



ukzue56b4a6765

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

205/2018

**Altoma HB s.r.o.**

IČ 03677516, DIČ CZ03677516

se sídlem Na Ostrově 28, 580 01 Havlíčkův Brod

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp.zn. C 34583

jejímž jménem jedná Iva Sedláková, jednatel

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

**Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu**

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno.

jejímž jménem jedná Mgr. Krzysztof Czerný, ředitel Odboru majetkové správy, na základě pověření

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Martin Sobota, tel. 569 430 415, [REDACTED],

email: [REDACTED]

na straně druhé jako „**objednatel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

**smlouvu o dílo****I.**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

**II.****Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:

- výměna garážových vrat na budově ÚKZÚZ Havlíčkův Brod,
- výměna vrat na budově BTS ÚKZÚZ Lípa u Havlíčkova Brodu,
- výměna oken na budově dílny ÚKZÚZ Lípa u Havlíčkova Brodu.

2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v nabídce č. 1069/18 ze dne 26. 3. 2018, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

### **III. Místo plnění**

Místem plnění jsou budovy ÚKZÚZ na adrese Konečná 1930, 580 01 Havlíčkův Brod a Lípa u Havlíčkova Brodu 121, 582 57 Lípa u Havlíčkova Brodu, která jsou ve vlastnictví objednatele.

### **IV. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – nejdříve 9. 5. 2018
2. Předání díla – nejpozději do 31. 7. 2018

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

### **V. Cena za dílo, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 155.434,- Kč bez DPH, tj. v částce 188.075,- Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků, a to dle skutečně provedených prací zhotovitelem v jednotkových cenách stanovených v příloze k této smlouvě.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

### **VI. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 2.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné.

## **VII.**

### **Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti**

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
  - a. jednu uzamykatelnou místnost,
  - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
  - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti a to po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

## **VIII.**

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům výrobce dodávaného materiálu a byla tak zachována plná záruka poskytovaná tímto výrobcem.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění. Pokud zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktur (daňového dokladu) vystavených v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 2, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

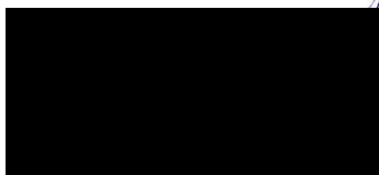
**X.**  
**Ukončení smlouvy**

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran nebo
  - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

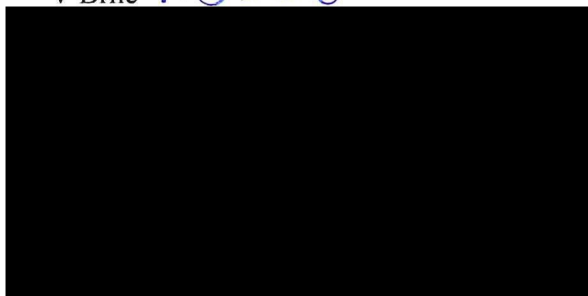
1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – cenová nabídka č. 1069/18 ze dne 26. 3. 2018.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Havlíčkově Brodě 26.4.2018

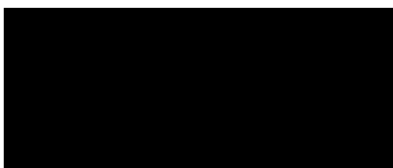


Iva Sedláková  
jednatel  
Altoma HB s.r.o.

