



CEE

Lapauw CEE s.r.o.  
Litvínovská 609/3  
190 00 Praha 9  
Czech republic

Tel.: +420 602 312 092  
Email: [petr.jirutka@lapauw.cz](mailto:petr.jirutka@lapauw.cz)  
[www.lapauw.be](http://www.lapauw.be)

## KUPNÍ SMLOUVA

č. 201832/KS

uzavřená v souladu s ustanovením dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

<b>Lapauw CEE s.r.o.</b>			
<b>Se sídlem:</b>	Litvínovská 609/3, 190 00 Praha 9		
<b>E mail:</b>	petr.jirutka@lapauw.cz		
<b>IČ:</b>	242 98 794	<b>DIČ:</b>	CZ 242 98 794
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB, a.s. Praha 9	<b>č.ú.</b>	251579635/0300
<b>Zapsaná:</b>	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 194228		
<b>Zastoupená:</b>	Ing. Petr Jirutka, jednatel		
(dále jen "prodávající" nebo "Lapauw")			

a

<b>PSYCHIATRICKÁ NEMOCNICE V KROMĚŘÍŽI</b>			
<b>Se sídlem:</b>	HAVLÍČKOVA 1265, KROMĚŘÍŽ-KROMĚŘÍŽ 76740		
<b>E mail:</b>	pnkm@pnkm.cz		
<b>IČO:</b>	00567914	<b>DIČ:</b>	CZ00567914
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka	<b>č.ú.</b>	39630691/0710
<b>Zapsaná:</b>			
<b>Zastoupená:</b>	Prim. MUDr. Petr Možný		
(dále jen "kupující")			

## Článek I

### Předmět smlouvy

1. Předmětem kupní smlouvy (dále jen KS) je dodávka zařízení – průmyslová hygienická bariérová pračka:

#### 1.1 1 ks Hygienická bariérová pračka s parním ohřevem Lapauw Mediwave 1100PM3V

##### Specifikace nabízeného stroje:

- Oddělená nakládka a vykládka prádla – hygienická verze
- Objem bubny 1135 l (1080x1240mm)
- Náplň 110 kg suchého prádla (1/10)
- Dělený buben na tři komory
- Vnější i vnitřní buben je vyroben z nerezivějící oceli AISI 304
- Asynchronní motor s proměnlivým řízením rychlosti: 15kW (27 ÷ 700 ot/min)
- Brzdící systém bubnu pro rychlé zastavení a přesné polohování dveří
- G-faktor odstředění 300
- Mikroprocesorový PLC řídicí systém Siemens Flexi Motion s LCD dotykovou obrazovkou
- 2 napouštěcí ventily 6/4" pro teplou a studenou vodu
- Parní ohřev s přímým ohřevem vodní lázně parou 3/4"
- Výpustný ventil ø 100mm
- 5 násypek pracích prostředků ze syntetického materiálu
- 1 hlavní vstup pro připojení tekutých pracích prostředků
- CE schválení
- Hmotnost : 2300 kg

##### Mediwave – Standardní vlastnosti

- Přední a zadní kryt ze sklolaminátu GRP
  - Bezspárový design, oblé povrchy
  - Chemicky 100 % neutrální
  - Bílý nátěr obsahuje oxid titaničitý (TiO<sub>2</sub>) s protibakteriálními a samočistícími vlastnostmi.
- Vnější buben tvoří 10-ti úhelník umožňující lepší mechanický efekt rotace bubnu a optimální rozložení pracích prostředků
- Snadná nakládka/vykládka
  - Speciálně navržené ergonomické kryty dveří a přístup k bubnu umožňují obsluze stát co nejbližší k otvoru bubnu a tím maximálně dosáhnout do bubnu při nakládce a vykládce.
- Viditelné LED podsvícení.
  - Různé barevné podsvícení dveří označují stav stroje

- Stav stroje je z dálky kontrolovatelný
- Nový řídicí systém Siemens Flexi Motion:
  - Až 100 programů (max. 30 kroků / program)
  - Programy mohou být vytvořeny v Excelu a nahrány do stroje
  - Intuitivní řízení, uživatel je naváděn celým průběhem ovládání displeje
  - Dynamické ovládání hladiny vody
  - Možný výběr objemu vody dle programu
  - Průběžné sledování chodu stroje a protokol použitých programů pro uchovávání záznamu pracovního cyklu (Traceability systém).
  - Zpracování dat za práci cyklus

2. V souladu s touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat zařízení kupujícímu a převést na něj vlastnické právo a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

Součástí dodávky je:

- doprava, zaškolení obsluhy, montáž, instalace zařízení, zkušební provoz, technická a jiná průvodní dokumentace v rozsahu: návod k obsluze a údržbě v českém nebo anglickém jazyce, seznam náhradních dílů v českém nebo anglickém jazyce, záruční list, prohlášení o shodě.

