



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), v platném znění

## MUZ/184/2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

### OBJEDNATEL:

**Muzeum hl. m. Prahy**, příspěvková organizace zřízená hl. m. Prahou

Se sídlem: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1

Jednající: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ0064432

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 2001010023/6000

Plátce DPH: ano

*dále jen „objednatel“, na straně jedné,*

a

### ZHOTOVITEL:

**Vladimír Honzík**

Se sídlem: Ke dvoru 779/8, 160 00 Praha 6 – Vokovice

Jednající: Vladimír Honzík

IČO: 14996596

DIČ: (podnikatel – FO)

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: **560307/0300**

Plátce DPH: ano

*dále jen „zhotovitel“, na straně druhé,*

tuto

smlouvu o dílo:

### Článek I.

#### Předmět a účel smlouvy.

#### Místo plnění. Pojmy a definice

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět **pravidelné prohlídky, údržbu, čištění a opravy veškerých vodoinstalací a zdravotnických v objektech Muzea hlavního města Prahy, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, včetně oprav havarijních** (dále jen „dílo“), a závazek objednatele poskytovat za to zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek této smlouvy. Účelem smlouvy je zajištění průběžné bezvadné funkčnosti uvedené infrastruktury v dotčených objektech.

2. Zhotovitel **prohlašuje, že je odbornou firmou**, oprávněnou k podnikání v oboru předmětného díla, schopnou zvládnout veškeré jeho odborné i technické nároky. Dále prohlašuje, že je důkladně obeznámen s místem plnění a jeho stavem.
3. „**Vodoinstalacemi**“ a „**zdravotechnikou**“ se pro účely této smlouvy rozumí veškerá liniová vedení vody a odpadů, vodorovná i svislá (jako zejm. vodovodní stoupačky, odpadní roury a přípojky), a koncová zařízení na nich umístěná (jako zejm. vodovodní baterie, uzavírací ventily, kohouty, umyvadla, dřezy, sifony, vany, sprchy a sprchové kouty, WC mísy, WC nádržky atd.), to vše s odpovídajícím příslušenstvím (dále jen „*instalace*“).
4. „**Pravidelností prohlídek**“ se rozumí jejich provádění vždy jedenkrát v každém kalendářním měsíci v každém dotčeném objektu. Konkrétní termín provedení prohlídky bude vždy dohodnut mezi zhotovitelem a vedoucím provozu příslušného objektu. Kontakty na vedoucí provozů objektů jsou uvedeny v příloze č. 1.
5. „**Prohlídkou**“ se rozumí komplexní kontrola funkčnosti všech částí instalací příslušného objektu bez výjimky (dále jen „*prohlídka*“). V podrobnostech viz čl. II.
6. „**Závadou**“ se rozumí cokoli, co je na překážku bezvadnému fungování kterékoli části kontrolované instalace a působí její omezenou funkčnost nebo nefunkčnost.

## Článek II.

### Způsob provádění díla.

#### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit dílo jednak
  - a) **pravidelným prováděním prohlídek, údržby, čištění a drobných oprav** (viz odst. 5. písm. a/), které vykonává 1x měsíčně přímo ze smlouvy a jsou odměňovány pevným kvartálním paušálem podle článku IV. odst. 2. (dále jen „*pravidelné prohlídky*“), jednak
  - b) **nepravidelným prováděním oprav ostatních a havarijních** (viz odst. 5. písm. b/ a odst. 6.), které vykonává pouze v případě potřeby a na písemnou objednávku (dále jen „*nepravidelné práce*“ nebo „*nepravidelné práce dle potřeby*“),

