

Smlouva o dílo č. SOD/3/2018/

Objednatel: Městská část Praha - Koloděje
k Jízdárně 9/20, 190 16 Praha 9 - Koloděje
zastoupené starostkou Ing. Angelou Morávkovou
oprávněněn jednat ve věcech provozních a technických: Vladimír Mužík
tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
IČ: 00240338

(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“)

Zhotovitel: RYBÁŘ stavební s.r.o.
se sídlem: Náměstí Míru 50, 276 01 Mělník
zastoupen: Ing. Davidem Rybářem
oprávněněn jednat ve věcech provozních a technických: Ing. Jaroslav
Rybář [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
IČO:27131335
DIČ:CZ27131335
bankovní spojení: Komerční banka a.s., [REDACTED]

[REDACTED]
zapsána v OR: vedeném u městského soudu v Praze, v oddíle C, [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „uchazeč“)

na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Odstavná plocha před hasičskou zbrojnicí“ uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

ČI. 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1.1 Předmětem této smlouvy je: Odstavná plocha před hasičskou zbrojnicí. dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Lukáš Čihák, LCArch s.r.o. z 10/2017 - oprava zpevněné plochy před hasičskou zbrojnicí a přesun hydrantu.

Stavba bude členěna na etapy:

1. ETAPA oprava zpevněné plochy před hasičskou zbrojnicí
2. ETAPA přesun hydrantu

1.2 Součástí díla je komplexní zabezpečení prací dle platných právních předpisů, zejména s ohledem na bezpečnost provozu na pozemních komunikacích (tj. včetně kompletního zajištění přechodného dopravního značení), včetně dodržení technických podmínek dle:

- TP 76 – Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace – část A, B
- TP 83 – Odvodnění pozemních komunikací
- TP 94 – Úprava zemin
- TP 97 – Geotextilie a další geosyntetické materiály v zemním tělese pozemních komunikací

- TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací
TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací
TP 179 – Navrhování komunikací pro cyklisty
TP 186 – Zábradlí na pozemních komunikacích
TP 192 – Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací
TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikacích

1.3 Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je dále:

- závazek komplexního provedení prací dle TKP - Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací vydanými MDS ČR, OPK, aktuálně účinnými ke dni uzavření smlouvy
- závazek předložení kontrolního zkušebního plánu před zahájením prací zástupci objednatele
- závazek provedení atestů materiálů, zkoušek a kontrolních měřických prací předepsaných TKP
- závazek průběžného předávání výše uvedených zkoušek zástupci objednatele současně s jeho předkládáním k odsouhlasování postupu a kvality prováděných dílčích stavebních prací ve stavebním deníku

Čl. 2. LHŮTA ZHOTOVENÍ DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat požadované práce specifikované v čl. 1. této smlouvy do 15. 05. 2018. Uvedené termíny jsou závazné.

Čl. 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena za provedení díla je dána cenovou nabídkou, jež je nedílnou přílohou této smlouvy a činí 682 501 bez DPH.
- 3.2 Cena za provedení díla popsaného v čl. 1 je konečná – nejvýše přípustná. Vícepráce spočívající v souvisejících činnostech, které nebylo možné předvídat, je možno řešit výhradně písemným dodatkem této smlouvy.
- 3.3 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení díla do 30 dnů ode dne převzetí faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dnem převzetí dokončen etapy díla objednatelem.
- 3.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Přílohou faktury bude kopie objednávky a zápis zhotovitele o přesném rozsahu provedených prací a zjištěných závad. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
- 3.5 Za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.
- 3.6 Objednatel ve vztahu k výše uvedenému plnění uvedenému v čl. 1 této smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani, tj. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.

Čl. 4. ZÁKLADNÍ VZTAHY ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

V PRŮBĚHU PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární ochraně.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v dohodnutém rozsahu, prosté práv třetích osob a se všemi náležitostmi, neposkytne odběrní místa el. energie a vody.
- 4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za plného provozu. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit případné projednání podmínek prací s dotčenými orgány státní správy.
- 4.4. Zhotovitel je povinen vybudovat staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování a zabezpečit je podle příslušných právních předpisů. Dále je povinen minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.
- 4.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy v době provádění díla.
- 4.6. O zahájení prací informuje objednavatel obyvatele dotčené lokality s dostatečným předstihem, minimálně však 5 pracovních dní před zahájením prací, včetně řešení případných omezení k dotčeným nemovitostem.
- 4.7. Zhotovitel je povinen v době provádění stavby zajistit plnění komunální služeb v dané lokalitě (např. svoz odpadu)
- 4.8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

Čl. 5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Zápís o přesném rozsahu provedených prací a o zjištěných závadách či jiných podstatných informacích pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatel. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se přejímací řízení opakuje.
- 5.2 K předání díla předloží zhotovitel stavební deník a závěrečnou zprávu o hodnocení kvality prací obsahující vyhodnocení všech předepsaných a předaných atestů a zkoušek.
- 5.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis obsahující přesný rozsah provedených prací, záznam o zjištěných závadách a další podstatné informace. Zápis pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatel. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se přejímací řízení opakuje.

