

ZÁCHRANNÝ ÚTVAR HZS ČR			
2018	KU-140 2018	S	28.6.2018
ROK	ČÍSLO SMLOUVY	DRUH SMLOUVY	DOBA PLNĚNÍ

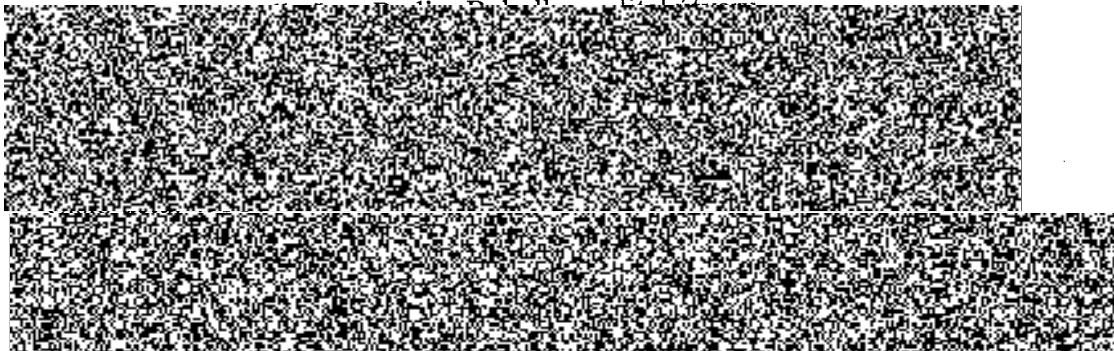
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

I.

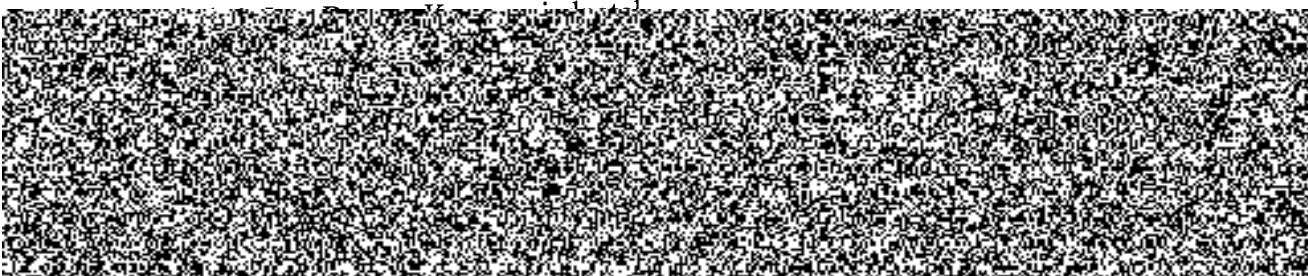
Smluvní strany

Česká republika – Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky
Opavská 771/29, 748 01 Hlučín



a

POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.
Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava



II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se v souladu s touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele dílo **Oprava ostění vratového otvoru v areálu MV-Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky v Jihlavě, Kosovská 3**, v rozsahu, podmínkách a způsobem dle rozpočtových podkladů zhotovitele zakázkové číslo 23615 a v souladu se Statickým posudkem ve věci částečné destrukce ostění vratového otvoru nárazem nákladního automobilu autorizovaného statikářem dne 12. 2. 2018. Rozpočtové podklady zhotovitele zakázkové číslo 23615 jakožto Příloha č. 1 a Statický posudek ve věci částečné destrukce ostění vratového otvoru nárazem nákladního automobilu autorizovaného statikářem dne 12. 2. 2018 jakožto Příloha č. 2 tvoří nedílné součásti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla vplývajících mimo jiné z Přílohy č. 2 této smlouvy, že je odborně způsobilý ke

zhotovení díla podle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- Objednatel je povinen dílo bez vad provedené převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Současně pak objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace ve spojení s Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 této smlouvy dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je potřeba při jeho realizaci dodržet.
- Zhotovitel potvrzuje, že prostudoval a podrobně se seznámil s Přílohou č. 2 této smlouvy, a tímto způsobem prověřil, že závazné podklady týkající se díla nemají zjevné vady a nedostatky a neobsahují nevhodná řešení, materiály či technologie.
- V Příloze č. 2 této smlouvy je předpokládána opětovná prohlídka odkrytého zdiva statikem, který případně upřesní další postup oprav. Smluvní strany se zavazují toto případné upřesnění ze strany statika v plné míře respektovat a za tímto účelem vypracovat písemný dodatek této smlouvy v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy.

