

Objednatel č.ev. [REDACTED]
Dodavatel č.ev. [REDACTED]

S M L O U V A

o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“) mezi:*

ČEPRO, a.s.,

Se sídlem: Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7

IČ : 60193531

DIČ: CZ60193531

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 7,

číslo účtu: 11902931/0100

Zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

SECURITAS ČR s.r.o.

Se sídlem: Pod Pekárnami 2/878, 190 00 Praha 9

IČ : 43872026

DIČ: CZ43872026

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5009

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 2108232400/2700

Zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „**dodavatel**“) na straně druhé

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

(dále jen „**smlouva**“)

1 Účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění řádného a bezporuchového provozu níže uvedených objektů objednatele tak, aby nebyla žádným způsobem omezena narušena či ohrožena podnikatelská činnost objednatele.

2 Vymezení použitých pojmů

2.1 V této smlouvě jsou použity tyto pojmy a zkratky:

- **BS** – bezpečnostní služby – služby poskytované bezpečnostní firmou určené k ochraně osob, majetku a ostatních aktiv (ČSN EN 15602)
- **FO** – fyzická ochrana – technická a režimová opatření a fyzická ostraha, jejichž cílem je snížení rizika narušení funkce prvku kritické infrastruktury vyplývajícího z neoprávněných činností s majetkem, nebo zajištění bezpečnosti osob (ČSN P 73 4450-1)
- **FOS** – fyzická ostraha – služby vykonávané bezpečnostními pracovníky/strážnými (ČSN EN 15602)
- **Strážný** - Bezpečnostní pracovník/strážný – odborně připravená a prověřená osoba k vykonávání funkcí specifikovaných v ČSN EN 15602, bod 2.2.5. této normy
- **Psovod** – bezpečnostní pracovník/strážný se specializovaným výcvikem k vedení a použití služebních psů (ČSN EN 15602)
- **PS** – Poplachový systém (technické prostředky střežení) – systémy k technickému zabezpečení objektů tvořené prvky PZTS, CCTV, SKV, SPP a poplachovými přenosovými systémy
- **PZTS** - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dříve EZS) – poplachový systém určený k detekci a signalizaci vniknutí, nebo pokusu o vniknutí do střežených prostorů naruшитelem a systém poskytující uživateli možnost úmyslného vyvolání poplachového stavu (ČSN EN 50 131)
- **CCTV** - Uzavřené televizní a kamerové okruhy v bezprostředním okolí a uvnitř objektů. Systém obsahující kamerovou techniku, paměťové zařízení, zobrazovací a další přídatná zařízení nezbytná pro přenos signálu a obsluhu při sledování definované zabezpečené oblasti (ČSN EN 50 132)
- **SKV (ACS)** - Systém kontroly vstupu – systém obsahující konstrukční a organizační opatření včetně těch, která se týkají zařízení nutných pro řízení kontroly vstupu (ČSN EN 50 133)
- **SPVS** – Směrnice pro výkon služby, její základní struktura je definována v příloze č. 1 Sm. VOPRIA č. 06/OPRIA/06/00/2014 „Zajištění bezpečnosti v ČEPRO, a.s. (tato příloha je součástí přílohy č. 7 této smlouvy)
- **Poplachový přenosový systém** – zařízení a sítě používané pro přenos informací mezi jedním, nebo více PS a jedním, nebo více PPC (ČSN EN 50 136)
- **EPS** - Elektrická požární signalizace
- **PPC** - Poplachové přijímací centrum (pulty centralizované ochrany a služby soukromých Bezpečnostních agentur)- centrum s trvalou obsluhou, do nějž jsou podávány informace týkající se stavu jednoho nebo více PS a které v případě narušení objektu nebo mimořádné události organizuje výjezd zásahové jednotky dodavatele
- **Dohledové centrum (pracoviště)** - centrum s trvalou obsluhou, do nějž jsou podávány informace, týkající se stavu jednoho nebo více PS a které bude schopno přímo řídit strážné na

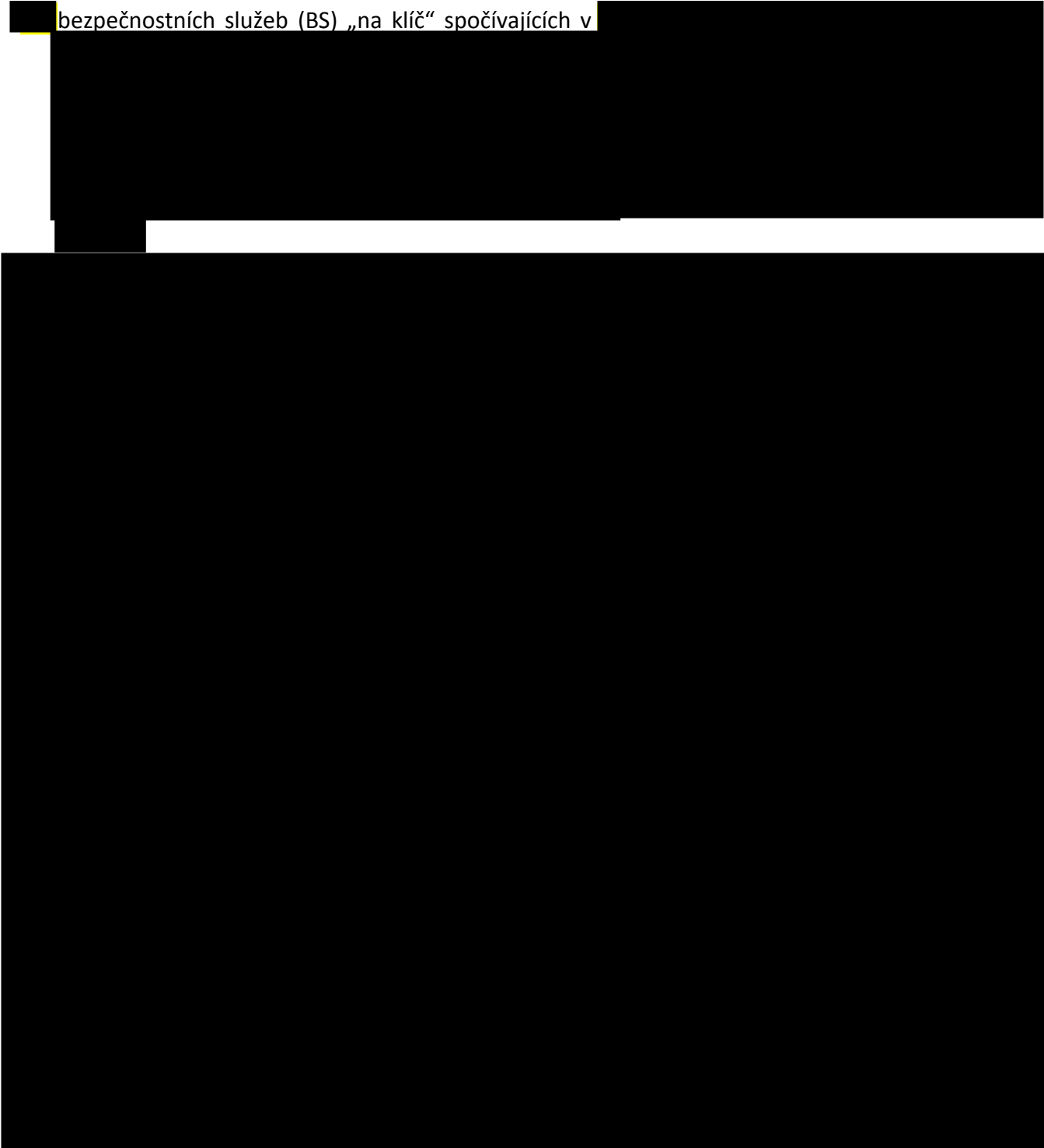
dohlížených objektech pomocí komunikačních prostředků při zásahu proti možnému narušiteli nebo mimořádné události

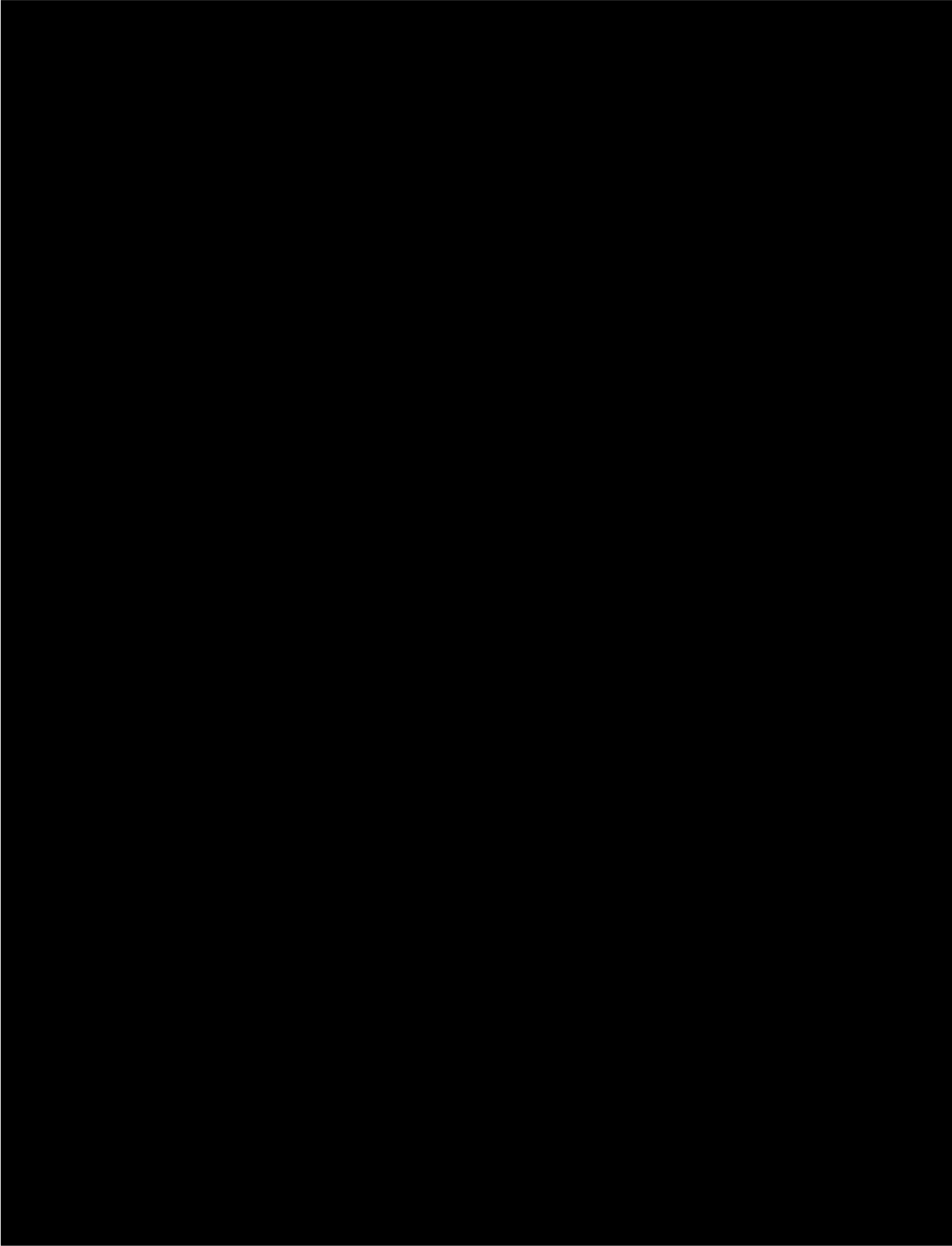
- **KZ** - koncové zařízení produktovodu
- **Mimořádná událost** - situace, která vyžaduje přijímat opatření k odvrácení hrozby, eliminaci rozsahu škod a k minimalizaci jejich dopadu na objednatele a jeho zaměstnance
- **Mimopracovní doba** - doba od 14.00 hod do 06.00 hod.