a to ve všech objektech dle přílohy č. 1 (dále jen „*smluvní objekty*“) po všech 12 měsících každého kalendářního roku.
2. Provedení pravidelné prohlídky v daném objektu je zhotovitel povinen **potvrdit** datovaným zápisem a podpisem do provozní knihy, vedené na každém objektu. Zápis musí svým podpisem a datem potvrdit i vedoucí provozu daného objektu. Oboustranně potvrzený zápis v provozní knize se považuje za důkaz, že pravidelná prohlídka (včetně případných drobných oprav) byla řádně provedena a práce objednatelem převzaty.
3. Stejným způsobem se předávají a přebírají i nepravidelné práce provedené na objednávku.
4. Zápis do provozní knihy podle odst. 4. musí vždy obsahovat **výsledek prohlídky**, tj. buď zápis „*bez závad*“ nebo popis zjištěných závad a opatření.
5. Je-li při prohlídce zjištěna **závada**, je zhotovitel povinen postupovat následujícím způsobem:
  - a) **závady drobné** (za které se považují závady, jejichž odstranění spočívá pouze v seřízení nebo dotažení komponentů, výměně těsnění apod., a které nemají žádnou nebo jen nepatrnou materiálovou náročnost, jejichž odstranění je zcela v silách zhotovitele bez nutnosti angažovat externího subdodavatele nebo techniku), budou odstraněny ihned po zjištění (dále jen „*drobné opravy*“);

- b) **závady ostatní** (za které se považují všechny závady, které nelze zahrnout do bodu a/), budou popsány do zápisu v provozní knize a odstraněny na samostatnou objednávku objednatele (dále jen „*ostatní opravy*“).
6. **Závady havarijní** (za které se považují náhlé poruchy, podstatnou měrou ohrožující provoz dotčeného objektu objednatele a/nebo hrozící vznikem závažné škody) jsou řešeny takto: vedoucí provozu dotčeného objektu informuje zhotovitele na tel. č. 603 835 681. Zhotovitel prohlašuje, že toto číslo je nepřetržitě v provozu a že je schopen na něm informaci o havarijní závadě kdykoli přijmout. Zhotovitel je povinen se **ve lhůtě nejpozději 2 hodin od okamžiku ohlášení havarijní závady** (dále jen „*reakční doba*“) dostavit na místo samé a zahájit opravu, to vše vlastními prostředky a nákladem. Uvedená reakční doba platí i pro dny pracovního klidu a svátků. Na provedení havarijní opravy bude zhotoviteli vystavena objednávka dodatečně, a to nejdříve dle možnosti, nejpozději však do dvou pracovních dnů, počínaje prvním pracovním dnem následujícím po dni havárie.
7. **Lhůta provedení drobných oprav** a ostatních běžných prací podle odst. 5. písm. a) do 2 pracovních dnů po dni jejich nahlášení příslušnou odpovědnou osobou objednatel.
8. **Lhůta provedení ostatních oprav** podle odst. 5. písm. b) nejpozději následujícího pracovního dne po dni doručení objednávky.
9. **Lhůta provedení havarijních oprav** do 10 hodin od jejich nahlášení příslušnou odpovědnou osobou objednatele.
10. **Další povinnosti zhotovitele:**  
Zhotovitel je povinen zejména
- a) disponovat prokazatelnou odbornou kvalifikací pro práce, které podle této smlouvy provádí. Tuto kvalifikaci je povinen objednateli kdykoli na první výzvu doložit. Nesplnění těchto povinností nebo nepravdivé ujištění zhotovitele v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
  - b) provádět dílo zcela nebo v převážné míře osobně, pod svojí kontrolou, na svůj náklad a nebezpečí, ve výborné kvalitě a ve sjednané době;
  - c) použije-li v odůvodněném případě subdodavatele, zajistit, aby disponoval prokazatelnou odbornou kvalifikací pro práce, která má provést, a nést vůči objednateli odpovědnost za jeho činnost a výsledky tak, jako by plnil sám. Nesplnění těchto povinností nebo nepravdivé ujištění zhotovitele v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
  - d) sám si opatřovat veškeré věci, materiály, zařízení, dodávky nebo služby, jichž je ke splnění díla třeba, není-li popřípadě individuálně dohodnuto, že něco z toho opatří objednatel;
  - e) dodávky materiálů, zařízení nebo služeb pro realizaci díla odebírat pouze od prověřených odborných firem v příslušném oboru a dbát na jejich nejlepší kvalitu;
  - f) dodržovat předpisy BOZP, PO a OŽP, s důrazem zvláště na prevenci ekologické kontaminace a odpadové hospodářství;
  - g) provádět dílo s důrazem na prevenci vzniku škod na majetku objednatele i třetích osob i škod ekologických;
  - h) minimalizovat dopady provádění díla na okolí a provádět průběžný úklid po svých pracích tak, aby byl provoz v místě plnění i jeho okolí co nejméně rušen;
  - i) umožnit kdykoli kontrolu provádění díla objednateli nebo jeho zřizovateli nebo oprávněným osobám orgánů veřejné správy. Jednání v rozporu s tímto ustanovením se považuje za podstatné porušení smlouvy;

