



Město Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

2011/05/139/Do/D1

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011

Smluvní strany:

1. Město Třinec

Adresa: Městský úřad Třinec
ul. Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, starostka města
IČ: 00297313
DIČ: CZ00297313, pronajímatel je plátcem DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek-Místek,
pobočka Třinec, č.ú. [REDACTED]

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. Společnost:

DomaNet s.r.o.
Se sídlem: Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01
Zastoupena: **Ing. Tomáš ZLÝ**, jednatel společnosti
IČ: 267 97 828
DIČ: CZ26797828, nájemce je plátcem DPH

jako **nájemce** na straně druhé.



Rada města Třince na své 97. schůzi dne 21.10.2013

vzala na vědomí

smlouvu o prodeji části podniku ze dne 29.03.2012 uzavřenou mezi společností DomaNet s.r.o., se sídlem Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01, IČ 267 97 828, a panem Radimem Gilem, místem podnikání Guty 119, 739 55 Smilovice u Třince, IČ 655 09 989, vztahující se k umístěnému anténnímu zařízení na objektu čp. 136 Třinec – Tyra, postaveném na pozemku parc. č. st. 470 v k. ú. Tyra a obci Třinec, na základě nájemní smlouvy č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011

vzala na vědomí

- a) přijatou nabídku na pronájem plochy stěny věže o výměře 1 m² objektu bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec, společnosti DomaNet s.r.o., se sídlem Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01, IČ 267 97 828, za účelem umístění telekomunikačního zařízení, za nabídnutou cenu 14.400 Kč/rok bez DPH
- b) přijatou nabídku na pronájem plochy stěny věže o výměře 1 m² objektu čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec, společnosti DomaNet s.r.o., se sídlem Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01, IČ 267 97 828, za účelem umístění telekomunikačního zařízení, za nabídnutou cenu 12.000 Kč/rok bez DPH

rozhodla

- ▶ rozšířit s účinností ode dne 01.11.2013 předmět nájmu ve smluvním vztahu založeném nájemní smlouvou č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011 uzavřenou mezi městem Třinec a společností DomaNet s.r.o., se sídlem Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01, IČ 267 97 828, za účelem umístění telekomunikačního zařízení
 - o plochu stěny věže o výměře 1 m² objektu bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec, za dohodnuté nájemné ve výši 14.400 Kč/rok bez DPH
 - o plochu stěny věže o výměře 1 m² objektu čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec, za dohodnuté nájemné ve výši 12.000 Kč/rok bez DPH
- ▶ upravit splatnost jednotlivých úhrad z posledního dne třetího měsíce kalendářního čtvrtletí na první den prvního měsíce kalendářního čtvrtletí
- ▶ uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2011/05/139/Do

A.

Dodatkem č. 1 se stávající nájemní smlouva mění a upravuje takto:

1) Změna smluvní strany

Na základě smlouvy o prodeji části podniku ze dne 29.03.2012 převzala společnost DomaNet s.r.o., se sídlem Český Těšín, Ostravská 285, PSČ 737 01, IČ 267 97 828, veškerá práva a závazky plynoucí z této nájemní smlouvy a ve vztahu k pronajímateli je nově v pozici nájemce (*viz příloha č. 1*).



2) Úvodní ustanovení – z důvodu rozšíření předmětu nájmu se text odst. 1 vypouští v celém svém znění a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Pronajímatel je vlastníkem objektů

- bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec
- čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec
- čp. 136, postaveného na pozemku parc. č. st. 470 v k. ú. Tyra a obci Třinec

3) Článek I. Předmět smlouvy – s rozšířením předmětu nájmu dochází k úpravě textu v odst. 1, který se vypouští v celém svém znění a nově zní takto:

1. Předmětem nájmu jsou (*viz příloha č. 2*)

- plocha stěny věže o výměře 1 m² objektu bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec
- plocha stěny věže o výměře 1 m² objektu čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec
- část komínu objektu čp. 136 Třinec – Tyra, postaveného na pozemku parc. č. st. 437 v k. ú. Tyra a obci Třinec

4) Článek II. Účel nájmu – text odst. 1 se v souvislosti s umístěním nových anténních systémů vypouští a nově upravuje takto:

1. Předmět nájmu uvedený v článku II. se dává do nájmu za účelem **umístění anténního – telekomunikačního zařízení**.

5) Článek III. Doba nájmu – v souvislosti s úpravou čl. I. a II. se v čl. III. doplňuje nový odst. 3 v níže uvedeném znění:

3. Rozšířený předmět nájmu související s objekty bez čp/če jiná st. v k. ú. Oldřichovice a čp. 103 v k. ú. Tyra, vše v obci Třinec, se dává nájemci do užívání dnem 01.11.2013. S rozšířeným předmětem nájmu se nájemce řádně seznámil a tento do svého užívání přijímá.