V Brně 7.5.2018



Mgr. Krzysztof Czerńý  
Ředitel Odboru majetkové správy  
ČR-ÚKZÚZ



| Altoma HB                            |                 |                                                                                                                                                                                                                            |                               |    |          |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----|----------|
| Vratová technika pro Vysočinu        |                 |                                                                                                                                                                                                                            |                               |    |          |
| Na Ostrově 28, 580 01 Havlíčkův Brod |                 |                                                                                                                                                                                                                            |                               |    |          |
| Datum:                               |                 | 26.březen 2018                                                                                                                                                                                                             | ÚKZÚZ HAVLÍČKŮV BROD          |    |          |
| číslo nabídky:                       |                 | 1069/18                                                                                                                                                                                                                    | Ing. Martin Sobota, Bc.       |    |          |
| vyřizuje:                            |                 | Michal Vávra                                                                                                                                                                                                               | montáž: Havl. Brod, Lípa      |    |          |
| telefon:                             |                 | 569 422 522                                                                                                                                                                                                                | mobil: 737 267 555            |    |          |
| mobil:                               |                 | 602 287 163                                                                                                                                                                                                                | email: martin.sobota@ukzuz.cz |    |          |
| e-mail:                              |                 | vavra@altomahb.cz                                                                                                                                                                                                          |                               |    |          |
| Předmět:                             |                 | NABÍDKA NA GARÁŽOVÁ VRATA TRIDO + OKNA                                                                                                                                                                                     |                               |    |          |
| Výrobek:                             |                 | Křídlová garážová vrata - izolovaná 4 cm / Okna VEKA EFFECTLINE 70 AD                                                                                                                                                      |                               |    |          |
| Výrobce:                             |                 | TRIDO-ČR / VEKA                                                                                                                                                                                                            |                               |    |          |
| kód                                  | model           | popis                                                                                                                                                                                                                      | cena/ks                       | ks | celkem   |
| KŘÍDLOVÁ VRATA - HAVLÍČKŮV BROD      |                 |                                                                                                                                                                                                                            |                               |    |          |
| Konečná HAVL BROD                    | MB 45 - bez PTM | Křídlová garáž. vrata 2585x2735mm, izol., vnitřní strana vrat RAL 9016 bílá, rám - AL profily - ELOX, křídla Symetricky, DIN: Pravé, klika/koule, c. vložka + 3 klíče - při pohledu z exteriéru, panty + kování - stříbrná |                               |    | 33 250,- |
| Prosklení                            | MB 45           | 1x prosvětlení + 1x příčka (2 násobné pole) - dvojakryl - ČIRÝ                                                                                                                                                             |                               |    | 7 240,-  |
|                                      | změna akrylu    | strukturovaný dvojakryl do prosklené části vrat                                                                                                                                                                            |                               |    | 2 240,-  |
|                                      | HO VELVET       | hladké provedení z vnější strany - Zlatý dub LAK (jako u sekčních vrat)                                                                                                                                                    |                               |    | 1 450,-  |
| Konečná HAVL BROD                    | MB 45 - bez PTM | Křídlová garáž. vrata 2355x2520mm, izol., vnitřní strana vrat RAL 9016 bílá, rám - AL profily - ELOX, křídla Symetricky, DIN: Pravé, klika/koule, c. vložka + 3 klíče - při pohledu z exteriéru, panty + kování - stříbrná |                               |    | 31 960,- |
| Prosklení                            | MB 45           | 1x prosvětlení + 1x příčka (2 násobné pole) - dvojakryl - ČIRÝ                                                                                                                                                             |                               |    | 6 100,-  |
|                                      | změna akrylu    | strukturovaný dvojakryl do prosklené části vrat                                                                                                                                                                            |                               |    | 2 060,-  |
|                                      | HO VELVET       | hladké provedení z vnější strany - Zlatý dub LAK (jako u sekčních vrat)                                                                                                                                                    |                               |    | 1 200,-  |
|                                      |                 | sklopná noha pro zajištění křídel- 2ks                                                                                                                                                                                     |                               |    | 560,-    |
|                                      |                 | 3 - bodový zámek pro větší vrata 2585x2735mm                                                                                                                                                                               |                               |    | 4 080,-  |