- j) mít a po celou dobu provádění díla udržovat pojištění škod a rizik plynoucích z jeho podnikatelské činnosti, s pojistným krytím nejméně 2 mil. Kč. Jednání v rozporu s tímto ustanovením nebo nepravdivé ujištění zhotovitele v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
- k) přerušit provádění díla ihned poté, co k tomu byl objednatelem vyzván, a to zejm. z důvodu neuspokojivosti provádění díla z hlediska odbornosti nebo kvality nebo z důvodu jiného podstatného porušení této smlouvy. Jednání v rozporu s tímto ustanovením se považuje za podstatné porušení smlouvy;
- l) uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu jakékoli škody, které by v souvislosti s jím, nebo jeho subdodavatelem prováděnými činnostmi vznikly objednateli, třetím osobám nebo životnímu prostředí;
- m) zabezpečit vyšetření případného pracovního úrazu, pokud by se stal jeho zaměstnanci, a sepsání příslušného záznamu o úrazu, v souladu s dotčenými pracovními a bezpečnostními předpisy.

#### 11. Povinnosti objednatele:

Objednatel je povinen zejména

- a) umožnit zhotoviteli vstup do míst provádění prací v dohodnutém čase. Součinnost v objektech poskytují zhotoviteli vedoucí provozů jednotlivých objektů;
- b) umožnit zhotoviteli v místě provádění prací odběr elektřiny a vody v nezbytném rozsahu;
- c) poskytovat zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost;
- d) dílo řádně a včas provedené převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s podmínkami této smlouvy. Za řádně a včas provedené dílo se považuje dílo dodané v dohodnutém termínu, kompletní, bez vad a nedodělků, funkční, odzkoušené a provozuschopné, způsobilé k užívání k zamýšlenému účelu, včetně (je-li to v daném případě aktuální) dodání předepsané dokumentace.

### Článek III.

#### Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dílo podle této smlouvy se skládá z pevného kvartálního paušálu a z dílčích cen za nepravidelné práce prováděné na objednávky.
2. **Pevný kvartální paušál** za pravidelné prohlídky a drobné opravy ve smyslu článku II. odst. 5. písm. a) činí 64.000,- Kč bez DPH/čtvrtletí. Drobný materiál potřebný k provádění těchto drobných oprav je v ceně.
3. **Hodinová sazba za práci na ostatních opravách**, prováděných na objednávky, ve smyslu článku II. odst. 5. písm. b), činí 400,- Kč bez DPH;
4. **Hodinová sazba za práci na havarijních opravách**, prováděných na objednávky, ve smyslu článku II. odst. 6., činí 500,- Kč bez DPH (jsou-li tyto práce prováděny ve všedních dnech), resp. 700,- Kč bez DPH (jsou-li tyto práce prováděny ve dnech pracovního klidu a svátků).
5. K výše uvedeným cenám bez daně bude připočtena **DPH** v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
6. K výše uvedeným cenám práce bude vždy připočtena **cena materiálu**.
7. Ceny uvedené v odst. 1. až 4. jsou ceny smluvní, sjednané jako **nejvýše přípustné a pevné**, platné pro celou dobu provádění díla. Pevnost a neměnnost uvedených cen zhotovitel zaručuje. Zhotovitel prohlašuje, že tyto ceny zahrnují veškeré jeho náklady spojené s prováděním díla (včetně nákladů dopravních, telekomunikačních a nákladů na případného spolupracovníka) i přiměřený zisk.