6) Článek IV. Cena nájmu – rozšířený předmět nájmu je úplatný, proto se znění odst. 1 a 2 nahrazují novým textem takto:

1. **Cena nájmu je stanovena dohodou smluvních stran v souhrnné výši 32.598 Kč/rok bez DPH.** K uvedené částce bude připočtena aktuální sazba DPH.

- **14.400 Kč/rok bez DPH** za objekt bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec
- **12.000 Kč/rok bez DPH** za objekt čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec



- **6.198 Kč/rok bez DPH vč. inflace** za objekt čp. 136, postaveného na pozemku parc. č. st. 470 v k. ú. Tyra a obci Třinec

2. Nájemce je povinen **za období 01.11.2013 – 31.12.2013** uhradit nájemné **k datu 08.11.2013** dle platebního kalendáře (viz příloha č. 3), na účet pronajímatele uvedený v této nájemní smlouvě nebo v hotovosti na pokladně MěÚ Třinece.

Nájemce je povinen **ode dne 01.01.2014 hradit nájemné prostřednictvím čtvrtletních splátek dle platebního kalendáře**, a to **vždy k prvnímu dni kalendářního čtvrtletí za dané kalendářní čtvrtletí v roce**, na účet pronajímatele uvedený v této nájemní smlouvě nebo v hotovosti na pokladně MěÚ Třinec.

Poslední den lhůty splatnosti se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění. V případě úpravy ceny nájmu obdrží nájemce aktuální „platební kalendář“.

Nájemce je povinen v souvislosti s registrací k DPH informovat pronajímatele v průběhu nájemního vztahu o změnách s touto registrací souvisejících – datu účinnosti registrace, datu zrušení registrace.

objekt bez čp/če Třinec – Oldřichovice

Jediná služba zajišťovaná pronajímatelem je dodávka elektrické energie, na základě čehož bude tato služba vyúčtována 1 x ročně vždy do 30.04. následujícího kalendářního roku a nájemce obdrží od pronajímatele jednou ročně fakturu, kterou je nájemce povinen uhradit ve stanoveném termínu.

objekt čp. 103 Třinec – Tyra

Jediná služba zajišťovaná pronajímatelem je dodávka elektrické energie, na základě čehož bude tato služba vyúčtována 1 x ročně vždy do 30.04. následujícího kalendářního roku a nájemce obdrží od pronajímatele jednou ročně fakturu, kterou je nájemce povinen uhradit ve stanoveném termínu.

objekt čp. 136 Třinec – Tyra

Jediná služba zajišťovaná pronajímatelem je dodávka elektrické energie, na základě čehož bude tato služba vyúčtována 1 x ročně vždy do 30.04. následujícího kalendářního roku a nájemce obdrží od pronajímatele jednou ročně fakturu, kterou je nájemce povinen uhradit ve stanoveném termínu.

- 7) **Článek VII. Práva a povinnosti nájemce** – v souvislosti s rozšířením předmětu nájmu dochází k úpravě čl. 7, 8 10, které nově zní takto:

7. V případě ukončení nájmu, kdy nájemce nepředá pronajímateli předmět nájmu ve stanoveném termínu, sjednaly si smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení a jeden objekt, spojený s nepředáním předmětu nájmu.

8. **Nájemce a třetí osoby**, které do předmětu nájmu vstupují:



objekt bez čp/če Třinec – Oldřichovice

- jsou povinni se zdržet jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon ostatních užívacích práv v objektu, v němž se předmět nájmu nachází a nerušit klid občanů v okolních obytných objektech
- přistupovat k předmětu nájmu z počátku přes prostory v přízemí objektu, a to prostřednictvím p. **Iva Sochora tel. 774 749 822**; po provedení veškerých příslušných úprav bude předmět nájmu zpřístupněn zvenčí, bez potřeby vstupu do objektu

objekt čp. 103 Třinec – Tyra

- jsou povinni se zdržet jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v objektu, v němž se předmět nájmu nachází a nerušit klid občanů v okolních obytných objektech
- přistupovat k předmětu nájmu z počátku přes prostory nájemce p. **Miroslava Rašky tel. 608 111 547**; po provedení veškerých příslušných úprav bude přístup k předmětu nájmu upřesněn

objekt čp. 136 Třinec – Tyra

- jsou povinni se zdržet jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v objektu, v němž se předmět nájmu nachází a nerušit klid občanů v okolních obytných objektech
- vstup k předmětu nájmu je půdním prostorem **ze společných prostor objektu**

10. V souvislosti s umístěním anténních – telekomunikačních zařízení vznikají nájemci další práva a povinnosti.

objekty bez čp/če Třinec – Oldřichovice a čp. 103 Třinec – Tyra

Nájemce má povinnost zřídit samostatné měření elektro na své náklady (podružný elektroměr) napojený na elektroměr fakturační a předložit pronajímateli písemný zápis s datem montáže a počátečním stavem měřidla, vč. revizních zpráv elektro vyhotovených po osazení podružných měřičů.

