

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, SZŠ a SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně jedné, a

Josef Vondrák

Cerekvička 41

588 33 Stonařov

IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 189244235/0300

(dále též „Zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele opravu konstrukcí objektů Husova 54 a Telečská 50.
2. Součástí předmětu smlouvy je odvoz a uložení sutě.
3. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezují cenové nabídky č. 18NA00008 – 18NA00012, které jsou přílohou této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 24.8.2018.
2. Pro zahájení díla sjednávají strany termín 9.5.2018.
3. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
4. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí v součtu za jednotlivé položky částku **119.080,30 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a montáže bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV. Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
2. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
3. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI. Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

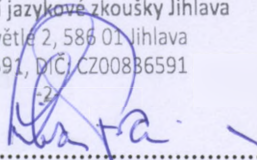
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

- 9. 05. 2018

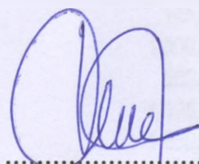
V Jihlavě dne:

za objednatele:

Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591


.....
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

za zhotovitele:



.....
Josef Vondrák

Dodavatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
 DIČ: CZ5911051751
 Telefon: 607624635

Odběratel:

IČ:
 DIČ:

00836591
 CZ00836591

OA, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Nabídka č.: 18NA00008

Datum zápisu: 08.04.2018

Platno do:

Konečný příjemce:

Nátěry kovové oplocení, oprava omítek, podezdívka a pilíře oplocení včetně nátěru silikátovou barvou Zdravotní škola Husova.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Odstranění oloupaný nátěr	1 kpl	800,00		800,00 21%	168,00	968,00
Obroušení oboustranné členité/ kované plotové výplně	35,5 m2	80,00		2 840,00 21%	596,40	3 436,40
Základní nátěr antikorozní	35,5 m2	65,00		2 307,50 21%	484,58	2 792,08
Nátěr vrchní barvou	35,5 m2	85,00		3 017,50 21%	633,68	3 651,18
Zabezpečení staveniště	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Odstranění nesoudržné omítky	5 m2	80,00		400,00 21%	84,00	484,00
Penetrace podkladu	5 m2	29,00		145,00 21%	30,45	175,45
Omítky hrubé	5 m2	260,00		1 300,00 21%	273,00	1 573,00
Omítky štukové venkovní	5 m2	180,00		900,00 21%	189,00	1 089,00
Penetrace podbarvení	17 m2	65,00		1 105,00 21%	232,05	1 337,05
Silikátová barva včetně aplikace	17 m2	90,00		1 530,00 21%	321,30	1 851,30
Úklid	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Přesun hmot do 20m	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Režie el. nářadí	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Připomocné práce	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Součet položek				16 245,00	3 411,46	19 656,46
Zaokrouhlení						0,54
CELKEM K ÚHRADĚ						19 657,00

Vystavil:

Josef Vondrák
STAVEBNÍ ČINNOST
 Cerekvička 41, 588 33 Stonařov
 IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751
 tel.: 607 624 635, mobil: 607 821 835

Dodavatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
 DIČ: CZ5911051751
 Telefon: 607624635

Odběratel:

IČ:

00836591

DIČ:

CZ00836591

OA, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Nabídka č.: 18NA00009
 Datum zápisu: 08.04.2018
 Platno do:

Konečný příjemce:

Oprava vstupní schodiště, Telečská.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Zabezpečení staveniště	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Odstranění stávající dlažby	6,2 m2	160,00		992,00 21%	208,32	1 200,32
Osekání nesoudržného podkladu	6,2 m2	170,00		1 054,00 21%	221,34	1 275,34
Hloubková penetrace betonu	6,2 m2	29,00		179,80 21%	37,76	217,56
Dorovnání podkladu flex. lepidlem	6,2 m2	240,00		1 488,00 21%	312,48	1 800,48
Dodávka mrazuvzdorná dlažba	8 m2	480,00		3 840,00 21%	806,40	4 646,40
Dvousložková flex spárovací	1 bal	860,00		860,00 21%	180,60	1 040,60
Lišty schod. nerezové	14,5 mb	158,00		2 291,00 21%	481,11	2 772,11
Mont. lišta nerez	14,5 mb	85,00		1 232,50 21%	258,83	1 491,33
Pokládka dlažba schody	6,2 m2	650,00		4 030,00 21%	846,30	4 876,30
Spárování flexi	6,2 m2	95,00		589,00 21%	123,69	712,69
Lepidlo flex spec.	2 ks	480,00		960,00 21%	201,60	1 161,60
Odvoz sutě / skládka	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Úklid	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Přípomocné práce	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Součet položek				19 316,30	4 056,43	23 372,73
Zaokrouhlení						0,27
CELKEM K ÚHRADĚ						23 373,00