III.

Místo plnění

Místem plnění dle čl. II. této smlouvy je budova garáží na pozemku p. č. 1075/33, k. ú. Jihlava, nacházející se v areálu MV-Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, Kosovská 3, 596 01 Jihlava.

IV.

Doba plnění

- Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen dílo dle bodu II.1. této smlouvy dokončit a předat objednateli nejpozději do dne 28. 6. 2018.
- Klimatické vlivy nejsou důvodem k prodloužení termínu plnění.

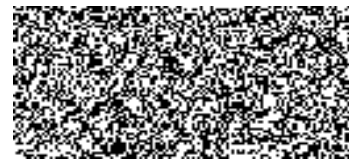
V.

Cena díla

- Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	52.899 Kč
DPH (21 %) po zaokrouhlení	11.109 Kč
Cena včetně DPH	64.008 Kč

- Cena díla je dohodnuta jako cena konečná s platností po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- Cena díla obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- Součástí ceny díla jsou kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provádění díla a dále veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, včetně nákladů na odstranění případných vad a nedodělků na díle. V této ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré ostatní výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu smlouvy, např. náklady na zařízení staveniště, aj.



5. Pokud se v průběhu zhotovování díla objednatel a zhotovitel dohodnou, že některé sjednané práce nebudou prováděny v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto prací snížena cena díla. Neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
6. Případné dodatečné stavební práce či neprovedené práce podle bodu V.5. této smlouvy, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, budou řešeny po jejich odsouhlasení objednatelem výhradně formou očíslovaných dodatků této smlouvy.
7. Objednatel ve vztahu k plnění z této smlouvy nevystupuje v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), jako osoba povinná k dani.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy za provádění díla nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je daňový doklad – faktura, který bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést mimo jiné tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena úhrada,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu,
 - g) identifikační číslo objednatele a zhotovitele, jejich přesná označení a sídla, přičemž u objednatele se jedná o označení „Česká republika – Záchranářský útvar Hasičského záchranného sboru České republiky“ a sídlo Opavská 771/29, 748 01 Hlučín,
 - h) přílohou soupis provedených prací,
 - i) přílohou kopií zápisu o předání a převzetí díla s podpisy pověřených zástupců smluvních stran.
4. Úhrada za provedené dílo bude uskutečněna na základě faktury zpracované ve formě daňového dokladu s náležitostmi dle § 26-35 zákona o dani z přidané hodnoty, a s náležitostmi obchodní listiny podle § 435 Občanského zákoníku. Zhotovitel písemně vystaví objednateli fakturu za zhotovení díla až po jeho dokončení a převzetí objednatelem, a to na úhrnnou cenu díla ve smyslu čl. V. této smlouvy, přičemž faktura bude před odesláním k proplacení odsouhlasena pověřeným pracovníkem Záchranářského útvaru Hasičského záchranného sboru České republiky.
4. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě nad rámec této smlouvy, se do soupisu prací nesmí zařazovat.
5. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Pokud však faktura nebude zhotovitelem odeslána objednateli do 15 dnů ode dne jejího vystavení, tímto se původní lhůta splatnosti faktury přerušuje a běží opět ode dne doručení faktury objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).
6. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě před nabytím splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu



díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy zejména v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou dohodnutou náležitost či přílohu nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. Zhotovitel poté provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zhotoviteli se běh původní lhůty splatnosti přerušuje, ta plyne opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.