Na základě provedeného odečtu podružného elektroměru vyfakturuje pronajímatel nájemci spotřebu el. energie, a to vždy za spotřebu el. energie ke konci každého kalendářního roku. V návaznosti na uvedené je nájemce povinen vždy k 31.12. daného kalendářního roku provést a následně písemně předložit stav odečtu podružného elektroměru, a to nejpozději do 15.01. následujícího kalendářního roku na MěÚ Třinec, odbor vnitřních věcí MěÚ Třinec.

Nájemce byl upozorněn, že objekt bez čp/če v Třinci – Oldřichovicích má nově zhotovenou střešní krytinu potaženou fólií. Dojde-li činností nájemce ke způsobení škody na majetku pronajímatele, bude tato odstraněna zcela na náklady nájemce.



objekt čp. 136 Třinec – Tyra

V půdních prostorech má nájemce právo umístit dvě plechové skříně, tj. elektrické zařízení pro umístění anténního systému. Samotná anténa bude umístěna na komínové hlavě nad střešním pláštěm budovy.

V této souvislosti je nájemce povinen zřídit si samostatné měření elektro na své náklady (podružný elektroměr) napojené na společné prostory domu a pronajímateli předložit písemný zápis s datem montáže a počátečním stavem měřidla. Na základě provedeného odečtu podružného elektroměru vyfakturuje pronajímatel nájemci spotřebu el. energie, a to vždy za spotřebu el. energie ke konci každého kalendářního roku.

V návaznosti na uvedené je nájemce povinen vždy k 31.12. daného kalendářního roku provést a následně písemně předložit stav odečtu podružného elektroměru, a to nejpozději do 15.01. následujícího kalendářního roku na MěÚ Třinec, Odbor správy majetku města.

8) Článek VIII. Závěrečná ustanovení - zák. č. 116/1990 Sb. končí k datu 31.12.2013 svou platnost, znění odst. 1 se tak nově upravuje takto:

1. Ve všem se řídí práva a povinnosti stran této smlouvy platnými právními předpisy, do 31.12.2013 zákonem č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších změn a doplňků a ode dne 01.01.2014 občanským zákoníkem v platném znění.

B.

1. Ostatní články nájemní smlouvy č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011 se nemění a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011 je vyhotoven ve třech výtiscích, kdy jeden výtisk obdrží nájemce a dva výtisky pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 k dané nájemní smlouvě na důkaz souhlasu s jeho obsahem potvrzují svými podpisy.
4. Záměr pronájmu
 - plochy stěny věže o výměře 1 m² objektu bez čp/če jiná st., postaveného na pozemku parc. st. 929 v k. ú. Oldřichovice a obci Třinec a
 - plochy stěny věže o výměře 1 m² objektu čp. 103, postaveného na pozemku parc. č. st. 214 v k. ú. Tyra a obci Třinec

byl řádně zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města v období 28.08.2013 – 30.09.2013.



5. Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2011/05/139/Do ze dne 13.05.2011 bylo za podmínek v něm uvedených schváleno na 97. schůzi Rady města Třince dne 21.10.2013, usnesením číslo 2013/3653, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne -1. 11. 2013

Za pronajímatele:
Město Třinec

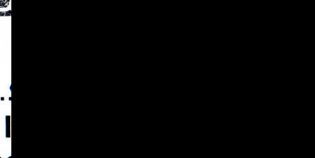


RNDr. Věra PALKOVSKÁ
starostka města

Za nájemce:
DomaNet s.r.o.



DomaNet s.r.o.
Ostravská 285
767 01 Český Těšín



jednatel společnosti

Smlouva o prodeji části podniku

Smluvní strany

1) Radim Gil (JavorNET)

Guty 119, Třinec, PSČ 73 61

IČ: 65509889

/dále jen prodávající /

2) Společnost DomaNet s.r.o.