3 Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je poskytnutí:

bezpečnostních služeb (BS) „na klíč“ spočívajících v





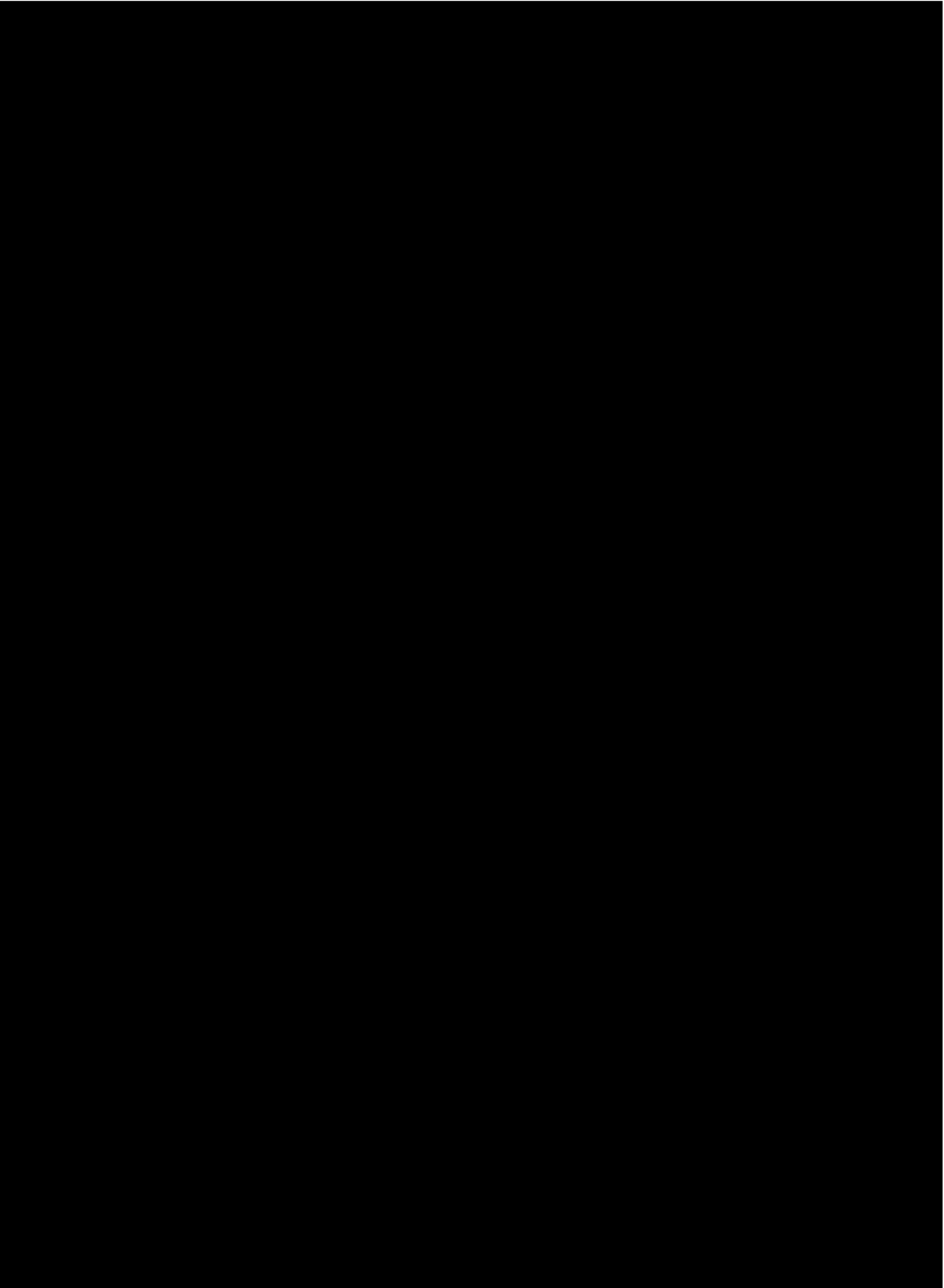
- 4.1 Součástí předmětu plnění je nutnost zabezpečení služeb, které jsou předmětem této smlouvy, pracovníky dodavatele, kteří jsou v odpovídající fyzické kondici a zdravotně i psychicky způsobilí vykonávat ostrahu v objektech, i vně objektů (ale uvnitř areálů) objednatele, zejména kteří mají posudek příslušného registrujícího praktického lékaře o odpovídající zdravotní a psychické způsobilosti, jsou schopni několikahodinového pohybu ve venkovním prostředí vně objektů uvnitř areálů objednatele, v členitém terénu, v odpovídajících celoročních klimatických podmínkách, a kteří absolvovali před nástupem služby příslušná bezpečnostní školení, mají odpovídající vzdělání, jsou držiteli příslušných oprávnění a osvědčení o splnění zkoušek, pokud to příslušné právní předpisy pro konkrétní druh služby, který je předmětem plnění dle této smlouvy a takový konkrétní pracovník dodavatele jej plní, vyžadují. Dále musí tito pracovníci splňovat podmínku bezúhonnosti, tj. nesmí mít v rejstříku trestů žádný záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, a nesmí mít omezenou/vyloučenou způsobilost k právním úkonům. Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat si předložení potvrzení o zdravotní a psychické způsobilosti a o dosaženém vzdělání a příslušných školeních a absolvovaných prověrkách pracovníků dodavatele ve výkonu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, jakožto i předložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíců, kdykoli v po dobu účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Rozsah plnění a požadavky objednatele na předmět plnění je dále blíže specifikován v bodech 5, 6 a 7 této smlouvy, v přílohách této smlouvy a v Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb po jeho odsouhlasení objednatelem, který po odsouhlasení objednatelem nahrazuje přílohu č. 5 této smlouvy.

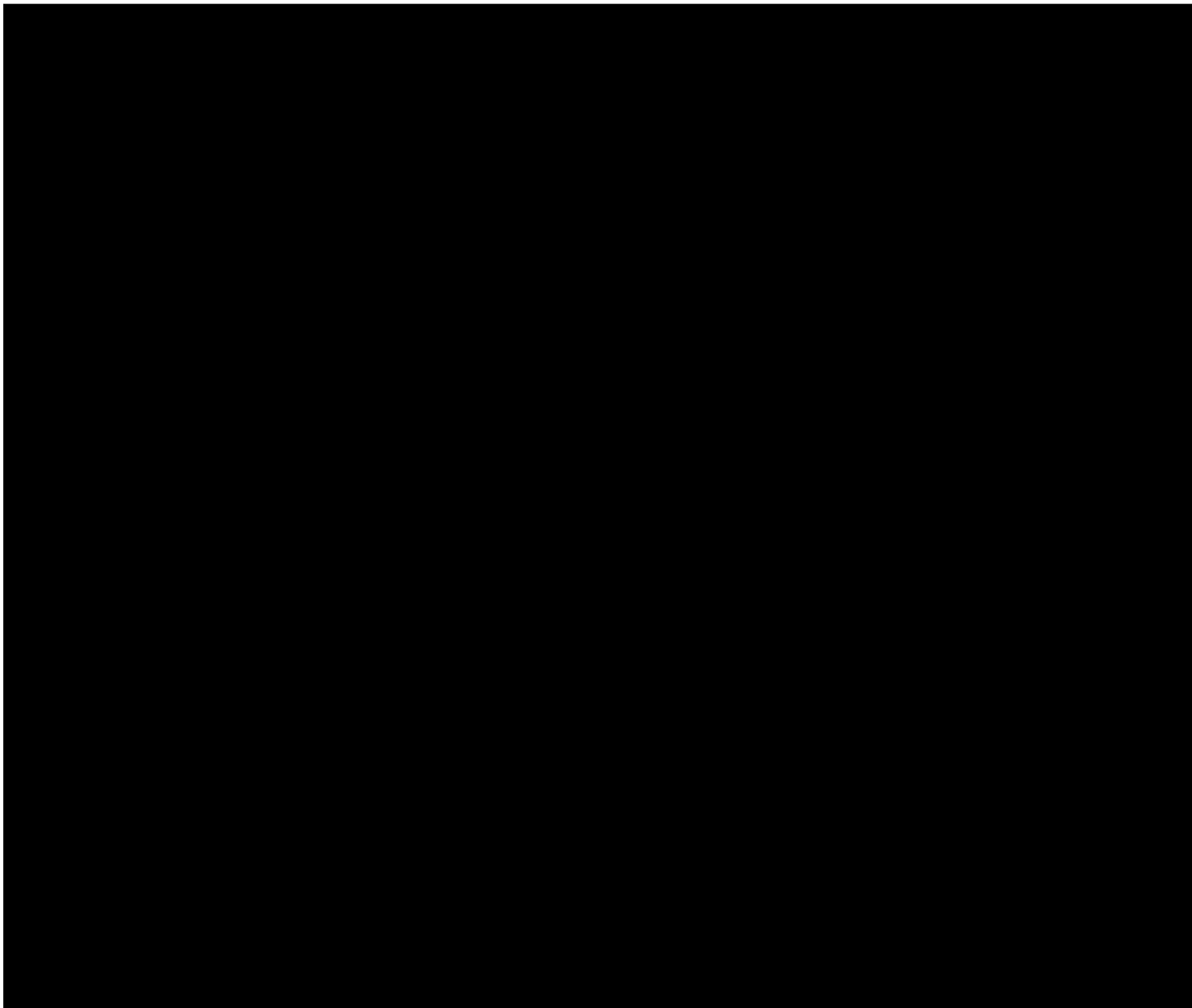
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že výkon služeb, které jsou předmětem této smlouvy, zajistí dodavatel pracovníky a bezpečnostními prostředky (např. služební psy) v minimálním rozsahu v příloze č. 10 této smlouvy a způsobem a v rozsahu popsaném dodavatelem v rámci jeho nabídky v návrhu „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy. Požadavky uvedené v příloze č. 10 této smlouvy se uplatní pro minimální rozsah služeb jen v případě, že návrh dodavatele obsažený v příloze č. 5 této smlouvy a následně objednatel odsouhlasený Systém řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb neobsahuje vyšší minimální rozsah služeb, tedy oproti minimálnímu rozsahu v příloze 10 této smlouvy obsahuje navíc další služby či činnosti prováděné dodavatelem či jeho pracovníky.
- 4.4 Dodavatel se zavazuje ve spolupráci s vybranými zaměstnanci objednatele zabezpečit, že každá jednotlivá fyzická osoba, která se bude podílet na výkonu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, nepřekročí počtem hodin při výkonu této služby pracovní dobu přípustnou podle platných pracovněprávních předpisů, zejména podle zákoníku práce.
- 4.5 Dodavatel se zavazuje zajistit na své náklady odbornou způsobilost svých strážných, kteří budou doprovázeni služebním psem a dále se zavazuje zajistit pravidelná veterinární vyšetření, očkování a výcvik služebních psů, se kterými jsou plněny závazky dodavatele dle této smlouvy. Zejména se dodavatel zavazuje zajistit, že strážní doprovázeni služebním psem absolvovali speciální kurz výcviku psůvoda nebo mají nejméně 2-letou praxi na pozici psůvoda. Dále se zavazuje dodavatel zajistit, aby manažer zakázky dodavatele, který bude dislokován na centrále objednatele (na adrese Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7) nebo na skladu Mstětice (na adrese Mstětice, 250 91 Zeleneč v Čechách), splňoval po celou dobu trvání plnění dle této smlouvy přinejmenším požadavek na vzdělání alespoň středoškolské, požadavek na alespoň 3 roky praxe v řízení zakázek v oblasti ochrany majetku a osob a byl bezúhonný (za bezúhonnou osobu se pro účely této smlouvy nepovažuje osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně, jestliže byl tento trestný čin spáchán v souvislosti s výkonem činnosti, která je předmětem plnění dle této smlouvy, pokud se na tuto osobu nehledí, jako by nebyla odsouzena). Dále je dodavatel povinen zajistit, aby vedoucí pracovníci dodavatele, nebo osoby v obdobném postavení, splňovali po celou dobu trvání plnění dle této smlouvy požadavek na praxi těchto pracovníků v délce nejméně 3 let při koordinaci výkonu strážní služby současně nejméně 36 podřízených pracovníků na pozici strážného působících současně nejméně v/na 3 různých objektech.
- 4.6 Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat si na dodavateli předložení potvrzení o odborné způsobilosti pracovníků dodavatele ve výkonu služeb, kterou jsou předmětem této smlouvy, jakož i potvrzení o absolvování pravidelných veterinárních vyšetření, očkování a výcviku služebních psů použitých dodavatelem při plnění předmětu této smlouvy, a dodavatel je povinen mu uvedené doklady či jejich kopie bezodkladně předložit.
- 4.7 Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), nebo zákona o veřejných zakázkách nahrazujícího tento současný zákon o veřejných zakázkách, požadovat či odsouhlasit po dobu trvání této smlouvy změny režimu a rozsahu služeb dle svých aktuálních potřeb, a dodavatel se zavazuje takovým požadavkům objednatele vyhovět a splnit je.
- 4.8 Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze plnění nad rámec předmětu a rozsahu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, ujednaného v této smlouvě, avšak s předmětem smlouvy související, s tím, že růst cen po dobu trvání této smlouvy není považován za vícepráce, ale je rizikem dodavatele, které jde k jeho tíži. Za méněpráce smluvní strany považují plnění v předmětu této smlouvy předvídané, avšak neuskutečněné, nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se přepočítávalo. Za vícepráce nebo méněpráce budou též považovány změny režimu dle ustanovení bodu 4.7 této smlouvy, pokud v důsledku takových změn režimu vyžádaných objednatel dojde ke změně v počtu nasazení lidí, techniky či psů, které ke standardnímu plnění předmětu této smlouvy do té doby dodavatel užíval nebo měl užívat.