VII.

Provádění díla, vedení deníků

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Pověřil-li zhotovitel provedením díla nebo jeho části jiný subjekt, je povinen toto oznámit objednateli, přičemž jeho odpovědnost za zhotovení díla tímto zůstává nedotčena.
2. Objednatel je povinen za účasti pověřených zástupců České republiky – Ministerstva vnitra, Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky (dále jen „zástupci GŘ HZS ČR“), předat zhotoviteli staveniště po vzájemné dohodě, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, o čemž smluvní strany vyhotoví písemný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zkontrolovat technickou část Přílohy č. 2 této smlouvy nejpozději před zahájením provádění díla. V případě, že zhotovitel zjistí vady a nedostatky technické části Přílohy č. 2 této smlouvy, bezodkladně upozorní na tyto objednatele a předá jemu soupis zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu této smlouvy, příp. na datum dokončení díla a jeho předání objednateli.
4. Veškeré zařízení staveniště zajistí zhotovitel v souladu s jeho potřebami, s Přílohou č. 2 této smlouvy a s dalšími požadavky objednatele, přičemž zhotovitel zaručuje provoz staveniště v souladu s účinnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
6. Objednatel, stejně jako zástupci GŘ HZS ČR, jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předaných podkladů, smluvních podmínek, právních předpisů a technických norem. Za tím účelem mají nepřetržitý přístup na stavbu a staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla objednatel upozorní zhotovitele neprodleně písemnou formou a požádá jej o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nebo dát příkaz k přerušování prací a zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. Za takto provedené práce zhotovitel odpovídá stejně, jako by byly provedeny jeho poddodavatelem.
7. Zhotovitel je při provádění díla vázán pokyny objednatele.



8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů či realizace vyžadovaných prací.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla, zejména mu umožnit potřebný přístup a poskytnout mu potřebné doklady a informace.
10. Při zjištění jakýchkoliv vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele, který se vyjádří, zda trvá na jejich odstranění či na jejich ponechání a případném pokračování v provádění díla.
11. Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
12. Zhotovitel je původcem odpadů vzniklých při činnosti uvedené v článku II. této smlouvy od okamžiku jejich vzniku až do doby, kdy je sám využije nebo je předá osobě oprávněné k jejich převzetí. Zhotovitel je povinen neodkladně odstranit všechny vzniklé odpady při jeho činnosti na své náklady. Dále zhotovitel zabezpečí všechny odpady, chemické látky a přípravky, které by při jeho činnosti mohly znečistit povrchovou a podpovrchovou vodu, ovzduší, zeminu, zpevněné i nezpevněné plochy proti úniku. V případě úniku odpadů, chemických látek a přípravků nebo stavu havárie, který vznikne při činnosti zhotovitele, je tento povinen provést na své náklady sanaci a uvedení zasaženého prostoru do původního stavu. Případné sankční řízení za nedodržování zákonů a právních norem v oblasti životního prostředí při činnosti uvedené v článku II. této smlouvy je na straně zhotovitele. V případě sankčního řízení s objednatelem, které vyvolal či zavinil svou činností zhotovitel, bude sankce přenesena v plném rozsahu na zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu prací.
14. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně a v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
15. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti související s plněním smlouvy, jedná se především o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti Příloze č. 2 této smlouvy, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
16. Objednatel a jím pověřené osoby, stejně jako zástupci GR HZS ČR, jsou oprávněni stavební deník kontrolovat. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny k zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel umožní pověřené osobě objednatele vyjmout prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
17. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od pověřené osoby objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit



k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí.

18. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je objednatel povinen provést písemné připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat objednatele k provedení připomínek.
19. Zápisy ve stavebním deníku nemůže být měněn obsah této smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení smluvních stran v zápise o odevzdání a převzetí díla dle bodu VIII.5. této smlouvy, a to za účasti zástupců GŘ HZS ČR. Zhotovitel předloží k přejímacímu řízení:
 - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
 - všechny potřebné atesty,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad. Dílo se považuje za zhotovené a závazek zhotovitele provést dílo je splněn až okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad. Nebezpečí vzniku škody na díle, resp. jeho jednotlivých dodávkách či pracích, nese zhotovitel, toto přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Současně s dílem předá zhotovitel objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy.
4. Zhotovitel po provedení díla, nejpozději však ve lhůtě podle bodu IV.2. této smlouvy, vyklidí staveniště a uvede prostory stavby a jejího okolí, byly-li zhotovováním díla dotčeny, do původního stavu.
5. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat výčet a zhodnocení všech provedených prací a soupis případných vad díla nebo jeho částí. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.
6. Nepřevzetí díla v místě plnění z důvodu na straně zhotovitele, stejně jako nedodržení doby plnění ve smyslu bodu IV.2. této smlouvy, resp. prodlení zhotovitele s provedením díla se považují za podstatná porušení smlouvy, na jejichž podkladě má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
7. V případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání drobná vada, která nebrání řádnému užívání díla, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 5 dnů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí díla bez vad ve smyslu jiných ustanovení této smlouvy a zhotovitel tím není zbaven povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu podle bodu XI.2. této smlouvy. O předání a převzetí díla po uplynutí lhůty k odstranění vad platí ustanovení bodů VIII.1. až VIII.7. této smlouvy obdobně.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.

2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek nedbalého provádění díla zhotovitelem či porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy či účinné právní úpravy.
3. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku objednatele či třetích osob, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele či třetích osob, vzniklé jednáním pracovníků zhotovitele v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy či porušením norem pro poskytování služeb používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným normám.

X.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

1. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době dle bodu 3. tohoto ustanovení. Zhotovitel však neodpovídá za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.
2. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku, čímž přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby. Záruční doba v délce 24 měsíců začíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost písemně zhotoviteli, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o existenci vady dozvěděl.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady v této lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Zhotovitel odstraní vadu nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o výskytu vady dozvěděl, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle předchozích bodů tohoto smluvního ustanovení. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
8. Dodání díla s vadami považují smluvní strany dle ustanovení § 1977 Občanského zákoníku za podstatné porušení této smlouvy, což objednateli umožňuje uplatnit nároky z vad díla dle ustanovení § 2615 a násl. ve spojení s § 2106 a dle ustanovení § 2002 Občanského zákoníku.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.

XI.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad.



2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve smyslu bodu VIII.7. této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště a uvedením prostor stavby a jejího okolí do původního stavu ve smyslu bodu VIII.4. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle bodu XII.10. této smlouvy, při vícečetném opakování tohoto porušení však nejvýše 12.000 Kč.
5. Nebude-li přijatá faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé takovéto vady.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku pozdním plněním zhotovitele neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění.
10. Povinností zaplatit smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případná náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
13. Všechny výše uvedené smluvní pokuty považují smluvní strany za přiměřené povaze a významu závazku, který zajišťují.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva a její plnění se nikterak nedotýkají práv a povinností plynoucích ze smlouvy o dílo č. 38/2015 ze dne 24. 4. 2015 (dále jen „Smlouva č. 38/2015“), uzavřené mezi Českou republikou – Ministerstvem vnitra a zhotovitelem, mimo jiné tak jakkoliv neomezuji či neruší záruku zhotovitele sjednanou v čl. X. Smlouvy č. 38/2015.
2. Právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí touto smlouvou a dále příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 Občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis objednatelem požadovaného rozšíření předmětu díla, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.
4. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s bodem XII.12. této smlouvy.

6. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že se dohodly o celém jejím obsahu a že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její Přílohy č. 1 a č. 2.
10. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou. Tyto skutečnosti tak zhotovitel nesmí využít pro sebe či pro jiného ani nesmí umožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy. Tato povinnost zhotovitele trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
12. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne jejího uzavření oběma smluvními stranami, k čemuž mu zhotovitel poskytne veškerou nezbytnou součinnost. V případě nesplnění tohoto ujednání objednatelem je oprávněn uveřejnit smlouvu v registru smluv zhotovitel.