Ostravská 285, Český Těšín, PSČ 737 01

IČ: 26797828, DIČ: CZ26797828

Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26403

Zastoupena jednatelem Ing. Tomášem Zlým

/dále jen kupující /

spolu uzavřely následující smlouvu:

1. Předmět smlouvy

1.1. Prodej části podniku

- a) Prodávající na základě této smlouvy prodává část svého podniku kupujícímu. Jedná se o veškerou činnost související s poskytováním služeb elektronických komunikací a s provozováním sítě elektronických komunikací (JAVORNET), včetně odběratelských (příloha č.1) a dodavatelských (příloha č.2) smluv, které s touto činností souvisí včetně vybudované infrastruktury WAN sítě (příloha č.3), která je využívána pro poskytování služeb zákazníkům, vyjma mikrovlnných spojů v pásmu 10.5GHz (které si prodávající ponechává v majetku, a to ve stavu ke dni **1.4.2012**.
- b) Obě smluvní strany se dohodly, že prodej části podniku bude bezúplatný, avšak za splnění podmínky, že se kupující zaváže převzít všechny povinnosti prodávajícího včetně závazků plynoucích z dodavatelsko-odběratelských vztahů (specifikovaných v přílohách č.1 a č.2 této smlouvy). V případě, že se tak nestane, je cena prodeje stanovena v čl.3.1. této smlouvy.
- c) Převod práv a povinností proběhne ke dni **1.4.2012**.
- d) Prodávající se zavazuje dále nepodnikat ve stejném oboru a stejné lokalitě jako byl předmět předání dle čl.1.1.a),b),c) ani jinak neškodit kupujícímu či bránit mu v plnohodnotném využití všech práv, povinností a užitků plynoucích mu v současnosti i v budoucnu z převzaté části podniku od prodávajícího.

1.2. Postoupení (cesse) zákaznických smluv

- a) Nebude-li písemně dohodnuto jinak, převede prodávající na kupujícího bez zbytečného odkladu všechny stávající odběratelské smlouvy související s podnikáním v oboru elektronických komunikací. V případě, že budou existovat důvody bránící bezodkladnému převodu všech odběratelských smluv dle přílohy č.1 této smlouvy,

převede prodávající na kupujícího smlouvy postupně dle aktuálních možností, nejpozději však do 12 měsíců od data specifikovaného v čl.1.1, odst. c).

- b) Nebude-li písemně dohodnuto jinak, převede prodávající na kupujícího bez zbytečného odkladu všechny stávající dodavatelské smlouvy související s podnikáním v oboru elektronických komunikací. V případě, že budou existovat důvody bránící bezodkladnému převodu všech odběratelských smluv dle přílohy č.2 této smlouvy, převede prodávající na kupujícího smlouvy postupně dle aktuálních možností, nejpozději však do 12 měsíců od data specifikovaného v čl.1.1, odst. c).
- c) Kupující se zavazuje zachovat cenové i technické parametry služeb zákazníkům převzatým od prodávajícího a to po celou dobu platnosti původní smlouvy až do případného uzavření nové smlouvy mezi kupujícím a konkrétním zákazníkem.

1.3. Rámcová smlouva o technické a obchodní spolupráci

- a) Smluvní strany se dohodly, že v případě zájmu kterékoliv z nich spolu uzavřou rámcovou smlouvu, na základě které budou spolupracovat k dalšímu rozvoji předmětu převzetí a ku prospěchu obou smluvních stran.
- b) Rámcová smlouva bude řešit následující body:
- Obchodní činnost prodávajícího pro kupujícího během procesu převzetí části podniku i po jeho skončení
 - Další body možné spolupráce

2. Datum platnosti smlouvy a další termíny

- 2.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinností k datu 1.4.2012.
- 2.2. Prodávající je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit, nezaplatí-li kupující první splátku do 20.9.2009 nebo zpozdí-li se kupující s jakoukoliv splátkou o více než 3 měsíce.
- 2.3. Kupující je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit, zjistí-li podstatné rozdíly mezi dokumentací a skutečností v předmětu převzetí (tzn. takové, které ohrožují rentabilitu investice) a nepodaří-li se mu ani pomocí písemné žádosti zasláné prodávajícímu sjednat nápravu.
- 2.4. Smlouvu je možné ukončit rovněž písemnou dohodou obou smluvních stran ke konkrétnímu datu.
- 2.5. Ukončení platnosti smlouvy nemá vliv na vzájemné finanční vyrovnání obou smluvních stran, přičemž obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě ukončení platnosti smlouvy bude prodávajícímu vrácen předmět převzetí a kupujícímu všechny finance zaplacené prodávajícímu. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že v takovém případě si nebudou vzájemně účtovat žádné další náklady.