Součástí dodávky není:

- příprava technických přívodů elektrické energie, syté páry, stlačeného vzduchu atd., dle technické specifikace výrobce
  - vykládka zařízení pomocí autojeřábu, pokud bude dle místních podmínek potřeba
  - příprava prostupů pro potřeby stěhování a s tím spojené bourací práce, pokud bude dle místních podmínek potřeba
3. Prodávající prohlašuje, že je plně oprávněn k prodeji zařízení podle této smlouvy včetně oprávnění převést vlastnictví k zařízení na kupujícího.

## Článek II

### Místo, způsob a termín plnění

1. Místem plnění a dodání předmětného zařízení je areál Psychiatrické léčebny v Kroměříži: Havlíčkova 1265, Kroměříž 76740
2. Termín dodání je nejpozději do 30 dnů od zaplacení zálohové platby podle čl. V. odst. 2a. Termín montáže je 1 týden, následující bezprostředně po termínu dodání, pokud se prodávající a kupující nedohodnou jinak. Prodávající je oprávněn dodat zařízení kupujícímu před termínem dodání dle této smlouvy.

3. Prodávající není povinen dodat zařízení, tj. předat zařízení kupujícímu, pokud kupující neuhradí zálohovou platbu.
4. Předání a převzetí zařízení a jeho uvedení do zkušebního nebo trvalého provozu potvrdí podpisem zplnomocnění zástupci prodávajícího a kupujícího na "Protokolu o uvedení do zkušebního nebo trvalého provozu" nebo na „Dodacím listu“. Pokud nebude dohodnuto jinak, při uvedení zařízení do provozu musí být přítomen zástupce prodávajícího i kupujícího.
5. V případě, že termín celé dodávky dle odst. 2 tohoto článku smlouvy nebude dodržen o více než 30 kalendářních dnů, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové výše poskytnutých záloh na kupní cenu za každý započatý den prodlení nejvýše však celkem 5% z kupní ceny bez DPH.
6. V případě, že termín celé dodávky zařízení dle odst. 2 tohoto článku smlouvy nebude dodržen o více než 45 kalendářních dnů, je kupující oprávněn, bez předchozího upozornění a s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy. Prodávající je povinen v takovém případě vrátit kupujícímu veškeré zaplacené zálohy na jeho účet a to do 14 kalendářních dnů. Dále v souvislosti s tímto ujednáním je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5% z kupní ceny bez DPH a to rovněž do 45 kalendářních dnů. To neplatí, je-li zpoždění dodávky způsobeno výlučně okolnostmi ležícími na straně kupujícího, konkrétně pak okolnostmi viz. Článek II odst. 7 a odst. 8. této smlouvy
7. Dojde-li k prodlení kupujícího s úhradou zálohy dle této smlouvy, je prodávající oprávněn posunout o dobu prodlení úhrady i termíny dodávky a předání. Zároveň je povinen kupujícího o takové skutečnosti písemně informovat. V takovém případě není prodávající povinen smluvní pokutu platit po dobu, po kterou nemůže svoji povinnost výlučně z těchto důvodů splnit.
8. V případě, že kupující bude v prodlení s úhradou zálohy nebo celkové kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

### Článek III

#### Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k zařízení přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem úplného zaplacením kupní ceny dle Článku V této kupní smlouvy.

### Článek IV

#### Přechod nebezpečí škody na zařízení

Nebezpečí škody na zařízení přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem, kdy bude zařízení v souladu s článkem II (a souvisejícími odstavci) této smlouvy dodáno v souladu s ustanovením článku II odst. 4. této smlouvy.

