

## Dohoda o narovnání

### Národní památkový ústav

IČO 75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, Malá Strana, 11800 Praha 1  
zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, ředitelem územní památkové správy v Českých  
Budějovicích

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav  
Územní památková správa v Českých Budějovicích  
Nám. Přemysla Otakara II. 34  
370 21 České Budějovice  
(dále jen „NPÚ“), na straně jedné

a

### ČEVAK a.s.

IČO 60849657

se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd.  
B, vl. 657

zastoupená Ing. Stanislav Váňa, vedoucí útvaru plánování a controllingu  
dále jen „ČEVAK“, na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o narovnání:

1. ČEVAK je provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Vimperk. Jakožto provozovatel je ČEVAK oprávněn vybírat za dodanou pitnou vodu vodné a za vypuštěnou odpadní vodu stočné.
2. NPÚ je s účinností od 1.1.2015 oprávněn hospodařit s majetkem České republiky mj. i pozemkem parc. č. 369 o výměře 8 886 m<sup>2</sup> v k.ú. Vimperk, k němuž je vlastnické právo zapsáno Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na LV č. 3248 pro k.ú. Vimperk. Součástí pozemku parc. č. 369 jsou i budovy, která jsou napojeny na veřejný vodovod vodovodními přípojkami a na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování ČEVAK. Areál je na veřejný vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu připojen prostřednictvím kanalizační přípojky a kanalizace uložené v pozemku parc. č. 369 v k.ú. Vimperk. Všechny nemovité věci jsou souhrnně nazývány také jen „zámek“.
3. Po předání majetku do práva hospodařit NPÚ zahájily strany jednání o uzavření příslušných smluv na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. Při jejich uzavírání bylo zjištěno, že dosavadní kanalizační přípojka byla vybudována z části jako kanalizace a tudíž je potřeba k ní přistupovat v jiném režimu a nemůže ohledně ní být uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod v režimu odběratelském.
4. Z tohoto důvodu docházelo v době od nabytí práva hospodařit ve prospěch NPÚ k odběru pitné vody a vypouštění odpadních vod bez uzavřené smlouvy.
5. ČEVAK vystavil za období od 1. 1. 2015 do listopadu 2017 daňové doklady, jimž dodávku vody a odvádění odpadních vod vyúčtoval.
6. NPÚ toto vyúčtování s ohledem na neexistenci smlouvy rozporoval.
7. Na základě jednání se smluvní strany dohodly, že vztah mezi nimi ohledně dodávky vody a odvádění odpadních vod je potřeba narovnat.

8. Smluvní strany nerozporují, že dochází k dodávce pitné vody do objektů zámku ve Vimperku, se kterým je NPÚ oprávněn hospodařit.
9. Smluvní strany nerozporují, že ze zámku jsou odváděny odpadní a dešťové vody jednotnou kanalizací a předávány do kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Města Vimperk, kterou provozuje ČEVAK.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že stav naměřený na vodoměru č. 0002813375 (dílna) ke dni 1. 1. 2015 byl 303 m<sup>3</sup>. Vodoměr č. 0002813375 (konečný stav 332 m<sup>3</sup>) byl nahrazen 16. 4. 2015 vodoměrem s výrobním číslem 0902887280, na němž byl počáteční stav 0 m<sup>3</sup>.  
Smluvní strany shodně prohlašují, že stav naměřený na vodoměru č. 0952230425 (zámek) k 1. 1. 2015 byl 191 m<sup>3</sup>.  
Smluvní strany shodně prohlašují, že stav naměřený na vodoměru č. 0242153107 (restaurace a kancelář) ke dni 1. 1. 2015 byl 0 m<sup>3</sup>. Dne 14. 3. 2017 proběhla výměna vodoměru č. 0242153107 za vodoměr č. 0031122509.
11. Ohledně vypouštění odpadní vody se strany dohodly, že dochází k vypouštění odpadní vody v množství dodané pitné vody a dále dešťových srážek. Srážkové vody a odpadní vody se mísí před vtokem do veřejné kanalizace. Množství srážkových vod se stanoví v souladu s pravidly vyhl. 428/2001 Sb.
12. Dne 17.11.2017 byl proveden odečet vodoměru č.090288280, který naměřil hodnotu 152 m<sup>3</sup>.
13. Dne 17.11.2017 byl proveden odečet vodoměru č.0031122509, který naměřil stav 0 m<sup>3</sup>.
14. Dne 10. 11. 2017 byl proveden odečet vodoměru č. 0952230425, který naměřil stav 3845 m<sup>3</sup>. S ohledem na prokázanou poruchu se smluvní strany dohodly na postupu fakturace stočného za období od 11. 11. 2016 do 10. 11. 2017 v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcí vyhláškou tak, že bude účtováno množství odvedené odpadní vody podle stavu v předchozím srovnatelném období, tj. 146 m<sup>3</sup>.
15. Smluvní strany se dohodly narovnat práva a povinnosti vyplývající z odebírání pitné vody a odvádění odpadních vod prostřednictvím této smlouvy.
16. Smluvní strany se dohodly, že NPÚ je povinen uhradit ve prospěch účtu ČEVAK částky uvedené na daňových dokladech č. 881042315, 881042316 a 881042317, které jsou přílohou této smlouvy. Celková částka k úhradě činí 248 974 Kč včetně DPH.

NPÚ se zavazuje uhradit dlužnou částku platebním převodem nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této dohody.

Úhradou částky ve výši 248 974 Kč jsou mezi stranami narovnány veškeré nároky z titulu vodného za období od 1. 1. 2015 do 17. 11. 2017 (vodoměry č. 0002813375, 0902887280 a 0031122509) resp. 10. 11. 2017 pokud se týká vodoměru č.0952230425.

Úhradou částky ve výši 248 974 Kč jsou mezi stranami narovnány veškeré nároky z titulu stočného za odpadní vodu za období od 1.1.2015 do 17.11.2017 vyplývající z vodoměru č. 0002813375, 0902887280 a 0031122509 resp. do 10.11.2017 pokud se týká vodoměru č. 0952230425.

Úhradou částky ve výši 248 974 Kč jsou mezi stranami narovnány veškeré nároky z titulu stočného za srážkové vody za období od 1.1.2015 do 17.11.2017 vztahující se k odběrnému místu restaurace a kanceláře resp. za období od 1. 1. 2015 do 10. 11. 2017 pokud se týká odměrného místa zámek.

Rozpisy jednotlivých položek (výpočty vodného, stočného, srážkovného, množství i období) jsou uvedeny v příloze č. 1 této dohody v jednotlivých daňových dokladech.

17. ČEVAK se zavazuje nevymáhat na NPÚ žádné další nároky z titulu odběru pitné vody a odvádění odpadní vody bez uzavřené smlouvy ve výše uvedených obdobích.
18. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Účinnosti tato dohoda nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. NPÚ se zavazuje tuto dohodu uveřejnit bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
19. Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, jeden pro ČEVAK a dva pro NPÚ.
20. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
21. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 – daňové doklady č. 881042315, 881042316 a 881042317.

V Českých Budějovicích dne 25. 4. 2018

V Českých Budějovicích dne 18. 4. 2018

.....  
Mgr. Petrem Pavelcem  
ředitel územní památkové správy

.....  
Ing. Stanislav Váňa  
vedoucí útvaru plánování a controllingu