Čl. 6. ZÁRUKY ZA DÍLO

- 6.1 Za kvalitu provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců od data potvrzení protokolu o předání a převzetí hotového díla.

Čl. 7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty za každý, i započatý den prodlení:
 - a) s termínem dokončení díla ... 0,2 % z ceny díla bez DPH,

- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení ... 0,2 % z ceny díla bez DPH,
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ... 0,2 % z ceny díla bez DPH,
- 7.2.1 Smluvní strany dále sjednávají k tíž zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem, a to ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 7.3 V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle obsahu čl. 3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení č. 351/2013 Sb., v platném znění.
- 7.4 Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

Čl. 8. ZÁNİK SMLOUVY

- 8.1 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je zhotovitel v prodlení s předáním předmětu plnění objednateli déle než 30 dní.
- 8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem tak neučinil ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 8.4 V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
- 8.5 Odstoupení je účinné následující den po doručení odstoupení druhé smluvní straně.

Čl. 9. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 9.1 Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran.
- 9.2 Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídel smluvních stran.
- 9.3 O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
- 9.4 Nejméně 5 pracovních dní před započítáním prací je zhotovitel povinen informovat kontaktní osobu objednatele o způsobu a termínu prováděných prací.

Čl. 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 10.2 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem objednatele a zhotovitele. Smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to

ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 10.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.
- 10.5 Uzavření této smlouvy schválila Zastupitelstvo městské části Praha - Koloděje dne 24. ledna 2018 pod č. usn. 10/I/2018.
- 10.6 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejímu textu porozuměli a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, který není činěn v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.7 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí městská část Praha 9- Koloděje

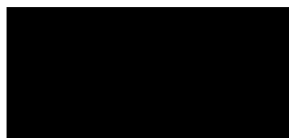
Příloha:

- 1) Cenová nabídka – rozpočet

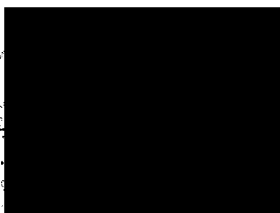
V Kolodějích dne: 10. dubna 2018

V Mělníku dne: 10. dubna 2018

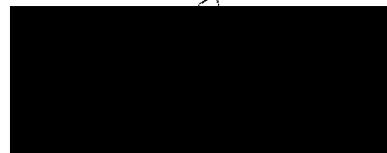
Za objednatele:



Ing. Angelou Morávkovou
starosta města



Za zhotovitele:

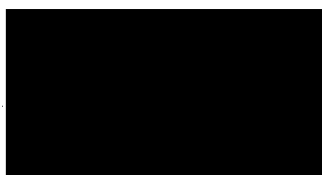


Ing. David Rybář
jednatel společnosti



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
toboto právního akonu.



Pověření členové

Zastupitelstva městské části Praha, Koloděje

V Praze Kolodějích dne 19.04.2018

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka

Zakázka	Oprava zpevněné plochy před hasičskou zbrojnicí a přesun hydrantu
Místo stavby	Praha - Koloděje, (kat. území č. 668508) pozemek č.k. 231/2, 151/1

Investor

Popis	Městská část Praha-Koloděje, K Jízdárně 9/20, Koloděje, 19016 Praha 9
-------	---

Zpracovatelé dokumentace

HP	Ing. Arch. Lukáš Čihák – Autorizovaný architekt A0 (ČKA 03055) [redacted] Praha 4 [redacted]
Zpevněné plochy	Ing. M. Dvořan (ČKAIT 942) – „dopravní stavby“
ZTI - osazení nového hydrantu	Ing. M. Kounovský (ČKAIT 3503) – „TPS – technická zařízení“
Požární bezpečnostní řešení	Ing. J. Kubínová (ČKAIT 3481) – „požární bezpečnost staveb“

Zpracovatel výkazu výměr

Zpracovatel	Pavel Vopěnka, [redacted] Nové Strašecí
Místo stavby	[redacted]

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

REKAPITULACE

Popis	Cena
SO 01: Oprava zpevněné plochy před hasičskou zbrojnicí a přesun hydrantu, Praha - Koloděje	
1.1.: Stavební úpravy	642 001
001.: Zemní práce	48 495
0056: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	108 745
0057: Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živičné	202 930
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	25 109
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	61 650
099.: Přesun hmot HSV	135 072
7200: Zdravotní technika	60 000
1.2.: Vedlejší rozpočtové náklady	40 500
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	40 500
Celkem (bez DPH)	682 501
DPH 21 %	143 325
Celkem (včetně DPH)	825 827

Cenová soustava ÚRS 2017/II