## Článek V

### Cena a platební podmínky

1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za dodávku celého předmětu plnění této kupní smlouvy uvedeného v článku I odst. 1. kupní cenu ve výši

<b>1 349 000,- Kč bez DPH</b>	<b>plus celkové DPH 283 290,- Kč</b>
-------------------------------	--------------------------------------

Kupní cena se skládá:

- a) z celé pořizovací ceny zařízení včetně veškerého nadstandardního vybavení
  - b) z ceny dopravy zařízení do místa plnění
  - c) z ceny za kompletní instalaci a uvedení zařízení do provozu
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši **1 632 290,- Kč vč. DPH** a to ve dvou platbách následovně:
    - a) první zálohovou platbou ve výši **489 687,- Kč**, kterou uhradí kupující do 7 dnů od podpisu smlouvy na základě řádné zálohové faktury vystavené prodávajícím, kterou je prodávající v této lhůtě povinen v listinné nebo emailové podobě doručit kupujícímu
    - b) a doplatkem ve výši **1 142 603,- Kč** nejpozději do 7 dnů od dodání dle čl. II odst. 4 této smlouvy.
  3. Daňový doklad musí být vystaven v souladu se zákonem č. 588/92 Sb. v platném znění. Kupující provede tuto platbu bezhotovostním převodem z bankovního účtu kupujícího na bankovní účet prodávajícího.

## Článek VI

### Záruční a servisní podmínky.

1. Záruční doba se sjednává v délce **24 měsíců a 3600 provozních hodin**, podle toho co nastane dříve. Počítá se ode dne uvedení zařízení do řádného provozu. Prodávající odpovídá kupujícímu za veškeré vady dodané zařízení v souladu s platným ustanovením občanského zákoníku a v souladu se záručními a servisními podmínkami na dodané zařízení.
2. Ze záruky jsou vyjmuty všechny díly podléhajícími běžnému spotřebnímu opotřebení, zejména pak materiál jako brzdové obložení, těsnění dveří, maziva, oleje se záruka nevztahuje, jakož i práce spojené s jejich servisní údržbou a výměnou.

3. Prodávající dále neodpovídá za škody vzniklé běžným opotřebením, neodborným použitím a zacházením s dodaným zařízením nebo užíváním dodaného zařízení k jiným účelům, než ke kterému je zařízení určeno.
4. Kupující má právo zařízení se zjevnými vadami nepřevzít. Kupující má právo zařízení s drobnými a odstranitelnými vadami zařízení převzít za podmínky, že bude dohodnut přiměřený termín pro jejich odstranění. Drobné závady tak nejsou překážkou uvedení zařízení do zkušebního nebo trvalého provozu ve smyslu ustanovení článku II odst. 3. této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje zajišťovat proti úhradě kupujícího pozáruční servis, včetně dodávek a zajištění náhradních dílů.

## **Článek VII**

### **Ustanovení o financování formou Leasingové smlouvy**

1. V případě, že bude uzavřena smlouva o financování (Leasingová smlouva) mezi Psychiatrickou nemocnicí v Kroměříži, a financující Leasingovou společností, stane se z této kupní smlouvy „Ujednání ke Kupní smlouvě“ uzavřené mezi Lapauw CEE s.r.o. jako prodávajícím a Leasingovou společností jako kupujícím, přičemž všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající zůstávají zachována.

## **Článek VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato kupní smlouva, jakož i otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány obecnými soudy dle občanského soudního řádu.
3. Veškerá oznámení či jiné komunikace podané na základě této Smlouvy budou vedeny v písemné formě, podepsané oprávněnými zástupci podávající strany, budou adresovány na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy a budou doručeny osobně, doporučenou poštou, doporučenou poštou na dodejku nebo renomovanou kurýrní službou, nebo obdobnou prokazatelnou formou.
4. Obě strany sjednaly, že zásilka podaná doporučenou poštou nebo doporučenou poštou na dodejku bude považovaná za doručenu se všemi právními důsledky, které z obsahu zásilky vyplývají po uplynutí 14 kalendářních dní po datu odeslání zásilky.

5. Běžná komunikace mezi smluvními stranami bude prováděna zejména prostřednictvím e-mailů uvedených v záhlaví této smlouvy
6. Tato kupní smlouva může být změněna, doplněna nebo zrušena pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran, a to písemnými dodatky se specifickým označením.
7. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení této kupní smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, zůstává smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.
8. Tato kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 je určeno pro kupujícího a 1 pro prodávajícího.
9. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany po pečlivém přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Kroměříži dne 9.5.2018

.....podpis a razítko.....

.....podpis a razítko.....

Ing. Petr Jirůtka  
Lapauw CEE s.r.o., jednatel

Prim. MUDr. Petr Možný  
Psychiatrická nemocnice v Kroměříži, kupující