V Hlučíně dne: 10. 4. 2018

V Jihlavě dne: 9. 5. 2018




POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	Nabídka	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	Objekt č.8-oprava ošření vratového otvoru		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
23615	Přípravenost HZS GR pro řešení povodní		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.		Zakázkové číslo	23615
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	32 241	Zařízení staveniště	0
R	PSV celkem	10 078	Provoz investora	4 232
M	M práce celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	0
N	M dodávky celkem	0	Rezerva rozpočtu	0
ZRN	ZRN celkem	42 319	Vedlejší rozpočtové náklady	0
			Práce malého rozsahu	6 348
	HZS	0		
	ZRN+HZS	42 319	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	52 899	Ostatní náklady celkem	10 580

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :				Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %			52 899 Kč	
DPH	21,0 %			11 109 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				64 008 Kč	

Poznámka :



Stavba :	23615 Přípravenost HZS ČR pro řešení povodní	Rozpočet :	001
Objekt :	001 Objekt č.8-oprava ostění vratového otvoru	Nabídka	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	9 152	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	11 734	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 980	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 059	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 628	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	688	0	0	0	0
770 Otvorové prvky	0	10 000	0	0	0
784 Malby	0	78	0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 241	10 078	0	0	0

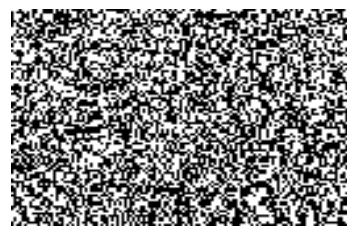
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	0,0	42 319	0
Provoz investora	0	10,0	42 319	4 232
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	42 319	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	42 319	0
Vedlejší rozpočtové náklady	0	0,0	42 319	0
Práce malého rozsahu	0	15,0	42 319	6 348
CELKEM VRN				10 580

Položkový rozpočet

Stavba :	23615 Připravenost HZS ČR pro řešení povodní	Rozpočet: 001
Objekt :	001 Objekt č.8-oprava ostění vratového otvoru	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	311362021R00	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,01	31 680,00	376,99
2	985241209U00	Doplnění zdiva plastickou betonou směsí	m3	0,75	11 700,00	8 775,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						9 151,99
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
3	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsí, štuková, strojně	m2	1,95	386,00	752,70
4	622325331RT3	Zatepl. systém fasáda, EPS šedý tl. 70 mm s omítkou silikonovou zrno 2 mm	m2	7,80	1 033,00	8 057,40
5	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	7,50	223,00	1 672,50
6	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	7,80	122,00	951,60
7	Utěsnění	Utěsnění spar silikonem	bm	6,00	50,00	300,00
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						11 734,20
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
8	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	12,00	165,00	1 980,00
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						1 980,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
9	952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	24,00	85,80	2 059,20
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						2 059,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
10	967031743R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 15 cm	m2	5,00	489,50	2 447,50
11	970231100R00	Řezání KZS, hloubka řezu 100 mm	m	6,00	217,50	1 305,00
12	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,95	70,90	138,26
13	996080103U00	Bourání kontaktního zateplení tl.70 mm	m2	7,80	84,00	655,20
14	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,58	194,50	306,66
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,19	15,60	221,36
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,58	257,00	405,20
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	12,61	28,60	360,74
18	979990001V03	Poplatek za skládku stavební sutí SETRA spol. s r.o. Jihlava	t	1,58	500,00	788,33
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						6 628,25
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
19	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2,51	274,00	687,77
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						687,77
Díl: 770 Otvorové prvky						
20	770.1	Demontáž sekcí, povolení pružin demontáž stojky, doprava, lešení	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
21	770.2	Montáž sekcí, napnutí pružin montáž stojky, doprava, lešení	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za 770 Otvorové prvky						10 000,00
Díl: 784 Malby						
22	784	Malba vnitřní	m2	1,95	40,00	78,00
Celkem za 784 Malby						78,00