8. **Změna ceny práce** je přípustná pouze v případě podstatného a dlouhodobého zvýšení ceny některého z nákladových vstupů. Cena materiálu je dána průměrem cen dané komodity na trhu.
9. **Faktury na kvartální paušál** zhotovitel vystaví a objednateli zašle vždy nejpozději do 30 dnů po uplynutí příslušného kvartálu. Pokud by z důvodu nějaké důležité překážky na straně zhotovitele nebyl splněn plný rozsah měsíčních pravidelných prací na všech objektech podle této smlouvy, bude zhotoviteli příslušet pouze alikvotní část kvartálního paušálu, odpovídající pracím skutečně provedeným.
10. **Faktury na práce prováděné na objednávku** zhotovitel vystaví a objednateli zašle vždy nejpozději do pěti dnů od předání a převzetí dotyčné práce zápisem v provozní knize objektu. Každá objednávka se fakturuje samostatnou fakturou.
11. Faktury musí mít veškeré **náležitosti** daňových a účetních dokladů podle platných právních předpisů.
12. Povinnou **přílohou faktur** za práce prováděné na objednávku je rozpis odpracova-ných hodin a kopie dokladů na obstarání materiálu.
13. Faktury zasílá zhotovitel pouze **elektronicky – v podobě scanu podepsaného originálu** faktury a příloh ve formátu PDF na následující elektronickou adresu objedna-tele: *faktury@muzeumprahy.cz*.
14. Za **den doručení faktury** objednateli se považuje den jejího prokazatelného elektro-nického odeslání zhotovitelem na adresu uvedenou v předchozím odstavci.
15. **Splatnost faktur činí 30 dnů** ode dne doručení, určeného podle odst. 14.
16. Shledá-li objednatel v došlé faktuře formální, věcné nebo početní chyby nebo absenci povinných příloh, **neuzná** ji a ve lhůtě její splatnosti elektronicky vrátí zhotoviteli s průvodním dopisem, obsahujícím konkrétní vyčtení chyb, pro které nebyla faktura uznána. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením. Zhotovitel je pak povinen vyčtené chyby opravit a doručit fakturu novou, pro jejíž zaplacení plyne objednateli nová lhůta splatnosti podle odst. 12.
17. Úhrady faktur budou prováděny zásadně **bezhotovostně** na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují správnost citace svých bankovních účtů v této smlouvě uvedených.
18. Jakákoli platba podle této smlouvy se považuje za **uhrazenou** připsáním placené částky na účet.
19. Pro případ, že by se v době účinnosti této smlouvy stal zhotovitel nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 109 odst. 3) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dohodly se smluvní strany, že objednatel má právo uhradit zhotovitelem vyúčtovanou DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Takto provedená úhrada bude považována za úhradu příslušné části kupní ceny zhotoviteli.

#### **Článek IV.**

##### **Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel je odpovědný za **škody na majetku** objednatele, třetích osob nebo na životním prostředí, způsobené v souvislosti s jím nebo jeho subdodavatelem prováděnými činnostmi, a je povinen tyto škody poškozeným subjektům uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu.
2. Zhotovitel odpovídá za všechny **škody na zhotovovaném díle** nebo jeho části až do dne jeho předání a převzetí, a je povinen tyto škody neprodleně a na své náklady odstranit nebo uhradit tak, aby nenarušily další průběh provádění díla nebo dodržení termínu.