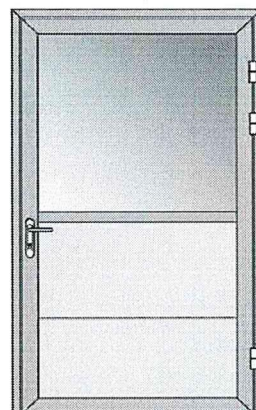
| <b>KŘÍDLOVÁ VRATA - LÍPA</b>               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |            |                  |
|--------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|------------------|
| <b>LÍPA</b>                                | <b>MB 45 - bez PTM</b> | Křídlová garáž. vrata <b>2360x2205mm - PLNÉ</b> , izol., vnější strana RAL 9016 bílá - WOODGRAIN, vnitřní strana vrat RAL 9016 bílá, <b>rám - AL profily - ELOX, křídla Symetricky, DIN: Právě</b> , Horní aretace, klika/klika, c. vložka + 3 klíče - při pohledu z exteriéru, panty + kování - stříbrná |  |            | 29 350,-         |
|                                            |                        | hliníková okapnička nad vrata - lepší stékání vody                                                                                                                                                                                                                                                        |  |            | 590,-            |
| <b>LÍPA</b>                                | <b>MB 45 - bez PTM</b> | Křídlová garáž. Vrata <b>1350x2770mm - PLNÉ</b> , izol., vnější strana RAL 9016 bílá - WOODGRAIN, vnitřní strana vrat RAL 9016 bílá, <b>rám - AL profily - ELOX, křídla Symetricky, DIN: Levé</b> , klika/klika, c. vložka + 3 klíče - při pohledu z exteriéru, panty + kování - stříbrná                 |  |            | 31 670,-         |
|                                            |                        | táhlová aretace křídel - 2ks - pro vrata 2360x2205mm                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            | 560,-            |
| <b>CELKEM ZA ZAŘÍZENÍ BEZ DPH</b>          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |            | <b>152 310,-</b> |
| <b>SLEVA Z CENY ZAŘÍZENÍ</b>               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | <b>25%</b> | <b>-38 078,-</b> |
| <b>OKNA LÍPA</b>                           |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |            |                  |
|                                            | <b>DVOUKŘÍDLÉ</b>      | <b>OKNO 1190 X 1440mm Economic EFEKT</b><br>Barva: Interiér / Exteriér<br>Barva rámu: <b>BÍLÁ / BÍLÁ</b><br>Barva křídla: <b>BÍLÁ / BÍLÁ</b><br>Profil rámu a křídla: 5 komorový<br>Kování: otevíravé sklopné pravé<br>Odvodnění: dopředu<br>Barva těsnění: černá                                         |  |            | 10 797,-         |
|                                            | <b>JEDNOKŘÍDLÉ</b>     | <b>OKNO 1170 X 1450mm Economic EFEKT</b><br>Barva: Interiér / Exteriér<br>Barva rámu: <b>BÍLÁ / BÍLÁ</b><br>Barva křídla: <b>BÍLÁ / BÍLÁ</b><br>Profil rámu a křídla: 5 komorový<br>Kování: otevíravé sklopné pravé<br>Odvodnění: dopředu<br>Barva těsnění: černá                                         |  |            | 5 788,-          |
|                                            |                        | Okenní klika Secustik Atlanta standardní bílá                                                                                                                                                                                                                                                             |  |            | 285,-            |
|                                            |                        | <b>venkovní AL parapety</b> - 210mm, hliník - tažený, vč. ocnice k venkovnímu parapetu                                                                                                                                                                                                                    |  |            | 1 850,-          |
| <b>CELKEM ZA ZAŘÍZENÍ BEZ DPH</b>          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |            | <b>18 720,-</b>  |
| <b>SLEVA Z CENY ZAŘÍZENÍ</b>               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | <b>22%</b> | <b>-4 118,-</b>  |
| <b>CELKEM ZA ZAŘÍZENÍ po slevě BEZ DPH</b> |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |            | <b>128 834,-</b> |

| <b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>                          |                          |                                                                                              |  |                  |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
|                                                | montáž HB                | demontáž původních vrat, montáž nových křídlových vrat                                       |  | 5 900,-          |
|                                                | montáž Lípa              | demontáž původních vrat, montáž nových křídlových vrat , vč. dopravy                         |  | 6 300,-          |
|                                                | úpravy otvoru po vratech | zednické začištění (bez APU lišty) kolem rámu nových křídl. vrat, vč. materiálu a dopravy    |  | 7 000,-          |
|                                                | montáž Lípa              | demontáž původních oken a parapetů, montáž nových oken a parapetů , vč. dopravy              |  | 3 900,-          |
|                                                | úpravy otvoru po oknech  | zednické začištění (bez APU lišty) kolem rámu nových oken, parapety, vč. materiálu a dopravy |  | 3 500,-          |
| <b>CELKEM ZA MONTÁŽ BEZ DPH</b>                |                          |                                                                                              |  | <b>26 600,-</b>  |
| <b>CELKEM ZA DODÁVKU vč. montáže BEZ DPH</b>   |                          |                                                                                              |  | <b>155 434,-</b> |
| <b>CELKEM ZA DODÁVKU vč. montáže s 21% DPH</b> |                          |                                                                                              |  | <b>188 075,-</b> |