Zhotovitel

Objednatel

Akce : **PŘIPRAVENOST HZS ČR PRO ŘEŠENÍ POVODNÍ**

Jihlava ul. Kosovská – Obj. č. 8 - Garáž pro nákladní auta

**Věc : ČÁSTEČNÁ DESTRUKCE OSTĚNÍ VRATOVÉHO OTVORU
NÁRAZEM NÁKLADNÍHO AUTOMOBILU**

STATICKÝ POSUDEK

z oboru statika stavebních konstrukcí

Předmětem posouzení je provedení částečně destruované ostění vratového otvoru od nárazu nákladního automobilu na objektu č. 8 - Garáž pro nákladní auta, 6-ti garáž.

Úvodem :

Na základě ústní objednávky dodavatele předmětného objektu, jsem provedl osobní prohlídku narušené nosné konstrukce.

K narušení konstrukce došlo vlivem nárazu pomalu jedoucího nákladního automobilu.

Podklady :

Osobní prohlídka objektu a předmětného porušeného ostění vrat s pořízením nejnutnější fotodokumentace.

Předaná stavební výkresová dokumentace od konkrétního objektu č. 8 – 6-ti garáž pro nákladní automobily.

Konstrukční řešení objektu a narušeného ostění :

Jedná se novostavbu halového objektu obdélníkového půdorysu 27*16,6 m s plochou střechou ve výši hřebene 8,25 m.

Po konstrukční stránce se jedná o zděnou konstrukci obvodových stěn v tl. 440 mm , které jsou ztuženy po 3 m vnějšími pilíři 440*440 mm do výšky 3,75 m. Vlastní zdivo je ve výšce 5,7 m ukončeno průběžným obvodovým věncem výšky 400 mm. Na tento věnc jsou umístěny po 3 m příčné ocelové příhradové vazníky se střešní skladbou na horních mírně šikmých pasech vazníků.

Štitové stěny jsou pak doplněny mezivratovými železobetonovými pilíři, které jsou ve výšce nadpraží vrat +4,2 m, ukončeny nosným věncem VI o výšce 250 mm.

Založení objektu je plošné na širokých základových pasech s konstrukčním vyztužením.

Posouzení :

Objekt jako celek je konstrukčně velmi dobře řešen a je v současnosti stabilní bez viditelných podstatných poruch a vad (kromě destruovaného ostění).

Náraz vozidla byl uskutečněn cca ve výšce 2 m a to na krajní ostění vratového otvoru, které je tvořeno zděnou konstrukcí z bloků cihelných tl. 440 mm. Na vnějším líci tohoto zdiva je pak 6 cm vrstva fasádního šedého polystyrénu.

Porušení ostění (pilíře) je relativně značné, kdy ve výši nárazu došlo k jeho posunutí cca o 15-20 mm. (viditelné z vnitřního líce ostění vrat). Na vnějším líci je pak patrné místní podrcení vlastního kusového staviva (tvárnic) a to do hloubky cca 100 mm.

Přesto byl náraz vozidla velmi efektivně utlumen vlastní konstrukcí pilířku, kdy došlo ke stlačení polystyrénu a částečnému podrcení tvárnic + částečný posun. Tento efekt deformace konstrukce velmi účinně zabránil šíření účinku nárazu na další navazující konstrukce. K pilířku kolmá podélná obvodová stěna není nikterak staticky narušena a rovněž tak i konstrukce žb. nadpraží vrat není v žádném případě ovlivněno nárazem. V patě pilířku rovněž účinek nárazu vymizel ještě nad podlahou.

Poznámka : Obdobný náraz na mezilehlé železobetonové velmi tuhé pilíře by měl podstatně nepříznivější vliv například na monolitické nadpraží vrat, přičemž na žb. pilíři by byly škody pravděpodobně jen na vnějším zateplení.