3. Odpovědnost zhotovitele za škody zahrnuje i škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze a funkci strojů, přístrojů nebo jiných věcí, kterých zhotovitel nebo jeho subdodavatel při provádění prací na díle použil.
4. V rámci svých prací prováděných podle této smlouvy nese zhotovitel odpovědnost původce odpadů ve smyslu příslušných předpisů o odpadech a hospodaření s nimi.
5. Výjimka z odpovědnosti zhotovitele za škody je možná pouze v případě působení **vyšší moci**. Vyšší mocí se rozumějí okolnosti nepředvídatelné a objektivně neodvratné, vznikající a působící nezávisle na smluvních stranách a jejich vůli, pokud svými důsledky ovlivňují dílo a jeho provádění a není objektivně v silách zhotovitele jejich působení zabránit.

#### **Článek V.**

#### **Odpovědnost za vady. Záruka za jakost, záruční doba.**

#### **Reklamace a odstraňování záručních vad**

#### **(reklamační proces)**

1. Vadou díla se pro účely této smlouvy rozumí jeho rozpor s touto smlouvou, jejími přílohami nebo dotčenými právními předpisy a normami. Za vadu díla se považuje i nedodělek (dále jen „vady“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo v prvotřídní kvalitě a bez vad.
3. Zhotovitel poskytuje **záruku** za každé dílo, které v době trvání smlouvy zhotoví, v délce **24 měsíců** (dále jen „záruka“, resp. „záruční doba“). Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Touto zárukou zhotovitel zaručuje, že po dobu trvání záruční doby bude dílo bez vad nebo že záruční vadu, která by se případně vyskytla, bezplatně a neprodleně opraví (popřípadě – po dohodě s objednatelem – vypořádá jinak).
4. Odstraňování záručních vad upravuje reklamační proces, stanovený v odst. 5.
5. **Reklamační proces** je tvořen následujícími postupnými kroky a úkony objednatele i zhotovitele:
  - a) Zjistí-li objednatel v záruční době vadu, uplatní své právo ze záruky písemným oznámením zaslaným zhotoviteli (dále jen „**reklamace**“). V reklamaci objednatel vadu popíše a vyzve zhotovitele k jejímu bezplatnému odstranění. Reklamovat vadu díla může objednatel nejpozději v poslední den běhu záruční doby.
  - b) Reklamaci zašle objednatel pouze elektronicky na adresu zhotovitele [vladimirhonzik@seznan.cz](mailto:vladimirhonzik@seznan.cz) (dále jen „**reklamační adresa**“). Spolu s písemnou reklamací může objednatel kontaktovat zhotovitele též na mobilním telefonu č. 603 835 681. Zhotovitel potvrzuje, že uvedené kontakty jsou funkční a že na uvedené elektronické adrese poštu přijímá. Dojde-li ke změně adresy sídla nebo elektronické adresy nebo mobilního čísla, je zhotovitel povinen informovat o tom objednatele bez zbytečného prodlení, jinak se reklamace považuje za doručenou i na původní adresu. Za **den doručení** reklamace se považuje den jejího odeslání objednatelem na platnou mailovou adresu, tj. adresu uvedenou touto smlouvou, jejíž případná změna nebyla objednateli oznámena.
  - c) Zhotovitel je na základě obdržené reklamace povinen neprodleně kontaktovat objednatele a dohodnout s ním způsob a podrobnosti reklamačního plnění. Výsledky tohoto projednání strany zachytí v písemném **reklamačním protokolu**.
  - d) **Záruční povinnost zhotovitele** spočívá v bezplatném odstranění vady díla. Odstranění vady spočívá v provedení příslušné opravy, doplnění nebo zkompletování díla nebo jeho části nebo odstranění odborného pochybení tak, aby dílo zcela odpovídalo požadavkům, kladeným na něj touto smlouvou

a dotčenými právními předpisy a normami (dále jen „*věcné odstranění vady*“). Na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem může být věcné odstranění vady nahrazeno slevou z ceny díla v rozsahu nabídkové ceny té části díla, o kterou se jedná, popř. v rozsahu dohodnutém.

