

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený ing. Alexandrou Malcovou - vedoucí Odloučeného pracoviště Jihlava,  
Fritzova 4, 586 01 Jihlava  
IČ: 457 97 072  
DIČ: CZ 45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Rolnická společnost Lesonice a.s.**

Sídlo: Lesonice č.p. 165, PSČ 675 44  
IČ: 63 49 63 48  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1871  
Zastoupena na základě plné moci ze dne 18.9.2008 panem ing. Romanem Tabáškem, bytem  
Střítež 25, PSČ 674 01, r.č. 690623/4731

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3**

**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 43N09/64**

**Čl. I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2009 nájemní smlouvu č. 43N09/64 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 22.560,- Kč (slovy: dvacetdvatisícpětsetšedesát korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 23.068,-Kč ( slovy: dvacettřítisícšedesátosm korun českých).

1) Předmět nájmu se rozšiřuje dohodou o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Lesonice	Lesonice	KN	88/1	404m <sup>2</sup>	zast. plocha
Lesonice	Lesonice	KN	638	208 m <sup>2</sup>	ost. plocha

2) V katastrálním území Vranín byl vyhotoven geom. plán č. 95-509/2009 ze dne 24.8.2009. Tímto geom. plánem se ruší parcely č. 116/13 PK, 1293/7 PK a vznikají tyto nové parcely:



obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mor. Budějovice	Vranín	KN	116/9	1648m <sup>2</sup>	orná
Mor. Budějovice	Vranín	KN	150/3	2213 m <sup>2</sup>	orná
Mor. Budějovice	Vranín	KN	1263/11	3895 m <sup>2</sup>	orná
Mor. Budějovice	Vranín	KN	1263/13	1916 m <sup>2</sup>	orná

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č.1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí. Grafické zobrazení pozemků o které se rozšířil předmět nájmu a geom. plán č. 95-509/2009 je přílohou č.2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 22.720,-Kč (slovy: dvacetdvatisícsešmdsetdvacet korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.8.2010.

#### Čl. V

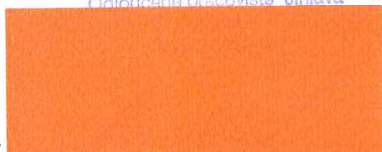
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 30. července 2010

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Jihlava



**Pozemkový fond České republiky**  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Alexandra Malcová  
pronajímatel

Rolnická společnost  
Lesonice a.s.  
675 44 Lesonice



**Rolnická společnost Lesonice a.s.**  
Ing. Roman Tabášek  
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

.....  
.....

# Příloha č. 1

## Příloha k nájemní smlouvě č. 43N09/64

Variabilní symbol: 4310964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Rolnická společnost Lesonice

a.s.

Lesonice 165

Datum tisku: 20.7.2010

Účinná od: 1.10.2009

23 754 Kč

Lesonice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Babice u Lesonic</b>										
	86	1	0	1	13	10 002	1 000 000	221	1,0	221,00
	203	0	0	2	2	10 002	51 900	52 264	1,0	2 712,50
	219	0	0	2	7	10 002	51 900	1 525	1,0	79,14
	223	1	0	2	7	10 002	51 900	25	1,0	1,29
	223	2	0	2	7	10 002	51 900	407	1,0	21,12
	229	1	0	2	7	10 002	51 900	720	1,0	37,36
	229	2	0	2	7	10 002	51 900	1 753	1,0	90,98
	231	0	0	2	7	10 002	51 900	1 311	1,0	68,04
	232	1	0	2	2	10 002	51 900	36 181	1,0	1 877,79
	241	0	0	2	2	10 002	51 900	31 420	1,0	1 630,69
	247	1	0	2	2	10 002	51 900	33 476	1,0	1 737,40
	247	2	0	2	7	10 002	51 900	4 141	1,0	214,91
	276	2	0	2	2	10 002	51 900	2 919	1,0	151,49
	277	1	0	2	2	10 002	51 900	3 766	1,0	195,45
	368	0	0	2	2	10 002	51 900	18 906	1,0	981,22
	386	0	0	2	2	10 002	51 900	12 400	1,0	643,56
	388	1	0	2	2	10 002	51 900	6 669	1,0	346,12
	388	2	0	2	11	10 002	51 900	830	1,0	43,07
	398	2	0	2	2	10 002	51 900	6 864	1,0	356,24
	400	1	0	2	2	10 002	51 900	30 677	1,0	1 592,13
	403	1	0	2	2	10 002	51 900	51 771	1,0	2 686,91
	536	1	0	2	2	10 002	51 900	49	1,0	2,54
	575	0	0	2	5	10 002	51 900	190	1,0	9,86
									<b>298 485</b>	<b>15 700,81</b>

