

MMOPP00HNY5N

SmVaK
Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

MMOPP00HNY5N

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 2308/DIOP/2017

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 23
zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 347

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Datová schránka: 4xf99pv

dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,

zastoupeno: [REDACTED]

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Datová schránka: 5eabx4t

dále jen „investor“ nebo „vlastník“

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Kylešovice – IS lokality Hlavní – Joži Davida**“ na pozemcích parc. č. 1367/2, 1367/1, 1366, 1241/4, 1241/1, v k.ú. Kylešovice. V zájmovém území stavby se nachází zařízení – **vodovodní řad DN 80 PE, DN 80 PVC a DN 150 ocel** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedené řady mají na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu výše uvedených vodovodů budou umístěny následující stavby:

1. 4 ks sloupy veřejného osvětlení vč. 115 m zemního kabelu v ul. K Moravici, osová vzdálenost těchto sítí činí 0,95 m – 1,17 m,
2. 119 m splaškové kanalizace (S1) v ul. K Moravici, osová vzdálenost těchto sítí činí 0,9 m – 1,2 m,
3. 125 m dešťové kanalizace (D1) v ul. K Moravici, osová vzdálenost těchto sítí činí 1,4 m – 1,5 m,
4. chodník v ul. K Moravici
5. chodník a kontejnerové stání v ul. Hlavní

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedených vodních děl - vodovodů DN 80 PE, DN 80 PVC a DN 150 ocel souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále jen „stavby“) v ochranném pásmu těchto zařízení při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydané pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
 - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a přijezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění případně provizorní zabezpečení staveb specifikovaných v čl. I bod 1-3 v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to nejpozději od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.

Práce spojené s odstraněním zpevněné plochy specifikované v čl. I. bod 4 a 5 v rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na vodovodu ve smyslu článku I. písmeno A, B, C, a následné provedení zásyvu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy zpevněné plochy, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s. pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení zpevněné plochy do původního stavu včetně všech jejích konstrukčních vrstev po realizaci prací na vodovodu SmVaK Ostrava a.s.

Vlastník stavby veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytýčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo vedení VO činí na základě § 46 energetického zákona č.458/2000 Sb. činí 1 m od osy kabelu v obou směrech, ochranné pásmo splaškové a dešťové kanalizace do průměru 500 mm činí – 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu).

- B. V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I. bod A., D., E., F., G. a H. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka
- D. V případě, že v termínech uvedených v článku I. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- E. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení.
- F. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A. tohoto článku, vlastník stavby specifikované v čl. I. bod 1, 2 a 3 nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisickorunčeských“) za každý den prodlení. Za případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- G. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- H. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- I. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětných vodovodů je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto [redacted] tel. č: [redacted] e-mail: [redacted] Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- J. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci :
[redacted]

Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je 2019 - 2021, předpokládaný termín uvedení do provozu je 2019 - 2021.

- K. Vlastník staveb se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontaktní osobou pro odeslání dat je [redacted]. V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisickorunčeských“) za každý den prodlení.
- L. Účastníci této dohody současně sjednávají, že žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedených zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud

na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

II.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahu na předmětných vodovodech podle čl. I, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby bylo snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

III.

Tato dohoda se uzavírá na dobu od účinnosti této dohody po dobu trvání a vypořádání jednotlivých staveb a bude součástí rozhodnutí o umístění staveb a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres, který tvoří snímek katastrální mapy s vyznačením umístění staveb. Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody na právní nástupce obou účastníků dohody.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, vlastník obdrží 2 vyhotovení a SmVaK Ostrava a.s. jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran. V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou osobních údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.