4.10 Dodavatel je oprávněn pověřit poskytování služeb dle této smlouvy nebo části těchto služeb jen takové subdodavatele, kteří byli předem písemně schváleni objednatel, nebo jejichž jména byla uvedena v písemné nabídce dodavatele doručené objednateli ve výběrovém řízení na uzavření této smlouvy, a jejichž seznam tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. Při poskytování služeb dle této smlouvy nebo části těchto služeb subdodavatel je dodavatel odpovědný objednateli stejným způsobem, jako kdyby tyto služby poskytoval sám. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokázal část kvalifikace ve výběrovém řízení na uzavření této smlouvy, je možná pouze po schválení objednatel na základě písemné žádosti dodavatele obsahující veškeré doklady nového subdodavatele k prokázání části kvalifikace, kterou prokázal ve výběrovém řízení subdodavatel, kterého má nahradit. Subdodavatel, který se bude jakýmkoliv způsobem podílet na činnosti uvedené v bodu 3.1 písm. f) této smlouvy nebo bude mít k výsledku této činnosti přístup, musí splňovat požadavky na dodavatele uvedené v bodu 15. této smlouvy, což dodavatel povinen bezodkladně objednateli doložit na jeho písemnou žádost.

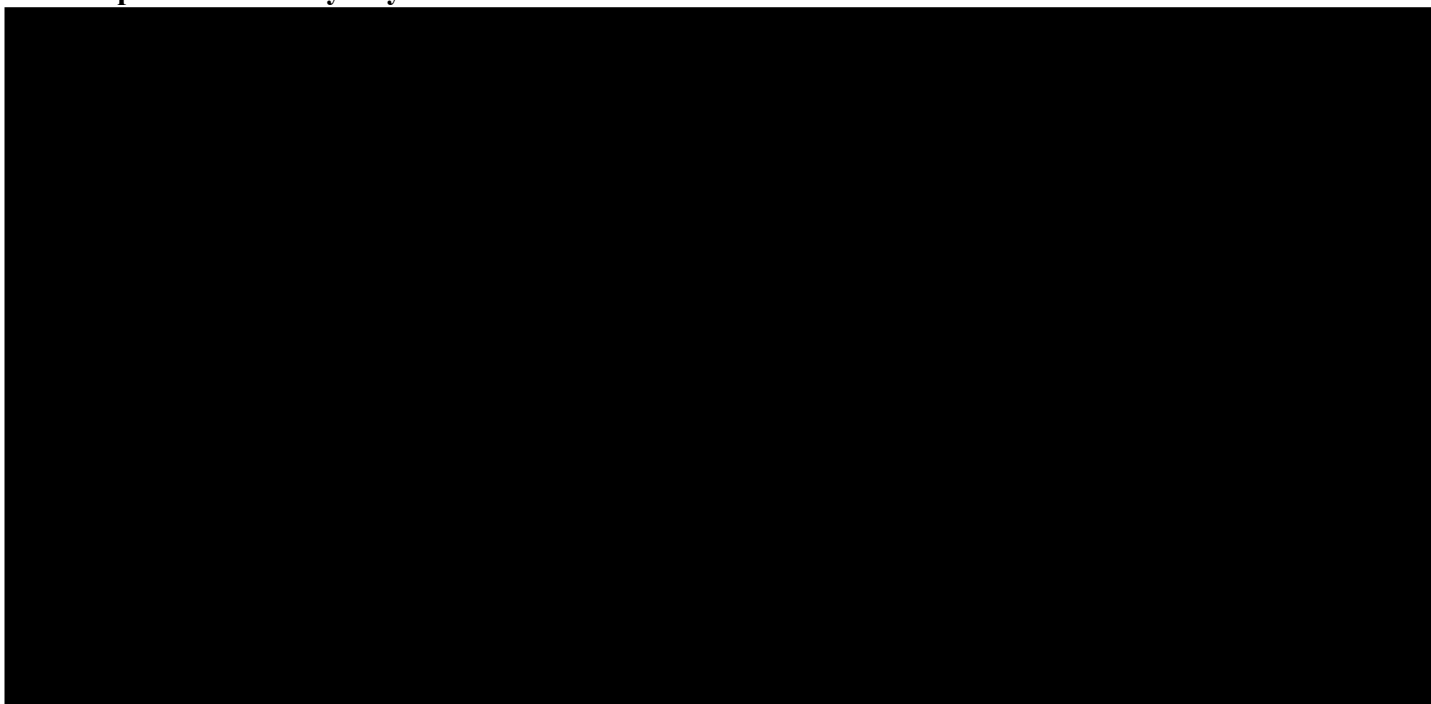
5 Bezpečnostní služby ostrahy FOS

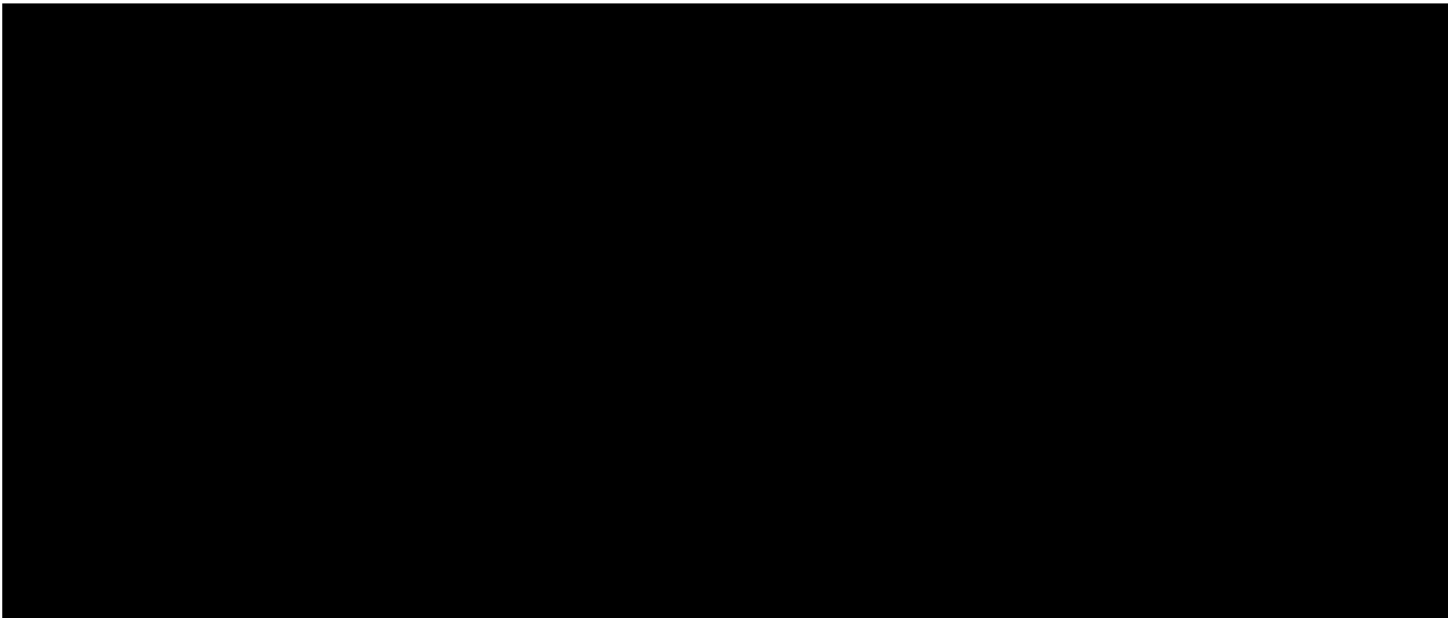
5.1 Dodavatel se zavazuje:



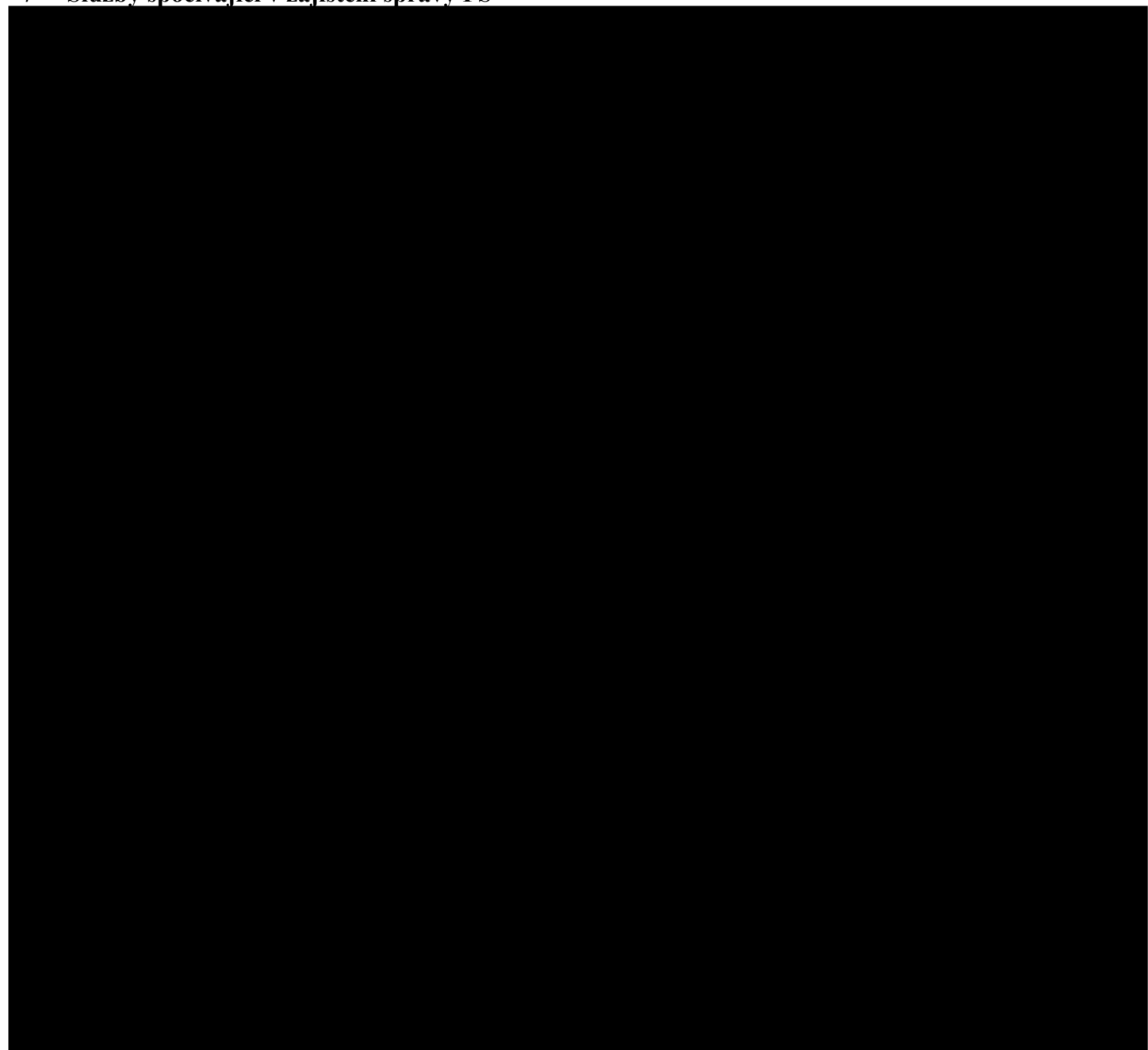


6 Bezpečnostní služby s využitím PS

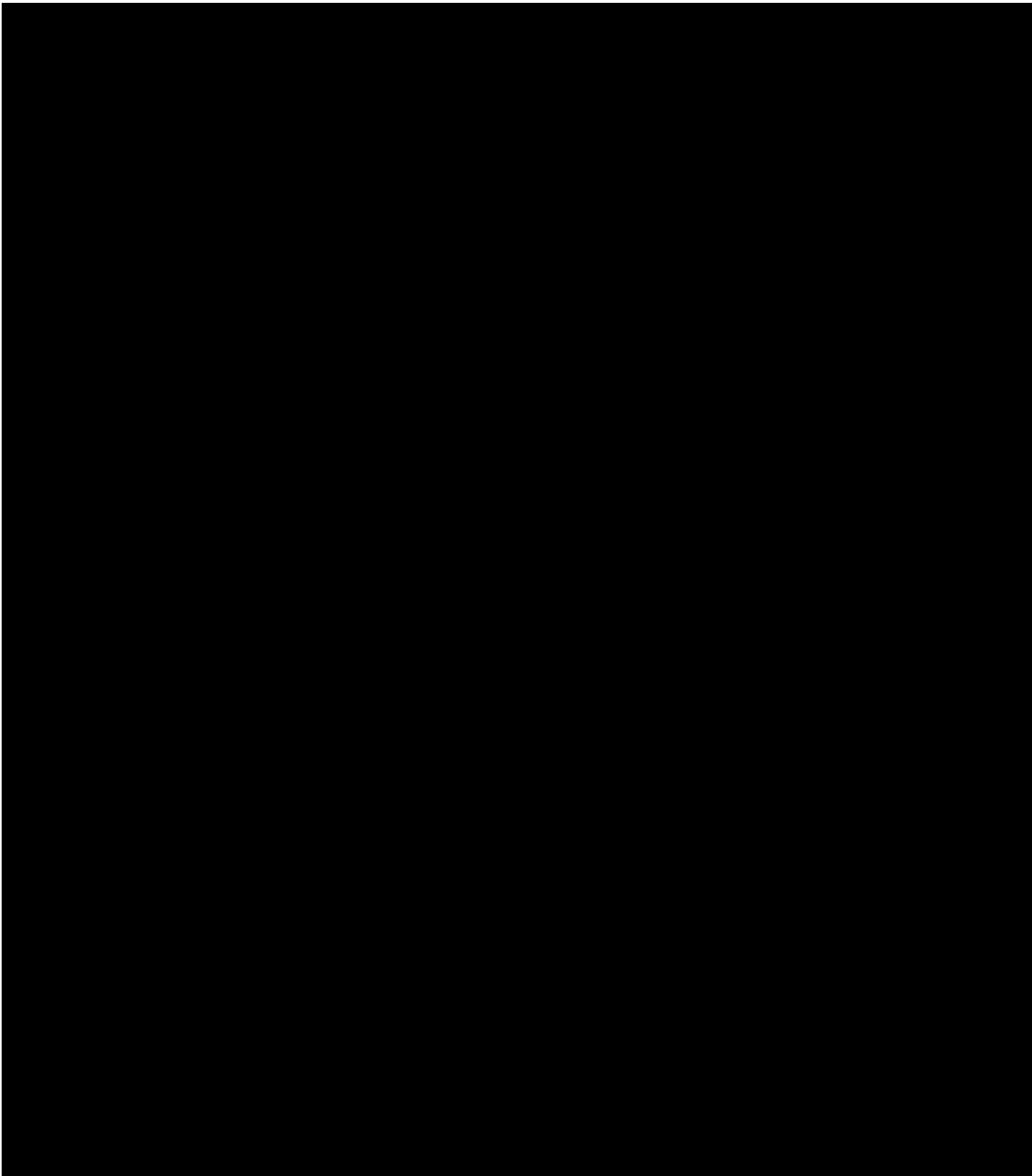




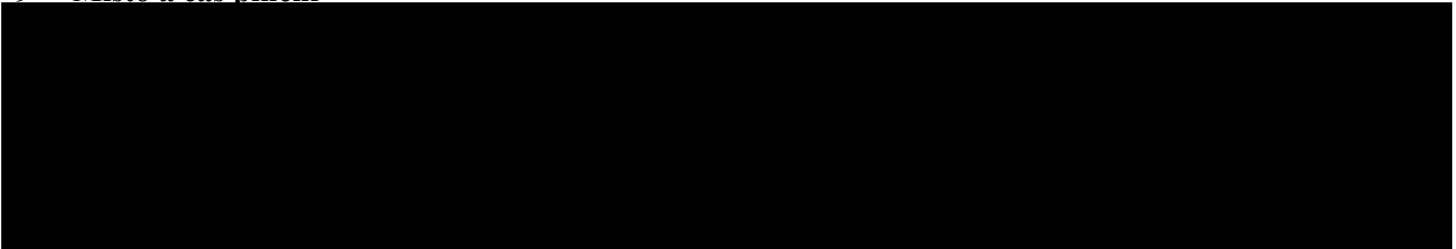
7 Služby spočívající v zajištění správy PS



8 „System řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“



9 Místo a čas plnění



10 Účinnost smlouvy, doba trvání a ukončení smlouvy

10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu 4 let od její účinnosti.

10.2 Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.

10.3 Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní době.

10.4 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě opakovaného porušení této smlouvy dodavatelem, pokud dodavatel nezjednal nápravu bezodkladně po výskytu porušení smlouvy. Podmínka nezjednání nápravy po porušení smlouvy dodavatele neplatí v případě, že nápravu podle charakteru porušení již zjednat nelze.

10.5 Objednatel je oprávněn bez dalšího tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě hrubého porušení této smlouvy dodavatelem.

10.6 Hrubým porušením této smlouvy dodavatelem se rozumí:

- a) neplnění dohodnutého rozsahu služeb dle této smlouvy řádně nebo včas dodavatelem,
- b) prokázaný podíl účasti pracovníků dodavatele na trestné činnosti (na spáchání trestného činu, přečinu či přestupku) směřující vůči majetku objednatel, jeho smluvních partnerů nebo osobám se vztahem k areálům objednatel,
- c) požití alkoholu a/nebo jiných omamných či návykových látek pracovníkem dodavatele před a v době výkonu služby, či kdykoliv po výkonu služby v prostorách areálu objednatel,
- d) opuštění stanoviště bez oznámení této skutečnosti objednateli a zajištění okamžité náhrady,
- e) poskytování informací týkajících se objednatel a předmětu plnění této smlouvy dodavatelem, nebo pracovníkem dodavatele, v rozporu s touto smlouvou třetím stranám,
- f) neumožnění provedení kontroly ze strany objednatel ve věci plnění této smlouvy.
- g) porušení povinnosti dle bodu 7.5 této smlouvy.