Ze statického hlediska se jedná tedy u daného zděného ostění pouze o **vážnou** poruchu, nikoli však o havarijní.

I při rozdrčení celé části ostění vrat v rozměru cca 450*500 mm by konstrukce objektu a stěn zůstala stabilní bez podstatných změn v únosnosti nadpraží i navazujících konstrukcí.

Tato vážná ale jen místní porucha zděného nosného ostění vrat, si vyžaduje provedení staticky účinné a funkční opravy a to s ohledem na užívání objektu (vrat), opravu neodkladnou.

Provedení oprav narušeného ostění :

Po podrobné prohlídce narušených částí zděného ostění se nedomnívám, že bude nutné kompletní přezdění narušených a rozpraskaných částí keramického zdiva. To i s ohledem na způsob provedení vnějšího zateplení, které je oproti projektu řešeno vhodněji až po rám vrat na vnitřním líci stěny (ostění).

Navrhované opravy pak není nutné provádět s podepřením střešní konstrukce nebo konstrukce nadpraží vrat. Je však nutné demontovat rám vrat !!!



V první fázi se oseká omítka na vnitřním líci pilířku ostění a to od podlahy do výše minimálně 3 m, případně až 3,5 m (kam až zasahují i jen vlasové trhlinky na omítce).

Současně se rozebere na vnějším líci zateplení fasády ve vodorovném pruhu cca 1,5 m (rovněž všude tam kde jsou viditelné byť jen vlasové trhlinky).

Ve druhé fázi dojde k opětovné prohlídce odkrytého zdiva statikem, který případně upřesní další postup oprav.

Ve třetí fázi pak dojde k vlastní opravě podle přiložených nákresů. Oprava bude spočívat v částečném odstranění narušeného nebo posunutého vnějšího povrchu vlastních keramických tvárnic. Následně se osadí do hloubkově odstraněných částí zdiva betonářská síť 4/4 oka 100/100 a povrch narušeného zdiva se doprofiluje speciální opravnou (lepivou) maltou na betonové konstrukce (například Hasoft Polná „Betonsprav“).

Na doprofilovaný povrch pilíře se ještě provede tenkovrstvá omítka stěrkovou hmotou s vložením výztužné perlínky a tato úprava bude vždy cca 250-300 mm přesahovat na nenarušení keramické tvárnice pilířku.

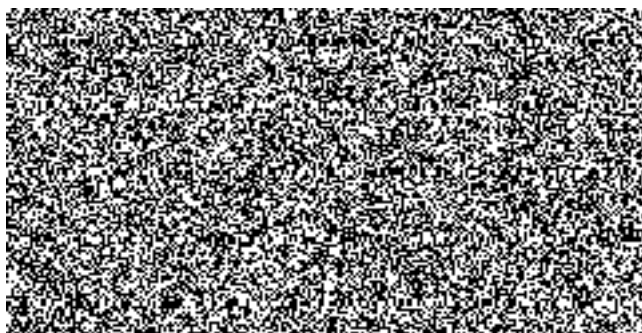
V závěrečné fázi se doplní vnitřní štuková omítka a vnější zateplovací systém včetně pohledového nátěru.

Závěr :

Stávající porucha zděného pilířku ostění vrat není havarijní , ale jedná se o místně lokalizovanou vážnou vadu. Ta však nemá vliv na momentální stabilitu nebo únosnost konstrukce objektu jako celku, ani na dílčí únosnost nadpraží apod.

Přesto je nutné neodkladně provést řádnou opravu ostění, tak aby se umožnilo běžné užívání vrat a tím garážového stání.