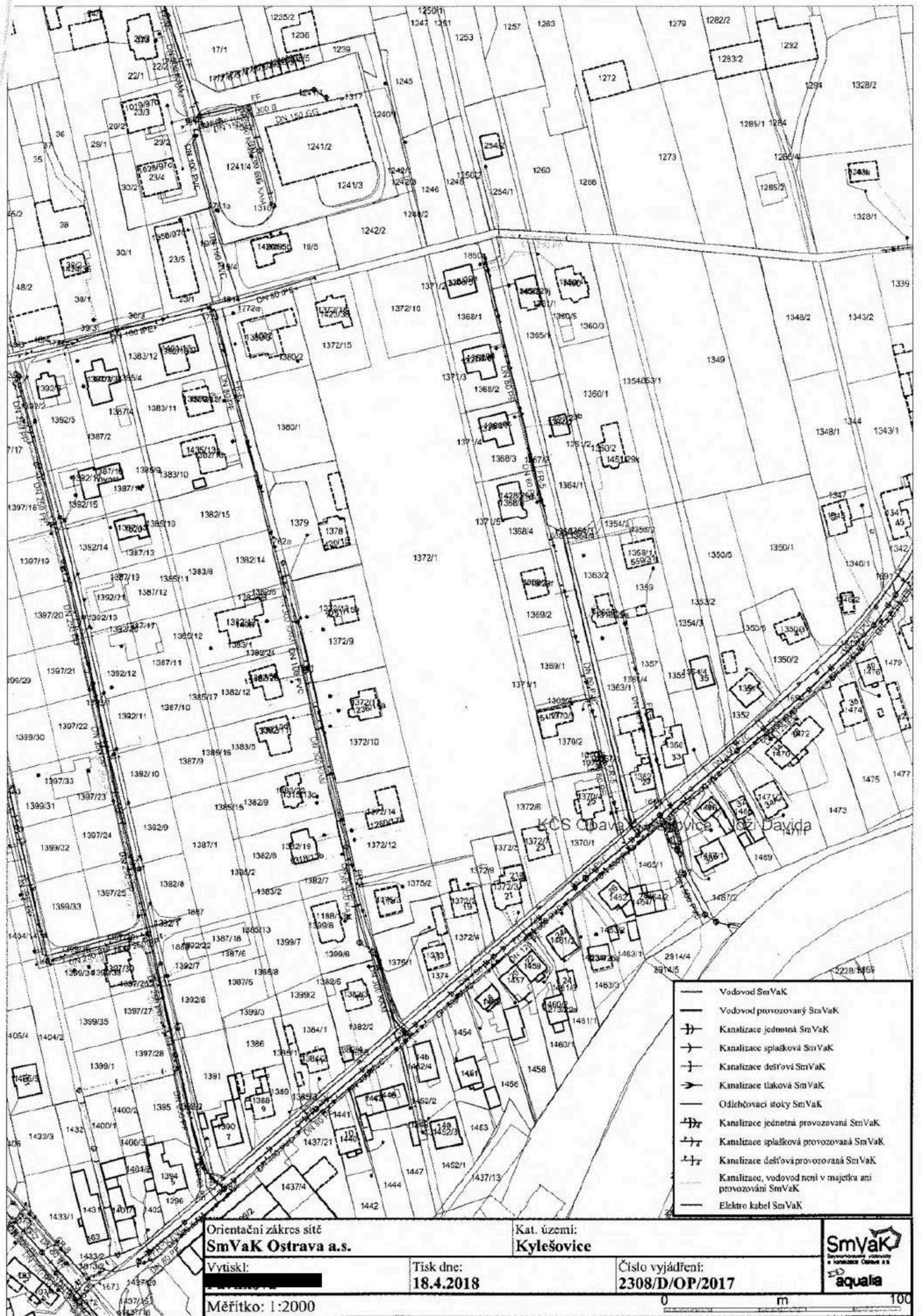
Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 11.04.2018, usnesením č. 3070/82 RM 18.

V Ostravě dne 25. 04. 2018

V Opavě dne 12. 04. 2018

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
235/160, Mariánské Hory,
700 09 Ostrava





- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- ⊕ Kanalizace jednotná SmVaK
- ⊕ Kanalizace spáňková SmVaK
- ⊕ Kanalizace dešťová SmVaK
- ⊕ Kanalizace tlaková SmVaK
- Odčlechovací stoly SmVaK
- ⊕ Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- ⊕ Kanalizace spáňková provozovaná SmVaK
- ⊕ Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:
Kylešovice

Vytiskl:
 [Redacted]
 Měřitko: 1:2000

Tisk dne:
18.4.2018

Číslo vyjádření:
2308/D/OP/2017