- e) Reklamacce musí být vyřízena nejpozději **do 3 pracovních dnů**, nedohodnou-li popřípadě strany pro konkrétní případ lhůtu jinou. Taková dohoda musí být písemná a oboustranně podepsaná.
- f) V případě oprávněně reklamované vady se záruční doba prodlužuje o počet dnů počítaný ode dne odeslání reklamacce až do dne předání a převzetí nápravného plnění včetně.

## Článek VI.

### Doba trvání smlouvy.

#### Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** a nahrazuje smlouvu MUZ/221/2004 ze dne 1.12.2004 v celém rozsahu,.
2. Smluvní vztah je možno ukončit dohodou, výpovědí nebo odstoupením. Všechny uvedené způsoby ukončení musí být provedeny písemně, jinak jsou neplatné.
3. **Dohoda** musí výslovně stanovit konkrétní datum, ke kterému smluvní vztah mezi stranami zaniká, nebo způsob jeho určení, jinak je neplatná.
4. **Výpověď** může podat kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní doba je pro obě strany stejná, činí 3 měsíce a počítá se od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně.
5. **Odstoupení od smlouvy** může využít kterákoli ze smluvních stran za podmínek a v případech stanovených touto smlouvou nebo občanským zákoníkem.
6. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit, poruší-li strana druhá některý ze svých smluvních závazků **podstatným způsobem**. Podstatným porušením smluvního závazku jsou jednání takto výslovně označená touto smlouvou nebo zákonem nebo popř. i jiná jednání, pokud naplňují definici § 2002 občanského zákoníku.
7. Mimo dalších jednání označených touto smlouvou jako podstatné porušení smlouvy se takto kvalifikuje také opomenutí pravidelné(ých) prohlídky(ek) v určitém objektu a měsíci bez předchozí řádné a uznatelné omluvy *nebo* nedbalé či neodborné provádění prohlídek, údržby a oprav *nebo* neupozornění objednatele na nutnost určité opravy přesto, že musela být zhotoviteli jako odborné firmě na základě jím vykonávaných pravidelných prohlídek zřejmá.
8. Před odstoupením od smlouvy zašle strana oprávněná protistraně písemné upozornění, ve kterém ji upozorní na možnost odstoupení a z jakých důvodů a poskytne jí přiměřenou lhůtu k nápravě. To však neplatí pro případ, že by neuspokojivost provádění díla zhotovitelem z hlediska odbornosti byla obzvláště závažná a jeho postup by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy.
9. Pokud porušení smluvního závazku sice nastane, avšak nedosáhne intenzity porušení podstatného, může oprávněná smluvní strana od smlouvy odstoupit až poté, co dotyčné porušení nastalo opakovaně a protistrana byla na možnost odstoupení předem písemně upozorněna, spolu s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě, ke které ani potom nedošlo.
10. Důvod odstoupení musí být odstupující stranou v oznámení o odstoupení výslovně popsán a nesmí být dodatečně měněn, jinak je odstoupení neplatné. Platné odstoupení se stává účinným dnem doručení oznámení protistraně. Tímto dnem smluvní vztah zaniká.

