



Číslo smlouvy objednatele:
OVaI-D/0013/2018

Číslo smlouvy zhotovitele:
200860

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. OVaI-D/0040/2017

ze dne 15. 11. 2017

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Objednatel: **MĚSTO RAKOVNÍK**
sídlo: Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
IČ: 00244309
DIČ: CZ00244309
číslo účtu: [REDACTED]
číslo účtu pro složení jistiny: [REDACTED]
zastoupený: *JUDr. Pavel Jenšovský, starosta*

a

Zhotovitelem: Společnost s názvem **Sdružení firem VW WACHAL a.s. a MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost**, zkratkou **S-VWMB**, vzniklá na základě smlouvy o společnosti ze dne 6. 4. 2017, jejímiž společníky jsou:

VW WACHAL a.s.

se sídlem: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
zapsaný do OR: KS Brno, oddíl B., vložka 2976
IČ: 25567225, DIČ: CZ25567225
zastoupen: Ing. Viliam Wachal, statutární ředitel
(vedoucí společník společnosti)

a

MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost

se sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, Řečkovice
zapsaný do OR: KS Brno, oddíl B., vložka 790
IČ: 46347542 DIČ: CZ46347542
zastoupen: Ing. Jiří Podolský, statutární ředitel
(společník společnosti)

sídlo: sídlo společnosti - **Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž**
číslo účtu: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupený: *Ing. Viliam Wachal, statutární ředitel vedoucího společníka společnosti*

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných, ve znění pozdějších předpisů a smlouvy o dílo č. objednatele OVaI-D/0040/2017, č. zhotovitele 200860 uzavřené dne 15. 11. 2017 s objednatelem (dále také jako „smlouva“) provádí stavební práce a dodávky na zakázce: „**Rekonstrukce městského plaveckého bazénu Rakovník - stavební úpravy a přístavba**“ (dále také jako „dílo“).
2. Objednatel a zhotovitel po vzájemné dohodě mění a doplňují smlouvu tak, jak je uvedeno v tomto dodatku.

II.

Předmět dodatku

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně předmětu díla uvedeného v čl. II. smlouvy takto:
 - a) Předmět díla se navyšuje o práce, dodávky a služby, které nebyly součástí předmětu díla uvedeného ve smlouvě (vícepráce). Vícepráce spočívají v:
 - Podlahy 1. PP – Bourání celé plochy betonových potěrů - potěr a polystyren **(ZL 001) – Odůvodnění:** po odkrytí konstrukcí bylo zjištěno, že potěry vykazují větší stupeň poškození a musí být vybourány celé
 - Likvidace šatních skříněk **(ZL 003) – Odůvodnění:** likvidace skříněk nebyla součástí výkazu výměr
 - Změna 1. PP – Svislé izolace – přípočty **(ZL 004a) – Odůvodnění:** po odkrytí konstrukcí byla zjištěna jiná skladba, a proto musely být upraveny práce související s izolacemi
 - 1. NP Podlahy – Jiné stávající souvrství než uvedené v PD - pouze bourací práce a likvidace suti **(ZL 005) – Odůvodnění:** po odhalení konstrukcí byla zjištěna jiná skladba, a proto museli být upraveny práce související s podlahami
 - Sondy v podlahách 1. PP **(ZL 006) – Odůvodnění:** bylo zjištěno, že stávající základy neodpovídají tomu, co předpokládá projektová dokumentace a musel být zjištěn reálný stav založení
 - Velkoprofilové piloty – skutečnost **(ZL 007) – Odůvodnění:** na základě zjištěných geologických poměrů vyvstala potřeba použití pažení u pilotů
 - Průzkumné vrty pro založení 1. PP **(ZL 008) – Odůvodnění:** skutečné geologické poměry neodpovídají předpokládaným a bylo nutné udělat novou projektovou dokumentaci a navrhnout jiné řešení
 - Mikropiloty - přepočet délek a kusů **(ZL 009) – Odůvodnění:** skutečné geologické poměry neodpovídají předpokládaným a bylo nutno udělat novou projektovou dokumentaci a navrhnout jiné řešení
 - Bourání obvodové stěny 1. PP v místě přístavby tobogánové věže **(ZL 010) – Odůvodnění:** po odhalení konstrukcí byla zjištěna jiná skladba, a proto musely být upraveny práce související s izolacemi

