

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
Adresa:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Sdružení AGROPOZ CB s.r.o. a AGROPOZ, v.o.s.

Účastník sdružení 1 (reprezentant):	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Vrážek, Ing. Jolana Polanová
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Vrážek, Ing. Jolana Polanová
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	ccgn9ex
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	28148916
DIČ:	CZ28148916
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Jaroslav Vrážek

Účastník sdružení 1 (reprezentant):	AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Doucha, CSc.
IČO:	62497090
DIČ:	CZ62497090
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 2956

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 2 smlouvy o dílo.

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 10.11.2016 smlouvu o dílo č. 14932016-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zvonková“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Při úvodním jednání byl konzultován stanovený obvod s vlastníky a byl vznesen požadavek na zvětšení obvodu pozemkové úpravy o část velikosti přibližně 29 ha. Toto území bylo původně vyloučeno z důvodu vedení většiny pozemků v kultuře „lesní pozemek“ nebo jiné (podle leteckého snímku s lesním porostem) v návaznosti na souvislou lesní plochu ve správě NP Šumava. Celé toto území spadá do velkoplošného zvlášť chráněného území NP Šumava.

Pobočka Č. Krumlov vyvolala dne 11.4.2018 jednání se správou CHKO Horní Planá, kde bylo konzultováno, zda tuto oblast dodatečně přibrat do území řešeného pozemkovou úpravou. Na tomto jednání bylo domluveno, že správa CHKO a NP Šumava bude preferovat pokrytí velkoplošných i maloplošných zvlášť chráněných území (VZCHÚ a MZCHÚ) pozemky pod svou správou. Z tohoto důvodu by pro ně bylo přínosné toto území do pozemkové úpravy zahrnout a vlastníkům v rámci směny nabídnout jinou lokalitu. Postoj vlastníků dostat se z území MZCHÚ a VZCHÚ jinam byl vznesen už na úvodním jednání.

U položky 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se zvýší počet MJ z 0 na 14 a cena za MJ bez DPH byla stanovena na 5 000,- Kč. Bylo tak stanoveno na základě uzavřených smluv stejného zpracovatele na KoPÚ ve stejném termínu a obdobné náročnosti z pohledu typologie území.

Původní stav:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
3.1.	Přípravné práce				
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	154	1 050	161 700
3.1.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1254	250	313 500
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1254	380	476 520

3.2. Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1254	470	589 380
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1254	600	752 400
3.3	Mapové dílo	ha	1254	220	275 880

Nový stav:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
3.1.	Přípravné práce				
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	183	1 050	192 150
3.1.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	14	5 000	70 000
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1283	250	320 750
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1283	380	487 540
3.2.	Návrhové práce				
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1283	470	603 010
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1283	600	769 800
3.3	Mapové dílo	ha	1283	220	282 260

Celková cena díla se navyšuje o 156 130,- Kč bez DPH.

Nové znění Přílohy ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k.ú. Zvonková – Položkový výkaz činností je Přílohou tohoto Dodatku č. 2.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se **mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1.**

Smlouvy o dílo takto:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	3 478 240,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 501 810,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	282 260,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	400 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 662 310,- Kč
DPH 21%	1 189 085,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 851 395,- Kč

V ostatním zůstává tento bod Smlouvy o dílo nezměněn.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 2, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 2 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 2 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne.....

Za objednatele:

V Českých Budějovicích dne.....

Za zhotovitele:

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

zastoupena Mgr. Ing. Miroslavem Šimkem

zástupcem ředitelky a vedoucím oddělení převodu

majetku státu

.....

Ing. Jaroslav Vrážek

jednatel společnosti

V Českém Krumlově dne.....

V technických záležitostech :

.....

Ing. Josef Jakeš,

vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za správnost:

.....

xxxxxx

xxxxxx

Příloha: Položkový výkaz činností

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Zvonková - Dodatek č. 2

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	2 000	60 000	10.04.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	17	3 000	51 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1100	1 000	1 100 000	10.08.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	183	1 050	192 150	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	704	1 700	1 196 800	10.01.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	14	5 000	70 000	10.01.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1283	250	320 750	10.08.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1283	380	487 540	10.03.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					3 478 240	10.03.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1283	470	603 010	10.05.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	1 000	30 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	350	35 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	800	24 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1283	600	769 800	10.01.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 501 810	
3.3.	Mapové dílo	ha	1283	220	282 260	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					282 260	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	500	800	400 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					400 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	3 478 240 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 501 810 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	282 260 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	400 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 662 310 Kč
DPH 21% v Kč	1 189 085 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 851 395 Kč

V Českém Krumlově, dne

V Českých Budějovicích, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,
 ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
 Ing. Jaroslav Vrážek,
 jednatel společnosti

zastoupená Mgr. Ing. Miroslavem Šimkem,
 zástupcem ředitelky a vedoucím oddělení převodu majetku státu