Vystavil:

Josef Vondrák
 STAVEBNÍ ČINNOST
 Cerekvička 41, 588 33 Stonařov
 IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751
 tel.: 607 313 040, mobil: 607 824 635

Dodavatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
 DIČ: CZ5911051751
 Telefon: 607624635

Odběratel:

IČ:

00836591

DIČ:

CZ00836591

OA, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Nabídka č.: 18NA00010
 Datum zápisu: 08.04.2018
 Platno do:

Konečný příjemce:

Demont. dřevěné obložení schodiště, sanační omítky a výměna dveří suterén Telečská.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Demont. dřevěného obložení	19,6 m2	90,00		1 764,00	21%	2 134,44
Osekání nesoudržných omítek	19,6 m2	85,00		1 666,00	21%	2 015,86
Penetrace zdiva	24 m2	29,00		696,00	21%	842,16
Sanační podstřík	24 m2	68,00		1 632,00	21%	1 974,72
Omítky sanační hrubé	24 m2	120,00		2 880,00	21%	3 484,80
Sanační omítky štukové	24 m2	95,00		2 280,00	21%	2 758,80
Demont. dveří suterén	2 ks	150,00		300,00	21%	363,00
Obroušení ocelové zárubně	1 ks	200,00		200,00	21%	242,00
Základní nátěr zárubně	2 ks	240,00		480,00	21%	580,80
Vrchní email nátěr zárubni	2 ks	280,00		560,00	21%	677,60
Dodávka dveře 60/195 P	1 ks	980,00		980,00	21%	1 185,80
Kování dveří	2 ks	240,00		480,00	21%	580,80
Osazení dveří mont. kování	2 ks	350,00		700,00	21%	847,00
Příprava a zabezpečení staveniště	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	600,00		600,00	21%	726,00
Likvidace dveří a obložení stěn	1 kpl	800,00		800,00	21%	968,00
Odvoz sutě/ skládka	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00
Přesun hmot 0,5p do 20m	1 kpl	600,00		600,00	21%	726,00
Úklid	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00
Sanační omítka Weber 20kg	28 ks	168,00		4 704,00	21%	5 691,84
Sanační štuk Weber 600 20kg	5 ks	119,00		595,00	21%	719,95
Připomocné práce	1 kpl	400,00		400,00	21%	484,00
Vybourání atypické zárubně	1 ks	450,00		450,00	21%	544,50
Dodávka a mont. ocelové zárubně 60 P	1 kpl	1 600,00		1 600,00	21%	1 936,00
Dodávka dveře 80 P	1 ks	1 250,00		1 250,00	21%	1 512,50
Demont. zábradlí a zpět. mont do zdiva	2 ks	280,00		560,00	21%	677,60
Součet položek				27 677,00		33 489,17
Zaokrouhlení						0,83
CELKEM K ÚHRADĚ						33 490,00

Vystavil:

Josef Vondrák
 STAVENÍ ČINNOST
 Cerekvička 41, 588 33 Stonařov
 IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751
 tel: 607 624 635, mobil: 607 624 635

Dodavatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
 DIČ: CZ5911051751
 Telefon: 607624635

Nabídka č.: 18NA00011
 Datum zápisu: 08.04.2018
 Platno do:

Odběratel: IČ: 00836591
 DIČ: CZ00836591

OA, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Oprava venkovních omítek včetně nátěrů. Telečská.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Oprava římsy odstranění nesoudržných omítek	4 m2	90,00		360,00 21%	75,60	435,60
Penetrace zdiva	4 m2	29,00		116,00 21%	24,36	140,36
Cementový podstřík	4 m2	95,00		380,00 21%	79,80	459,80
Omítky hrubé včetně podhledu	4 m2	280,00		1 120,00 21%	235,20	1 355,20
Omítky štukové	4 m2	190,00		760,00 21%	159,60	919,60
Příplatek práce do 15m výšky	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Plošina včetně nátěrů	3 hod	580,00		1 740,00 21%	365,40	2 105,40
Oprava omítek garáž a hl. budova	12 m2	0,00		0,00 21%	0,00	0,00
Odstranění nesoudržných omítek	12 m2	80,00		960,00 21%	201,60	1 161,60
Penetrace zdiva	12 m2	29,00		348,00 21%	73,08	421,08
Cement. podstřík	12 m2	90,00		1 080,00 21%	226,80	1 306,80
Omítky hrubé	12 m2	260,00		3 120,00 21%	655,20	3 775,20
Omítky štukové	12 m2	180,00		2 160,00 21%	453,60	2 613,60
Penetrace podbarvení	68 m2	65,00		4 420,00 21%	928,20	5 348,20
Silikátová barva včetně aplikace	68 m2	90,00		6 120,00 21%	1 285,20	7 405,20
Přesun hmot do 50m	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Úklid	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Přesun hmot do 50m	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Připomocné práce	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Odvoz sutě / skládka	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Spárování kamenná podezdívka	6 m2	450,00		2 700,00 21%	567,00	3 267,00
Odbourání beton. mazanina vstup venk. kryt	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Dodávka a betonáž obrubník vstup kryt	1,3 mb	280,00		364,00 21%	76,44	440,44
Součet položek				29 448,00	6 184,08	35 632,08
Zaokrouhlení						0,92
CELKEM K ÚHRADĚ						35 633,00

Vystavil:

Josef Vondrák
STAVEBNÍ ČINNOST
 Cerekvička 41, 588 33 Stonařov
 IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751
 tel.: 607 624 635, mobil: 607 824 635

Dodavatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
 DIČ: CZ5911051751
 Telefon: 607624635

Odběratel: IČ: 00836591
 DIČ: CZ00836591

OA, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Nabídka č.: 18NA00012
 Datum zápisu: 08.04.2018
 Platno do:

Konečný příjemce:

Oprava vnitřních omítek, malby, nátěry. Zdravotní škola Husova.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Opravy omítek šatny suterén sanační	15 m2	270,00		4 050,00 21%	850,50	4 900,50
Malby barva bílá	298 m2	29,00		8 642,00 21%	1 814,82	10 456,82
Přesuny inventáře	1 kpl	1 500,00		1 500,00 21%	315,00	1 815,00
Úklid	1 kpl	1 800,00		1 800,00 21%	378,00	2 178,00
Přesun hmot suterén do 25m	1 kpl	800,00		800,00 21%	168,00	968,00
Odstranění nesourodých omítek chodby	8 m2	120,00		960,00 21%	201,60	1 161,60
Penetrace podkladu	8 m2	29,00		232,00 21%	48,72	280,72
Omítky hrubé	8 m2	185,00		1 480,00 21%	310,80	1 790,80
Omítky štukové	8 m2	165,00		1 320,00 21%	277,20	1 597,20
Nátěry sokl email	18 m2	95,00		1 710,00 21%	359,10	2 069,10
Malby barva učebna	50 m2	58,00		2 900,00 21%	609,00	3 509,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Odvoz sutě skládka sutě	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Připomocné práce	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Součet položek				26 394,00	5 542,74	31 936,74
Zaokrouhlení						0,26
CELKEM K ÚHRADĚ						31 937,00

Vystavil:

Josef Vondrák
STAVEBNÍ ČINNOST

Cerekvička 41, 588 33 Stonařov
 IČ: 69657807, DIČ: CZ5911051751
 tel.: 607 624 635, mobil: 607 624 635