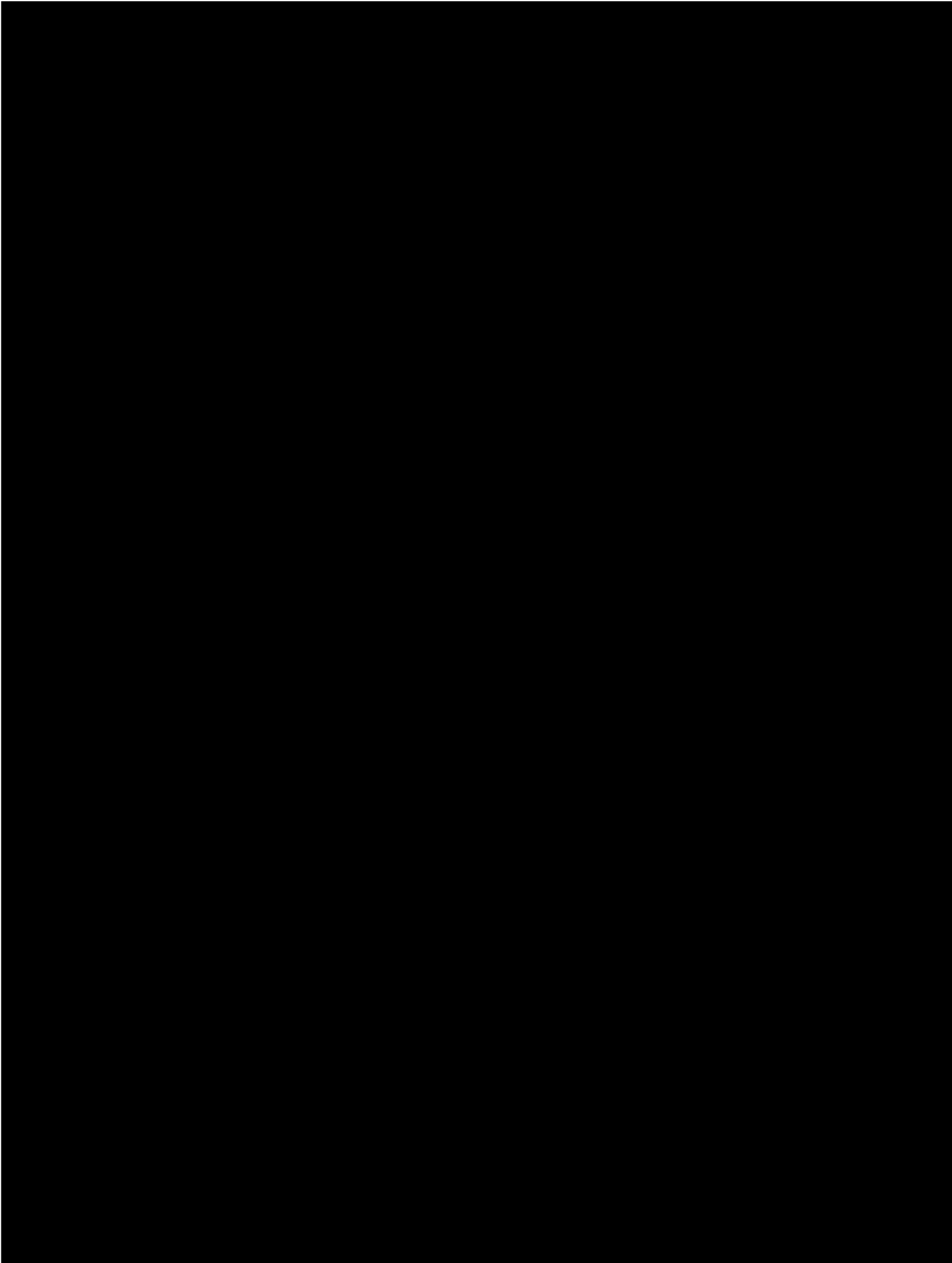
10.7 Výpovědní doba začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

10.8 Výpověď této smlouvy musí být provedena písemnou formou doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Výpověď vstupuje v platnost a účinnost dnem doručení druhé smluvní straně.

10.9 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech uvedených v občanském zákoníku, a také v jakémkoliv z případů hrubého porušení této smlouvy uvedeného v bodu 10.6 písm. a), b) nebo f) této smlouvy.

10.10 Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury dle této smlouvy delšího než 30 kalendářních dní, a to v případě, že na objednatele na prodlení s úhradou faktury písemně upozornil alespoň 10 kalendářních dní před odstoupením od smlouvy.

11 Cena



12 Platební podmínky

- 12.1 Cena za plnění předmětu této smlouvy dle bodů 11.1, 11.2 a 11.3 této smlouvy se hradí měsíčně, a to na základě řádné faktury – daňového dokladu vystaveného dodavatelem příslušnému středisku objednatele za potvrzené plnění na podřízených skladech. Právo fakturovat za příslušný kalendářní měsíc vzniká dodavateli prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se cena hradí, přičemž tento den je zároveň dnem zdanitelného plnění.
- 12.2 Cena za plnění předmětu této smlouvy dle bodu 7.5 písm. d) této smlouvy se hradí na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem po převzetí prací objednatelem. Každá faktura musí mít všechny náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení Zákona o DPH včetně příloh požadovaných touto smlouvou. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla smlouvy a čísla objednávky, které objednatel dodavateli písemně sdělí). Nebude-li dodavatelem předložená faktura obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu s touto smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky nebo bude požadována úhrada faktury způsobem, kdy se objednatel stane či může stát ručitelem za odvod DPH dodavatelem, vyzve objednatel dodavatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury s náležitostmi dle této smlouvy. Dodavatel je povinen fakturu přepracovat, včetně změny lhůty splatnosti, a doručit ji objednateli. V tomto případě od učinění výzvy objednatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury dodavatelem objednateli dle první věty tohoto bodu smlouvy do doby doručení bezvadné faktury dodavatelem objednateli na fakturační adresu objednatele nemá dodavatel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli.
- 12.3 Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na účet dodavatele používaný pro jeho ekonomickou činnost uvedený v této smlouvě, přičemž dodavatel prohlašuje, že jím uvedený účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude po celou dobu účinnosti této smlouvy uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále i výše jen „Zákon o DPH“), tj. zejména bude číslo bankovního účtu dodavatele uvedené v této smlouvě zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že

se vyskytnou důvodné pochybnosti objednatele o dodržování pravidel na úseku daňových předpisů dodavatelem (zejména v případě, že dodavatel bude označen za nespolehlivého plátce; v případě, že bankovní účet dodavatele uvedený v této smlouvě nebude odpovídat údajům zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle Zákona o DPH, atp.), je objednatel oprávněn pozastavit platbu dodavateli do doby učinění nápravy, přičemž pozastavení platby dodavateli oznámí a objednatel v pozici ručitele za odvedení daně z přidané hodnoty bude postupovat způsobem uvedeným v bodu 12.5 této smlouvy. V případě pozastavení platby objednatelem dodavateli z výše uvedených důvodů není objednatel v prodlení s platbou a dodavatel nemá nárok uplatňovat vůči objednateli jakékoli sankce z důvodu neprovedení platby objednatelem, ani nárok na náhradu škody.

- 12.4 Každá faktura dle této smlouvy bude dodavatelem vystavena v listinné nebo v elektronické podobě, přičemž v případě elektronické faktury každá takto vystavená faktura bude opatřena uznávaným zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Každá elektronicky vystavená faktura bude obsahovat náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále a výše jen „zákon o DPH“), a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.
- 12.5 Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty dodavatelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet dodavatele uvedený v této smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo dodavateli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o DPH (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení Zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně dodavatele tak bude splněn závazek objednatele vůči dodavateli zaplatit cenu za plnění této smlouvy v částce uhrazené na účet správce daně dodavatele. O postupu objednatele dle tohoto bodu smlouvy bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za něž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v tomto bodu smlouvy je v souladu se Zákonem o DPH a není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok dodavatele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody.
- 12.6 V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109 odst. 2 Zákona o DPH, dohodly se smluvní strany, že objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře vystavené dodavatelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně dodavatele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na příslušný depozitní účet správce daně dodavatele je závazek objednatele vůči dodavateli splněn, a to ve výši částky uhrazené na depozitní účet správce daně dodavatele. Toto ujednání se použije, pokud objednatel neobdrží jeden pracovní den přede dnem poukázání částky na depozitní účet správce daně dodavatele od dodavatele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil/uhradil dodavatel.
- 12.7 Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení faktury objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
- 12.8 V případě prodlení objednatele s placením řádně vystavené a doložené faktury je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z jistiny za každý i započatý den prodlení do zaplacení jistiny.
- 12.9 Dodavatel splní svou povinnost vystavit a doručit fakturu v listinné podobě doručením objednateli na objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu. V době uzavření této smlouvy stanovil

objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí. Elektronická faktura vystavená na základě této smlouvy dodavatelem bude doručována na adresu objednatele cepro_DF@ceproas.cz.

- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury dodavateli, pokud bude na dodavatele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí o insolvenčním návrhu ve věci probíhajícího insolvenčního řízení (takovými rozhodnutími se rozumí rozhodnutí uvedená v Hlavě IV., Díl 5 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Insolvenční zákon**“). Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh pravomocně odmítnut, zamítnut, nebo bude insolvenční řízení pravomocně zastaveno, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od dodavatele pravomocné rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu, zamítnutí insolvenčního návrhu, nebo zastavení insolvenčního řízení, s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu s Insolvenčním zákonem.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst veškeré své pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní proti pohledávce dodavatele vzniklé dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to i v případě, že takováto pohledávka dodavatele není ještě splatná.

13 Práva a povinnosti smluvních stran

14 Zvláštní podmínky při odpovědnosti stran za porušení povinností

15 Ochrana utajovaných informací

- 15.1 Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit splnění podmínek přístupu k utajované informaci stupně utajení Vyhrazené (nebo vyššího) dle § 15 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně utajovaných informací“), s formou přístupu podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně utajovaných informací.
- 15.2 Dodavatel nejpozději v okamžiku podpisu této smlouvy musí disponovat informačním systémem, certifikovaným Národním bezpečnostním úřadem, pro nakládání s utajovanými informacemi stupně utajení Vyhrazené podle § 34 zákona o ochraně utajovaných informací. Tuto skutečnost prokáže předložením platného certifikátu informačního systému vydaného Národním bezpečnostním úřadem nejméně pro stupeň utajení Vyhrazené.
- 15.3 Dodavatel se zavazuje doložit objednateli, že v zákonných lhůtách dle zákona o ochraně utajovaných informací podnikl nutné kroky k splnění podmínek přístupu k utajované informaci.