- Chybějící průvlak - CMA_B_102b_VT 1PP (**ZL 011**) - **Odůvodnění:** po odhalení konstrukcí při bourání bylo zjištěno, že chybí průvlak, se kterým projektová dokumentace počítala

a jsou podrobně vymezeny v oboustranně odsouhlasených změnových listech č. ZL 001, ZL 003, ZL 004a, ZL 005, ZL 006, ZL 007, ZL 008, ZL 009, ZL 010, ZL 011.

- b) Předmět díla se snižuje o práce, dodávky a služby, které byly součástí předmětu díla uvedeného ve smlouvě, ale které nebudou provedeny (méněpráce). Méněpráce spočívají v:

- Odpočet průchodek v základech (**ZL 012**) - **Odůvodnění:** bylo zjištěno, že stávající základy neodpovídají tomu, co předpokládá projektová dokumentace, a průchodky nejsou potřeba

a jsou podrobně vymezeny v oboustranně odsouhlaseném změnovém listu č. ZL 012.

Výše uvedené změnové listy jsou přílohou tohoto dodatku.

2. V důsledku změny předmětu díla se mění ceny díla uvedené v čl. IV. smlouvy takto:

1. etapa:

Původní ceny díla dle smlouvy	169.648.490,79 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 1	8 485 792,44-Kč
Méněpráce dle dodatku č. 1	- 2 243 097,73-Kč
Čerpání rozpočtové rezervy	-6.242.694,71- Kč

2. etapa:

Původní ceny díla dle smlouvy	8.739.485,25 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 1	0,- Kč
Méněpráce dle dodatku č. 1	0,- Kč

3. Smluvní strany konstatují, že nedochází ke změně celkové nabídkové ceny ve smyslu uvedených víceprací a méněprací, neboť navýšení bude uhrazeno z rozpočtové rezervy v položkovém rozpočtu, který je součástí smlouvy. Hodnota rozpočtové rezervy v položkovém rozpočtu bude ve smyslu tohoto dodatku snížena o částku odpovídající rozdílu mezi částkou víceprací dle tohoto dodatku č. 1 a méněprací dle tohoto dodatku č. 1. Uvedená cena za provedení víceprací je úplná a konečná. Dodatečná změna ceny za provedení víceprací není přípustná. Aktualizovaná Rekapitulace celkových nákladů stavby je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

4. Smluvní strany se dále v souvislosti s dodatečně prováděnými stavebními pracemi, službami a dodávkami dle tohoto dodatku č. 1 dohodly na změně článku VI. (Doba provádění díla) odst. 1 smlouvy tak, že Termín dokončení stavby se mění z doby:

„do 21 měsíců od předání stanoviště“ (tento údaj nadále neplatí)

na:

„do 24 měsíců od předání stanoviště“ (tento údaj je platný ve znění tohoto dodatku č. 1).

Ve smyslu prodloužení Termínu dokončení stavby související s provedením víceprací bude vykládán a přiměřeně upraven i Termínový harmonogram prací (příloha č. 3 smlouvy).

