

## SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: .....  
č. zhotovitele: 2584/2018

Uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění

### Článek 1 - SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel:

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Žebětín  
Sídlo: Křivánkovo nám. 35, Brno 641 00  
Korespondenční adresa: Křivánkovo nám. 35, Brno 641 00  
Telefon / fax: 546217110  
IČ / DIČ: 44992785/CZ44992785  
Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka, pobočka Brno/19823621/0100  
Oprávnění jednat: Ing. Vít Beran, starosta

#### 1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.  
Sídlo: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno – Medlánky  
Korespondenční adresa: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno – Medlánky  
Telefon / e - mail: 544 509 207 / [info@isbrno.cz](mailto:info@isbrno.cz)  
IČ / DIČ: 41601645 / CZ41601645  
Registrace: v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2209  
Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka, a. s. / 1008843621/0100  
Oprávnění jednat: Jiří Lutonský, ředitel a jednatel společnosti  
Oprávnění jednat ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Pytlík, obchodní ředitel společnosti  
Oprávnění jednat ve věcech technických: Ing. Otakar Schelle, ředitel stavební divize

### Článek 2 - PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na základě podmínek sjednaných v této smlouvě a dokumentů uvedených v jejím článku 3. úplně, funkční a bezvadné dílo:

**„Oprava asfaltové komunikace v lokalitě „Kopce“ v MČ Brno-Žebětín“**

Objednatel se zavazuje k převzetí díla bez vad a nedodělků a zaplacení ceny za jeho provedení. Ustanovení § 2628 OZ se neuplatní.

- 2.2 Místo plnění: **Městská část Brno – Žebětín, lokalita „Kopce“**

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami Objednatele pro provedení stavby podle § 1751 OZ, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky Objednatele**“). Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s celým obsahem Obchodních podmínek Objednatele, porozuměl jim, výslovně je přijímá a bezvýhradně s nimi souhlasí.

### Článek 3 – DOKUMENTY K PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou a níže uvedenými dokumenty, které tvoří její nedílnou součást:

a) nabídka Zhotovitele

b) plná moc – Objednatel

V případě rozporů nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dilo, je pořadí závaznosti dokumentů následující:

- tato smlouva o dilo
- dokumenty ve výše uvedeném pořadí.

## Článek 4 – CENA DÍLA

- 4.1 Celková smluvní cena díla bez DPH činí: 603 636,81 Kč  
Sazba DPH: 126 763,73 Kč  
cena díla včetně DPH: 730 400,54 Kč  
(slovy: sedm set třicet tisíc čtyři sta korun českých padesát čtyři haléřů)

- 4.2 K ceně díla bude připočtena DPH v souladu s platnými daňovými zákony. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele.

Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu smlouvy v rozsahu dokumentů uvedených v článku 3 této smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů spojených s úplným dokončením díla a jeho možným zprovozněním.  
Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jednotkové ceny použité pro ocenění díla jsou maximální a neměnné po celou dobu realizace díla.

## Článek 5 – TERMÍNY PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení prací na díle: od 01.05.2018  
dokončení prací na díle: do 30.09.2018

## Článek 6 – ZÁRUČNÍ DOBA

- 6.1 Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v minimální délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelům a zadavatelem.

## Článek 7 – OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 7.2. Stanou-li se některá ustanovení smluvních podkladů neplatnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neplatná ustanovení by měla být nahrazena ustanoveními, které odpovídají smyslu a účelu původních ustanovení. Místo neplatných ustanovení vstupují v platnost ustanovení nová, která odpovídají účelu a významu ustanovení, která se stala neplatnými
- 7.3 Smlouvu o dílo lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ustanovení § 582 NOZ se neuplatní.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo a závazky z ní vyplývající se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 7.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.6 Obě smluvní strany po přečtení této smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, v jasném a vážném úmyslu a ve srozumitelné formě, že došlo ke shodě o celém rozsahu této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy prohlašují, že měli skutečnou příležitost obsah této smlouvy a jejich příloh ovlivnit.
- 7.7 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v dokumentech k provedení díla uvedených v článku 3 této smlouvy o dílo.
- 7.8 Veškerá praxe účastníků této smlouvy jakož i veškeré zvyklosti jsou obsaženy v této smlouvě a jejich přílohách a v případných dodatcích. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se nebudou dovolávat zvyklostí, které výslovně z této smlouvy a jejich příloh nevyplývají.
- 7.9 Účastníci této smlouvy prohlašují, že v této smlouvě a jejich přílohách nechybí žádná náležitost, kterou by některá ze stran mohla považovat za předpoklad k uzavření této smlouvy.