16 Ochrana osobních údajů

Dodavatel je v rámci plnění povinností dle této smlouvy pověřen objednatelem, který je správcem

17 Zvláštní ujednání

- 17.1 Informace získané smluvními stranami od druhé smluvní strany na základě této smlouvy a skutečnosti týkající se systémů ochrany a bezpečnosti objektů objednatele, vyplývající z plnění této smlouvy, považují obě strany za utajované informace na základě této smlouvy s ohledem na bezpodmínečnou nutnost zajištění bezpečnosti provozu objednatele, a to včetně informací, které nesplňují podmínky pro utajovanou informaci podle zákon o ochraně utajovaných informací, a smluvní strany se zavazují je zachovat v mlčenlivosti. Povinnost mlčenlivosti platí pro dodavatele i po dobu 4 let po skončení nebo zániku této smlouvy. Při porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každé takové porušení, a to i po dobu 4 let od skončení této smlouvy. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy, kterým dojde k vyzrazení utajované informace dle zákona o ochraně utajovaných informací smlouvy je objednatel oprávněn namísto smluvní pokuty uvedené v předchozí větě účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každé takové porušení, a to i po skončení této smlouvy. Pokutu dle předchozí věty je oprávněn objednatel dodavateli účtovat i v případě, že dodavatel poruší povinnost dle bodu 15.1 nebo 15.2 této smlouvy. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě pokuty zaslané objednatelem. Toto ustanovení platí i po skončení nebo zániku této smlouvy.
- 17.2 Dodavatel se zavazuje plnit řádně a včas všechny povinnosti uložené mu touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, případně v dostatečném předstihu informovat objednatele o důvodech, proč předmět smlouvy nebo jeho část nemůže plnit a jakým způsobem a v jakém časovém horizontu hodlá takové důvody překonat.

V případě, že dodavatel hodlá dle přílohy č. 5 této smlouvy použít při FOS lokálně instalovaný systém

- 17.6 Dodavatel se zavazuje chovat se tak, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či páchaní trestného činu, který by mohl být dodavateli přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, jakož i zahájení trestního stíhání proti dodavateli podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, v platném znění. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se základními etickými zásadami společnosti (objednatele), a zavazuje se dodržovat je na vlastní náklady a odpovědnost při plnění povinností, dluhů plynoucích z této smlouvy. Základní etické zásady společnosti jsou uveřejněny na adrese <https://www.ceproas.cz/eticky-kodex>. Manažer zakázky je povinen seznámit se prokazatelně s úplným etickým kodexem společnosti Čepro, a.s. a prosazovat jeho naplňování při poskytování služby dodavatele ve prospěch objednatele. Etický kodex společnosti Čepro, a.s. poskytne objednatel dodavateli na jeho písemnou žádost.
- 17.7 Dodavatel se touto smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a objednatelem uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni>.

18 Závěrečná ustanovení

- 18.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
- 18.2 Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé jejím porušením, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami

a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

- 18.3 Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty zaslané objednatelem.
- 18.4 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost celé smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této smlouvy.
- 18.5 Smluvní strany si mezi sebou doručují veškeré písemnosti doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Za den doručení písemnosti se považuje pro ty případy, kdy si adresát zásilku přepravovanou držitelem poštovní licence, uloženou u držitele poštovní licence v případě nezastižení adresáta, nevyzvedne, nejpozději třetí den od uložení doporučené zásilky u příslušného držitele poštovní licence s oznámením nebo výzvou k vyzvednutí, i když se adresát o obsahu zásilky nedozvěděl.
- 18.6 Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli do 5 dnů ode dne jeho písemné žádosti veškeré doklady potřebné ke splnění povinnosti objednatele uveřejnit dokumenty uvedené v § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ.
- 18.7 Smlouvu lze upravovat, doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky, a to na základě shodné vůle obou smluvních stran s podpisy smluvních stran na téže listině.
- 18.8 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- 18.9 Tato smlouva je účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou její následující přílohy:

- č. 1: Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)
- č. 2: Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče PS
- č. 3 Parametry PS
- č. 4: Požadavky na integraci, parametry integračního SW a PPC
- č. 5: Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“
- č. 6: Seznam subdodavatelů
- č. 7: Bezpečnostní řád + Povinná struktura SPVS
- č. 8: Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5 písm. d) této smlouvy
- č. 9: Propustkový řád objednatele
- č. 10: Minimální požadavky na střežení objektů objednatele

Smluvní strany konstatují, že přílohy č. 5, 7, 9 a 10 jsou utajovanými informacemi ve smyslu bodu 17.1 této smlouvy, současně jsou důvěrnými údaji ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku, a jsou dle § 147a odst. 2 ZVZ informacemi, jejichž neuveřejnění na profilu zadavatele (objednatele) vyžaduje ochrana informací a údajů podle zvláštních právních předpisů.

V dne

V dne

Objednatel:

Dodavatel/Za dodavatele:



ČEPRO, a.s.

SECURITAS ČR s.r.o.



.....
ČEPRO, a.s.



Příloha č. 1 smlouvy

ORGANIZACE A ŘÍZENÍ SLUŽBY

- 1 Za realizaci komplexní služby Objednateli včetně výkonu ostrahy v objektech Objednatele je odpovědný zaměstnanec Dodavatele dislokovaný v pracovní době v sídle Objednatele (manažer zakázky – MZ).
- 2 Manažer zakázky je nadřízený všem strážným zařazeným k FOS na objektech a odpovídá za plnění všech požadavků Objednatele vyplývajících ze Smlouvy a SPVS.
- 3 Z hlediska smluvního vztahu mezi Objednatelem a Dodavatelem služeb ostrahy je Manažer zakázky podřízen odpovědné osobě Objednatele.
- 4 Manažera zakázky v době jeho nepřítomnosti (mimopracovní doba, dovolená apod.) zastupuje jiný určený zaměstnanec (nebo určená pracovní pozice) dodavatele, který je na mobilním telefonním spojení v režimu 24 hodin denně, 7 hodin v týdnu, 365 dní v roce nebo 366 dní v roce, pokud jde o rok přestupný
- 5 Odpovědná osoba Objednatele je oprávněna:
 - vydávat Manažerovi zakázky pokyny vztahující se k výkonu ostrahy v rozsahu předmětu Smlouvy;
 - zajišťovat kontroly výkonu ostrahy;
 - projednávat s odpovědnou osobou dodavatele nebo Manažerem zakázky připomínky, porušení plnění povinností a jiné závady ve výkonu ostrahy.
- 6 Jeden ze strážných Dodavatele v objektu plní funkci vedoucího směny FOS.

OBECNÉ PODMÍNKY VÝKONU FYZICKÉ OSTRAHY

6 Obecné povinnosti strážného:

- dostavit se na stanoviště včas, v uniformě podle Výstrojního řádu Dodavatele, řádně upraven;
- převzít od předchozí směny dokumentaci k výkonu FOS, poplachové systémy, informace a pokyny k výkonu FOS;
- předat a převzít inventář a pomůcky ke střežení v neporušeném a provozuschopném stavu;
- provést záznam v knize ochrany (výkazu služby) o převzetí a předání služby a zjištěných závadách;
- dodržovat obecné právní předpisy ČR, vnitřní předpisy Dodavatele a vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen;
- chránit život a zdraví zaměstnanců Objednatele, návštěv, dodavatelů a současně svůj;
- chránit majetek Objednatele ve střeženém objektu, zamezit zákonným způsobem jeho ničení, poškozování nebo zcizování a dbát na dodržování zásad požární ochrany ve střeženém objektu;
- zasahovat zákonnými prostředky proti pachatelům protiprávního jednání;

- použít upozornění, domluvy, napomenutí či výzvy k opuštění objektu vůči osobám, jejichž chování narušuje bezpečný a nerušený provoz; nepustit do střežených prostor podnapilé osoby nebo osoby, u nichž je podezření, že by mohly ohrozit zaměstnance a návštěvy nebo vlastní chod objektu;
- chovat se ke všem osobám zdvořile a korektně, dodržovat zásady společenského chování a Etického kodexu Objednatele a tím spolupřispívat k dobrému jménu Objednatele i Dodavatele;
- plnit všechna ustanovení SPVS;
- podle typu a závažnosti nestandardní situace podávat informace Manažerovi zakázky, upozorňovat na zjištěné závady;
- vést řádně stanovenou dokumentaci;
- neopouštět strážní stanoviště bez vystřídání;

- před nástupem služby a v jejím průběhu nepožívat alkoholické nápoje nebo látky, které by mohly snížit schopnost řádně vykonávat službu;
- nepřijímat v průběhu služby soukromé návštěvy nebo si vyřizovat své soukromé záležitosti;
- nečíst tiskoviny, které se nevztahují k výkonu služby;
- důsledně dodržovat zásadu, že přijímání jakýchkoliv dárků, úplatků či výhod je přísně zakázáno.

VÝSTROJ, VYBAVENÍ A DOKUMENTACE FYZICKÉ OSTRAHY

1 Strážní vykonávají ostrahu ve služebním stejnokroji (uniformě), v letní nebo zimní modifikaci, odsouhlaseném objednatelem. Správné používání výstrojních součástek, jejich údržbu a výměnu stanoví Výstrojní řád Dodavatele. Výstrojní řád Dodavatele obsahuje nejméně:

- popis oděvu strážných pro jednotlivá roční období
- popis výstroje strážných
- způsob nošení oděvu a výstroje strážných

Výstrojní řád předloží Dodavatel k odsouhlasení Objednateli a předloží k odsouhlasení do 15 dnů od uzavření Smlouvy. Objednatel je oprávněn odsouhlasení Výstrojního řádu odmítnout a požadovat jeho úpravu. Dodavatel je povinen upravit Výstrojní řád dle požadavků Objednatele a předložit Objednateli k odsouhlasení v Objednatelem stanovené lhůtě, nejpozději však ke dni zahájení výkonu FOS v areálech Objednatele.

- 2 Stejnokroj musí být opatřen logem Dodavatele. K stejnokroji se nosí vhodná tmavá, nepoškozená a nesešlapaná obuv v souladu s požadavky BOZP a jednobarevné ponožky.
- 3 Strážný je při výkonu ostrahy viditelně označen osobní identifikační kartou, umístěnou na úrovni levé náprsní kapsy.
- 4 Strážný je při provádění kontroly vozidel a vlaků povinen nosit reflexní vestu.
- 5 Výjimku ve výstroji je oprávněn učinit Manažer zakázky se souhlasem odpovědné osoby Objednatele.

Při výkonu ostrahy používají strážní věcné bezpečnostní prostředky,

Dokumentace fyzické ostrahy je trvale uložena na stanovišti ostrahy a její rozsah pro jednotlivá stanoviště podléhá schválení odpovědné osoby Objednatele.

REAKCE NA POPLACHOVÉ STAVY

REŽIM VSTUPU OSOB A VJEZDU/VÝJEZDU VOZIDEL

1 Roční prohlídka a funkční zkouška PS

2 Pravidelná kontrola alarmových stavů poplachových systémů

3 Pravidelná revize elektrického zařízení poplachových systémů

- 3.1 V rámci pravidelné revize poplachových systémů je Dodavatel povinen provést 1 x za 2 roky (od uzavření Smlouvy) všechny potřebné prohlídky, zkoušky a měření dle ČSN 33 2000-6 tak, aby bylo zajištěno ověření stavu elektrických zařízení z hlediska jeho bezpečnosti.
- 3.2 Provedení revize je Dodavatel povinen zapsat do provozní knihy PS a vyhotovit „Zprávu o pravidelné revizi“ v souladu s požadavky ČSN 33 1500 / Z4.
- 3.3 Dodavatel je povinen provádět pravidelné revize PS v souladu s platnými normami a právními předpisy.

