

Praha 5
října č. 4

62 12 00A/WP 05

ICO 00063631

zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem, MBA, starostou
na straně jedné jako pronajímatel

a

- 2) jméno a příjmení: **Lubomír Kotal** **Jaroslava Kotalová**
místo podnikání: Jinonická 804/80, 158 00 Praha 5 Božetická 3394/3, 143 00 Praha 4
IČ: 40470750 44341369
DIČ: CZ50091307
na straně druhé jako nájemce
uzavírají

Dodatek č. 1/2010
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 11/2005 ze dne 16.11.2005,
sjednanou ve znění Dodatku č. 1/2007 ze dne 2.10.2007

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 52,60 m² jako pizzerie v přízemí objektu č.p. 2326,
k.ú. Smíchov, ulice Stroupežnického 24, 150 00, Praha 5, mezi

- 1) Městskou částí Praha 5
Praha 5, nám 14.října č. 4
IČ: 00063631
Zastoupená JUDr. Milanem Jančíkem, MBA, starostou
na straně jedné jako pronajímatel

a

- 2) jméno a příjmení: **Lubomír Kotal** **Jaroslava Kotalová**
místo podnikání: Jinonická 804/80, 158 00 Praha 5 Božetická 3394/3, 143 00 Praha 4
IČ: 40470750 44341369
DIČ: CZ50091307
na straně druhé jako nájemce

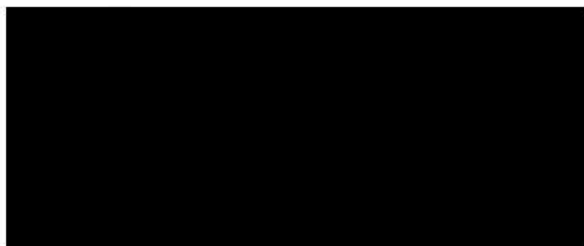
Dle projednání na 9.zasedání Rady městské části Praha 5 dne 2.3.2010 pod číslem usnesení
9/241/2010 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě.

Dodatkem se s účinností od 1.2.2010:

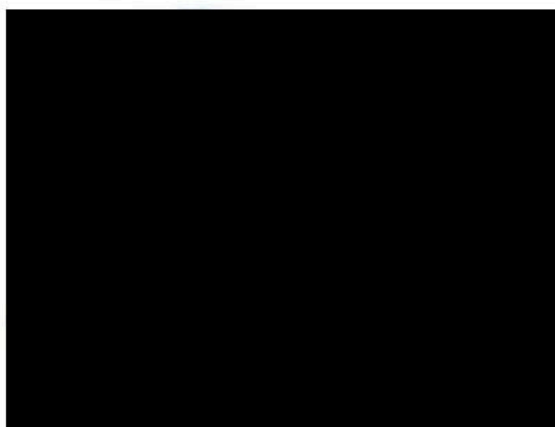
1. mění označení v osobě nájemce v NS z fyzické osoby Kamal Charif, IČ 74338021 na fyzické osoby Lubomíra Kotala, IČ 40470750, a Jaroslavu Kotalovou, IČ 44341369
2. upravuje čl. 4 v NS „Splatnost a způsob placení nájemného a ostatních služeb“:
odst. 6) smluvní pokuta se sjednává ve výši 0,025% z dlužné částky za každý započatý den prodlení a to v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného nebo služeb po dobu delší než 5 pracovních dnů
3. ostatní ujednání nájemní smlouvy č.11/2005, ve znění Dodatku č.1/2007, se nemění

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

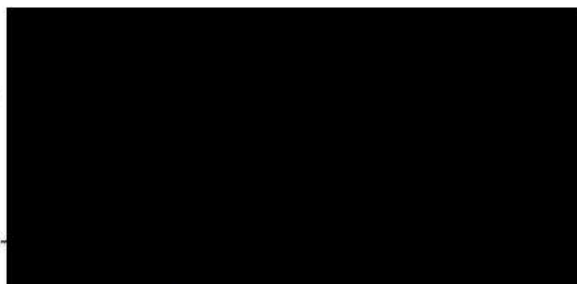
V Praze dne: 21. 04. 2010



JUDr. Milan Jančík, MBA
starosta MČ Praha 5
za pronajímatele



V Praze dne: 13. 4. 2010



Lubomír Kotal, Jaroslava Kotalová
za nájemce