### Domamil

	156	0	0	5	0	10 002	47 500	3 046	1,0	144,68
	330	1	0	5	2	10 002	47 500	7 879	1,0	374,25
	351	3	0	5	0	10 002	47 500	2 520	1,0	119,70
	355	7	0	2	14	10 002	47 500	775	1,0	36,81
	417	0	0	5	0	10 002	47 500	4 377	1,0	207,90
	433	0	0	5	0	10 002	47 500	378	1,0	17,95
	1 443	0	0	5	0	10 002	47 000	1 025	1,0	48,17
	1 692	0	0	5	0	10 002	47 000	1 618	1,0	76,04
	2 369	2	0	5	0	10 002	47 000	2 216	1,0	104,15
	3 125	3	0	2	2	10 002	47 000	139	1,0	6,53
									<b>23 973</b>	<b>1 136,18</b>

### Horní Lažany u Lesonic

	20	1	0	2	2	10 002	51 100	269	1,0	13,74
									<b>269</b>	<b>13,74</b>

### Jakubov u Moravských Budějovic

	197	1	0	2	2	10 002	60 100	20 280	1,0	1 218,82
	270	0	0	2	2	10 002	66 400	9 084	1,0	603,17
	271	28	0	2	2	10 002	60 100	11 118	1,0	668,19

**Příloha k nájemní smlouvě č. 43N09/64**

Rolnická společnost Lesonice

Variabilní symbol: 4310964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

a.s.

Lesonice 165

Datum tisku: 20.7.2010

Účinná od: 1.10.2009

23 754 Kč

Lesonice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	503	0	0	2	2	10 002	60 100	9 033	1,0	542,88
	700	33	0	2	14	10 002	54 600	53	1,0	2,89
	700	39	0	2	14	10 002	54 600	411	1,0	22,44
	839	27	0	2	14	10 002	500 000	102	1,0	51,00
	839	29	0	2	14	10 002	500 000	2 134	1,0	1 067,00
	839	30	0	2	14	10 002	500 000	69	1,0	34,50
	1 174	4	0	2	14	10 002	40 100	78	1,0	3,12
	1 174	7	0	2	14	10 002	40 100	151	1,0	6,05
	1 176	1	0	2	14	10 002	40 100	48	1,0	1,92
	1 176	2	0	2	14	10 002	40 100	146	1,0	5,85
	1 176	6	0	2	14	10 002	40 100	356	1,0	14,27
	1 184	13	0	2	14	10 002	40 100	25	1,0	1,00
	1 184	16	0	2	14	10 002	40 100	60	1,0	2,40
	1 186	6	0	2	14	10 002	40 100	32	1,0	1,28
	1 208	13	0	2	14	10 002	40 100	104	1,0	4,17
	1 230	6	0	2	14	10 002	54 600	137	1,0	7,48
	1 230	7	0	2	14	10 002	54 600	326	1,0	17,79
	1 233	12	0	2	14	10 002	54 600	3 084	1,0	168,38
								<b>56 831</b>		<b>4 444,60</b>

**Komárovice u Moravských Budějovic**

	332	1	0	2	7	10 002	50 100	5 538	1,0	277,45
								<b>5 538</b>		<b>277,45</b>

**Lesonice**

zast. plocha	88	1	0	1	13	10 002	1 000 000	404	1,0	404,00
	212	0	0	5	0	10 002	53 700	1 460	1,0	78,40
ost. plocha	638	0	0	2	14	10 002	500 000	208	1,0	104,00
								<b>2 072</b>		<b>586,40</b>

