

SMLOUVA O DÍLO

číslo : 2/2018

uzavřená podle ust. § 2586 následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi
následujícími smluvními stranami :

Objednatel :

Obec Jestřabí

se sídlem: Jestřabí 1, 763 33 Jestřabí, Zlínský kraj
zastoupený: Ing. Pavel Šuráň
IČO: 00837300
DIČ:

Osoba oprávněná jednat jménem objednatele: Ing. Pavel Šuráň, starosta obce

telefon: 725 121 110
email: obec.jestrabí@tiscali.cz
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 94 - 10019661 / 0740

Zhotovitel:

ELCOMAT SERVICE, s.r.o.

se sídlem: Nedašov 300, 763 32 Nedašov
zástupce: Ing. Petr Kolínek, jednatel společnosti
IČO: 02815435
DIČ: CZ02815435

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka
č. 82523

Osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele: Ing. Petr Kolínek, jednatel ELCOMAT
SERVICE, s.r.o.

telefon: 605 404 041
email: pkolinek@elcomat.cz
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 264058636/0300

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Petr Kolínek, jednatel společnosti
ELCOMAT SERVICE, s.r.o.

ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Petr Kolínek, jednatel společnosti
ELCOMAT SERVICE, s.r.o.

1. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je **Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Jestřabí** dle oceněného soupisu prací (nabídka zhotovitele).

Cenová nabídka tvoří přílohu smlouvy a jako taková obnáší nejen cenu, ale i rozsah prací ceně odpovídající.

Místem plnění předmětu smlouvy je **Obec Jestřabí**.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- zřízení zařízení staveniště,
- fotodokumentace o průběhu prací,
- zajištění všech potřebných dokladů, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení stavby do provozu dle příslušných zákonných ustanovení.

2. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- * Tato smlouva
- * Příloha č. 1 smlouvy o dílo - nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem
- * Platné technické a právní normy
- * Projektová dokumentace

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

3. Cena díla

Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou maximální nejvýše přípustnou a činí:

Celkem	1 251 750,-	Kč
DPH 21%	262 867,-	Kč
Celková cena díla s DPH	1 514 617,-	Kč

4. Termín plnění

Termín zahájení: červen 2018

Termín dokončení díla bez vad a nedodělků: říjen 2018

Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť atd.), bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou ve stavebním deníku.

Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. V opačném případě uhradí zhotoviteli náklady vzniklé prostojem strojů a pracovníků.

Za případné škody v důsledku nesplnění této povinnosti nenese zhotovitel odpovědnost.

V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín ukončení díla.

5. Předání a převzetí díla

Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla celé stavby.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, jehož přílohou bude :

- a. Doklady o jakosti, atesty dodávky, osvědčení o provedených zkouškách, certifikáty, záruční listy, prohlášení o shodě, revize, protokol o měření osvětlenosti a ostatní doklady související s uvedením stavby do užívání dle příslušných zákonných ustanovení,
- b. Fotodokumentace.

6. Záruční doba a odpovědnost za vady

Záruční doba za dílo činí **60 měsíců u specifikovaných materiálu dle uvedení výrobce až 10 let** a začíná běžet dnem převzetí hotového díla objednatelem a odstranění poslední vady a nedodělků bránících v užívání díla, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou, násilným poškozením, účinky dopravy se záruka nevztahuje.

Jedná se o dílo, které vyžaduje pravidelnou servisní údržbu, vycházející z provozního řádu veřejného osvětlení. Tuto servisní údržbu zajišťuje objednatel na své náklady.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdávání objednateli. Za vady které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

Pokud se v průběhu záruční lhůty objeví vady, objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být uveden stručný popis zjištěné vady, popřípadě přiložená fotodokumentace projevující se vady. Objednatel je oprávněn požadovat:

1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu, apod.)
2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, nebo dodání náhradního plnění. Tento termín nesmí být delší než 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel.

Veškeré práce na odstranění vad budou provedeny na riziko a náklady zhotovitele.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

7. Platební podmínky

Provedené stavební práce budou fakturovány na základě faktury (daňového dokladu), dle skutečně provedených prací. Nedílnou součástí faktury musí být vzájemně odsouhlasený zjišťovací protokol včetně soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb.

Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 10 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

K faktuře bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Platby budou probíhat výhradně CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Majetkové sankce - smluvní pokuty

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

V případě nedodržení termínu plnění je stanovena sankce ve výši 0,02% z celkové nabídnuté ceny v Kč bez DPH za každý den prodlení.

9. Ostatní ujednání

Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.

Objednatel odpovídá za řádné veřejnoprávní projednání díla, eventuálně ohlášení úprav příslušnému orgánu státní správy.

Objednatel vyčlení pro zhotovitele na staveništi prostor pro umístění zařízení staveniště, náradí, strojů.

Objednatel zajistí koordinaci souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.

Smluvní strany si sjednávají možnost odstoupení od smlouvy před zahájením prací v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od podpisu smlouvy do doby zahájení prací.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek :

- dojde-li k porušení smlouvy a to zejména při nedodržení závazných termínů vyplývajících ze smlouvy o dílo.

10. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Obchodního a Občanského zákoníku.

V Jestřabí dne 23.4.2018

Za objednatele:

OBEC
JESTŘABÍ
76333 okr. Zlín

Ing. Pavel Šurán,
starosta obce

V Nedašově dne 23.4.2018

Za zhotovitele:

ELCOMAT
SERVICE s.r.o.
Nedašov 300, PSČ 763 32
IČ: 02815435, DIČ: CZ02815435
Tel.: +420 605 404 041 (2)

Ing. Petr Kolínek, jednatel
ELCOMAT SERVICE, s.r.o.