V Lukách nad Jihlavou dne 12.2. 2018



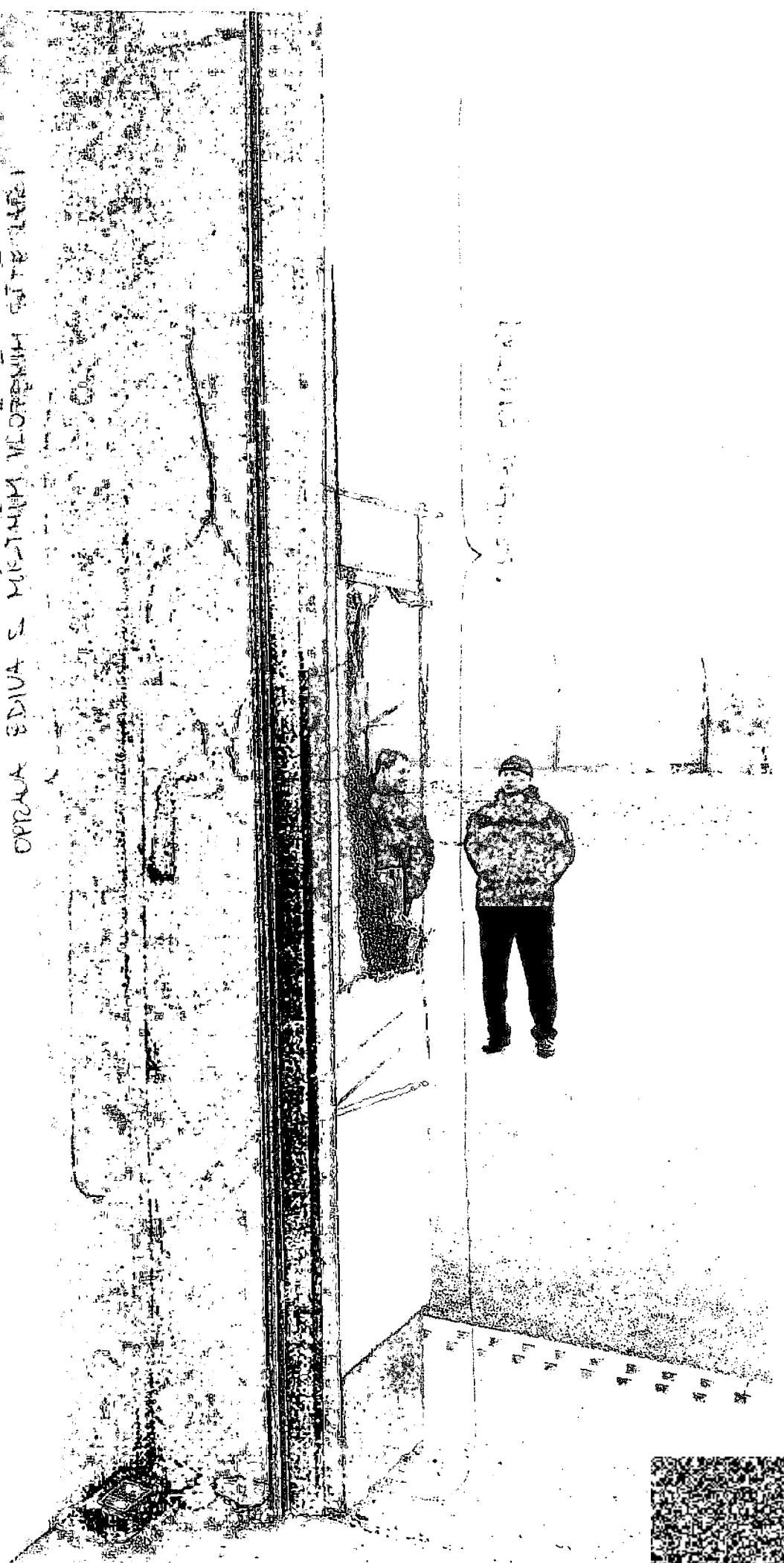


ODSTANEN
BAZILIKEN + NOVOROMANTIK
S PERLINOM

OPRAVA Z DVA
SOFTI KORI

OPRAVA EDIVA S MISTANIM VLOPENIM SATELIZI

1.000.000,00



OPRAVA ZDĚNĚHO PILÍČKU OSEKÁNÍ VRAT