**Pozn.: červené položky s počtem "0" ks nejsou zahrnuty v ceně!!!**

**PŘEHLED PANELU:**

**HAVL BROD - HLADKÉ PROVEDENÍ H0 VELVET - ZLATÝ DUB LAK:**

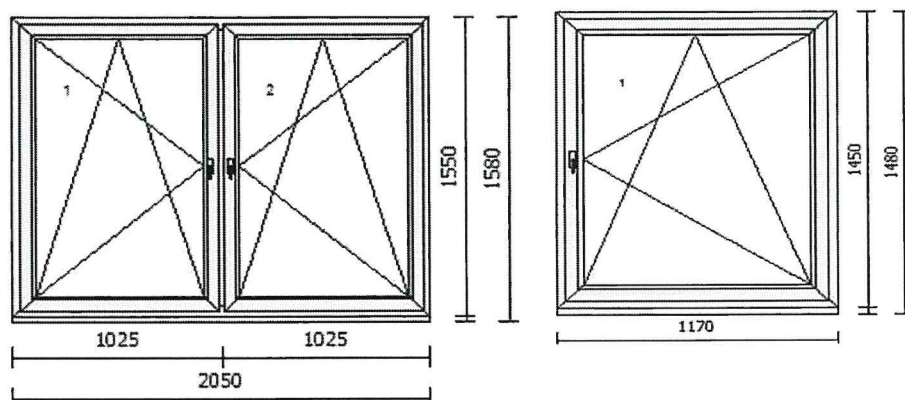


1x dvojnásobné  
prosvětlení  
1x příčka

**LÍPA - STRUKTUROVANÝCH PANELŮ W2 - BÍLÁ:**

**WOODGRAIN**



**OKNA LÍPA:****Křídlová sek. garážová vrata**

šířka: 2585 mm

výška: 2735 mm

manuální zamykání: Klika/Klika

výplň: dvoustěnné lamely - PUR pěna - 40 mm

provedení : woodgrain

barevné provedení : bílá RAL 9016 nebo hnědá RAL 8014  
ostatní za příplatek**Křídlová vrata**

Křídlová vrata do rozměrů (šxv) **3000x3000mm**, dvoustěnná sendvičová konstrukce z pozinkovaného ocelového panelu s PUR pěnou, síla 40 mm, sekce vodorovně. Zámek FAB, vnitřní rozvorové táhlo, těsnící gumový profil po obvodu křídla. Obložení kvalitním hliníkovým systémovým profilem.



Křídlová vrata - lamely H0 (hladké), rozšířený dřevodekor walnuss amaretto, klika/klika elox, lakování rámu do RAL. Interiér - bílá barva.

**MONTÁŽNÍ PRÁCE:**

základní montáž vrata:

montáž vrat

přípravné a zaměřovací práce

**STAVEBNÍ A ELEKTROINSTALAČNÍ PŘÍPRAVA OBJEDNATELE:**

začištěný stavební otvor včetně omítek, štuků a finální podlahy

nosné materiály překladu, bočních špalet a stropu (beton, plná cihla - jinak po dohodě)

montážní proud 230V/16A nebo 400V do 20-ti m od místa montáže (jinak po dohodě)

vyklizený prostor garáže v den montáže do 4m

volný prostor před vstupem do garáže (bez lešení apod.)

drobné opravy omítek případně poškozených při montáži

**Upozornění:** Kondenzace vodních par z vnitřní strany vrat není důvod k reklamaci.

Jedná se o vlastnost vrat nikoliv o závadu, která se může během zimního období objevit.

V případě, že po montáži vrat budou ještě probíhat zednické práce, (např. fasáda apod.)

je třeba vrata ochránit před poškozením - např. PVC fólií.

Ochranná fólie není součástí naší dodávky.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:**a) Dodací doba: **6 - 8 týdnů od zaslání objednávky.**b) Platební podmínky: **Platba 100% částky po předání hotového díla bez vad a nedodělků.**

c) Veškeré ceny jsou bez 15% DPH v případě, že:

- uvedená instalace je určena pro rodinný dům, bytový dům a byt určený k bydlení

a to včetně příslušenství **nikoliv** pro rekreaci či stavby ubytovacího zařízení.Příslušenstvím jsou věci trvale užívány s věcí hlavní jako garáže, altány, kůlny, oplocení, skladové prostory pro dům, atd.

- celková obytná plocha domu určená k bydlení musí být větší, než zbývající plocha domu.

Jinak je účtováno DPH 21%.

d) Záruka: **24 měsíců, záruční a pozáruční servis.**

Provádíme záruční a pozáruční servis.

Jsme s pozdravem a uvítáme Vaše vyjádření k naší nabídce.

**Platnost nabídky 30dní nebo dle akce výrobce.**

Michal Vávra

obchodně - technické oddělení

Altoma HB s.r.o.