3. Cena a platební podmínky

3.1. Cena za předání části podniku


- a) Smluvní strany se navzájem dohodly, že celková cena za předání části podniku dle čl.1, při nesplnění závazku kupujícího specifikovaného v čl.1.1.b) této smlouvy bude 50.000,- Kč (šlavy sto tisíc korun českých) plus DPH v zákonné výši.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Obě smluvní strany prohlašují, že budou jednat eticky a s péčí řádného hospodáře tak, aby nebyl poškozen majetek, obchodní vztahy ani dobré jméno žádné ze smluvních stran.

- ozději
- ho
- 4.2. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
- 4.3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami
- 4.4. V případě, že se kterákoliv z částí smlouvy stane neplatnou, postarají se obě smluvní strany bez zbytečných odkladů o nápravu.
- 4.5. Obě smluvní strany si smlouvu důkladně přečetly, s obsahem plně souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

.....
Ra
(Pro

 DomaNet s.r.o.
.....
In
(Kupující)

V Třinci dne 29.3.2012





onajmatel: **Město Třinec**
 Adresa: Městský úřad Třinec
 Jablunkovská čp. 160, 739 61 Třinec
 RNDr. Věra Palkovská - starostka města
 002 97 313
 CZ00297313
 Bank. spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek - Místek,
 pobočka Třinec, číslo účtu: [redacted]

Nájemce je plátce/neplátce DPH
 Nájemce: **DomaNet s.r.o.**
 Adresa, sídlo: Ostravská 285, 737 01 Český Těšín
 Doruč. adresa: Ostravská 285, 737 01 Český Těšín
 Zastoupeno: Ing. Tomáš Zlý - jednatel společnosti
 IČ: 267 97 828
 DIČ: [redacted]
 Bank. spojení: [redacted]

Variabilní symbol (VS): 1104213219

Důvod změny: rozšíření předmětu nájmu

o nájmemného od 01.11.2013 je vč. inflace ve výši

o nájmemného za čtvrtletí

ada za předměty vybavení (zařizovací předměty) je ve výši

ny za poskytované služby celkem ve výši

32 598,00	Kč/rok bez DPH
8 149,50	Kč/čtvrtletí bez DPH
0,00	Kč/rok bez DPH
0,00	Kč/rok vč. DPH
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%

z toho:

0,00	Kč/rok vč. DPH
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 15%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%
0,00	Kč/čtvrtletí vč. DPH 21%

z toho:
 el. energie
 ústřední dálkové topení
 studená voda
 teplá voda
 plyn
 úklid

Předmět nájmu:
 Předmětem nájmu je umístění anténního zařízení

3 ks

anténa (136)	počet	cena za m ² /rok	Celkem v Kč	Sleva
anténa (103)	1 ks	dohodou	6 000,00	
anténa (bez čp/če)	1 ks	dohodou	12 000,00	
	1 ks	dohodou	14 400,00	
Celkem			32 400,00	

období	ÚHRADA v Kč		ZÁLOHY na SLUŽBY v Kč				ÚHRADA a SLUŽBY celkem v Kč		Datum splatnosti	
	Úhrada za vybavení	Úhrada v Kč celkem bez DPH	Služby bez DPH	Služby vč. DPH	DPH 21%	DPH	Zálohy za služby vč. DPH celkem	Úhrada bez DPH		Úhrada vč. DPH
2013	0,00	517,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517,00	626,00	31.10.2013
1. květen - 31.10.2013	0,00	5 433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 433,00	6 574,00	8.11.2013
1. listopad - 31.10.2013	0,00	8 149,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 149,00	9 860,00	1.1.2014
1. listopad - 31.10.2014	0,00	8 151,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 151,00	9 863,00	1.4.2014
období	0,00	22 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 250,00	26 923,00	

1) Pronajímatel je plátcem DPH. Předmětný platební kalendář je vázán k nájmemní smlouvě včetně všech platných dodatků a na aktuální výši daně z přidané hodnoty. Pokud dojde v průběhu platnosti platebního kalendáře např. ke změně sazby DPH, změně předmětu nájmu (rozšíření, zúžení), změně ceny nájmu (např. navýšení o inflaci), ukončení nájmu aj. bude vystaven platební kalendář další v pořadí. Každá čtvrtletní úhrada je samostatně dle plnění. Poslední den lhůty splatnosti se považuje za datum uskutečněním zdanitelného plnění.

Vystavila: Mgr. Anita Dočkalová
 558 306 275

Datum vystavení: 31. říjen 2013