatel přičítá k uvedenému zůstatku částku vynaloženou nájemce na nutné opravy, a to výměnu okna, nátěr štítů a okapu,

se doplňuje tak, že poslední věta Preambule se mění takto:

* **Ke dni 31. 1. 2018 činí zůstatek celkové částky vynaložených nákladů 508.330,10 Kč.**

a článek I dohody se doplňuje takto:

* **Nájemci byla schválena pronajímatelem žádost ze dne 7. 2. 2018 o nutné opravy spočívající ve výměně dvou dvojnásobných oken v průčelí. Nájemce nechá provést na své náklady výše uvedené opravy, v rozsahu dle přílohy tohoto Dodatku č. 1. Předpokládaná cena díla činí 73.000,- Kč. Pronajímatel se zavazuje, že pokud nájemce řádně doloží cenu díla a pokud nájemce dodrží ustanovení této Dohody, pronajímatel přičte částku za tuto opravu k zůstatku celkové částky vynaložených nákladů a odpočet bude dále probíhat podle již dříve domluveného postupu.**

1. V ostatním zůstává smlouva beze změn.

V Praze dne ……….. 2018 V Praze dne ………………2018

…………………………. ………………………………………...

Psychiatrická nemocnice Bohnice Opuštěná a léčebná zvířata, o.p.s.

MUDr. Martin Hollý, ředitel zmocněnec statutárního orgánu

Dagmar Šeberová, předsedkyně