- 7.10 Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dle ujednání účastníků registrací smlouvy zajišťuje Objednatel.

**Schvalovací doložka**

dle úst. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tato smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem městské části Brno-Žebětín na 41. zasedání, které se konalo dne 18.04.2018, a to usnesením č. 41/Z7.

V Brně 23.04.2018

V Brně 23 4 2018

Za Objednatele:



Ing. Vít Beran  
starosta

Za Zhotovitele:

**INŽENÝRSKÉ STAVBY BRNO®**  
s r.o.  
BRNO - Medánky, Hudecova 588/70b  
PSČ 602 00  
DIČ: CZ416 01 345 153

Jiří Lutonský  
Ředitel a jednatel společnosti

Smlouvu přežkoumal:

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1922-20180207

Stavba: Oprava asfaltové komunikace v lokalitě Kopce v MČ Brno-Žebětín

KSO:  
Místo: Brno

CC-CZ:  
Datum: 26.3.2018

Zadavatel:  
Statutární město Brno MČ Brno Žebětín

IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Uchazeč:  
Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

IČ: 41601645  
DIČ: CZ41601645

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>603 636,81</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	603 636,81	126 763,73
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>730 400,54</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1922-20180207

Stavba: Oprava asfaltové komunikace v lokalitě Kopce v MČ Brno-Žebětín

Místo: Brno

Datum:

26.3.2018

Zadavatel: Statutární město Brno MČ Brno Žebětín

Projektant:

Uchazeč: Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupís prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>603 636,81</b>	<b>730 400,54</b>	
SO 101	Asfaltová cesta	603 636,81	730 400,54	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava asfaltové komunikace v lokalitě Kopce v MČ Brno-Žebětín

Objekt:

**SO 101 - Asfaltová cesta**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno MČ Brno Žebětín

Uchazeč:

Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.3.2018

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

IČ: 41601645

DIČ: CZ41601645

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**603 636,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	603 636,81	21,00%	126 763,73
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**730 400,54**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava asfaltové komunikace v lokalitě Kopce v MČ Brno-Žebětín

Objekt: **SO 101 - Asfaltová cesta**

Místo:

Datum: 26.3.2018

Zadavatel: Statutární město Brno MČ Brno Žebětín  
Uchazeč: Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>603 636,81</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	597 122,01
1 - Zemní práce	105 349,05
4 - Vodorovné konstrukce	725,94
5 - Komunikace pozemní	416 664,56
8 - Trubní vedení	16 197,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	57 692,70
997 - Přesun sutě	491,97
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 514,80
VRN3 - Zařízení staveniště	6 514,80

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

oprava asfaltové komunikace v lokalitě Kopce v MČ Brno-Žebětín

Objekt:

SO 101 - Asfaltová cesta

Místo:

Datum: 26.3.2018

Zadavatel:

Statutární město Brno MČ Brno Žebětín

Projektant:

Uchazeč:

Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>603 636,81</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>597 122,01</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>105 349,05</b>	
30	K	113154114	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	40,000	189,80	7 592,00	CS ÚRS 2018 01
31	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	31,500	137,50	4 331,25	CS ÚRS 2018 01
4	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	13,380	589,20	7 883,50	CS ÚRS 2016 02
5	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	13,380	166,90	2 233,12	CS ÚRS 2016 02
6	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	121,880	234,90	28 629,61	CS ÚRS 2016 02
7	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	1 218,800	19,40	23 644,72	CS ÚRS 2016 02
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	121,880	15,60	1 901,33	CS ÚRS 2016 02
9	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládku (skládkovné)	t	219,384	128,70	28 234,72	CS ÚRS 2016 02
32	K	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	84,000	10,70	898,80	CS ÚRS 2016 02
<b>D 4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>725,94</b>	
21	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm	m3	0,900	806,60	725,94	CS ÚRS 2016 02
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>416 664,56</b>	
33	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhuťněním, po zhuťnění tl. 150 mm	m2	84,000	113,50	9 534,00	CS ÚRS 2016 02
34	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuťněním SC C 8/10 (KSC I), po zhuťnění tl. 150 mm	m2	84,000	287,30	24 133,20	CS ÚRS 2016 02
27	K	572243111R	Provizorní vyspravení neupravených výtluků s očištěním, zaplněním směsí a se zhuťněním asfaltovým betonem	t	74,592	2 469,70	184 219,86	
11	K	573231111	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	m2	1 184,000	14,80	17 523,20	CS ÚRS 2016 02
12	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tl. i, po zhuťnění tl. 40 mm	m2	655,000	239,70	157 003,50	CS ÚRS 2016 02
42	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhuťnění tl. 60 mm	m2	84,000	288,70	24 250,80	CS ÚRS 2018 01
<b>D 8 Trubní vedení</b>							<b>16 197,79</b>	
25	K	822372111	Montáž potrubí z trub železobetonových hrdlových v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % s integrovaným těsněním DN 300	m	6,000	451,70	2 710,20	CS ÚRS 2016 02
26	M	592225380	trouba hrdlová přímá železobetonová s integrovaným těsněním 30 x 100 x 7 cm	kus	6,000	1 709,30	10 255,80	CS ÚRS 2016 02
15	K	831263195	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním Příplatek k cenám zařízení kanalizační přípojky DN od 100 do 300	kus	1,000	455,80	455,80	CS ÚRS 2016 02
22	K	809623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 12/15	m3	1,050	2 643,80	2 775,99	CS ÚRS 2016 02
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>57 692,70</b>	
36	K	919112212	Řezání dilatačních spár v živичném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 10 mm, hloubky 20 mm	m	12,000	38,40	460,80	CS ÚRS 2016 02
37	K	919121111	Utěsnění dilatačních spár závlukou za studena v cementobetonovém nebo živичném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod závlukou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm	m	12,000	79,90	958,80	CS ÚRS 2016 02
38	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	12,000	69,40	832,80	CS ÚRS 2016 02
40	K	935112211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	55,000	239,30	13 161,50	CS ÚRS 2018 01
41	M	59227029	žlabovka betonová příkopová 500x680x60mm	m	55,000	357,90	19 684,50	CS ÚRS 2018 01
20	K	938909331	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	655,000	5,50	3 602,50	CS ÚRS 2016 02
28	K	938909612	Čištění krajnic odstraněním nánosu (ulehlého, popř. zaježděného) naneseného vílvem silničního provozu, s přemístěním na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ale bez složení průměrné tloušťky přes 100 do 200 mm	m2	390,000	41,30	16 107,00	CS ÚRS 2016 02
39	K	966008111R	Bourání trubního propustku s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z trub DN do 300 mm	m	3,000	961,60	2 884,80	
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>491,97</b>	
16	K	997221551	Vodorovná doprava sutě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	1,320	38,90	51,35	CS ÚRS 2016 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	26,400	9,40	248,16	CS ÚRS 2016 02
18	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů	t	1,320	145,80	192,46	CS ÚRS 2016 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							6 514,80	
D VRN3 Zařízení staveniště							6 514,80	
29	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi		1,000	6 514,80	6 514,80	CS ÚRS 2016 02