
KUPNÍ SMLOUVA

o prodeji bonsaje

Smluvní strany:

Július Kolesár

se sídlem: Chatárska 21, Košice

Bankovní spojení: IBAN: SK360900000000109136286

BIC: GIBASKBX

(dále jen „prodávající“) na straně jedné,

a

Botanická zahrada hl. m. Prahy

se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7 – Troja

IČ: 00064572; DIČ: CZ00064572

Bankovní spojení: PPF banka a. s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, číslo účtu: 2000660008/6000

zastoupená RNDr. Oldřichem Vackem, CSc., ředitelem

(dále jen „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující společně dále také „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto KUPNÍ SMLOUVU O PRODEJI BONSAJE (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět prodeje, jak def. níže, a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu prodeje, včetně veškerých práv a příslušenství na straně jedné, a závazek kupujícího uhradit prodávajícímu kupní cenu ve sjednané výši na straně druhé; to vše za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 2) Vlastnické právo k předmětu prodeje nabude kupující po předání předmětu prodeje zaplacením kupní ceny, ve výši a způsobem uvedeným v čl. III. této smlouvy.

II. Předmět prodeje

- 1) Předmětem prodeje dle této smlouvy je „**BONSAJ Yamadori druhu Fagus sylvatica**“, nalezená ve volné přírodě v roce 2006 (dále také jen „**bonsaj**“).
- 2) Bonsaj bude dodána na misce od Bonsai studio element Erik Křížovský, s poskytnutou zárukou za jakost po celou dobu života bonsaje. Miska se považuje za příslušenství předmětu prodeje.

-
- 3) Prodávající prohlašuje, že příprava na vyzvednutí bonsaje trvala 2 roky, první tvarování proběhlo v roce 2010, poslední přesazení s redukcí kořenů na jaře 2015; další tvarování je doporučeno na jaře 2017.

III. Kupní cena

- 1) Smluvní strany sjednaly za předmět prodeje kupní cenu ve výši **EUR 3.000** (slovy: tři tisíce eur).
- 2) Kupní cena je celková a konečná a zahrnuje cenu za předmět prodeje, včetně příslušenství a veškerých práv. Kupní cena též zahrnuje a kompenzuje veškeré náklady a/nebo odměny prodávajícího, které měl či mohl mít s nabytím bonsaje do svého vlastnictví, s pěstováním a s péčí o bonsaj, včetně veškerých dalších činností prodávajícího v souvislosti s předmětem a účelem této smlouvy a jejím plněním.
- 3) Kupní cena je splatná na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného prodávajícím a doručeného kupujícímu, s lhůtou splatnosti 14 dnů, ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy. Prodávající je oprávněn vystavit a předat kupujícímu fakturu ke dni řádného předání předmětu prodeje kupujícímu a jeho převzetí kupujícím.

IV. Předání a převzetí předmětu prodeje

- 1) Prodávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu ve lhůtě 7 dnů po uzavření této smlouvy. Místem předání je sídlo (areál) kupujícího.
- 2) O předání a převzetí předmětu prodeje bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 3) Kupující je oprávněn předmět prodeje nepřevzít a od smlouvy odstoupit v případě, že bude mít pochybnost o stavu bonsaje, jejím vzhledu nebo správnosti a úplnosti kteréhokoli prohlášení prodávajícího, a to bez dalšího podle vlastního rozhodnutí kupujícího, bez povinnosti uhradit prodávajícímu odstupné nebo jakékoli jiné plnění.

V. Ostatní ujednání

- 1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem předmětu prodeje a svědčí mu k němu veškerá práva, jež touto smlouvou převádí na kupujícího. Zejména prohlašuje, že předmět prodeje nemá právní vady a není zatížen právy třetích osob (zejm. ne zástavním právem, předkupním právem, apod.), včetně nemotných práv třetích osob (např. autorské nebo spoluautorské právo, apod.).
- 2) Prodávající dále prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít, a že plněním smlouvy není porušován žádný právní předpis nebo smluvní závazek.
- 3) Prodávající též prohlašuje, že bonsaj byla pěstována s odbornou péčí, je v dobrém stavu, není napadena plísněmi, nemocemi, apod., a není mu tak známa žádná skutečnost, na kterou by bylo v oprávněném zájmu kupujícího, aby na ni byl upozorněn.

-
- 4) Prodávající se zavazuje v případě potřeby poskytnout kupujícímu veškerou součinnost k tomu, aby mohl úspěšně uplatnit práva ze záruky za jakost (reklamace) misky Bonsai studio element Erik Křížovský u výrobce misky.
 - 5) Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně.
 - 6) Kupující je potom výslovně oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že prodávající bude v prodlení s předáním předmětu prodeje o dobu delší než 15 dnů, a dále v případě, že se kterékoli prohlášení prodávajícího obsažené v této smlouvě ukáže být nesprávným, neúplným či nepravdivým. Prodávající je výslovně oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny, a kupní cenu by řádně neuhradil ani na písemnou výzvu prodávajícího v další lhůtě 15 dnů.

VI. Závěrečná ujednání

- 1) Změna smlouvy je možná jen písemně oboustranně podepsaným dodatkem. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1).
- 3) Smlouva se uzavírá podle práva České republiky.
- 4) Přílohami této smlouvy jsou:
 - *EBA -Award of merit -2013;*
 - *EBA -Certificate of merit -2014;*
 - *Záruční list na misku Bonsai studio element Erik Křížovský.*
- 5) Účastníci prohlašují, že si tuto KUPNÍ SMLOUVU O PRODEJI BONSAJE přečetli, souhlasí s jejím obsahem, a prohlašují, že jsou oprávněni ji uzavřít a plnit své smlouvou předpokládané závazky. Na důkaz uvedeného smlouvu podepisují.

V Praze dne 2016

V dne 2016

Botanická zahrada hl. m Prahy
RNDr. Oldřich Vacek, CSc., ředitel

Július Kolesár