4 Výchozí revize elektrického zařízení poplachových systémů

- 4.1 Výchozí revizi je Dodavatel povinen provést na každém novém nebo rekonstruovaném elektrickém zařízení, které je předmětem smlouvy, před jeho uvedením do provozu.
- 4.2 V rámci výchozí revize poplachového systému je Dodavatel povinen provést všechny potřebné prohlídky, zkoušky a měření dle ČSN 33 2000-6 tak, aby bylo zajištěno ověření stavu elektrických zařízení z hlediska jeho bezpečnosti.
- 4.3 Provedení revize je Dodavatel povinen zapsat do provozní knihy poplachových systémů a vyhotovit „Zprávu o výchozí revizi“ v souladu s požadavky ČSN 33 1500 / Z4.
- 4.4 Dodavatel je povinen provést výchozí revizi poplachových systémů v souladu s platnými normami a právními předpisy.

4.5


5 Opravy poplachových systémů



6 Záruky, vady díla

6.1 Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost provedených prací podle technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných právních předpisů ČR.

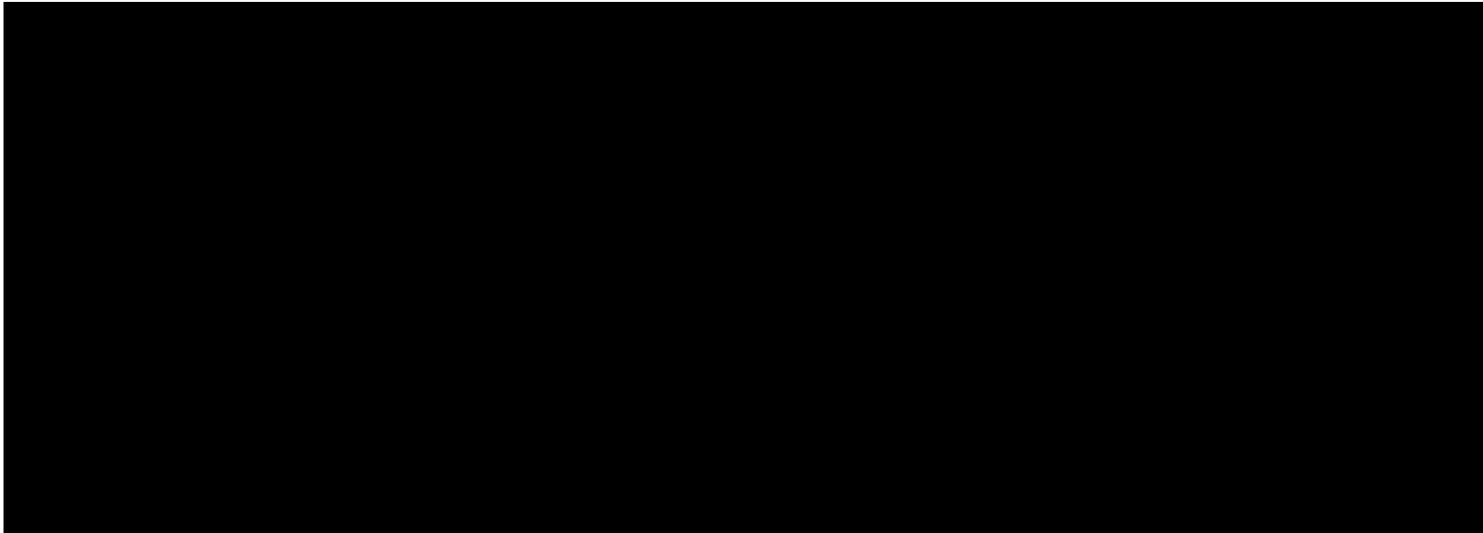
6.2 Dodavatel poskytuje záruku:



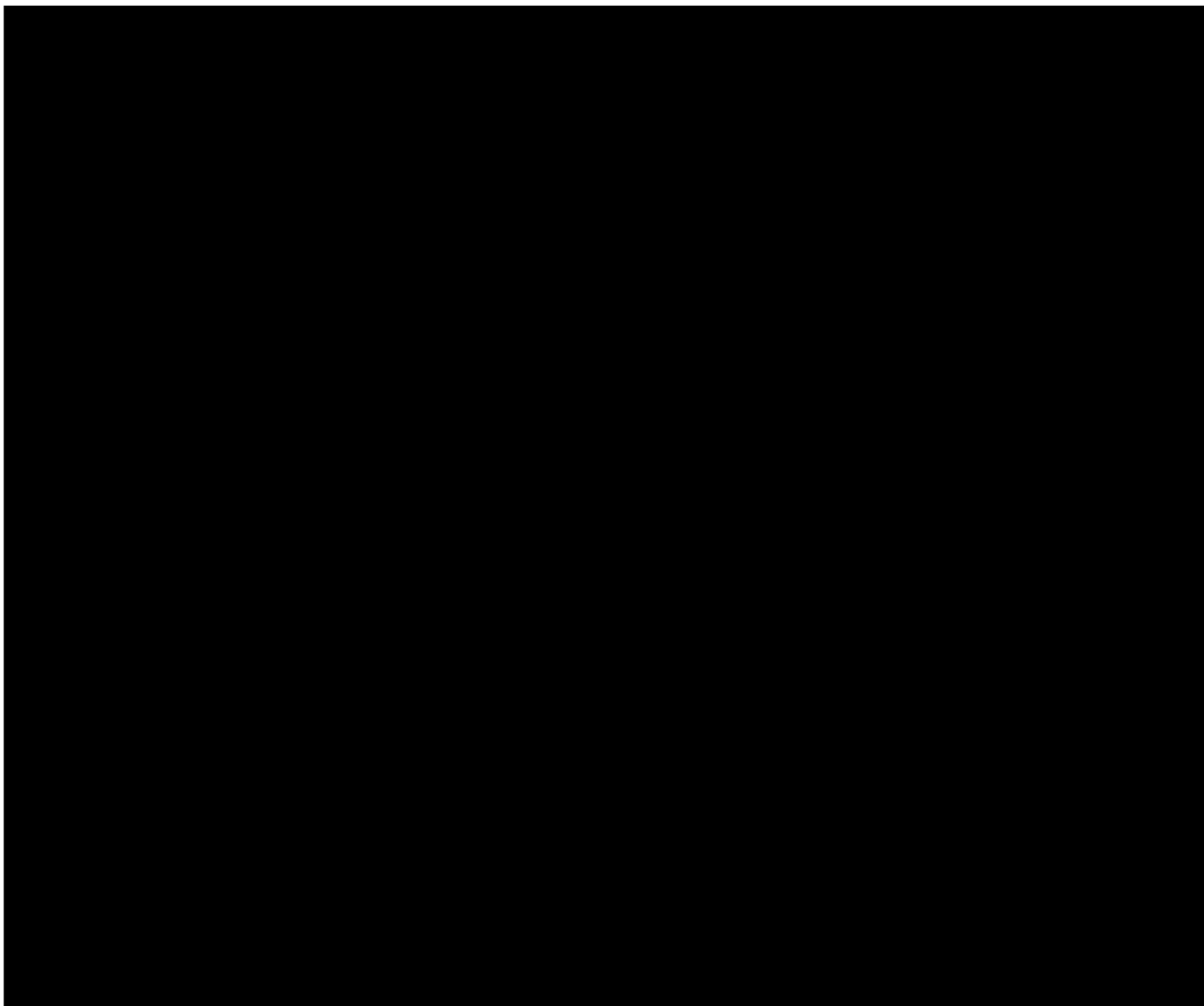
6.3 U komponentů, které jsou kryty zárukou předchozího dodavatele, je Dodavatel oprávněn vyžadovat plnění v rozsahu těchto záruk na předchozím dodavateli. V takovém případě se lhůta pro odstranění závady řídí platnými záručními podmínkami předchozího dodavatele. Dodavatel je povinen do doby odstranění závady zajistit náhradní opatření.

7 Stanovené lhůty a termíny poskytovaných činností





8 Ostatní činnosti



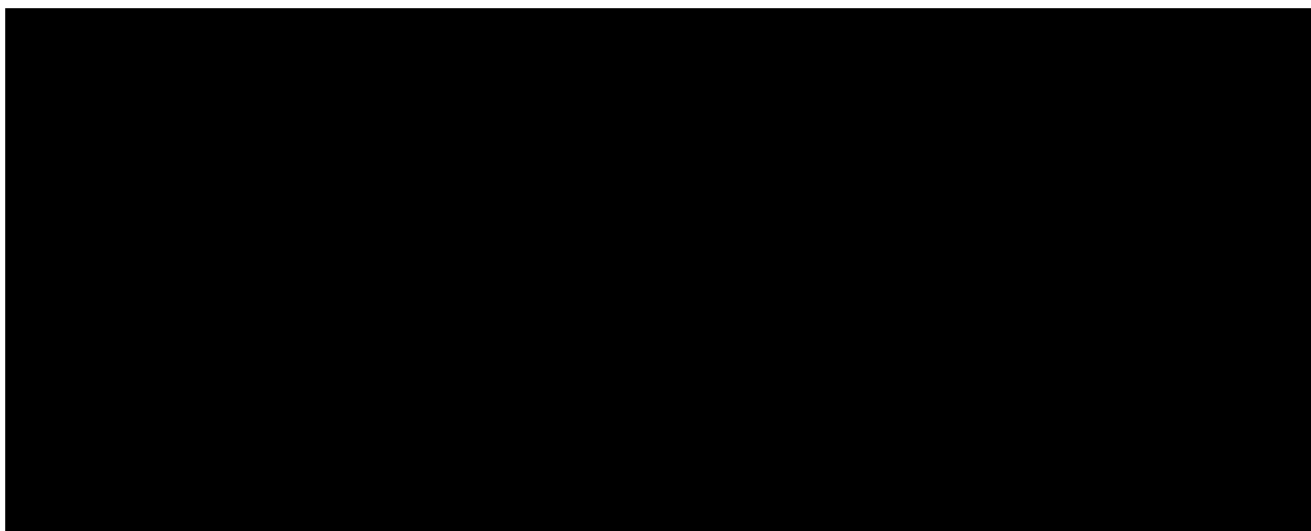
Příloha č. 3 smlouvy

Tato příloha definuje minimální technické požadavky na PS, které mohou být instalovány a provozovány v objektech Objednatele.