Položkový soupis prací a dodávek

Příloha č. 2

Opatření ke snížení energetické náročnosti VO obce Jestřabí

Výměna osvětlovacích těles

Materiál

Svítilno dle alternativy 1, 4000K	ks	23	8 650,00 Kč	198 950 Kč
Svítilno dle alternativy 2, 3000K	ks	46	7 800,00 Kč	358 800 Kč
Poplatek za recyklaci svítidla	ks	69	8,40 Kč	580 Kč
Kabel CYKY 3x1,5	m	450	14,00 Kč	6 300 Kč
Připojovací svorky pro kabel CYKY svítidla vč. montáže	ks	130	146,00 Kč	18 980 Kč
Příplatek za provedení s pojistkou	ks	65	500,00 Kč	32 500 Kč

Práce

Demontáž svítidla kompletní, vč. likvidace	kmpl	58	300,00 Kč	17 400 Kč
Montáž svítidla kompletní, vč. zapojení	kmpl	69	520,00 Kč	35 880 Kč

Řídicí systém

Rozvaděč RVO na sloup, kompletní dodávka a montáž	ks	1	20 000,00 Kč	20 000 Kč
Demontáž a likvidace stávajícího rozvaděče	kmpl	1	780,00 Kč	780 Kč
Ukončení v rozvaděči vč. zapojení	kmpl	1	2 500,00 Kč	2 500 Kč
Seřízení řídicích prvků	kmpl	1	5 000,00 Kč	5 000 Kč
Počítadlo provozních hodin	ks	1	2 000,00 Kč	2 000 Kč

Mechanizace

Montážní plošina	MH	80	660,00 Kč	52 800 Kč
------------------	----	----	-----------	-----------

součet - Výměna osvětlovacích těles

752 470 Kč

Výměna konstrukčních prvků, kabeláže a zemní práce

Materiál

Výložník L-1000 - na betonový sloup	ks	64	1 250,00 Kč	80 000 Kč
Výložník na uliční sloup - 1-1500	ks	5	1 900,00 Kč	9 500 Kč
Sloup uliční dvoustupňový - celková výška vč. výložníku 7m nad terénem	ks	5	9 800,00 Kč	49 000 Kč
Svorkovnice 1 okruh, IP54, včetně výzbroje	ks	7	650,00 Kč	4 550 Kč
Sadový sloup, žárový zinek, H=6m	ks	2	7 500,00 Kč	15 000 Kč
Kabel AES 2x16	m	200	23,00 Kč	4 600 Kč
Materiál pro venkovní vedení, bez kabelu	kmpl	11	1 500,00 Kč	16 500 Kč
Kabel CYKY 4x10 včetně práce	m	120	158,00 Kč	18 960 Kč
Zemnicí drát d10 včetně práce	kg	120	98,00 Kč	11 760 Kč
Chránička d63 včetně práce	m	120	78,00 Kč	9 360 Kč
Ostatní materiál (3% z ceny konstr. Materiálu)	kmpl	1	6 576,90 Kč	6 577 Kč

Práce

Demontáž a likvidace stáv. výložníků, kompletní	kmpl	56	300,00 Kč	16 800 Kč
Montáž výložníků, kompletní	kmpl	69	390,00 Kč	26 910 Kč
Montáž sloupu, kompletní vč. bet.základu a materiálu	kmpl	7	6 000,00 Kč	42 000 Kč
Výkop kabelové rýhy 35x80	m	120	200,00 Kč	24 000 Kč
Zához kabelové rýhy 35x50 včetně hutnění	m	120	150,00 Kč	18 000 Kč
Pískové lože do 30cm	m3	13	450,00 Kč	5 850 Kč
Odvoz suti	kmpl	1	5 000,00 Kč	5 000 Kč
Montážní práce nespecifikované	MH	8	600,00 Kč	4 800 Kč
Ostatní náklady - GEO, vytyčení IS, zaměření	kmpl	1	11 000,00 Kč	11 000 Kč

Mechanizace

Autojeřáb	MH	8	1 000,00 Kč	8 000 Kč
-----------	----	---	-------------	----------

součet - Výměna konstrukčních prvků a kabeláže

388 167 Kč

Ostatní

Zařízení staveniště (3,25% z ceny za práci, řídicí systém a mechanizaci u osv. těles)	kmpl	1	4 431,70 Kč	4 432 Kč
Provozní vlivy (6% z ceny za práci, řídicí systém a mechanizaci u osv. těles)	kmpl	1	8 181,60 Kč	8 182 Kč
Dopravní značení	kmpl	1	5 000,00 Kč	5 000 Kč
Revize	kmpl	1	8 000,00 Kč	8 000 Kč
Aktualizace pasportu	kmpl	1	3 500,00 Kč	3 500 Kč
Úsekové měření osvětlenosti a jasů	úsek	5	10 000,00 Kč	50 000 Kč
Projekty - dokumentace skutečného provedení	kmpl	1	10 000,00 Kč	10 000 Kč
Autorský dozor	kmpl	1	12 000,00 Kč	12 000 Kč
Projektová dokumentace - výstavba nových sloupů	kmpl	1	10 000,00 Kč	10 000 Kč

součet - Ostatní

111 113 Kč

bez DPH: 1 251 750 Kč
s DPH: 1 514 617 Kč

ELCOMAT
SERVICE s.r.o.

Nedašov 300, PSČ 763 62
IČ: 02815435, DIČ: CZ02815435
Tel.: +420 605 404 041

23.4.2018