5. Smluvní strany se dále dohodly na změně poddodavatelů, prostřednictvím kterých je zhotovitel ve smyslu čl. VIII odst. 17 smlouvy oprávněn provést dílo a kteří byli uvedeni v příloze č. 4 smlouvy. Aktualizovaný seznam poddodavatelů zpracovaný zhotovitelem tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku. Objednatel se změnou poddodavatelů a aktualizovaným seznamem poddodavatelů souhlasí.
6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
7. Změna smlouvy na základě tohoto dodatku č. 1, týkající se změnového listu Likvidace šatních skříněk (ZL 003), není podstatnou změnou smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ, neboť předmětem tohoto dodatku jsou stavební práce, služby a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním znění smlouvy, ale jsou nezbytné a změna osoby dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů, způsobila by značné obtíže, nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek (a to i v jejich celkovém souhrnu) nepřekračuje 50 % původní hodnoty veřejné zakázky.
8. Změna smlouvy na základě tohoto dodatku č. 1, týkající se změnových listů Podlahy 1. PP – Bourání celé plochy betonových potěrů - potěr a polystyren (ZL 001), Změna 1. PP – Svislé izolace – přípočty (ZL 004a), 1. NP Podlahy – Jiné stávající souvrství než uvedené v PD - pouze bourací práce a likvidace suti (ZL 005), Sondy v podlahách 1. PP (ZL 006), Velkoprofilové piloty – skutečnost (ZL 007), Průzkumné vrty pro založení 1. PP (ZL 008), Mikropiloty - přepočet délek a kusů (ZL 009), Bourání obvodové stěny 1. PP v místě přístavby tobogánové věže (ZL 010), Chybějící průvlak - CMA_B_102b_VT 1PP (ZL 011), není podstatnou změnou smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť předmětem tohoto dodatku jsou stavební práce, služby a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním znění smlouvy, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek (a to i v jejich celkovém souhrnu) nepřekračuje 50 % původní hodnoty veřejné zakázky.
9. Změna smlouvy na základě tohoto dodatku č. 1, týkající se změnového listu Odpočet průchodek v základech (ZL 012), není podstatnou změnou smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť tato změna by neumožnila účast jiných dodavatelů ani by nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, a zároveň nevede k rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Rekonstrukce městského plaveckého bazénu Rakovník - stavební úpravy a přístavba“

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jejich příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Dodatek uzavírají opravdu a vážně, nikoliv v tísni a na důkaz toho připojují níže uvedeného dne, měsíce a roku své vlastnoruční podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.
3. Text dodatku má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením tohoto dodatku.
4. Tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že nemají námitek proti zveřejnění tohoto dodatku v plném rozsahu.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Rakovník dne 25. 4. 2018 č. usnesení 335/18.

PŘÍLOHY DOTATKU Č. 1

Příloha č. 1	Rekapitulace změnových listů, ZL 001, ZL 003, ZL 004a, ZL 005 - 0012
Příloha č. 2	Rekapitulace celkových nákladů stavby – aktualizace dodatek č. 1
Příloha č. 3	Harmonogram projektu (finanční i časový)
Příloha č. 4	Aktualizovaný seznam poddodavatelů

V Rakovníku dne-9. 05. 2018.

V Kroměříži dne-9. 05. 2018.

Objednatel:



.....
JUDr. Pavel Jenš

Zhotovitel:



.....
Ing. V
vedou

.....
Ing. J
spole

200 860	"Rekapitulace Změnových listů Dodatek č.1 - Bazén Rakovník"			
Čís.rozp.	Název	Celková cena bez DPH	Rozdělení na VCP/MNP	
			VCP	MNP
ZL001	Podlahy 1.PP ➤ Bourání celé plochy betonových potěrů	██████████	██████████	██████████
ZL003	Likvidace šatních skříněk	██████████	██████████	██████████
ZL004a	Změna 1.PP - Svislé izolace	██████████	██████████	██████████
ZL005	1.NP - Podlahy - Jiné stávající souvrství než uvedené v PD	██████████	██████████	██████████
ZL006	Sondy v podlahách 1.PP	██████████	██████████	██████████
ZL007	Velkoprofilové piloty - skutečnost	██████████	██████████	██████████
ZL008	Průzkumné vrty pro založení 1.PP	██████████	██████████	██████████
ZL009	Mikropiloty - přepoččet délek a kusů + vrtání s pažnicí	██████████	██████████	██████████
ZL010	Bourání ŽB stěny v místě tobogánové věže	██████████	██████████	██████████
ZL011	Chybějící průvlak - CMA_B_102b-VT 1PP	██████████	██████████	██████████
ZL012	Odpočet průchodek v základech	██████████	██████████	██████████
	Celkem změnové listy	6 242 694,71	8 485 792,44	-2 243 097,73
	Čerpání rozpočtové rezervy	-6 242 694,71		
	Celkem dopad do celkové ceny díla	0,00		