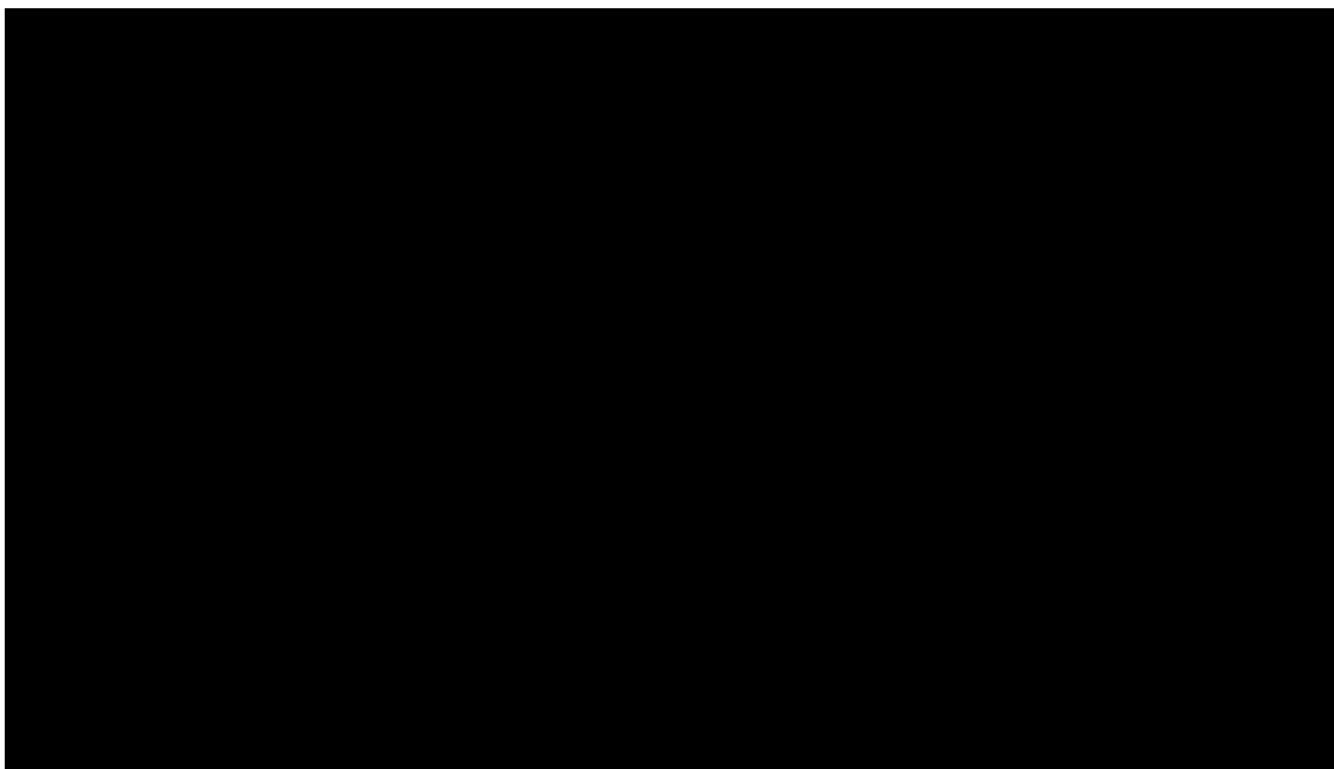
1. Obecné požadavky na PS

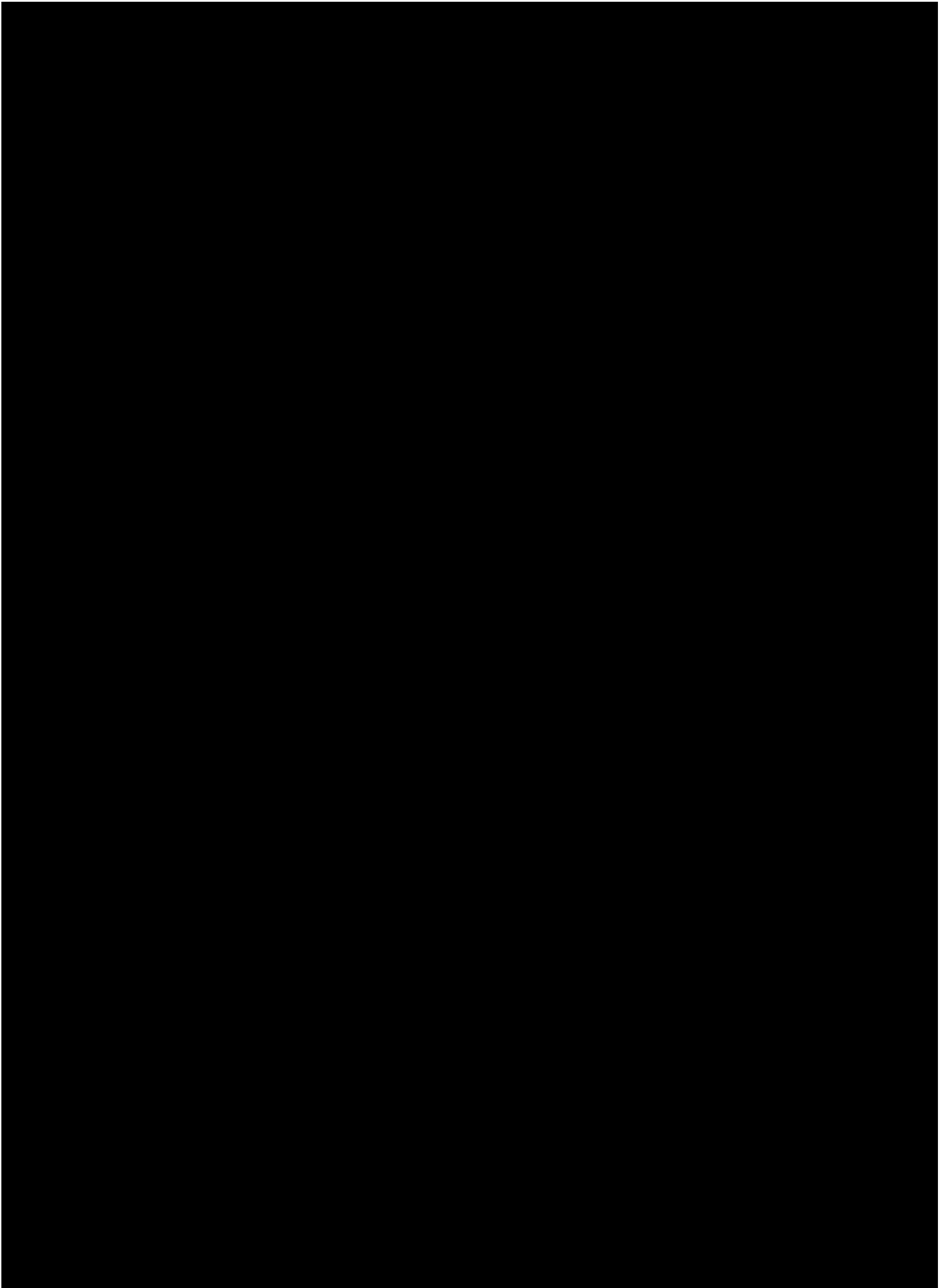
- V případě rozšiřování stávajícího PS musejí být veškeré přidávané komponenty slučitelné se stávajícím PS,
- V případě výměny prvku PS musí být nahrazen novým s minimálně stejné nebo vyšší kvalitě, kvalitou se rozumí technické parametry i cenová hladina prvku,

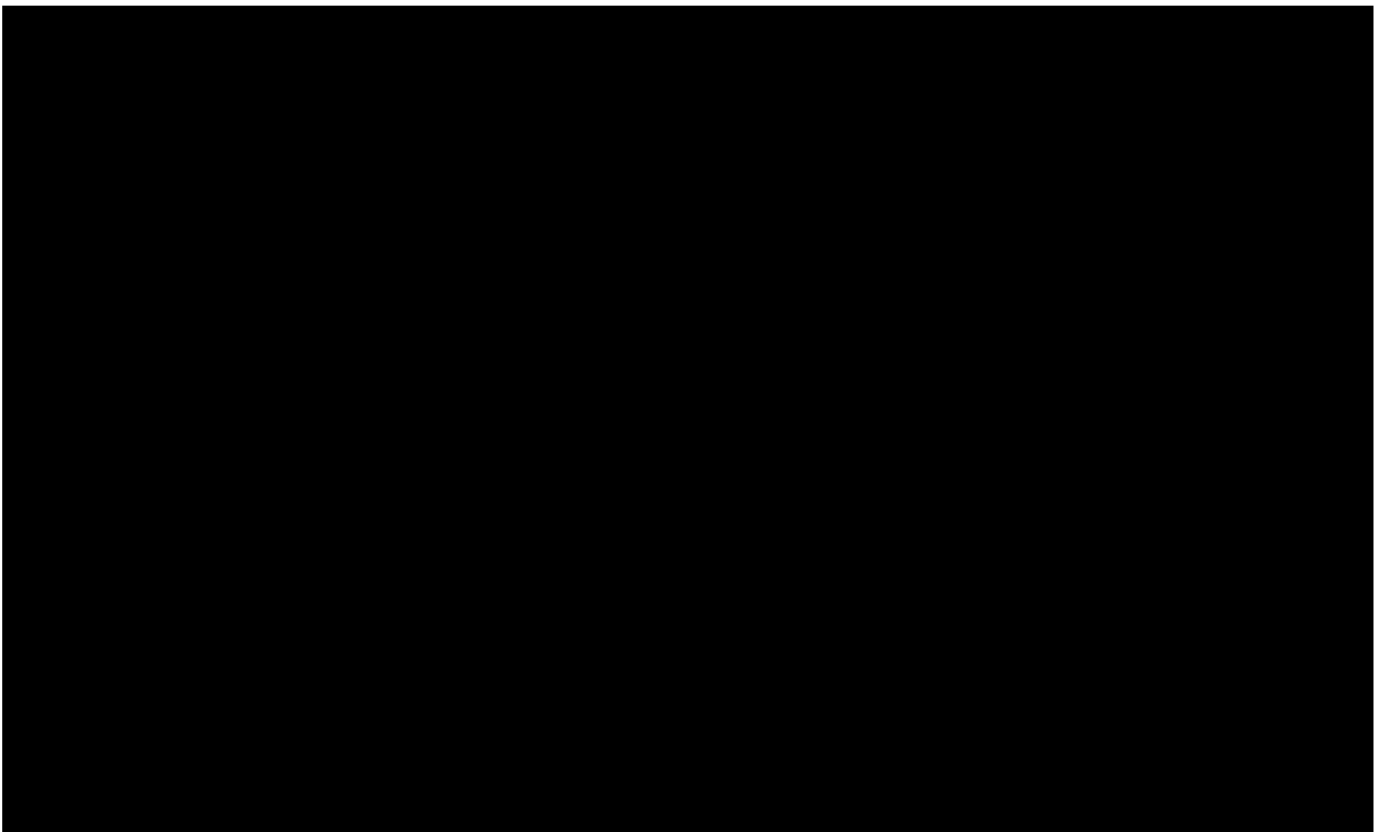
2. Požadavky na PZTS



3. Požadavky na CCTV







Příloha č. 4 smlouvy

Anotace: Bezpečnostní služby Dodavatele zahrnují zajištění místní nepřetržité obsluhy PS na každém objektu Objednatele, nebo jejich připojení na dohledové pracoviště Dodavatele s nepřetržitou obsluhou. Dohled nad Objednatelem definovanými bezobslužnými objekty bude prováděn vždy dálkově.

Tato příloha definuje požadavky na PPC nebo dohledové pracoviště a dálkový přístup k PS, pokud jsou tyto součástí poskytované služby.

1. Obecné požadavky na integraci a funkci PPC nebo dohledového pracoviště

U objektů s dálkovým dohledem zajistí Dodavatel vlastními silami připojení PZTS na vlastní