11. Platným a účinným odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a strany vypořádají své závazky v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

#### **Článek VII.**

##### **Doručování smluvních dokumentů**

1. **Závažné smluvní dokumenty**, za které se považují zejména: dodatky ke smlouvě, dohody o smíru a narovnání, dohoda o ukončení smlouvy, výpověď, odstoupení od smlouvy a oznámení o změně poštovní adresy, mohou mít pouze písemnou formu a doručují se pouze **prostřednictvím držitele poštovní licence** (dále jen „*pošta*“) doporučeně na adresu protistrany uvedenou v této smlouvě, nesdělí-li protistrana v průběhu plnění smlouvy adresu jinou. Výjimkou nahrazující doručení poštou může být pouze osobní předání příslušného dokumentu statutární osobě protistrany proti podepsanému a datovanému potvrzení o přijetí. Faktury a reklamace se doručují pouze elektronicky (v podrobnostech viz příslušná ustanovení smlouvy). Totéž platí i pro vrácení faktur a doručování faktur opravených a doplněných.
2. **Pro případ závad v doručování** poštovních zásilek dle odst. 1. dohody se smluvní strany, že pro účely této smlouvy bude den doručení příslušné zásilky stanoven následovně:
  - a) v případě nevyzvednutí zásilky v úložní lhůtě se za den jejího doručení považuje třetí den po dni uložení zásilky na dodávací poště podle poštovních předpisů;
  - b) v případě odepření převzetí zásilky se za den jejího doručení považuje den odepření;
  - c) v případě nedoručitelnosti zásilky z toho důvodu, že je dle sdělení pošty adresát neznámý nebo se odstěhoval, považuje se za den jejího doručení den pokusu dodávací pošty o doručení, za předpokladu, že zásilka byla zaslána a doručována na adresu dle této smlouvy, jejíž změna nebyla oznámena, nebo na oznámenou adresu novou.
3. Běžná smluvní korespondence, za kterou se považuje veškerá ostatní písemná operativa, jakkoli spojená s plněním této smlouvy, může být doručována **elektronickou poštou**, pokud se strany pro určitý případ prokazatelně nedohodnou na doručování v tištěné podobě. Elektronické poštovní kontakty jsou strany povinny sdělit si prokazatelným způsobem nejpozději v den zahájení plnění.

#### **Článek VIII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena podle svobodné a vážné vůle smluvních stran. Může být měněna nebo doplňována pouze smluvními dodatky, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci stran.
2. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory přednostně vzájemným jednáním a dohodou. Nebude-li dohoda možná, jsou k řešení sporů příslušné obecné soudy České republiky.
4. Smluvním stranám je známo a souhlasí, že tato smlouva i její případné dodatky budou uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon“). Smluvní strany jsou zajedno v tom, že tato smlouva ani její přílohy neobsahují nic, co by některá ze stran mohla oprávněně považovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku nebo za informaci, jejíž poskytování je omezeno podle předpisů o svobodném přístupu k informacím nebo o ochraně osobních údajů, a nemají proto žádných požadavků na omezení rozsahu uveřejnění z těchto ani z jiných důvodů, uvedených v § 3 zákona.



5. Tato smlouva je dána ve dvou oboustranně podepsaných vyhotoveních s hodnotou originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom exempláři.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy :

Příloha č. 1 Periodické prohlídky – cenová nabídka

V Praze dne

V Praze dne 30. 4. 2018



Za zhotovitele:  
**Vladimír Honzík**



Za objednatele:  
**Muzeum hl. m. Prahy**  
PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelka



**Příloha č. 1**

**Periodické prohlídky zdravotnických zařízení na objektech Muzeum h.m. Prahy**

<b>objekt</b>	<b>Kč bez DPH / čtvrtletí</b>
1_Ctěníce	8 000,00
2_HB	7 000,00
3_Kožná	7 000,00
4_Mullerova vila	3 000,00
5_Stodulky	8 000,00
6_Vojtěchov	7 000,00
7_Výtoň	3 000,00
8_Petřinská věž	3 000,00
9_Bludiště	3 000,00
12_Mikulášská věž	2 000,00
15_Rothmayerova vila	3 000,00
16_Norbertov	3 000,00
17_Dům u Zlatého prstenu	7 000,00
<b>Kvartální celkem</b>	<b>64 000,00</b>

5