**Šebkovice**

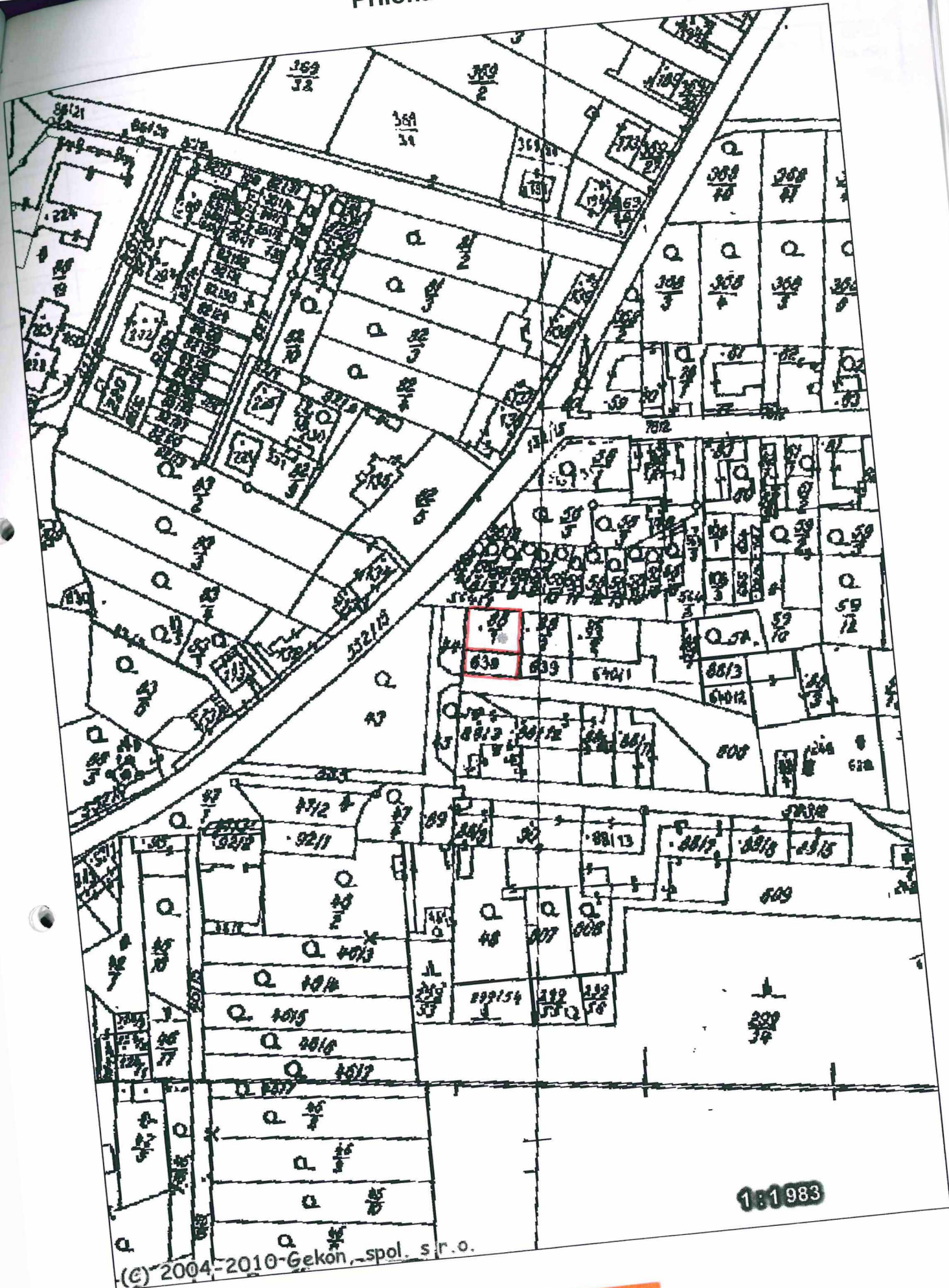
	546	0	0	2	2	10 002	47 900	8 092	1,0	387,60
								<b>8 092</b>		<b>387,60</b>

**Vranín**

GPN č. 95-509/200	116	9	0	2	7	10 002	70 900	1 648	1,0	116,84
GPN č. 95-509/200	150	3	0	2	7	10 002	70 900	2 213	1,0	156,90
GPN č. 95-509/200	1 263	11	0	2	2	10 002	70 900	3 895	1,0	276,15
GPN č. 95-509/200	1 263	13	0	2	2	10 002	70 900	1 916	1,0	135,84
								<b>9 672</b>		<b>685,73</b>

**CELKEM:****404 932****23 233 Kč**

Příloha č. 2



1:1983

(C) 2004-2010-Gekon, spol. s r.o.

